Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.01 12:58:39 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/νση : Αθηνάς 16
Ταχ. Κώδικας : 105 51
Πληροφορίες : Ευάγγελος Κουτσοφιός
Τηλέφωνο : 210-3721529
Ηλ.Ταχ/μείο : e.koytsofios@athens.gr

Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας: ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ
Χρόνος Διατήρησης: 10 έτη

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α.Π.: 251530/01-10-2026

ΠΡΟΣ :
1. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΩΝ & ΖΑΠΠΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
   Ζάππειο Μέγαρο – Συνεδριακό & Εκθεσιακό Κέντρο
   ΤΚ 10557, Αθήνα
   (Θα αποσταλεί από την Δ/νση Κτιριακής Υποδομής)
2. κο. Χρυσόπουλο Γεώργιο
   Βασιλέως Παύλου 6,
   ΤΚ 19002, Παιανία
   (Θα αποσταλεί από την Δ/νση Κτιριακής Υποδομής)

ΚΟΙΝ. :
1. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου
2. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γ. Γραμματέα
3. Γραφείο Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, Δημοτικής Περιουσίας & Ψηφιακής Διακυβέρνησης
4. Γραφείο Γενικής Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων
5. Δ/νση Κτιριακής Υποδομής Τμήμα Μελετών, Τεκμηρίωσης & Προγραμματισμού

Θέμα: "Απόφαση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) της δραστηριότητας: «Ζάππειον Μέγαρον – Συνεδριακό και Εκθεσιακό Κέντρο»"

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Αθηναίων ΦΕΚ 5713/Β/19-12-2018 και την τροποποίηση αυτού ως προς τις αρμοδιότητες της Δ/νσης Εσωτερικού Ελέγχου ΦΕΚ 6102/Β/20-10-2023
3. Τις διατάξεις του Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α) & 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α/2002) για την προστασία του περιβάλλοντος
4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 37674/27-07-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σύμφωνα με την Απόφαση 2307/14-02-2018 (ΦΕΚ 439/Β') "Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και

δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011 (Α΄ 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων".

5. Τις διατάξεις του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»

6. Το Ν.4042/2011 (ΦΕΚ 24/Α/2011) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος- Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

7. Το ΠΔ 148/2009 «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον − Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει» (ΦΕΚ 190/Α/2009).

8. Την ΚΥΑ με Η.Π. 37111/2021/2003 «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν. 3010/2002» (ΦΕΚ 1391/Β/2003).

9. Το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας – Αττικής (ΡΣΑ) Ν. 4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/2014)

10. Την Υ.Α. 59845/2012 (ΦΕΚ 3438/Β` 24.12.2012)"Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα και δραστηριότητες της Κατηγορίας Β της 6ης Ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» του Παραρτήματος VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β) υπουργικής απόφασης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα για τα έργα και τις δραστηριότητες με α/α 2, 3, 4, 5, 6, 9, 12, 13 και 18".

11. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 15277/23-3-2012 (ΦΕΚ 1077/Β/9-4-2012) "Εξειδίκευση διαδικασιών..... του Ν. 4014/2011" του ΥΠΕΚΑ.

12. Τις διατάξεις του Ν.4512/2018, άρθρο 114 «Διαδικασία χορήγησης άδειας καταλληλότητας εκθεσιακών κέντρων και χώρων» (ΦΕΚ 5/Α/17-01-2018)

13. Την με Α.Π. 318475/10-12-2024 Άδεια Καταλληλόλητας στεγασμένων εκθεσιακών χώρων ισογείου με αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, στο Ζάππειο Μέγαρο

14. Την με αριθμ. 52983/1952/25-9-2013 ΥΑ (ΦΕΚ Β'2436/2013) «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β …….Κλιματικής Αλλαγής».

15. Την Υ.Α. οικ. 170078/2013 (ΦΕΚ 2507/Β` 7.10.2013): "Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για τα έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 6ης ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» με α/α 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24 και 25 του παραρτήματος VI της αριθ. 1958/2012 υπουργικής απόφασης (21/Β), όπως εκάστοτε ισχύει

16. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», και συγκεκριμένα την παρ. 2θ του άρθρου 109 "Αρμοδιότητες δημάρχου και περιφερειάρχη", σύμφωνα με την οποία: "*Ο δήμαρχος έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: …εκδίδει βεβαιώσεις, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία που διαχειρίζονται οι υπηρεσίες του δήμου, και άδειες που προβλέπονται από τις διατάξεις που διέπουν τις αρμοδιότητες του δήμου, εφόσον η έκδοσή τους δεν έχει αποδοθεί, από τον νόμο, σε υπηρεσία του δήμου*", όπως τροποποιήθηκε με την Παρ.2, Άρθρο 52 του Ν.5321/2026 με ισχύ την 29/6/2026 σύμφωνα με την Παρ.23, Άρθρο 52 του Ν.5321/2026.

17. Το με Α.Π.161696/18-06-2026 αίτημα δήλωσης υπαγωγής σε ΠΠΔ του κου Χρυσόπουλου Γεώργιου με λόγο Υπαγωγής σε Πρότυπη Περιβαλλοντική Δέσμευση: Εκσυγχρονισμός ή επέκταση ή τροποποίηση υφιστάμενου/ης έργου/δραστηριότητας χωρίς επέκταση της έκτασης επέμβασης, στο πλαίσιο του έργου: **«ΑΝΑΘ. ΑΔΕΙΑΣ 1969564/2026: ΕΣΩΤ. ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ, ΧΡΩΜ/ΣΜΟΙ ΟΨΕΩΝ, ΕΝΕΡΓ. ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΕΚΣΥΓΧΡ/ΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΩΝ, ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΣΕ ΚΥΛΙΚΕΙΟ, ΔΙΑΜ/ΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡΟΥ ΖΑΠΠΕΙΟΥ & WC, ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ»**, στο Ζάππειο Μέγαρο, Δήμος Αθηναίων, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Περιφέρειας Αττικής, με συνημμένα:

- Δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ (Παράρτημα Α)
- Χρήση Γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης
- Άδεια Καταλληλότητας (το ανωτέρω 13)
- Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση του έργου
- Τοπογραφικό διάγραμμα
- Έγκριση της Διεύθυνσης Προστασίας & Αναστήλωσης Νεοτέρων & Συγχρόνων Μνημείων του ΥΠΠΟ, η οποία αφορά σε:

Α. Έγκριση της μελέτης με θέμα "Ανακαίνιση Ζαππείου Μεγάρου και Κοινόχρηστου κτηρίου χώρων υγιεινής" με διαμόρφωση εσωτερικού και υπαίθριου αμφιθεάτρου, διαρρυθμίσεις αιθουσών, χώρων υγιεινής και κυλικείου, επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Όλγας στην Αθήνα.
Β. Έγκριση της μελέτης συντήρησης διακοσμητικών και αρχιτεκτονικών στοιχείων του Ζαππείου Μεγάρου, στο πλαίσιο του έργου "Ανακαίνιση Ζαππείου Μεγάρου και Κοινόχρηστου κτηρίου χώρων υγιεινής", επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Όλγας στην Αθήνα.

Αποφασίζουμε

Την υπαγωγή της δραστηριότητας: **«Ζάππειον Μέγαρον – Συνεδριακό και Εκθεσιακό Κέντρο»** σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις ως εξής:

Ι. <u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</u>

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α.1 Στοιχεία φορέα του έργου ή της δραστηριότητας

Επωνυμία: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΩΝ & ΖΑΠΠΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
Διεύθυνση έδρας: ΖΑΠΠΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ - ΑΘΗΝΑ -ΑΤΤΙΚΗ
Τηλ.: 210-3220048
E-mail: zappeion_secre1@zappeion.gr
Νόμιμος εκπρόσωπος: ΓΙΟΒΑΝΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

Α.2 Στοιχεία έργου ή δραστηριότητας

Α.2.1 Γενικά στοιχεία
Επωνυμία: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΩΝ & ΖΑΠΠΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
Είδος δραστηριότητας (συνοπτική περιγραφή): Εκθεσιακός Χώρος

Α.2.2 Διεύθυνση/Θέση
Οδός: Λ. Βασιλίσσης Όλγας Αριθμός: (Ζάππειο Μέγαρο)
Θέση: Αθήνα
Τ.Κ.: 10557
Δήμος: Αθηναίων Περιφερειακή Ενότητα: Κεντρικός Τομέας
Γεωγραφικές Συντεταγμένες (Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87): Χ=476758,47, Υ=4202341,17

Αρμόδιος Επικοινωνίας: ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τηλ.: 210-9407980
E-mail: gxrysopoulos@aeter.gr

Α.2.3 Είδος λειτουργίας: Συνεχής

Α.2.4 Χαρακτήρας έκτασης οικοπέδου εγκατάστασης: Δημόσια

Β. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Β.1 Κατάταξη έργου ή δραστηριότητας

Είδος έργου ή δραστηριότητας:
Β.1.4 Εκθεσιακά κέντρα (στεγασμένοι και υπαίθριοι χώροι)
Δεν συμπεριλαμβάνεται η διοργάνωση εκθέσεων σε κοινόχρηστους χώρους

Δυναμικότητα νέας εγκατάστασης ή υφιστάμενης μετά την επέκταση ή εκσυγχρονισμό ή τροποποίηση: Συνολική έκταση: 7.623,28 m^2

Το έργο αφορά σε εκσυγχρονισμό ή επέκταση ή τροποποίηση υφιστάμενου/ης έργου/δραστηριότητας χωρίς επέκταση της έκτασης επέμβασης.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων και επισκευών, εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης
- Επισκευές και χρωματισμοί των όψεων
- Η χωροθέτηση των αντλιών θερμότητας και των κλιματιστικών μονάδων εντός των ακάλυπτων χώρων, με τοποθέτηση προστατευτικών πετασμάτων και κάλυψής τους μέσω φύτευσης.
- Η αντικατάσταση του υφιστάμενου Η/Μ εξοπλισμού και του φωτισμού, σύμφωνα με την ηλεκτρομηχανολογική μελέτη.
- Η αλλαγή χρήσης εκθεσιακού χώρου σε χώρο υγειονομικού ενδιαφέροντος στο ισόγειο
- Διαμορφώσεις στον περιβάλλοντα χώρο με νέες διαρρυθμίσεις, δαπεδοστρώσεις και εργασίες για την προσβασιμότητα ΑμεΑ

Β.2 Στοιχεία χωροθέτησης έργου ή δραστηριότητας – χρήσεων γης

Β.2.1 Εντός περιοχής του δικτύου NATURA 2000: ΟΧΙ

Β.2.2 Εντός σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών: ΝΑΙ (Αθήνα)

Β.2.3 Εντός των ορίων παραδοσιακών οικισμών: ΝΑΙ (Αθήνα)

Β.2.4 Το έργο ή μέρος αυτού βρίσκεται εντός δασικής έκτασης: ΟΧΙ

Β.2.5 Το γήπεδο του έργου έχει πρόσοψη στον αιγιαλό: ΟΧΙ

Β.2.6 Το γήπεδο/οικόπεδο του έργου εμπίπτει σε περιοχή για την οποία προκύπτουν συγκεκριμένες δεσμεύσεις από τον χωρικό σχεδιασμό (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, κλπ): ΝΑΙ

Βάσει των παραπάνω κριτηρίων/μεγεθών και σύμφωνα με την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/2012) όπως ισχύει, το συγκεκριμένο έργο ή δραστηριότητα κατατάσσεται στην **Β' κατηγορία** έργων και δραστηριοτήτων.

Β.3 Χαρακτηριστικά έργου ή δραστηριότητας

Δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις:

Β.3.1 Κτιριακές εγκαταστάσεις (δεν αφορά χώρους στάθμευσης): ΝΑΙ

Β.3.2 Κεντρική μονάδα κλιματισμού ή επιμέρους κλιματιστικές συσκευές: ΝΑΙ

Β.3.3 Λέβητα παραγωγής ζεστού νερού ή θέρμανσης κτιρίου: ΟΧΙ

Β.3.4 Χώρους πρασίνου και φυτεμένους χώρους: ΝΑΙ

Β.3.5 Κολυμβητικές δεξαμενές: ΟΧΙ

Β.3.6 Υπαίθριες θορυβώδεις ψυχαγωγικές δραστηριότητες: ΝΑΙ

Β.3.7 Χώρους παρασκευής τροφίμων: ΝΑΙ (Κυλικείο)

Β.3.8 Έργα ή δραστηριότητες που φιλοξενούν ζώα: ΟΧΙ

Β.3.9 Έργα ή δραστηριότητες που προκαλούν θόρυβο από μουσική: ΝΑΙ

Β.3.10 Ερευνητικά ή διαγνωστικά εργαστήρια: ΟΧΙ

Χαρακτηριστικά έργου ή δραστηριότητας:

Β.3.19 Έκταση οικοπέδου έργου: 131.101,00 m^2

Β.3.20 Συνολική δόμηση κτιριακών εγκαταστάσεων: 7.623,28 m^2 (Αφορά μόνο στο Ζάππειο Μέγαρο)

Β.3.21 Επιφάνεια κάλυψης του γηπέδου: 6.297,58 m^2 (Αφορά μόνο στο Ζάππειο Μέγαρο)

Γ. ΦΥΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Χρήση νερού

Οι ανάγκες υδροδότησης του έργου ή της δραστηριότητας καλύπτονται από:
Γ.1 Δίκτυο ύδρευσης: Για ύδρευση

Χρήση ενέργειας

Γ.8 Οι ενεργειακές ανάγκες του έργου ή της δραστηριότητας θα καλύπτονται από: Δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ

Γ.9 Προβλέπεται η χρήση ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους: ΟΧΙ

Γ.10 Υπάρχουν στο έργο ή τη δραστηριότητα δεξαμενές καυσίμων: ΟΧΙ

Δ. ΦΥΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Δ.1 Συγκεντρωτικά στοιχεία διαχείρισης αστικών υγρών αποβλήτων

Μέθοδος διαχείρισης υγρών αποβλήτων:
Δ.1.2 Απευθείας σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της περιοχής

ΙΙ. <u>ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</u>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 37674/27-07-2016 (ΦΕΚ 2471/Β'/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1, παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σύμφωνα με την Απόφαση 2307/14-02-2018 (ΦΕΚ 439/Β') "Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ 37674/27-7-2016 ΦΕΚ: 2471/Β/10-8-2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21.09.2011 (Α' 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων", το έργο - δραστηριότητα κατατάσσεται:

- **στην Ομάδα 6η: «Τουριστικές Εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής»**
- **α/α 21: «Εκθεσιακά Κέντρα (στεγασμένοι και υπαίθριοι εκθεσιακοί χώροι)»**
- **Κατηγορία Β' έργων ή δραστηριοτήτων**

Το σύνολο του υφιστάμενου έργου – δραστηριότητας ΔΕΝ βρίσκεται σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000.

III. <u>ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΠΠΔ</u>

Το έργο – δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο Ι της παρούσας και σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον υπεύθυνο του έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην Υ.Α. οικ. 170078/2013 (ΦΕΚ 2507/Β` 7.10.2013): "Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για τα έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 6ης ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» με α/α 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24 και 25 του παραρτήματος VI της αριθ. 1958/2012 υπουργικής απόφασης (21/Β), όπως εκάστοτε ισχύει.

III. <u>ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΠΔ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ (Αρθρο 5 του Ν.2507/Β/7.10.2013)</u>

Η Υπαγωγή σε ΠΠΔ του έργου ή της δραστηριότητας ***παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν μεταβληθούν***:

- Τα χαρακτηριστικά του έργου – δραστηριότητας (όπως αυτά περιγράφονται στο Παράρτημα Α, Ενότητα Β, της ΚΥΑ)
- Ο τρόπος υδροδότησης
- Ο τρόπος διαχείρισης των υγρών αποβλήτων.

Σημειώνεται ότι **αύξηση της δυναμικότητας του έργου ή της δραστηριότητας μικρότερη από 10% δε θεωρείται μεταβολή, εκτός και αν με την αύξηση αυτή το έργο εντάσσεται πλέον στην Α2 υποκατηγορία** και όχι στην Β κατηγορία.
Σε περίπτωση που κατά το στάδιο λειτουργίας ***μεταβληθούν τα στοιχεία όπως αυτά είχαν δηλωθεί κατά την Υπαγωγή σε ΠΠΔ***, τότε ο φορέας ή μελετητής του έργου – δραστηριότητας οφείλει την ενημερώσει την αρμόδια υπηρεσία η οποία θα αποφασίσει αν απαιτείται τροποποίηση των ΠΠΔ και των αντίστοιχων αδειών, των οποίων οι ΠΠΔ είναι αναπόσπαστο τμήμα.

Η παρούσα εκδοθείσα διοικητική πράξη:

- **αφορά μόνο τους περιβαλλοντικούς όρους** και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από τυχόν άλλες άδειες ή εγκρίσεις που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Τόσο οι ΠΠΔ, όσο και η λοιπή περιβαλλοντική νομοθεσία πρέπει να τηρούνται από το φορέα του έργου ή της δραστηριότητας.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σε αποκλειστική προθεσμία 15 (δεκαπέντε) ημερών από την δημοσίευση της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, ή από την κοινοποίησή της, ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2717/1999 (ΦΕΚ 97/Α'/17.05.1999) "Κώδικας Διοικητικής Δικονομίας», με την επιφύλαξη των Μεταβατικών Διατάξεων του άρθρου 727 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026).

Η Απόφαση αυτή να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Αθηναίων.

-Ο-
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΧΑΡΛΑΥΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΠΑΡΗΣ