

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Εκμίσθωσης δικτύου σταθμών μίσθωσης ηλεκτρικών ποδηλάτων του Δήμου Αθηναίων, με σκοπό την έναντι ανταλλάγματος διάθεση ηλεκτρικών ποδηλάτων στο κοινό, που βρίσκεται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Αθηναίων.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

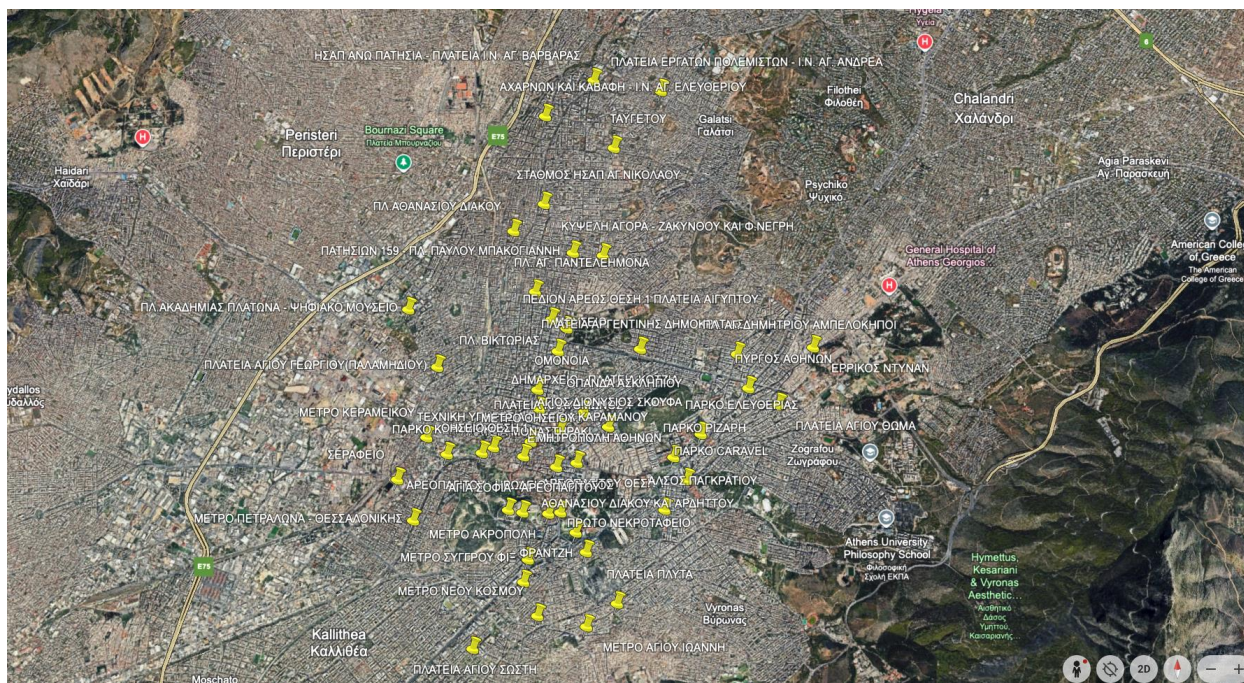
ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ :

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 553, 586, 587, 588, 589, 590, 591 του Ν. 5314/2026 (Κεφ. Η' "Δημοπρασίες" ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", τις διατάξεις των Ν 2946/2001, Κ.Υ.Α. 46526/2020, (ΦΕΚ 3049/β/22-07-2020) ΚΥΑ 61818/04,(ΦΕΚ β'-10903/13-12-2004), Ν.5209/2025, ΦΕΚ Α' 100/13-06-2025 , καθώς και την υπ' αρ. 818/22-12-2025 ΠΔΣ, προκηρύσσει φανερό, προφορικό και πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση δικτύου σταθμών μίσθωσης ηλεκτρικών ποδηλάτων του Δήμου Αθηναίων, με σκοπό την έναντι ανταλλάγματος διάθεση ηλεκτρικών ποδηλάτων στο κοινό, που βρίσκεται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Αθηναίων, με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Το εκμισθούμενο δίκτυο σταθμών μίσθωσης ηλεκτρικών ποδηλάτων βρίσκεται εγκατεστημένο εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Αθηναίων, σε 50 κεντρικά σημεία (σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 675/10-11-2025, 802/22-12-2025 & 262/18-05-2026 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων), τα οποία παρουσιάζουν μεγάλη προσέλευση κατοίκων και επισκεπτών, όπως φαίνεται και στον επόμενο χάρτη:



Το δίκτυο αυτό υλοποιείται στα πλαίσια του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ» στο πλαίσιο ένταξης του έργου “ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ – Υποέργο 1 – «Ελληνικές έξυπνες πόλεις: Επενδύσεις σε υποδομές και συστήματα SSC για ένα βιώσιμο & πράσινο αστικό μέλλον.

Το δίκτυο περιλαμβάνει:

- 340 αντιβανδαλιστικές θέσεις κλειδώματος & φόρτισης ποδηλάτων
- 20 τερματικά διάθεσης ποδηλάτου με οθόνη αφής και αναγνώστη τραπεζικών καρτών
- 30 συστήματα διάθεσης και ελέγχου φόρτισης σταθμού μίσθωσης ποδηλάτων
- Λογισμικά των ανωτέρω συσκευών
- Κεντρικό λογισμικό διαχείρισης του συστήματος
- Mobile εφαρμογή (iOS, Android) μέσω της οποίας θα είναι εφικτή η διάθεση ποδηλάτου στους χρήστες και η υποστήριξη της μικροκινητικότητας στην πόλη. Ο ανάδοχος έχει το δικαίωμα να αντικαταστήσει την υφιστάμενη mobile εφαρμογή με άλλη, δικής του επιλογής, διατηρώντας όμως την υποχρέωση της διασύνδεσης της νέας mobile εφαρμογής με το υφιστάμενο κεντρικό λογισμικό διαχείρισης του συστήματος.

Ο ανάδοχος θα παρέχει με ιδίους πόρους τα ηλεκτρικά ποδήλατα και το προσωπικό που απαιτούνται για τη λειτουργία του συστήματος.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να χρησιμοποιήσει τουλάχιστον 200 ηλεκτρικά ποδήλατα τα οποία θα είναι κατάλληλα για χρήση σε κοινόχρηστα συστήματα μίσθωσης ποδηλάτων.

Τα ποδήλατα θα πρέπει να διαθέτουν τα εξής χαρακτηριστικά:

- Αξιόπιστα, άριστης ποιότητας και κατάλληλα για χρήση εντός πόλης.
- Ανθεκτικά σε φθορές και σε δύσκολη χρήση.
- Σχεδιασμένα για εύκολη οδήγηση και από τα δύο φύλα και να είναι χαμηλής εισόδου.
- Ενσωματωμένο σύστημα 4G/GPS το οποίο να στέλνει πληροφορίες σε πραγματικό χρόνο στο λογισμικό διαχείρισης, αναφορικά με:
 - Τη θέση του
 - Την κίνησή του
 - Τη στάθμευσή του
 - Την κατάσταση της μπαταρίας του
- Ειδικό μηχανισμό προσωρινού κλειδώματος με ανθεκτικό συρματόσχοινο από ανοξείδωτο χάλυβα για κλειδωμα τόσο σε σταθερό σημείο όσο και στον πίσω τροχό.
- Ειδικό μηχανισμό κλειδώματος/φόρτισης, ο οποίος θα του επιτρέπει να κλειδώνει με ασφάλεια στους μόνιμους σταθμούς κοινοχρήστων ποδηλάτων του Δήμου και να φορτίζει όσο παραμένει κλειδωμένο. Ο Δήμος Αθηναίων θα παρέχει στον ανάδοχο τα σχέδια του μηχανισμού κλειδώματος, έτσι ώστε αυτός να είναι συμβατός με τις υφιστάμενες θέσεις κλειδώματος/φόρτισης
- Ο μηχανισμός κλειδώματος να διαθέτει RFID chip, ώστε να είναι εφικτή η αυτόματη αναγνώριση του ποδηλάτου από την υφιστάμενη θέση κλειδώματος/φόρτισης.
- Θα κινείται με χρήση αλυσίδας ή ιμάντα με προστατευτικό κάλυμμα σε όλο το μήκος τους.
- Η θέση της σέλας θα πρέπει να είναι ρυθμιζόμενη καθ' ύψος (με εύκολο και απλό τρόπο, χωρίς ειδικά εργαλεία) μη αποσπώμενη. Η σέλα θα πρέπει να είναι άνετη και ανατομική.
- Εμπρόσθιο καλάθι, με μεταλλική ενίσχυση
- Κουδούνι.
- Να διαθέτει φώτα μπρος και πίσω.
- Υποβοήθηση στον πρόσθιο τροχό, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται καλύτερη κατανομή βάρους και ευκολότερη συντήρηση, με κινητήρα τύπου brushless.
- Ο κινητήρας του ποδηλάτου θα παρέχει υποβοήθηση και θα πρέπει να διαθέτει αισθητήρα ροπής. Η μέγιστη ταχύτητα υποβοήθησης του ποδηλάτου δεν θα πρέπει να ξεπερνάει τα 25km/h.
- Οι τροχοί πρέπει να είναι 26", κατασκευής από αλουμίνιο ή άλλο ελαφρότερο μέταλλο, ελαστικά χωρίς αεροθαλάμους, ιδανικά για χρήση σε άσφαλτο και λασπωτήρες και στους δύο τροχούς.
- Συναγερμό, ο οποίος να ενεργοποιείται σε περίπτωση απόπειρας κλοπής
- Η μπαταρία πρέπει να είναι ιόντων λιθίου, 48V/662Wh, ενσωματωμένη στον σκελετό του ποδηλάτου, μη αποσπώμενη με απλά εργαλεία και να υποστηρίζει το πρωτόκολλο BMS.

- Η μπαταρία να φορτίζει αυτόματα, καθ' όλη τη διάρκεια που το ποδήλατο είναι κλειδωμένο στον σταθμό.
- Το ποδήλατο να διαθέτει οθόνη ενσωματωμένη στο τιμόνι, η οποία να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την ταχύτητα του ποδηλάτου, τη στάθμη φόρτισης της μπαταρίας και την απόσταση που έχει διανύσει.
- Η οθόνη να διαθέτει βάση κινητού τηλεφώνου με ασύρματη φόρτιση, ενδείξεις στάθμης δικτύου, Bluetooth, GPS και NFC reader
- Μέγιστη αυτονομία με πλήρως φορτισμένη μπαταρία: > 80 χλμ.
- Χρόνος φόρτισης μπαταρίας: ~7 ώρες.
- Ισχύς ηλεκτροκινητήρα: 250 W.
- Φρένα τύπου drum brakes στον εμπρόσθιο και στον οπίσθιο τροχό.
- Fenders στους πίσω τροχούς, τα οποία να είναι κατασκευασμένα από ανθεκτικό πλαστικό με αντοχή στους κραδασμούς.
- Ανακλαστήρες στους εμπρός και πίσω τροχούς.
- Διπλό Σταντ
- Βάρος: Έως 42 Kgr με την μπαταρία.
- Βαθμός προστασίας
 - Ποδήλατο: IPX4
 - Μπαταρία: IPX7
 - IoT controller: X7
- Όλα τα καλώδια και συρματόσχοινα να είναι κρυμμένα και οι χρήστες να μην έχουν πρόσβαση σε αυτά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει υπηρεσίες εγγυημένης λειτουργίας του συστήματος, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Οι υπηρεσίες αυτές θα πρέπει να περιλαμβάνουν, κατ' ελάχιστον, τα ακόλουθα:

- Συντήρηση ποδηλάτων. Να συντηρεί τα ποδήλατα τακτικά, τουλάχιστον μία φορά τον μήνα, ακόμη κι αν δεν παρουσιάζουν βλάβη, τόσο στον χώρο των Σταθμών, όσο και σε ειδικό χώρο που θα διαθέτει, όταν η επί τόπου συντήρηση και επισκευή είναι αδύνατη.
- Ανακατανομή ποδηλάτων. Να παρακολουθεί την πληρότητα των Σταθμών, με στόχο τη διαρκή διαθεσιμότητα των ποδηλάτων και θέσεων κλειδώματος/σταθμεύσεως μέσω της ανακατανομής Ποδηλάτων μεταξύ Σταθμών, η οποία θα πραγματοποιείται ως ακολούθως:
 - Ο ανάδοχος θα ενημερώνεται σε πραγματικό χρόνο για τις ανάγκες ανακατανομής ποδηλάτων, μέσω του λογισμικού διαχείρισης του συστήματος, στο οποίο θα του εξασφαλίσει πρόσβαση ο Δήμος Αθηναίων, όπου θα καταγράφονται οι πληροφορίες για την πληρότητα κάθε σταθμού και θα παρακολουθούνται καταστάσεις «Ανισορροπίας». Ως κατάσταση «Ανισορροπίας» ορίζεται η

κατάσταση κατά την οποία στον κάθε Σταθμό υπάρχουν λιγότερα από δύο (2) Ποδηλάτα ή λιγότερες από δύο (2) ελεύθερες θέσεις κλειδώματος / σταθμεύσεως. Η κατάσταση «Ανισορροπίας» καταγράφεται στο Σύστημα, οπότε και ενημερώνεται ο ανάδοχος.

- ο Ο ανάδοχος υποχρεούται να άρει την κατάσταση «Ανισορροπίας» το αργότερο εντός τεσσάρων (4) ωρών από την εμφάνισή της.
- ο Η ως άνω υποχρέωση ανακατανομής ποδηλάτων και άρσης της κατάστασης «Ανισορροπίας» δεν ισχύει στις περιπτώσεις υπερχρήσης και υποχρήσης του Συστήματος. Ειδικότερα, το σύστημα θεωρείται ότι βρίσκεται σε κατάσταση υπερχρήσης όταν χρησιμοποιείται ταυτόχρονα άνω του 80% του στόλου των ποδηλάτων, ενώ σε κατάσταση υποχρήσης κατά τις ώρες από 10.00 μ.μ. έως 8.00 π.μ. (επόμενη ημέρα).
- Τηλεφωνική Υποστήριξη. Να παρέχει τηλεφωνική εξυπηρέτηση στους Χρήστες, σχετικά με πιθανές βλάβες ή άλλα περιστατικά, επί καθημερινής βάσεως (συμπεριλαμβανομένων Σ/Κ και αργιών), από 8.00 π.μ. έως 10.00 μ.μ.. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα στις κλήσεις και συγκεκριμένα να απαντά σε αυτές εντός δεκαπέντε δευτερολέπτων. Σε περίπτωση αναφοράς ατυχήματος, βλάβης ή περιστατικού ανωτέρας βίας που εμποδίζει τον Χρήστη να επιστρέψει το ποδήλατο σε θέση σταθμεύσεως / κλειδώματος, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραλάβει το ποδήλατο από το σημείο του περιστατικού.
- Ενημέρωση Δήμου. Να ενημερώνει άμεσα (εντός το πολύ 2 ημερών) τον Δήμο για περιπτώσεις κλοπών ή βανδαλισμών, ζημιών των εγκαταστάσεων του Συστήματος, να παρέχει σχετικά τεκμήρια (φωτογραφίες ή άλλα, όπου υπάρχουν) και να αιτείται την αντικατάσταση των κατεστραμμένων υλικών, εξοπλισμού ή εγκαταστάσεων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καλύπτει το κόστος βανδαλισμών έως το ποσό των 50.000€ πλέον ΦΠΑ ανά έτος.
- Παροχή ασφαλιστικής κάλυψης του συστήματος για το διάστημα της σύμβασης, μέσω συμβολαίου με ασφαλιστική εταιρεία. Το πρόγραμμα θα παρέχει ασφάλιση των ποδηλάτων έναντι αστικής ευθύνης. Το αντικείμενο της κάλυψης θα περιλαμβάνει αστική ευθύνη προς τρίτους για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του ασφαλιζόμενου από τη χρήση του ποδηλάτου. Για σωματικές βλάβες η ελάχιστη αποζημίωση θα είναι 30.000 €, ενώ για υλικές ζημιές ανά συμβάν θα είναι 15.000 €.
- Προσωπικό Αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων. Επισημαίνεται ότι, από την εκτέλεση της συμβάσεως, καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του Δήμου και του προσωπικού του αναδόχου που ασχολείται με την υπηρεσία.
- Συντήρηση εξοπλισμού και λογισμικού έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ». Μετά το τέλος της διετούς εγγύησης καλής λειτουργίας του εξοπλισμού και λογισμικού του έργου με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ», ο ανάδοχος υποχρεούται να τον

συντηρεί με ιδίους πόρους, έως και το τέλος της σύμβασης. Το ετήσιο κόστος συντήρησης του συστήματος ανέρχεται στο ποσό των 90.000€ πλέον ΦΠΑ.

- Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου. Να συμμορφώνεται στις υποδείξεις του Δήμου αναφορικά με την ποιότητα της παρεχόμενης υπηρεσίας και να συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες. Ο ανάδοχος οφείλει, περαιτέρω, να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον του Δήμου και του ίδιου του Συστήματος, εφόσον κάτι τέτοιο είναι στην ευχέρειά του.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσφέρει το σύνολο των τηλεπικοινωνιακών συνδέσεων (κάρτες SIM) των ποδηλάτων και των σταθμών καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

1. Σκοπός της εκμίσθωσης αποτελεί η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου δικτύου φορτιστών ηλεκτρικών ποδηλάτων αποκλειστικά και μόνο για την έναντι ανταλλάγματος διάθεση ηλεκτρικών ποδηλάτων στο κοινό. Ο εκμισθωτής συμφωνεί όπως το μίσθιο χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή για την ανάπτυξη και παροχή σχετικών υπηρεσιών προς το κοινό, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους όρους της παρούσας. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να προσφέρει στους δημότες του Δήμου Αθηναίων έκπτωση 50% επί της τιμής καταλόγου της μηνιαίας συνδρομής για τη χρήση του συστήματος.
2. Οποιαδήποτε άλλη χρήση του δικτύου πέραν της ρητώς προβλεπόμενης στον παρόν άρθρο απαγορεύεται, εκτός εάν προηγηθεί έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή.

Άρθρο 3

ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η δημοπρασία θα γίνει με φανερές, προφορικές, πλειοδοτικές προσφορές και θα διεξαχθεί την Πέμπτη 17 Σεπτεμβρίου 2026 ώρα 10.30π.μ., στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Αθηναίων (Λιοσίων 22, 1ος όροφος στην αίθουσα Σεμιναρίων Εκπαιδεύσεων και Παρουσιάσεων της Δ/σης Στρατηγικού Σχεδιασμού, Ανθεκτικότητας, Καινοτομίας & Τεκμηρίωσης) ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 124314/12-05-2026 (ΑΔΑ:9Ν68Ω6Μ-ΙΚΒ) Απόφαση Δημάρχου Αθηναίων. με την οποία μεταβιβάσθηκε στην Αντιδ/χο Καθαριότητας & Ανακύκλωσης κ. Όλγα Δούρου η άσκηση αρμοδιοτήτων των άρθρων 1 παρ.1, 3 παρ.1, 4 παρ.1, 5 παρ.4 Α περ ο & Β, 6, παρ1 & 4 & 7 παρ1 του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων κινητών ή ακινήτων» καθώς και της υπ' αριθμ. 830/22-12-2025 (ΑΔΑ: 65Ζ4Ω6Μ-ΖΞΗ) Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε

ορισμός τακτικών & αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων κινητών ή ακινήτων (Π.Δ. 270/81). Η Επιτροπή διενέργειας διατηρεί πρακτικό της διαδικασίας, στο οποίο καταγράφονται όλες οι ενέργειες, οι παρατηρήσεις, τα ενδεχόμενα αιτήματα διευκρινίσεων και οι προσφορές που κρίνονται αποδεκτές ή απορρίπτονται. Το πρακτικό αυτό υπογράφεται από τα μέλη της Επιτροπής και αποτελεί μέρος του φακέλου του διαγωνισμού.

1. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχισθεί και μετά την οριζόμενη στην διακήρυξη ώρα εφόσον εξακολουθούν χωρίς διακοπή οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και μετά την οριζόμενη στην διακήρυξη ώρα αποφασίζει η αρμόδια Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή πριν την έναρξη του διαγωνισμού παρουσιάζοντας και το αντίστοιχο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό. Τεύχη δημοπρατήσεως καθώς και κάθε άλλη πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν από την Δ/ση Δημοτικών Προσόδων, Τμήμα Αδειοδότησης Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου, Λιοσίων 22 2ος όροφος, τηλ. 2132083055 και ηλεκτρονική διεύθυνση e-mail: t.adiodotisis.xrisis.koin.xorou@athens.gr & στην υπάλληλο του Τμήματος κ. Τσιρώνη Σοφία.
2. Ο πλειοδοτικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες μετά τη δημοσίευση, με φροντίδα του Δημάρχου, της παρούσας διακήρυξης αναρτηθησόμενης στον πίνακα ανακοινώσεων και η περίληψή της θα δημοσιευτεί (10) δέκα τουλάχιστον ημέρες πριν από την διενέργεια της δημοπρασίας, σε δύο ημερήσιες εφημερίδες πανελλαδικής κυκλοφορίας.

Άρθρο 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- i. κράτος-μέλος της Ένωσης,
- ii. κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

β) Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Ο αναθέτων φορέας μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

γ) Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι του αναθέτοντος φορέα αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 5
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η γλώσσα υποβολής της προσφοράς και της εκτέλεσης της Σύμβασης καθώς και όλων των πιστοποιητικών και εγγράφων που πρέπει να υποβληθούν θα είναι η Ελληνική γλώσσα. Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να γίνουν δεκτοί στην δημοπρασία πρέπει να προσκομίσουν με ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 συμμετοχής με πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντος και του νόμιμου εκπροσώπου προκειμένου για νομικά πρόσωπα.
2. Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών περί μη οφειλής στο Δήμο Αθηναίων του συμμετέχοντος φυσικού ή νομικού προσώπου. Σε περίπτωση αλλοδαπού φυσικού ή νομικού προσώπου βεβαίωση περί μη οφειλής στον Δήμο της έδρας και τυχόν υποκαταστημάτων (σε περίπτωση νομικού προσώπου) ή στον Δήμο που ανήκει (σε περίπτωση φυσικού προσώπου). Προκειμένου για νομικά πρόσωπα απαιτείται να εξασφαλίζεται η μη ύπαρξη οφειλής και για τον νόμιμο εκπρόσωπο του.
- Συγκεκριμένα, για ημεδαπά νομικά πρόσωπα, την υποχρέωση αυτή έχουν: α) οι διαχειριστές και οι ομόρρυθμοι εταίροι των Ο.Ε. και Ε.Ε. και των αστικών εταιρειών, β) οι Διαχειριστές των Ε.Π.Ε. και των Ι.Κ.Ε. και γ) για τις Α.Ε. ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο νόμιμος εκπρόσωπός τους.
3. Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τους νόμους της χώρας εγκατάστασής του.
4. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή οικείας επαγγελματικής οργανώσεως, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και η άσκηση επαγγέλματος επί δύο τουλάχιστον έτη πριν την δημοπρασία σύμφωνα με τους νόμους της χώρας εγκατάστασής του.
5. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας του αρμοδίου Πρωτοδικείου.
6. Για τα νομικά πρόσωπα: γενικό πιστοποιητικό από την αρμόδια διοικητική αρχή (ΓΕΜΗ).
7. Απόσπασμα ποινικού μητρώου του συμμετέχοντος και εφόσον αυτό δεν είναι δυνατό, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια διοικητική ή δικαστική αρχή της χώρας εγκατάστασής του, εκδόσεως το πολύ προ τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει καταδικαστεί για αδικήματα, όπως αυτά προκύπτουν από τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο θα προκύπτει ότι δεν είναι ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος - ποινικό μητρώο για τα νομικά πρόσωπα προσκομίζεται για:

- Διαχειριστές των Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε.

- Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο των Α.Ε.
- Πρόεδρο του Δ.Σ. σε περίπτωση συνεταιρισμού
- Φυσικά Πρόσωπα που ασκούν διοίκηση σε κάθε άλλη περίπτωση
- Όλα τα αντίστοιχα πρόσωπα αλλοδαπών επιχειρήσεων κατά το δίκαιο της χώρας τους.

8. Υπεύθυνη δήλωση του Ν1599/86 στην οποία θα αναγράφει ότι ο ενδιαφερόμενος:

Α) έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα

Β) αναλαμβάνει την υποχρέωση να συντηρεί τα ποδήλατα τακτικά, τουλάχιστον μία φορά τον μήνα, ακόμη κι αν δεν παρουσιάζουν βλάβη, τόσο στον χώρο των Σταθμών, όσο και σε ειδικό χώρο που θα διαθέτει, όταν η επί τόπου συντήρηση και επισκευή είναι αδύνατη και να παρακολουθεί την πληρότητα των Σταθμών, με στόχο τη διαρκή διαθεσιμότητα των ποδηλάτων και θέσεων κλειδώματος/σταθμεύσεως μέσω της ανακατανομής Ποδηλάτων μεταξύ Σταθμών, η οποία θα πραγματοποιείται ως ακολούθως:

Γ) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από το Δήμο Αθηναίων, το Ελληνικό Δημόσιο, άλλο ΟΤΑ, και τους αντίστοιχους φορείς της χώρας εγκατάστασης του (προκειμένου για αλλοδαπά φυσικά και νομικά πρόσωπα).

9. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 στην οποία θα αναγράφει ότι ο ενδιαφερόμενος:

Δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν υπάρχει ρωσική συμμετοχή στην εταιρεία που εκπροσωπώ και εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους περιορισμούς που περιλαμβάνονται στο άρθρο 5ια του κανονισμού του Συμβουλίου (ΕΕ) αριθ. 833/2014 της 31ης Ιουλίου 2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω των ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, όπως τροποποιήθηκε από τον με αριθ. 2022/578 Κανονισμό του Συμβουλίου (ΕΕ) της 8ης Απριλίου 2022.

Συγκεκριμένα δηλώνω ότι :

(α) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι Ρώσος υπήκοος, ούτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας εγκατεστημένος στη Ρωσία·

(β) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου·

(γ) ούτε ο υπεύθυνος δηλώνων ούτε η εταιρεία που εκπροσωπώ δεν είμαστε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή όργανο που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας που αναφέρεται στο σημείο(α) ή (β) παραπάνω,

(δ) δεν υπάρχει συμμετοχή φορέων και οντοτήτων που απαριθμούνται στα ανωτέρω στοιχεία α) έως γ), άνω του 10 % της αξίας της σύμβασης των υπεργολάβων, προμηθευτών ή φορέων στις ικανότητες των οποίων να στηρίζεται ο ανάδοχος τον οποίον εκπροσωπώ.

10. Προκειμένου περί εταιρειών ακριβές αντίγραφο καταστατικού, με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις του, από το οποίο να προκύπτει ότι η διάρκεια της εταιρείας υπερβαίνει το έτος 2038 (ως το ελάχιστο απαιτούμενο διάστημα για την εκτέλεση της σύμβασης πλέον του πιθανού χρόνου τυχόν απαιτούμενων επιμηκύνσεων της σύμβασης λόγω

εκλογών) καθώς και πιστοποιητικό ότι η εταιρεία δεν έχει λυθεί ή καταγγελθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση πιστωτών. Οι Α.Ε. θα καταθέσουν επιπλέον και πρακτικό ορισμού Δ.Σ., νόμιμα δημοσιευμένο.

11. Τα αλλοδαπά πρόσωπα υποβάλλουν τα ανωτέρω δικαιολογητικά σύμφωνα με το δίκαιο της έδρας τους με επίσημη μετάφραση στα ελληνικά. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες, στην χώρα εγκατάστασης, δεν εκδίδονται τα ανωτέρω υπ' αριθ. 1 - 9 έγγραφα ή πιστοποιητικά ή αυτά δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω περιπτώσεις του παρόντος άρθρου, δύνανται να αντικατασταθούν αυτά είτε από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερομένου προσώπου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή οιασδήποτε άλλης αρμόδιας αρχής του κράτους - μέλους της Ε.Ε. ή υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη από δημόσια αρχή. Σε κράτη - μέλη όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση δύνανται να αντικατασταθεί αυτή από υπεύθυνη δήλωση.

12. Εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση συμμετοχής ορίζεται σε ποσοστό 10% του στη διακήρυξη οριζόμενου κατωτάτου ορίου πρώτης προσφοράς για όλα τα έτη της μισθώσεως, ήτοι στο ποσό των διακοσίων ευρώ (200,00€) αορίστου διάρκειας. Αυτή θα βεβαιώνεται με ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή με εγγυητική επιστολή σε πρώτη ζήτηση αναγνωρισμένης ελληνικής Τράπεζας ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας κράτους - μέλους της Ε.Ε. συντεταγμένη κατά τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο. Στην εγγύηση συμμετοχής πρέπει να αναγράφεται η ένδειξη «ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»

Μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας και την υπογραφή της σύμβασης, οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής επιστρέφονται στους δικαιούχους πλην της εγγυητικής επιστολής του πλειοδότη με βάση τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία περί δημοπρασιών.

Άρθρο 6

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

1. Κατά την υπογραφή της σύμβασης, η εγγυητική «Συμμετοχής» του πλειοδότη θα αντικατασταθεί με αντίστοιχη εγγύηση καλής εκτέλεσης (Ν.5314/29-06-2026) των όρων της σύμβασης αορίστου διάρκειας και ποσού ίσου με το 4% του συνολικού μισθώματος 3 ετών, όπως αυτό θα επιτευχθεί από την δημοπρασία.
2. Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης θα αποδοθούν στον πλειοδότη μετά την λήξη της σύμβασης και αφού έχουν εκπληρωθεί στο ακέραιο όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση.
3. Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης βεβαιώνονται είτε με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Ελληνικής Τράπεζας ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας κράτους – μέλους της Ε.Ε. συντεταγμένη κατά τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο.

4. Σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος ο μισθωτής με όλες τις συνέπειες που προβλέπονται από το άρθρο 21 του παρόντος.

Άρθρο 7

ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΑΜΕΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ Α.Ε. Εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού τους Συμβουλίου στο οποίο έχει παραχωρηθεί σχετικό δικαίωμα.

Προσκομίζεται ανακοίνωση του ΓΕΜΗ σχετικά με το ισχύον Δ.Σ της εταιρείας και την εκπροσώπηση αυτής.

**Ε.Π.Ε. - Ο.Ε. -
Ε.Ε. - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙ
ΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Εκπροσωπούνται από τον Διαχειριστή τους (προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του Καταστατικού) ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο (από τον έχοντα την διαχείριση και το δικαίωμα εξουσιοδότησης βάσει καταστατικού). Προσκομίζεται επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του καθώς και πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής περί τροποποιήσεων του καταστατικού.

ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ Η

ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ : Οι προσφορές κατατίθενται από όλα τα μέρη ή από κοινό εκπρόσωπο διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση με γνήσιο της υπογραφής. Προσκομίζονται σχετικά παραστατικά εκπροσώπησης ανάλογα με την νομική μορφή των μερών κατά τα ανωτέρω

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟ

**ΦΥΣΙΚΑ
ΠΡΟΣΩΠΑΉ
ΑΤΟΜΙΚΕΣ
ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ:**

Εξουσιοδότηση με γνήσιο της υπογραφής ή συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο προς το τρίτο πρόσωπο. Εάν ο διαγωνιζόμενος δεν είναι κάτοικος Αθηνών, μπορεί με δήλωσή του που θα καταχωρηθεί στα πρακτικά, να διορίζει στην Αθήνα πληρεξούσιο και αντίκλητο προς τον οποίο θα γίνεται κάθε συναφής προς την δημοπρασία κοινοποίηση από τον Δήμο και να προσκομίζει υπεύθυνη δήλωση του αντικλήτου περί αποδοχής του διορισμού του.

ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ :

Εξουσιοδότηση με γνήσιο της υπογραφής ή συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο **του εκπροσώπου της εταιρείας** προς το τρίτο πρόσωπο (βλ. και ανωτέρω «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ Η ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ»).

Στην περίπτωση των Α.Ε. τρίτος μπορεί να ορίζεται εκπρόσωπος και με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας.

ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΚΑΤΑΤΙΘΕΤΑΙ:

- α) το ως άνω καταστατικό ή (για τις Α.Ε.) πρακτικό του Δ.Σ. από το οποίο ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ο οποίος θα υπογράψει την εξουσιοδότηση ή το συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.
- β) το πιστοποιητικό περί μη τροποποίησης του καταστατικού ή οι τυχόν τροποποιήσεις αυτού.
- γ) στην περίπτωση προσκόμισης νομιμοποιητικών εγγράφων της αλλοδαπής, ο συμμετέχω οφείλει να τα προσκομίζει μεταφρασμένα από αρμόδια προς τούτο αρχή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας.

Άρθρο 8

ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ – ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ – ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών παραλαμβάνει τους φακέλους συμμετοχής των υποψηφίων που κατατίθενται σφραγισμένοι σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο άρθρο 5. Η Επιτροπή αποσφραγίζει δημόσια τους φακέλους και αρχικά ελέγχει, κατά σειρά αριθμού κατάθεσής τους, αν σε κάθε κυρίως φάκελο περιέχονται ο κλειστός υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής και ξεχωριστά ΜΙΑ (1) εγγύηση συμμετοχής. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν περιέχεται ΜΙΑ (1) εγγύηση συμμετοχής ή δεν είναι πλήρης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα, τότε ο κλειστός υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής δεν ελέγχεται και επιστρέφεται μαζί με τον κυρίως φάκελο άμεσα ως απαράδεκτος και ο υποψήφιος αποκλείεται ως μη συμμετέχων στη δημοπρασία.
2. Στη συνέχεια, η Επιτροπή αποσφραγίζει τους φακέλους και ελέγχει το περιεχόμενο των υποφακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής μόνο όσων υποψηφίων έχουν καταθέσει ΜΙΑ (1) πλήρης εγγύηση συμμετοχής, τα καταγράφει σε ειδικό πίνακα και αναγράφει στο πρακτικό της δημοπρασίας αν ο φάκελος είναι πλήρης ή αν τυχόν υπάρχουν ελλείψεις αυτού, τις οποίες καταγράφει αναλυτικά στο πρακτικό.
3. Αφού ελεγχθούν όλοι οι εμπροθέσμως κατατεθέντες πλήρεις φάκελοι, η Επιτροπή ανακοινώνει ονομαστικά τους δικαιούμενους υποψήφιους να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, όπως και τους τυχόν αποκλεισθέντες εξ αυτής, ανακοινώνοντας ταυτοχρόνως και την αιτιολογία του αποκλεισμού αυτών. Η απόφαση της Επιτροπής περί

αποκλεισμού υποψηφίου - ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, ως μη πληρούντος τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στο πρακτικό της δημοπρασίας.

4. Ακολούθως ο διαγωνισμός συνεχίζεται δια προφορικής πλειοδοσίας με ποσό αυξανόμενο σε κάθε προσφορά τουλάχιστον κατά (πεντακόσια) 500,00 € της προηγούμενης προσφοράς μέχρι αναδείξεως του τελευταίου πλειοδότη μόνον, μεταξύ εκείνων που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Διευκρινίζεται ότι η πρώτη πλειοδοτική προσφορά πρέπει να είναι υψηλότερη κατά (δύο χιλιάδες) 2.000 € τουλάχιστον από την τιμή εκκίνησης). Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης, με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή πριν την έναρξη του διαγωνισμού, αφού παρουσιάσει και το προς τούτο πληρεξούσιο έγγραφο, διαφορετικά θεωρείται ότι συμμετέχει για λογαριασμό του.

5. Προσφορές, που αφορούν μόνο σε μέρος, τμήμα ή ποσοστό των παραχωρουμένων για χρήση κοινοχρήστων χώρων, δε θα γίνονται δεκτές

6. Ο τελευταίος πλειοδότης αναδεικνύεται από την Επιτροπή, εφόσον έχει προσφέρει το μεγαλύτερο ποσό ως μίσθωμα και έχει πλήρη τα δικαιολογητικά του (Σημειώνεται ότι η πρώτη πλειοδοτική προσφορά πρέπει να είναι υψηλότερη κατά (δύο χιλιάδες) 2.000 € τουλάχιστον από την τιμή εκκίνησης).

7. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, τον πλειοδότη ή τον νόμιμο αντιπρόσωπο αυτού.

8. Αν ο πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά καλείται από τον πρόεδρο της επιτροπής να συμμορφωθεί ειδάλλως ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενον να μειωθεί διά' αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

9. Η κήρυξη της ενάρξεως και λήξεως του διαγωνισμού γίνεται υπό του Προέδρου της Επιτροπής.

10. Παρουσία της Επιτροπής, οι υποψήφιοι που δεν έχουν αποκλειστεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ανωτέρω (παρ.1) αποκτούν πρόσβαση στους φακέλους των συνυποψηφίων τους και έχουν την δυνατότητα, εφόσον το επιθυμούν, να επισκοπήσουν και οι ίδιοι τα δικαιολογητικά συμμετοχής που έχουν προσκομιστεί από τους λοιπούς υποψηφίους και να υποβάλλουν τις τυχόν ενστάσεις τους επ' αυτών, οι οποίες κατατίθενται εγγράφως (με σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου του Δήμου) στην Επιτροπή.

11. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, υποβάλλεται από τους συμμετέχοντες εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η επιτροπή διενέργειας υποβάλλει εντός τεσσάρων (4) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη δημοτική επιτροπή, προκειμένου αυτή να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της. Εφόσον η ένσταση στρέφεται κατά συμμετέχοντος στον διαγωνισμό, η επιτροπή διενέργειας την κοινοποιεί υποχρεωτικά στον

καθ' ου, ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από την κοινοποίηση. Η δημοτική επιτροπή, μετά από την εκδίκαση τυχόν ενστάσεων, αποφασίζει για την κατακύρωση ή μη της δημοπρασίας, εντός δέκα (10) ημερών από τη διενέργειά της. Κατακύρωση χωρεί εφόσον κριθεί συμφέρουσα η προσφορά του πλειοδότη.

12. Η κατακύρωση και έγκριση του αποτελέσματος και η κατάρτιση της σύμβασεως διέπονται από τις διατάξεις του Ν.5314/29-06-2026. . Η κατακυρωτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στην αρμόδια διοικητική αρχή.

13. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης λόγω μη εγκρίσεως των πρακτικών της δημοπρασίας από την Δημοτική Επιτροπή ή από διοικητική αρχή ή λόγω καθυστέρησης εγκαταστάσεώς του στους παραχωρούμενους κατά χρήση κοινοχρήστους χώρους που θα οφείλεται σε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα.

14. Η κοινοποίηση της εγκριθείσης νόμιμης κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο πλειοδότη γίνεται με κάθε νόμιμο τρόπο .

15. Ο πλειοδότης υποχρεούται να προσέλθει, μέσα σε διάστημα δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, σχετικά με την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας προκειμένου να υπογράψει το σχετικό συμφωνητικό. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 17. Έπειτα από την παρέλευση άπρακτης της παραπάνω προθεσμίας, η σύμβαση θεωρείται καταρτισθείσα (άρθρο 3 παρ. 2Α (η) Π.Δ. 270/81). Στην περίπτωση αυτή, ο Δήμος αποκτά το δικαίωμα άσκησης του συνόλου των δικαιωμάτων του, που απορρέουν από τη σύμβαση, ενώ ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος. Οι κατατεθείσες εγγυήσεις καταπίπτουν υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση και ενεργείται επαναληπτική δημοπρασία σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη. Οι τελευταίοι υποχρεούνται στην καταβολή της επί το έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της επαναληπτικής δημοπρασίας από της προηγούμενης. Κατά την επαναληπτική δημοπρασία, το ελάχιστον όριο της προσφοράς ορίζεται στο ύψος του ποσού, που κατακυρώθηκε στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη, της προηγούμενης δημοπρασίας.

16. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης, ήτοι:

- Εάν ουδείς εμφανισθεί.
- Εάν ουδείς από τους εμφανισθέντες καταθέσει το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών ώστε κανείς να μην περάσει στο δεύτερο στάδιο της δημοπρασίας ήτοι στην πλειοδοτική διαδικασία.

17. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

- α) Το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Δημοτική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας.

β) Μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά ή τη σύμβαση, επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

γ) Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί διά αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου.

δ) Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Άρθρο 9

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ

1. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη, αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.
2. Ο μισθωτής υποχρεούται να αναλάβει την έναντι ανταλλάγματος διάθεση ηλεκτρικών ποδηλάτων στο κοινό εντός προθεσμίας πέντε (5) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης. Εκπρόθεσμη ανάληψη συνεπάγεται αυτόματη λύση της συνεργασίας, ενώ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης.
3. Η ετήσια καταβολή του μισθώματος θα γίνεται στο Δήμο Αθηναίων σε τέσσερις (4) δόσεις στο πρώτο δεκαήμερο εκάστοτε τριμήνου.
4. Η καταβολή θα γίνεται στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου και θα αποδεικνύεται από το εκδιδόμενο γραμμάτιο είσπραξης.
5. Σε περίπτωση καθυστέρησης της καταβολής των μισθωμάτων πέραν των δεκαπέντε (15) ημερών θα βεβαιώνονται και θα επιβάλλονται οι νόμιμες προσαυξήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε, θα καταπίπτει άμεσα η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του άρθρου 5 και θα επιβάλλεται ημερήσια ρήτρα 1.000,00€ για κάθε μέρα καθυστέρησης. Για όλες τις προηγούμενες ενέργειες θα ενημερώνεται εγγράφως από την υπηρεσία ο μισθωτής και με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα καταγγέλλεται η μισθωτική σύμβαση και θα κηρύσσεται έκπτωτος ο μισθωτής με όλες τις συνέπειες που προβλέπονται από το άρθρο 21 του παρόντος.
6. Στην περίπτωση κατά την οποία από υπαιτιότητα του Δήμου ή άλλης αρχής, κάποιος παραχωρούμενος χώρος αφαιρεθεί τότε επιστρέφεται ή συμψηφίζεται με μελλοντικά μισθώματα η αναλογία καταβληθέντος κατά

περίπτωση μισθώματος μόνο για την θέση αυτή, χωρίς να έχει ο μισθωτής οποιαδήποτε άλλη απαίτηση, ενώ παράλληλα καταβάλλει το ποσόν του μισθώματος που αντιστοιχεί σε όλες τις υπόλοιπες θέσεις.

Άρθρο 10
ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ

1. Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Το ανωτέρω ποσό προκύπτει ως εξής ¹:

Διαθέσιμα ποδήλατα:	200
Ημέρες Χρήσης ανά έτος:	365
Χρόνος ανά ενοικίαση (λεπτά):	50
Ενοικιάσεις ποδηλάτου ανά ημέρα	1.5
Συνολικός χρόνος ενοικίασης στόλου ανά έτος (λεπτά):	5475000

Το εκτιμώμενο κόστος ενοικίασης ποδηλάτου θα είναι 2,50€/μισάωρο.

Διαθέσιμα ποδήλατα:	200
Ημέρες Χρήσης ανά έτος:	365
Χρόνος ανά ενοικίαση (λεπτά):	50
Ενοικιάσεις ποδηλάτου ανά ημέρα	1.5
Συνολικός χρόνος ενοικίασης στόλου ανά έτος (λεπτά):	5475000
Τιμή ανά 30min μίσθωσης:	2.50 €
Συνολικές Ετήσιες Εισπράξεις:	456,250.00 €

Τα εκτιμώμενα ετήσια έξοδα του αναδόχου για τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος είναι τα εξής:

Είδος	Ετήσιο Κόστος
Κτιριακές Εγκαταστάσεις	€ 15,000.00
Κόστος Προσωπικού	€

¹ Η μελέτη βασίστηκε σε στατιστικά στοιχεία από τα αντίστοιχα συστήματα της Vélib' Métropole στο Παρίσι, της Santander Cycles στο Λονδίνο και της BiciMAD στη Μαδρίτη.

		60,000.00
		€ 10,000.00
Ανταλλακτικά		
Κόστος Κατανάλωσης Ενέργειας	€ 2,000.00	
Κόστης Διαφημιστικής Προώθησης Συστήματος	€ 12,000.00	
Εξοδα Κίνησης Προσωπικού	€ 12,000.00	
Κόστος Μίσθωσης Επαγγελματικών Οχημάτων	€ 15,000.00	
Κόστος Βανδαλισμών	€ 50,000.00	
Τηλεπικοινωνιακά Τέλη	€ 7,500.00	
Ετήσια Συντήρηση Υφιστάμενης Υποδομής	€ 90,000.00	
Συνολικό Ετήσιο Κόστος Αναδόχου:	€ 273,500.00	

Στα ανωτέρω κόστη δεν περιλαμβάνεται το κόστος της αγοράς των ηλεκτρικών ποδηλάτων από τον ανάδοχο.

2. Ως μηνιαίο μίσθωμα και για τα δύο πρώτα έτη της μίσθωσης, ορίζεται και θα καταβάλεται το ποσό της προσφοράς του τελευταίου πλειοδότη. Μετά το δεύτερο έτος της μίσθωσης, το μηνιαίο μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, στο 75% της μεταβολής του ΔΤΚ του αμέσως προηγούμενου μισθωτικού μήνα, όπως υπολογίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ, εφόσον αυτή είναι θετική, ενώ σε περίπτωση που είναι αρνητική δεν θα αναπροσαρμόζεται.

3. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα καταβάλει ο μισθωτής θα πρέπει να καλύπτει και το κόστος της κατανάλωσης ενέργειας από τους σταθμούς μίσθωσης, το οποίο θα επιβαρύνει τον Δήμο Αθηναίων και έχει υπολογιστεί στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000€) ανά έτος. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους και το κόστος αυτό κατά την υποβολή της προσφοράς τους.

4. Επισημαίνεται ότι στο προαναφερόμενο από αυτόν μίσθωμα συμπεριλαμβάνεται το κόστος συντήρησης ή και αντικατάστασης μέρους ή και του συνόλου των προς μίσθωση χώρων το οποίο βαρύνει εξ ολοκλήρου τον μισθωτή ο οποίος δεν δύναται να ζητήσει μείωση ή απαλλαγή του καταβληθέντος μισθώματος κατά το ποσό των δαπανών συντήρησης ή και αποκατάστασης καθώς και το σύνολο των δαπανών που τυχόν απαιτούνται για την καλή εκτέλεση της παρούσης, οι οποίες έχουν ληφθεί υπόψη στο προσφερόμεν μίσθωμα.

Άρθρο 11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΙΣΘΙΟΥ – ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ

Ο μισθωτής δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι:

α) Έχει λάβει πλήρη γνώση της θέσης, των χαρακτηριστικών, της νομικής και πραγματικής κατάστασης του δικτύου, το οποίο έχει επισκεφθεί και ελέγξει αυτοπροσώπως ή μέσω εκπροσώπου του, πριν την υποβολή της προσφοράς του,

β) Το μίσθιο του είναι απολύτως **κατάλληλο και της αρεσκείας του** για τον σκοπό για τον οποίο το προορίζει και για τον οποίο ζητήθηκε η εκμίσθωση,

γ) Αναλαμβάνει την υποχρέωση **καλής χρήσης και διατήρησης του μισθίου σε καλή κατάσταση καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης**, ευθυνόμενος για κάθε φθορά ή ζημία που θα προκληθεί από υπαιτιότητά του.

Ο συμμετέχων στη δημοπρασία παραιτείται ρητώς από κάθε μελλοντική αξίωση ή ένσταση σχετικά με την κατάσταση του δικτύου, αναγνωρίζοντας ότι η συμμετοχή του συνεπάγεται **πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή** αυτής.

Άρθρο 12

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση νόμιμων φορολογικών παραστατικών

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΕΦΚΑ

δ) Για τη λειτουργία του δικτύου απαιτείται η έκδοση, για την έναντι ανταλλάγματος διάθεση ηλεκτρικών ποδηλάτων στο κοινό, άδειας λειτουργίας από το Δήμο

ε) Σε περίπτωση μεταβολής των συνθηκών λειτουργίας του δικτύου, η οποία συνεπάγεται σημαντικό περιορισμό της πρόσβασης, της ορατότητας ή της χρήσης του χώρου από το κοινό, και η οποία έχει ως αποτέλεσμα μείωση της δραστηριότητας κατά ποσοστό άνω του 20%, ο μισθωτής δύναται, χωρίς χρονικό περιορισμό, να υποβάλει προς τη Δημοτική Επιτροπή αίτημα: είτε για αναλογική μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη μείωση της επισκεψιμότητας ή χρήσης, είτε για καταγγελία της σύμβασης, με τουλάχιστον δίμηνη προειδοποίηση.

Στην περίπτωση αυτή, δεν καταπίπτει η εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου, υπό την προϋπόθεση ότι η μεταβολή των συνθηκών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του μισθωτή.

στ) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο δίκτυο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί

πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 (ΦΕΚ 26Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ».

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Άρθρο 13 **ΠΑΡΑΤΑΣΗ – ΕΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ**

Η παράταση της σύμβασης μπορεί να επιτραπεί εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας με συναίνεση των συμβαλλόμενων μερών & κατόπιν Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση των παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων από τον μισθωτή σε τρίτο με ή χωρίς αντάλλαγμα.

Άρθρο 14 **ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ**

Για κάθε μελλοντική μεταβολή του ισχύοντος σήμερα νομοθετικού καθεστώτος που διέπει την παρούσα διακήρυξη και την σύμβαση που πρόκειται να υπογραφεί ο Δήμος Αθηναίων δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης.

Άρθρο 15 **ΕΞΟΔΑ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ**

Τα δικαιώματα του κήρυκα, η χαρτοσήμανση κ' τα έξοδα δημοσίευσης στις εφημερίδες της αρχικής και αν τυχόν γίνει επαναληπτική δημοπρασία, θα πληρωθούν από τον τελευταίο πλειοδότη.

Οσοι επιθυμούν να συμμετέχουν στη δημοπρασία οφείλουν να καταθέσουν την ημέρα της ημερομηνίας διεξαγωγής της δημοπρασίας & ώρα 10.00 πμ στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών κλειστό φάκελο στον οποίο πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς «ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ».

Εντός του φακέλου τοποθετούνται:

1. Κλειστός φάκελος με την ένδειξη « ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ » στον οποίο περιέχονται όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά του άρθρου 4 (πλην της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής) & του άρθρου 11 παρ. 12. της παρούσας

&

2. Την μία εγγύηση συμμετοχής ξεχωριστά.

Οι φάκελοι πρέπει να φέρουν καθαρογραμμένα τα στοιχεία του ενδιαφερομένου (τίτλος, ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, Τ.Κ., τηλέφωνο, ΑΦΜ και ΔΟΥ).

Άρθρο 16 **ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και η κατακύρωση του αποτελέσματος ανήκουν στην ελεύθερη κρίση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Δήμος δεν έχει καμία απολύτως ευθύνη για αποζημίωση του τελευταίου πλειοδότη για την περίπτωση που δεν εγκριθούν τα πρακτικά όπως και για τυχόν καθυστέρηση της έγκρισης αυτών.

Η Δημοτική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα αν το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, που θα επιτευχθεί δεν είναι ικανοποιητικό για το Δήμο, να μην την εγκρίνει, οπότε η δημοπρασία θα επαναληφθεί.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται με τον τρόπο για τις περιπτώσεις που ορίζει το άρθρο 591 του Ν.5314/29-06-2026.

Άρθρο 17 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΜΙΣΘΩΤΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ**

Μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, από την Δημοτική Επιτροπή και την έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής θα υπογραφεί η σχετική σύμβαση εντός (10) ημερών από την πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, από τον τελευταίο πλειοδότη, προσκομίζοντας:

- Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του πλειοδότη αορίστου διάρκειας
- Πιστοποιητικά:
 1. Ποιότητας, το οποίο να καλύπτει τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015. ή ισοδύναμο
 2. Υγείας & Ασφάλειας στην εργασία κατά ΕΛΟΤ ENISO 45001:2018 ή ισοδύναμο
 3. Σύστημα Διαχείρισης Περιβάλλοντος κατά ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο
- Καταστατικό της εταιρείας
- Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
- Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας
- Επικαιροποιημένα νομιμοποιητικά έγγραφα που θα αποδεικνύουν την νόμιμη εκπροσώπηση προς τον υπογράφοντα την σύμβαση με τα πλήρη στοιχεία ταυτότητας
- Ασφαλιστήριο συμβόλαιο
- Ασφαλιστική και Φορολογική Ενημερότητα του πλειοδότη

- Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας ότι ο τελευταίος πλειοδότης κατέθεσε το προβλεπόμενο από τον 8° όρο της διακήρυξης μίσθωμα
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου του συμμετέχοντος ανεξαρτήτως νομικής μορφής και εφόσον αυτό δεν είναι δυνατό, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια διοικητική ή δικαστική αρχή της χώρας εγκατάστασής του, εκδόσεως το πολύ προ τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει καταδικαστεί για αδικήματα όπως αυτά προκύπτουν από τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.
- Αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο θα προκύπτει ότι δεν είναι ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος - ποινικό μητρώο για τα νομικά πρόσωπα προσκομίζεται για:
- Διαχειριστές των Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε.
- Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο των Α.Ε.
- Πρόεδρο του Δ.Σ. σε περίπτωση συνεταιρισμού
- Νόμιμο εκπρόσωπο Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας
- Φυσικά Πρόσωπα που ασκούν διοίκηση σε κάθε άλλη περίπτωση
- Όλα τα αντίστοιχα πρόσωπα αλλοδαπών επιχειρήσεων κατά το δίκαιο της χώρας τους καθώς & επανυποβολή άλλων προαποδεικτικών δικαιολογητικών η χρονική διάρκεια των οποίων ενδεχομένως έχει λήξει.

Άρθρο 18 **ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ**

Ο Δήμος για όλη την διάρκεια της σύμβασης θα χορηγεί όλες τις απαραίτητες άδειες αρμοδιότητας του, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστούν την άδεια άλλων αρχών. Σε περίπτωση που για την εγκατάσταση και χρήση του εξοπλισμού απαιτείται η έκδοση άδειας άλλων αρχών όπου αυτό προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία ο Δήμος Αθηναίων ουδεμία ευθύνη φέρει σε περίπτωση μη χορήγησης αυτών.

Άρθρο 19 **ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο μισθωτής μετά την λήξη της σύμβασης καθιονδδήποτε τρόπο, υποχρεούται μέσα σε 30 μέρες να παραδώσει το σύνολο των χώρων σε άριστη κατάσταση καθώς και, με δικές του δαπάνες, καθώς και να αφαιρέσει τυχόν εξοπλισμό ηλεκτροδότησης που ο ίδιος εγκατέστησε.

Τυχόν παραμονή του δεν συνιστά ανανέωση ή σιωπηρή παράταση της μίσθωσης και τυχόν διάστημα πέρα των λοιπών προβλεπομένων θα καταβάλλει το τελευταίο μίσθωμα ως αποζημίωση χρήσης.

Άρθρο 20 **ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η μη τήρηση όλων των όρων της παρούσης σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και καταγγέλλεται η σύμβαση κηρύσσεται η έκπτωση αυτού, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και με συνέπειες:

- Την λύση της σύμβασης και η είσπραξη τυχόν οφειλών θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΕΔΕ
- Την κατάπτωση, υπέρ του Δήμου ,των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης
- Ο μισθωτής σε περίπτωση που λυθεί η σύμβαση προ της λήξης της, μετά από δική του υπαιτιότητα, υποχρεούται στην καταβολή (πλέον των μέχρι τη λύση καταβληθέντων μισθωμάτων) των υπολοίπων μισθωμάτων μέχρι της λήξεως της μισθώσεως η μέχρι την εγκατάσταση νέου μισθωτή λόγω ποινικής ρήτηρας, χωρίς να αποκλείεται το δικαίωμα του Δήμου να επιδιώξει και άλλη αποζημίωση.

Άρθρο 21

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων της Διακήρυξης

Άρθρο 22 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οποιαδήποτε διαφορά ή διένεξη προκύψει μεταξύ συμβαλλομένων σχετική με την εφαρμογή της σύμβασης αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Αθηνών τα οποία και θα αποφαινόνται τελεσιδίκως.