



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΩΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Ο Δήμος Αθηναίων διακηρύσσει τη διενέργεια ηλεκτρονικής ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης **άνω των ορίων** για την «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων**», για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης, με κριτήριο ανάθεσης τη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, για το σύνολο των προς παροχή υπηρεσιών, εφόσον είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές και την παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 528.314,10€ συμ/νου ΦΠΑ 24% (426.059,76€ άνευ ΦΠΑ 24%). Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, συμ/νου δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 660.392,62€ συμ/νου ΦΠΑ 24% (532.574,70€ άνευ ΦΠΑ 24%)

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, όπου έχει λάβει Α/Α στο σύστημα του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ: 518017

Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών: 24.08.2026 και ώρα 10:00 π.μ.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: 21.09.2026 και ώρα 12:00 μ.μ.

Χρόνος έναρξης ισχύος εκτέλεσης της Σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης του υπογεγραμμένου από τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνητικού στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. (παρ. 7 άρθρο 38 του Ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της υπ' αρ. 4968/22.01.2026(Φ.Ε.Κ. 334/Β'/02-02-2026)).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ με δυνατότητα **χρονικής παράτασης κατά τρεις (3) μήνες**, σε περίπτωση ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης.

Η προθεσμία παραλαβής των προσφορών ανέρχεται σε τουλάχιστον τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής του Τυποποιημένου Εντύπου Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς **εγγυητική επιστολή συμμετοχής** (άρθρο 72 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε), **το ύψος της οποίας καθορίζεται στο ποσοστό του δύο (2) τοις εκατό (%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ και χωρίς να συμπεριλαμβάνεται δικαίωμα προαίρεσης, ήτοι ποσού 10.651,49 €** (Δέκα χιλιάδες εξακόσια πενήντα ένα ευρώ και σαράντα εννέα λεπτά του ευρώ).

- Για την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος θα προσκομίσει

Εγγυητική καλής εκτέλεσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε **ποσοστό 4%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. και χωρίς να συμπεριλαμβάνεται δικαίωμα προαίρεσης ήτοι ποσού 17.042,39 €, Δεκαεπτά χιλιάδες σαράντα δύο ευρώ και τριάντα εννέα λεπτά, και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

- Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώσουν και να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με τις οδηγίες της υπ' αριθμ. 213916/19-08-2026 Διακήρυξης.

Γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η Ελληνική. Δε γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

- Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται στους ενδιαφερόμενους κατά τις εργάσιμες ώρες και ημέρες από τη Διεύθυνση Προμηθειών & Αποθηκών - Τμήμα Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Κων/νου Παλαιολόγου αρ. 9, 1ος όροφος, επί των όρων της διακήρυξης αρμόδιος: Ελένη Νόνα e-mail: ele.nona@athens.gr τηλ: 213 2083210, και επί των τεχνικών προδιαγραφών από τη Δ/νση Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης Τμήμα Υποστήριξης και λειτουργίας Σχολικών Μονάδων, Σχολικών Επιτροπών και της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας (ΔΕΠ) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: Τηλ:214 4117381, e-mail: t.yr.lei.scholikon.monadon@athens.gr, Πληροφορίες: Τσακισίρη Κων/να.

Το Τυποποιημένο Έντυπο (TED) της Προκήρυξης σύμβασης έχει καταχωριστεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.).

Το Ενιαίο τεύχος Διακήρυξης και τα Παραρτήματά της, έχουν αναρτηθεί στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.), στο διαδίκτυο στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/>, (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) και στον ιστότοπο στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Δήμου Αθηναίων www.cityofathens.gr.