



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Ενεργειακή αναβάθμιση εννέα(9) Σχολικών Συγκροτημάτων του Δήμου Αθηναίων στις 7 Δημοτικές Κοινότητες

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΘΡΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
A1	Κατασκευή, πλήρης αποπεράτωση και παράδοση σε λειτουργία όλων των οικοδομικών εργασιών και των Η/Μ εγκαταστάσεων των σχολικών μονάδων του Δήμου Αθηναίων: 106ο Δημοτικό & 8ο Δημοτικό, 54ο Γυμνάσιο & 54ο Γ.Ε.Λ., 59ο Γυμνάσιο & 59ο Γ.Ε.Λ., 111ο Δημοτικό & 23ο Γυμνάσιο, 107ο Γυμνάσιο, 44ο Δημοτικό & 152ο Δημοτικό, 65ο Δημοτικό, 141ο Νηπιαγωγείο & 59ο Δημοτικό, 3ο Δημοτικό, σύμφωνα με τις τεχνικές μελέτες, τα σχέδια, τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές περιγραφές, τεχνικές προδιαγραφές, τεχνικές συγγραφές υποχρεώσεων, οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων, κ.λπ.), . (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%). Επιπροσθέτως στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται και όλες οι δαπάνες για τη διαχείριση των αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), καθώς και των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), που προκύπτουν από την εκτέλεση των οικοδομικών και των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών, συμπεριλαμβανομένων της συλλογής, μεταφοράς και παράδοσής τους σε αδειοδοτημένα συστήματα διαχείρισης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία	Πιν. Α1	8.671.000,00
Συνολική Δαπάνη Εργασιών με κατ' αποκοπήν τίμημα, κατά τη μελέτη (ΣΔΣ)			8.671.000,00
Ποσό για ΓΕ και ΟΕ 18% χ ΣΒσ			1.560.780,00
Συνολική κατά την μελέτη αξία του έργου (ΣΣ)			10.231.780,00
Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (9%)			920.860,20 €
Δαπάνη του έργου με απρόβλεπτα			11.152.640,20 €
Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης			238.972,70 €
Δαπάνη του έργου με αναθεώρηση			11.391.612,90 €
Συνολική Δαπάνη Μελέτης			60.000,00 €
Δαπάνη του έργου χωρίς Φ.Π.Α.			11.451.612,90 €
Φόρος Προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ 24%)			2.748.387,10 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΟΛΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΦΠΑ			14.200.000,00 €

ΑΘΗΝΑ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΧΑΝΙΩΤΗΣ Ν. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΕΜΠ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 2488
ΜΑΡΑΘΩΝΙΑΚΗ 23 - ΔΡΑΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 145 72
ΤΗΛ.: 210 6810555 - 0198266901 FAX: 210 6852106
ΑΦΜ: 0198266901 Δ.Ε.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΚΕΛΑΔΟΝ 19 - Τ.Κ. 115 24 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 5204611 FAX 04253123
ΤΗΛ. 210 5234202-3
ΑΦΜ: 094492450 Δ.Ε.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ευάγγελος Χαλκιαδάκης
Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας
"Αναπτυξιακή Αθήνας Α.Ε."