



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Αρ. Πρωτ.: 92312**

Αθήνα, 06 Απριλίου 2026

**ΠΡΟΣ
Τον κ. Δήμαρχο
τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους**

Σας προσκαλούμε να συμμετέχετε στην **13η Έκτακτη δια περιφοράς Συνεδρίαση** του Σώματος (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, άρθρο 67, παρ. 5 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023), η οποία θα πραγματοποιηθεί την Μεγάλη Τρίτη **07 Απριλίου 2026** και από **ώρα 10:00 έως 12:00** (αποστείλατε τη συμμετοχή και την ψήφο σας επί των θεμάτων στο διάστημα αυτό στο email: dimotikosymvouliao@athens.gr).

Το κατεπείγον για τη λήψη των κάτωθι αποφάσεων έγκειται στο ότι, βάσει των διατάξεων των άρθρων 88 έως 91 του Ν.4759/2020 και τις τροποποιήσεις που εισήγαγε το άρθρο 133 του Ν.5106/2024, ο Δήμος Αθηναίων οφείλει να **παρακαταθέσει** στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των 267.087,76 € υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικώς δικαιούχων και να **ανακοινώσει** την ως άνω παρακαταθήκη σε Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, εντός προθεσμίας δεκαοκτώ (18) μηνών αρχής γενομένης από την 06.11.2024, οπότε και δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ η υπ' αριθμ. 1214214/21-10-2024 (ΦΕΚ 763 τ.Δ'/06-11-2024) σχετική απόφαση της εντεταλμένης Περιφερειακής Συμβούλου Αττικής, δηλαδή **έως και την 05/05/2026**.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Έγκριση του κατεπείγοντος για λήψη απόφασης σχετικά με έγκριση ή μη **α)** της παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικά δικαιούχων ποσού 267.087,76 € ως αποζημίωσης μετά την απόφαση για την επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 87 έως 93 του Ν.4759/2020 (Α'245) και σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 2111/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, στο ακίνητο, εμβαδού 113,86 τ.μ., κείμενο σε τμήματα των Ο.Τ. 53012 και 53013α και των οδών Κούτουλα και Σορβόλου, στη συνοικία Μετς της 2ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, με σκοπό την υλοποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη θέση της εν θέματι ιδιοκτησίας με τη διάνοιξη της οδού Κούτουλα και τη διεύρυνση της οδού Σορβόλου, βάσει του από 16-02-1951 Β.Δ. (ΦΕΚ 55 Α'/1951) και **β)** της διάθεσης της σχετικής δαπάνης ύψους 267.087,76 € (213.965,71 € αξία οικοπέδου + 53.122,05 € αξία επικείμενης ισόγειας κατοικίας) σε βάρος του Α.Λ.Ε. δαπανών 3110189 "Λοιπές βελτιώσεις γης" [Α.Λ.Ε. 0.10.11.3110189018 "Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία, κείμενη σε τμήματα των Ο.Τ. 53012 και 53013α, επί των οδών Κούτουλα και Σορβόλου, στη συνοικία Μετς της 2ης Δ.Κ."] του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την υπ'αρ. 205/2024 Πράξη Δημοτικής Επιτροπής. **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Π.-Π. ΧΑΡΛΑΥΤΗΣ**

2. Έγκριση ή μη **α)** της παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικά δικαιούχων ποσού 267.087,76 € ως αποζημίωσης μετά την απόφαση για την επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτικής απαλλοτρίωσης, κατ'εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 87 έως 93 του Ν.4759/2020 (Α'245) και σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 2111/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, στο ακίνητο, εμβαδού 113,86 τ.μ., κείμενο σε τμήματα των Ο.Τ. 53012 και 53013α και των οδών Κούτουλα και Σορβόλου, στη συνοικία Μετς της 2ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, με σκοπό την υλοποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτικού σχεδίου στη θέση της εν θέματι ιδιοκτησίας με τη διάνοιξη της οδού Κούτουλα και τη διεύρυνση της οδού Σορβόλου, βάσει του από 16-02-1951 Β.Δ. (ΦΕΚ 55 Α'/1951) και **β)** της διάθεσης της σχετικής δαπάνης ύψους 267.087,76 € (213.965,71 € αξία οικοπέδου + 53.122,05 € αξία επικείμενης ισόγειας κατοικίας) σε βάρος του Α.Λ.Ε. δαπανών 3110189 "Λοιπές βελτιώσεις γης" [Α.Λ.Ε. 0.10.11.3110189018 "Επανεπιβολή ρυμοτικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία, κείμενη σε τμήματα των Ο.Τ. 53012 και 53013α, επί των οδών Κούτουλα και Σορβόλου, στη συνοικία Μετς της 2ης Δ.Κ."] του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, σύμφωνα με την υπ' αρ. 205/2024 Πράξη Δημοτικής Επιτροπής. (Δ/νση Δημοτικής Περιουσίας) (Σχετ. Πρωτ. 91541-26) **ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Π.-Π. ΧΑΡΛΑΥΤΗΣ**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΛΙΜΝΙΩΤΑΚΗ