



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λιοσίων 22 Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 104 38
Τηλέφωνο : 210 5277209-249
Email : t.adiodotisis.ypaith.agoron@athens.gr

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ



001313492
A.Π. 252922
ΗΜ/ΝΙΑ: 14/10/2025

ΘΕΜΑ : «Προκήρυξη για τη χορήγηση ολιγοήμερων αδειών και θέσεων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά»

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αθηναίων (ΦΕΚ 5713/τ. Β'/19-12-2018).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/τ. Α'/05.11.2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις » και πιο συγκεκριμένα της παρ. 1 και του εδαφίου ε) της παρ. 3 του αρ. 13 του Ν. 4849/2021
3. Τη με αρ. 452/2022 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς.
4. Τη με αρ. 598/08-10-2025 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση της προκήρυξης.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Την κάλυψη των παρακάτω θέσεων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αθηναίων για τη Χριστουγεννιάτικη Αγορά η οποία θα διαρκέσει για τα χριστουγεννιάτικα είδη από 18-12-2025 έως 06-01-2026 και για τα χριστουγεννιάτικα δέντρα από 04-12-2025 έως 23-12-2025:

Α. Θέσεις για χριστουγεννιάτικα είδη

Α/Α	ΟΔΟΣ	Θέσεις
1	3 ^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ & ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ	2
2	ΑΙΟΛΟΥ (ΜΕΤΑΞΥ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ & Γ. ΣΤΑΥΡΟΥ)	40
3	ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ ΚΑΙ ΒΡΥΑΞΙΔΟΣ	1
4	ΚΑΝΑΡΗ ΚΑΙ ΣΟΛΩΝΟΣ	1
5	ΛΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΗΦΙΣΙΑΣ	1
6	ΛΟΥΙΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ ΕΝΑΝΤΙ ΠΥΡΓΟΥ ΑΠΟΛΛΩΝΑ	5
ΣΥΝΟΛΟ		50

Β. Θέσεις για χριστουγεννιάτικα δέντρα

Α/Α	ΟΔΟΣ	Θέσεις
1	ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ & ΜΠΟΥΣΓΟΥ	4
2	ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	2
3	ΠΛ. ΜΑΔΡΙΤΗΣ (ΟΠΙΣΘΕΝ ΧΙΛΤΟΝ)	2
4	ΡΙΖΟΥΠΟΛΗ (ΓΗΠΕΔΟ ΑΠΟΛΛΩΝΑ)	4
ΣΥΝΟΛΟ		12

Η Δημοτική Αρχή δύναται να παραχωρεί επιπλέον θέσεις σε διάφορα σημεία της πόλης σε ποσοστό έως 50% επί των προκηρυχθεισών θέσεων, προκειμένου να ικανοποιήσει την ενδεχομένως μεγαλύτερη ζήτηση θέσεων, εκ μέρους των ενδιαφερομένων.

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΘΕΣΕΩΝ:

Φυσικά και Νομικά Πρόσωπα κάτοχοι:

- α. βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β. άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ. άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ. άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΙΔΗ ΠΩΛΗΣΗΣ:

Τα πωλούμενα είδη είναι: χριστουγεννιάτικα δέντρα, χριστουγεννιάτικα στολίδια, χριστουγεννιάτικες κάρτες, κεριά, μπαλόνια, είδη διακόσμησης, υλικό περιτυλίγματος δώρων και λοιπά είδη που δικαιολογούν το χαρακτήρα των ημερών και τα οποία δεν είναι δυνατόν να απαριθμηθούν αναλυτικότερα.

ΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ:

Για τη συμμετοχή στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά του δήμου Αθηναίων, το ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο υποβάλλει αίτηση, σύμφωνα με το υπόδειγμα που ενσωματώνεται στην παρούσα προκήρυξη και σε αυτή επισυνάπτει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Για χριστουγεννιάτικα είδη:

1. Φωτοτυπία άδειας υπαίθριου εμπορίου ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας σε βραχυχρόνιες αγορές.
2. Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου κι Άδειας Διαμονής σε ισχύ ή Καταστατικού, κατά περίπτωση.
3. Φωτοτυπία πιστοποιητικού υγείας σε ισχύ, όπου απαιτείται.
4. Εξουσιοδότηση, σε περίπτωση παραλαβής των αδειών από οποιονδήποτε τρίτο.

β) Για χριστουγεννιάτικα δέντρα:

1. Φωτοτυπία άδειας υπαίθριου εμπορίου ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας σε βραχυχρόνιες αγορές.
2. Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου κι Άδειας Διαμονής σε ισχύ ή Καταστατικού, κατά περίπτωση.
3. Για εισαγόμενα δέντρα: άδεια εκτελωνισμού, τιμολόγιο αγοράς, πιστοποιητικό φυτο-υγείας.
4. Για εγχώρια δέντρα: βεβαίωση Δασαρχείου.
5. Εξουσιοδότηση, σε περίπτωση παραλαβής των αδειών από οποιονδήποτε τρίτο.

Οι αιτήσεις με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά υποβάλλονται **αποκλειστικά** μέσω του **Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)** και γίνονται δεκτές από **01-11-2025 έως 10-12-2025**.

Αιτήσεις εκτός του Ο.Π.Σ.Α.Α. ή αιτήσεις μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής **δε θα γίνονται δεκτές**.

Οι ενδιαφερόμενοι εισέρχονται στο εν λόγω Πληροφοριακό Σύστημα μέσω του συνδέσμου <https://openmarket.mindev.gov.gr>, κάνοντας χρήση των προσωπικών κωδικών TaxisNet. Στο σύστημα παρέχεται επιπλέον η δυνατότητα εξουσιοδότησης σε τρίτο. Στο περιβάλλον του **Ο.Π.Σ.Α.Α. στο πεδίο «Προκήρυξη» υπάρχει η επιλογή «Συμμετοχή στην Προκήρυξη».**

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ:

Ειδικότερα και επιπροσθέτως ισχύουν τα κατωθί:

Εάν ο αριθμός των ενδιαφερομένων υπολείπεται τον αριθμό των προκηρυσσόμενων θέσεων, αυτές **αποδίδονται απευθείας χωρίς δημόσια κλήρωση**.

Εάν ο αριθμός των ενδιαφερομένων υπερβαίνει τον αριθμό των προκηρυσσόμενων θέσεων, **διενεργείται δημόσια κλήρωση** και οι θέσεις παραχωρούνται ως εξής:

α. το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,

β. το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,

γ. το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και

δ. το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

Η ακριβής ημερομηνία διεξαγωγής της κλήρωσης όπου απαιτείται, θα αναρτάται με σχετική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα του Δήμου Αθηναίων.

Κατόπιν της επεξεργασίας των αποτελεσμάτων της κλήρωσης εκδίδεται προσωρινός κατάλογος συμμετεχόντων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά ο οποίος αναρτάται στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δήμου Αθηναίων και στο Ο.Π.Σ.Α.Α.. Σε συνέχεια αυτού οι εν δυνάμει πωλητές καλούνται να καταβάλλουν το προβλεπόμενο τέλος εφάπαξ **τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες** πριν από την έναρξη της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς προκειμένου να εκδοθεί ο τελικός κατάλογος των συμμετεχόντων και εν τέλει η απόφαση έγκρισης συμμετοχής για κάθε έναν/μία από αυτούς/αυτές η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στην ιστοσελίδα του Δήμου και σε Πίνακα Ανακοινώσεων του τελευταίου.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δε προσέλθει εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, για την καταβολή του σχετικού τέλους, η θέση αποδίδεται στο πρώτο επιλαχόντα, όπως αυτός έχει προκύψει από την ανωτέρω διεξαχθείσα δημόσια κλήρωση.

– ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ:

Επί των πινάκων αποτελεσμάτων της προκήρυξης, μπορεί να ασκηθεί ένσταση, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 13 του Ν. 4849/2021, στην γνωμοδοτική επιτροπή ενστάσεων εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης των αποτελεσμάτων.

- ΧΡΟΝΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η χρονική διάρκεια της έγκρισης συμμετοχής συμπίπτει με τη διάρκεια της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς.

- ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΕΛΟΥΣ ΘΕΣΕΩΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο παραχωρούμενος χώρος είναι 1 τ.μ. Το τέλος για κάθε θέση δραστηριοποίησης ανέρχεται στα 100€/τ.μ. Η πληρωμή του τέλους μπορεί να πραγματοποιηθεί:

- Στο Ταμείο του Δήμου μόνο με χρήση καρτών πληρωμής και επιταγών.
- Με ηλεκτρονική πληρωμή κάνοντας χρήση του κωδικού Ηλεκτρονικής πληρωμής RF που αναγράφεται στο βεβαιωτικό σημείωμα που εκδίδεται από το Δήμο.

– **ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ:** Η παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Αθηναίων, στην **ιστοσελίδα** <https://www.cityofathens.gr> του Δήμου Αθηναίων καθώς επίσης και στο **Ο.Π.Σ.Α.Α.**

Για οποιαδήποτε διευκρινίσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Αδειοδότησης Υπαίθριων Αγορών και Συναφών Δράσεων της Δ/σης Δημοτικών Προσόδων του Δήμου Αθηναίων (Λιοσίων 22, Τ.Κ. 104 38, τηλ. 210-5277209-249).

Συν: Υπόδειγμα αίτησης συμμετοχής.

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ**



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΑΡΛΑΟΥΡΑΣ