



**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 32<sup>η</sup>**

**Δευτέρα 10-11-2025  
Ώρα 15.00**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΑΠΟΦΑΣΗ**

με αριθμό **663** που αφορά έγκριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Ν. 5229/2025, (ΦΕΚ Α' 158/12.09.2025), της παράτασης μέχρι τις 31.07.2026 της προθεσμίας συμμόρφωσης στο Π.Δ. 99/2017, όσον αφορά τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των Βρεφικών, Βρεφονηπιακών και Παιδικών Σταθμών του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, με εξαίρεση τις διατάξεις της παρ. Α του άρθρου 3 του ΠΔ 99/2017 περί προδιαγραφών πυρασφάλειας.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΗΣ ΔΟΥΚΑΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΑΠΟΥΣΑ**

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Βελεγράκης Εμμανουήλ (Μανόλης) (Πρόεδρος), Τεντόμας Χρήστος (Αντιπρόεδρος), Αλεβυζάκη Δέσποινα (Γραμματέας), Αβραμίδης Νικόλαος, Αγρογιάννη-Μουκριώτου Ζαχαρία (Ζαχαρούλα), Αποστολόπουλος Γεώργιος, Βασιλείου Χριστίνα, Βουλγαράκης Γεώργιος, Βουρδουμπάς Χαράλαμπος (Χάρης), Βουτυράκου Διαλεκτή- Αθηνά (Διάνα), Γεννηματά Ιωάννα (Τζίνη), Γεωργιάδης Θωμάς, Γιάννα Δέσποινα (Μπέττυ), Γιάνναρος Γεώργιος-Κωνσταντίνος, Γιαννόπουλος Ευάγγελος, Γιαννοπούλου Καλλιόπη(Πόπη), Γιώτης Χαράλαμπος, Γκαγκάκη-Δημητριάδου Αικατερίνη (Κατερίνα), Γραμματικογιάννης Ανδρέας, Δούρου Όλγα, Ευαγγελίδου Μαρία (Μάρω), Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος, Ζωντήρου Ελένη, Καββαθάς Τρύφων, Καλαμπόκας Εμμανουήλ (Μανόλης), Κλείτσα Όλγα, Κολλάτος Ευγένιος (Σάκης), Λαλιώτης Νικόλαος, Λιμνιωτάκη Δέσποινα, Μαντζαβίνου Ελένη (Ελενα), Μπακογιάννης Κωνσταντίνος, Μπάρκα Βασιλική, Μπέη-Καραμπότσου Ρωξάνη-Ευαγγελία, Παπαδοπούλου Ελένη, Σιδερή Δήμητρα, Σκιαδάς Ελευθέριος, Σκουμπουρδή Αρτεμης, Σοφιανός Νικόλαος, Στρατηγάκη Μαρία, Φούντζουλα Ασήμω (Μίνα), Χαρλαύτης Παναγιώτης-Πάρης, Χειμωνάς Αθανάσιος, Χρυσόγελος Νικόλαος (Νίκος).

Οι απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι προσκλήθηκαν νόμιμα με την με αρ. **278792/06-11-2025** πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Δ. Αλεβυζάκη, Δ.-Α. Βουτυράκου, Δ. Σιδερή, Α. Φούντζουλα.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, διότι ήταν **παρόντα 34 μέλη** και **απόντα 9 μέλη** οι κ.κ. Χ. Τεντόμας, Δ. Αλεβυζάκη, Δ.-Α. Βουτυράκου, Ευαγγ. Γιαννόπουλος, Χ. Γιώτης, Ευγ. Κολλάτος, Ν. Λαλιώτης, Δ. Σιδερή, Α. Φούντζουλα.

**Προσήλθαν** κατά τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων οι κ.κ. Ευγ. Κολλάτος, Χ. Γιώτης, Χ. Τεντόμας, Ευαγγ. Γιαννόπουλος, Ν. Λαλιώτης.

**Αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων οι κ.κ. Εμμ. Καλαμπόκας, Γ. Βουλγαράκης.

**Αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος οι κ.κ. Αικ. Γκαγκάκη-Δημητριάδου, Κ. Ζαχαριάδης.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **662 ΑΔΣ** ο κ. Ελ. Σκιαδάς.

**Αποχώρησαν** στην με αρ. **664 ΑΔΣ** οι κ.κ. Χ. Γιώτης, Δ. Γιάννα.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **673 ΑΔΣ** ο κ. Ν. Σοφιανός.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **679 ΑΔΣ** ο κ. Κ. Μπακογιάννης.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **684 ΑΔΣ** ο κ. Χ. Τεντόμας.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **685 ΑΔΣ** ο κ. Ν. Χρυσόγελος.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **688 ΑΔΣ** ο κ. Γ. Αποστολόπουλος.

**Αποχώρησαν** στην με αρ. **690 ΑΔΣ** οι κ.κ. Ν. Αβραμίδης, Ευγ. Κολλάτος, Β. Μπάρκα.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **695 ΑΔΣ** η κα Ι. Γεννηματά.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **705 ΑΔΣ** η κα Ελ. Παπαδοπούλου.

**Αποχώρησε** στην με αρ. **711 ΑΔΣ** ο κ. Χ. Βουρδουμπάς.

Παρέστησαν επίσης ο Προϊστάμενος της Νομικής Διεύθυνσης κ. Γεώργιος Γεωργακαράκος και η Προϊσταμένη του Τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου κα Ελένη Κουφού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισάγεται από την Ημερήσια Διάταξη το 4<sup>ο</sup> θέμα αυτής που αφορά έγκριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Ν. 5229/2025 (Φ.Ε.Κ. Α' 158), όσον αφορά τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των δημοτικών παιδικών σταθμών, για την παράταση μέχρι τις 31-07-2026 της προθεσμίας συμμόρφωσης του συνόλου των Βρεφικών, Βρεφονηπιακών και Παιδικών Σταθμών του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, στις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, με εξαίρεση τις διατάξεις της παρ. Α του άρθρου 3 του εν λόγω Π.Δ. περί προδιαγραφών πυρασφάλειας.

Σχετική η με αρ. 220/2025 Πράξη του Δ.Σ. του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Σχετικό το με αρ. πρωτ. 282072/2025 Δημαρχιακό έγγραφο.

Εγκρίνεται;

## ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

## ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Επομένως, επί συνόλου **παρευρισκόμενων και ψηφισάντων 34 Δημοτικών Συμβούλων** εγκρίνεται **ομόφωνα** με **ΥΠΕΡ 34** ψήφους ;

**ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :** Εγκρίνεται.

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 ως ισχύουν.

2. Το άρθρο 34 του Ν. 5229/2025 όρισε τα εξής: «Στην παρ. 2 του άρθρου 22 του ν. 5163/2024 (Α' 199), περί των προθεσμιών συμμόρφωσης στο Π.Δ. 99/2017 (Α' 141) των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, προστίθεται τρίτο εδάφιο και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

2. Οι προθεσμίες συμμόρφωσης στο π.δ. 99/2017 Α' 141), περί καθορισμού προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, παρατείνονται έως την 31η.8.2025, με εξαίρεση την παρ. Α του άρθρου 3 του π.δ. 99/2017, περί προδιαγραφών πυρασφάλειας. Ειδικά, η προθεσμία συμμόρφωσης στις προδιαγραφές ελάχιστης έκτασης υπαίθριων χώρων της παρ. Η του άρθρου 4 του Π.Δ. 99/2017 των δημοτικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών μητροπολιτικών κέντρων της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 2Α του ν. 3852/2010 (Α' 87), παρατείνεται έως την 31η.12.2026. Περαιτέρω παράταση της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου και πάντως όχι πέραν της 31ης.7.2026 είναι δυνατή με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την πλειοψηφία των τριών πέμπτων (3/5) του όλου αριθμού των μελών του, κατόπιν εισήγησης του δημάρχου.»

3. Το Π.Δ.99/2017 (ΦΕΚ Α' 141).

4. Το με αρ. πρωτ. 275450/2025 έγγραφο της Προέδρου του ΔΒΑ.

5. Το με αρ. πρωτ. 18401/2025 έγγραφο της Προέδρου του ΔΒΑ προς την εκτελεστική Επιτροπή.

6. Την με αρ. 220/2025 πράξη του Δ.Σ. του ΔΒΑ.

7. Το με αρ. πρωτ. 282072/2025 Δημαρχιακό έγγραφο σύμφωνα με το οποίο το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών είναι νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου του Δήμου Αθηναίων, που σήμερα λειτουργεί συνολικά 62 Παιδικούς Σταθμούς και στις επτά Δημοτικές Κοινότητες. Στους Παιδικούς Σταθμούς αυτούς μπορούν να φιλοξενηθούν καθημερινά περίπου 3.242 παιδιά, ηλικίας από 6 μηνών μέχρι την ένταξή τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση (1.204 βρέφη από 6 μηνών έως 2 ½ ετών και 2.038 νήπια από 2 ½ έως 4 ετών).

Εκτός του ότι παρέχει ενιαία προσχολική αγωγή στα μικρά παιδιά της Αθήνας, σύμφωνα με τις πιο σύγχρονες παιδαγωγικές απόψεις, αποτελεί επίσης πυλώνα στήριξης της

κοινωνικής συνοχής, των ζευγαριών και των μονογονεϊκών οικογενειών, σε εποχές που το δημογραφικό αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα της χώρας και ταυτοχρόνως επιτελεί σημαντικότερο κοινωνικό έργο, καθώς διευκολύνει πολλές οικογένειες που αντιμετωπίζουν κοινωνικά ή οικονομικά προβλήματα, με την καταβολή συμβολικής ή μηδενικής οικονομικής συμμετοχής, για τη φιλοξενία και τη σίτιση των παιδιών τους στους Σταθμούς μας.

Το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών και σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα: «έχει εδώ και χρόνια ξεκινήσει όλες τις απαιτούμενες διαδικασίες προσαρμογής των ακινήτων του σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 99/2017 (ΦΕΚ Α΄ 141).

Από την ημερομηνία δημοσίευσης του ανωτέρω Προεδρικού Διατάγματος, το έτος 2017, μέχρι και σήμερα, πραγματοποιήθηκαν εντατικοί έλεγχοι και αυτοψίες στο σύνολο των ακινήτων των λειτουργούντων Παιδικών Σταθμών, είτε ιδιόκτητων είτε μισθωμένων και έχουν γίνει πραγματικά εντατικές προσπάθειες και πλήθος ενεργειών για έγκαιρη και εμπρόθεσμη προσαρμογή (ένταξη σταθμών σε προγράμματα χρηματοδότησης, ενέργειες για σύνταξη μελετών στατικής επάρκειας, αλλαγής χρήσης, αρχιτεκτονικές αποτυπώσεις, έκδοση πιστοποιητικών πυρασφάλειας κλπ).

Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι για τα κτίρια στα οποία απαιτείται νομιμοποίηση της αλλαγής χρήσης (οι αρχικές οικοδομικές άδειες δεν είχαν χρήση παιδικού σταθμού) και έλεγχος στατικής επάρκειας, έχει γίνει προγραμματική σύμβαση με την ΕΑΣΥ ΑΕ ΑΟΤΑ με αντικείμενο «Τεχνική Υποστήριξη Δ.Β.Α». Τα κτίρια στα οποία απαιτείται αλλαγή χρήσης είναι 14 και τα κτίρια στα οποία απαιτείται έλεγχος στατικής επάρκειας είναι 28. Έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες, αλλά αυτό το έργο είναι χρονοβόρο καθώς για την αλλαγή χρήσης αλλά και για τον έλεγχο στατικής επάρκειας, απαιτείται σύνταξη νέων μελετών, εργαστηριακές δοκιμές, υπαγωγή στο σύστημα αυθαιρέτων και ανάρτηση των μελετών στο σύστημα του ΤΕΕ.

Τα κτίρια των παιδικών σταθμών στα οποία απαιτείται αλλαγή χρήσης είναι τα παρακάτω:

1	1 Δ.Κ. ΦΑΒΙΕΡΟΥ, Φαβιέρου 17 Α, Πλ. Βάθη, 104 38
2	2 Δ.Κ. ΒΙΝΚΕΛΜΑΝ, Βίνκελμαν 4, Αγ. Αρτέμιος Γούβας - Παγκράτι, 116 32
3	2 ΔΚ ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ Νικοσθένους 40, Παγκράτι, 116 35
4	2 Δ.Κ. ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ, Αναξάρχου 6, Αγ.Αρτέμιος Γούβας - Παγκράτι, 116 31
5	2 Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β, Κριναγόρου 11, Νέος Κόσμος, 11745
6	4 Δ.Κ. ΛΕΝΟΡΜΑΝ Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54, Κολοκυνθού, 104 43
7	5 Δ.Κ. ΕΡΜΙΠΠΟΥ Ερμίππου 11, Προμπονάς, 111 43
8	5 Δ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΡΑΛΛΗ, Δημητρίου Ράλλη 8, Κάτω

	Πατήσια, 111 44
9	6 Δ.Κ. ΠΥΘΙΑΣ, Πυθίας 8, Κυψέλη, 113 64
10	6 Δ.Κ. ΛΕΩΦ. ΙΩΝΙΑΣ, Λ.Ιωνίας 86, Αγ.Νικόλαος-Αχαρνών, 104 46
11	6 Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ, Κυκλάδων 30, Κυψέλη, 113 61
12	6 Δ.Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ, Θαύμαντος 10, Κυψέλη, 113 64
13	7.Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β, Λεωφ. Κηφισίας 128, Ελληνορώσων, 11526
14	7 Δ.Κ. ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ+7 Δ.Κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ+7 Δ.Κ. ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ, Σεβαστουπόλεως 135, Ελληνορώσων, 11526

Τα κτίρια των παιδικών σταθμών στα οποία απαιτείται έλεγχος στατικής επάρκειας είναι τα παρακάτω :

1	1Δ.Κ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Πειραιώς 51, Πλ. Κουμουνδούρου, 105 53
2	1Δ.Κ. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ	Μαυρομιχάλη 63, Νεάπολη, 106 80
3	1Δ.Κ. ΝΟΤΑΡΑ ΚΑΙ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ	Νοταρά 34 & Δεληγιάννη, Εξάρχεια, 106 83
4	2ΔΚ ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ	Νικοσθένους 40, Παγκράτι, 116 35
5	2Δ.Κ. ΠΥΘΕΟΥ	Πυθέου & Αγκύλης 30, Κυνοσάργους, 11743
6	2ΔΚ. ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ	Λαγουμιτζή 55 & Θυμοχάρους 8, Νέος Κόσμος, 117 45
7	2 Δ.Κ. ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ	Αναξάρχου 6, Αγ.Αρτέμιος Γούβας - Παγκράτι, 116 31
8	2Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β΄ +2Δ.Κ. ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Α΄	Κριναγόρου 11, Νέος Κόσμος, 117 45
9	3Δ.Κ. ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ	Σπύρου Πάτση 56, Βοτανικός, 118 55
10	4Δ.Κ. ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ+ΤΙΜ ΑΙΟΥ	Μοναστηρίου & Παλαμηδίου, Ακ.Πλάτωνος, 104 41
11	4 Δ.Κ. ΛΕΝΟΡΜΑΝ	Λεάνδρου & Ιφιγενείας 54,

		Κολοκυνθού, 104 43
12	4ΔΚ. ΓΕΡΑΚΗ	Γεράκη 28, Κάτω Πατήσια 104 45
13	5 Δ.Κ. ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	Μαλακάση 7, Κάτω Πατήσια, Αγ.Ελευθέριος, 111 43
14	5 Δ.Κ. ΕΡΜΙΠΠΟΥ	Ερμίππου 11, Προμπονάς, 111 43
15	5Δ.Κ. ΡΟΣΤΑΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΛΑ	Ροστάν 28 & Πολυλά 1, Άνω Πατήσια
16	5Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ	Αγίας Λαύρας & Ροστάν 32, Άνω Πατήσια -Κυπριάδου 111 41
17	6 Δ.Κ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ	Δομοκού 2 & Παιωνίου, Σταθμός Λαρίσης, 104 40
18	6Δ.Κ. ΠΥΘΙΑΣ	Πυθίας 8, Κυψέλη, 113 64
19	6Δ.Κ. ΛΕΩΦ. ΙΩΝΙΑΣ	Λ.Ιωνίας 86, Αγ.Νικόλαος-Αχαρνών, 104 46
20	6Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Κυκλάδων 30, Κυψέλη, 113 61
21	6Δ.Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ	Θαύμαντος 10, Κυψέλη, 113 64
22	6Δ.Κ. ΛΕΣΒΟΥ	Λέσβου 19, Κυψέλη-Ανιάτων, 112 56
23	7Δ.Κ. ΚΟΤΥΑΙΟΥ	Κοτυαίου 1, Αμπελόκηποι, 115 21
24	7Δ.Κ. ΛΑΜΨΑ Α΄	Λάμψα & Φλώρου, ΓηρΝΑΙομείο, 115 24
25	7Δ.Κ. ΝΟΡΝΤΑΟΥ	Νορντάου 2, Γκύζη, 114 74
26	7Δ.Κ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	Μεσογείων 96, Αμπελόκηποι-Ερυθρός, 11527
27	7Δ.Κ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β΄	Λεωφ. Κηφισίας 128, Ελληνορώσων, 11526
28	7Δ.Κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ +7Δ.Κ. ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	Σεβαστουπόλεως 135, Αμπελόκηποι, 11526

Επιπροσθέτως για τους παρακάτω 4 παιδικούς σταθμούς απαιτούνται αρχιτεκτονικές αποτυπώσεις και μηχανολογικές μελέτες για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας:

1	3Δ.Κ. ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 36 κ ΛΕΩΝΙΔΟΥ, ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ ΑΘΗΝΑ
2	5 Δ.Κ. ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, ΜΑΛΑΚΑΣΗ & ΙΑΚΩΒΙΔΟΥ, ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΑΘΗΝΑ
3	6Δ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ, ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 5, ΑΝΩ ΚΥΨΕΛΗ

4

7 Δ.Κ. ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΚΑΡΗ, ΣΟΛΙΩΤΗ κ  
ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ, ΑΘΗΝΑ

Παρόλα ταύτα, κάποιες διαδικασίες, δεν έχουν ακόμη ολοκληρωθεί, διότι εκ των πραγμάτων είναι χρονοβόρες. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι στις εργασίες που έχουν ξεκινήσει στον παιδικό σταθμό 7ΔΚ Χριστοδουλάκειο για την προσαρμογή του στο Π.Δ 99/2017 και στις οποίες περιλαμβάνεται και η στατική ενίσχυση του κτιρίου, υπάρχουν τεχνικές δυσκολίες καθώς θα πρέπει να γίνουν εργασίες ενίσχυσης τόσο σε κατάσταση που βρίσκεται στο ισόγειο κάτω από τον παιδικό σταθμό το οποίο μισθώνεται σε ιδιώτη, όσο και σε άλλους χώρους στο ισόγειο, όπου στεγάζονται αποθήκες, παιδική βιβλιοθήκη και το Μαγειρείο Β΄ του Δ.Β.Α.

Η συμμόρφωση ειδικά για τις απαιτήσεις σε υπαίθριους χώρους ενός πυκνά δομημένου οικιστικού συνόλου όπως η πόλη των Αθηνών είναι πρακτικώς αδύνατον να επιτευχθεί στο σύνολο μέχρι την 31.12.2025 που ήταν η αρχική προθεσμία, ούτε δε μέχρι την 31.12.2026 που είναι η αναθεωρημένη κατά τα παρακάτω προθεσμία.

Την πραγματικότητα αυτή αναγνώρισε ο νομοθέτης και με το άρθρο 34 του Ν. 5229/2025 όρισε τα εξής: «Στην παρ. 2 του άρθρου 22 του ν. 5163/2024 (Α΄ 199), περί των προθεσμιών συμμόρφωσης στο Π.Δ. 99/2017 (Α΄ 141) των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, προστίθεται τρίτο εδάφιο και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

*2. Οι προθεσμίες συμμόρφωσης στο π.δ. 99/2017 (Α΄ 141), περί καθορισμού προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, παρατείνονται έως την 31η.8.2025, με εξαίρεση την παρ. Α του άρθρου 3 του π.δ. 99/2017, περί προδιαγραφών πυρασφάλειας. Ειδικά, η προθεσμία συμμόρφωσης στις προδιαγραφές ελάχιστης έκτασης υπαίθριων χώρων της παρ. Η του άρθρου 4 του Π.Δ. 99/2017 των δημοτικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών μητροπολιτικών κέντρων της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 2Α του ν. 3852/2010 (Α΄ 87), παρατείνεται έως την 31η.12.2026. Περαιτέρω παράταση της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου και πάντως όχι πέραν της 31ης.7.2026 είναι δυνατή με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την πλειοψηφία των τριών πέμπτων (3/5) του όλου αριθμού των μελών του, κατόπιν εισήγησης του δημάρχου.»*

Με τη διάταξη αυτή χορηγείται αμέσως και εκ του νόμου παράταση μέχρι την 31.12.2026 παράταση για την προθεσμία ως προς τους υπαίθριους χώρους των σταθμών. Ως προς τις λοιπές προθεσμίες συμμόρφωσης στο Π.Δ. 99/2017 (Α΄ 141), περί καθορισμού προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, με εξαίρεση την παρ. Α του άρθρου 3 του Π.Δ. 99/2017, περί προδιαγραφών πυρασφάλειας, χορηγείται δυνατότητα παράτασης μέχρι την 31.7.2026.”

και μετά τη συζήτηση που έγινε και την ψηφοφορία το αποτέλεσμα της οποίας αναφέρεται ανωτέρω

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Ν. 5229/2025, (ΦΕΚ Α΄ 158/12.09.2025), την παράταση μέχρι τις 31.07.2026 της προθεσμίας συμμόρφωσης στο Π.Δ. 99/2017, όσον

αφορά τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των Βρεφικών, Βρεφονηπιακών και Παιδικών Σταθμών του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών, με εξαίρεση τις διατάξεις της παρ. Α του άρθρου 3 του ΠΔ 99/2017 περί προδιαγραφών πυρασφάλειας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ι. ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ**