



**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πίνακας Συζητηθέντων Θεμάτων**  
**της 34<sup>ης</sup> Έκτακτης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής την 12.08.2025**

A/A	ΘΕΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ
1	Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση: α)</b> της <b>τροποποίησης ουσιωδών όρων</b> της με ΑΔΑΜ:25PROC017344441 2025-08-04 <b>διακήρυξης</b> της ηλεκτρονικής, ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, άνω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής ανά ομάδα, για την <b>«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ»</b> , για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Μηχανολογικού του Δήμου Αθηναίων, εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 906.440,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και <b>β)</b> της <b>παράτασης της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών κατά 35 ημερολογιακές ημέρες</b> , προσμετρούμενη από την επομένη της λήξης της αρχικά προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής προσφορών.	1724	<b>Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα</b>
2	Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση</b> του από <b>01.08.2025 1<sup>ου</sup> Πρακτικού - Γνωμοδότησης</b> και του από <b>04.08.2025 2<sup>ου</sup> Πρακτικού - Γνωμοδότησης</b> της ηλεκτρονικής, ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, <b>κάτω των ορίων</b> , με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (για το σύνολο των υπηρεσιών), για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο <b>«ΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΣΗ, ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΣΗ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ, ΦΩΤΟΕΚΤΥΠΩΣΗ, ΒΙΒΛΙΟΔΕΣΙΑ (ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ) &amp; ΕΓΓΡΑΦΗ ΣΕ USB ΤΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΕΠΤΑ (7) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΟΠΟΙΑ ΑΛΛΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΗ Η ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ»</b> , εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 37.199,63€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, <b>που αφορούν στο στάδιο αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς καθώς και της οικονομικής προσφοράς και της ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, αντίστοιχα.</b>	1725	<b>Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα</b>
3	Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση</b> του από <b>05.08.2025 1<sup>ου</sup> Πρακτικού - Γνωμοδότησης</b> και του από <b>06.08.2025 2<sup>ου</sup> Πρακτικού - Γνωμοδότησης</b> της ηλεκτρονικής, ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, άνω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής ανά ομάδα, για την <b>«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΔΩΝ»</b> , για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Καθαριότητας - Ανακύκλωσης του Δήμου Αθηναίων, εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 422.220,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, <b>που αφορούν στο στάδιο αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς καθώς και της οικονομικής προσφοράς και της ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, αντίστοιχα.</b>	1726	<b>Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα</b>

Α/Α	ΘΕΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ
4	<p>Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση</b> του από <b>07.08.2025</b> Πρακτικού - <b>Γνωμοδότησης</b> της ηλεκτρονικής, ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, <b>άνω των ορίων</b>, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, για την <b>«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΟΜΑΔΩΝ – ΤΟΞΙΚΟΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ»</b>, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Αλληλεγγύης του Δήμου Αθηναίων, εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 898.125,12€, προαίρεσης (9 μήνες) 812.355,11€ και γενικού συνόλου 1.710.480,23€ (10 μήνες + 9 μήνες προαίρεση) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13% και τέλους ανθεκτικότητας, <b>που αφορά: α) στη ματαιώση της ως άνω διαδικασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2β του άρθρου 106 του Ν.4412/2016 και β) στην επανάληψη της διαδικασίας με αντικατάσταση των όρων της μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 106 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.</b></p>	1727	Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα
5	<p>Λήψη απόφασης για: <b>α) την κατάρτιση των όρων και τη σύνταξη της διακήρυξης</b> της ηλεκτρονικής, ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, <b>άνω των ορίων</b>, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής για την <b>«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΟΜΑΔΩΝ – ΤΟΞΙΚΟΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ»</b>, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Αλληλεγγύης, εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 726.585,10€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13% και τέλους ανθεκτικότητας και <b>β) τη συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών.</b></p>	1728	Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα
6	<p>Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση των όρων και τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης</b> μεταξύ του <b>Δήμου Αθηναίων</b> και της εταιρείας με την επωνυμία <b>«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»</b> και δ.τ. <b>«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.»</b> για την <b>ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ 10<sup>ΟΥ</sup> ΚΑΙ ΤΟΥ 11<sup>ΟΥ</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ 38»</b>, προϋπολογισμού 46.370,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% καθώς και του πρόσθετου συμφώνου για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.</p>	1729	Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα
7	<p>Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση</b> του από <b>06.08.2025 1<sup>ου</sup> Πρακτικού</b> της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης, δεδομένης της Δ62 ΕΑΔΗΣΥ/2025 σύμφωνης γνώμης της Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 353 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν.4912/2022, για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης έργου <b>άνω των ορίων</b> του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του <b>Τμήματος 5 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»</b> του έργου <b>«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»</b> προϋπολογισμού 2.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), <b>που αφορά: α) στην αποδοχή της προσφοράς του μοναδικού συμμετέχοντα οικονομικού φορέα και β) στην ανάδειξη προσωρινού μειοδότη.</b></p>	1730	Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα

Α/Α	ΘΕΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ
8	<p>Λήψη απόφασης για την <b>έγκριση</b> του από <b>05.08.2025 7<sup>ου</sup> (α)</b> Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου για την κατασκευή του έργου <b>«ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ» – Τμήμα 1 “ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΗΝ 1<sup>η</sup> ΚΑΙ 2<sup>η</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ”</b>, προϋπολογισμού 9.000.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, της ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου, <b>άνω των ορίων</b> του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου <b>«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»</b>, εκτιμώμενης αξίας 30.000.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με το οποίο: <b>α) διαπιστώνεται ότι το νέο ανεκτέλεστο υπόλοιπο του οικονομικού φορέα δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο που τίθεται από το άρθρο 20 παρ. 4 του Ν.3669/2008, β) εισηγείται την τροποποίηση και συμπλήρωση της με αριθμό 1211/02.06.2025 (ΑΔΑ: ΨΜΦ0Ω6Μ-9ΜΥ) κατακυρωτικής πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να συμπεριληφθεί το εν λόγω συμπληρωματικό Πρακτικό, κατόπιν της ολοκλήρωσης των προβλεπόμενων ελέγχων και διαδικασιών, σύμφωνα με τη με αριθμό 301/2025 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.</b></p>	1731	Εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον και το θέμα

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**