

ΝΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ Ή ΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ) ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ Ή ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Περιεχόμενα :

ΝΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ Ή ΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ) ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ Ή ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝΣΕΛ. 2

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΟΔΟΥ..... ΣΕΛ. 3

ΑΡΘΡΟ 1 ΣΕΛ. 3

1.1 Γενικές αρχές ΣΕΛ. 3

1.2 Νομικό Πλαίσιο ΣΕΛ. 3

1.3 Έκταση εφαρμογής – περιορισμοί – γενικές υποχρεώσεις ΣΕΛ. 5

1.4 Σκοπός ΣΕΛ. 5

1.5 Αρμοδιότητες..... ΣΕΛ. 6

ΑΡΘΡΟ 2 : ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΕΛ. 6

2.1 Έκδοση αδειών μέσω της πλατφόρμας «tomes.cityofathens.gr»..... ΣΕΛ. 6

2.2 Χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών..... ΣΕΛ. 8

2.3 Υπεύθυνη δήλωση..... ΣΕΛ. 8

2.4 Περιορισμοί έκτασης άδειας ΣΕΛ. 8

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ..... ΣΕΛ. 9

3.1 Ασφάλεια εργασιών..... ΣΕΛ. 9

3.2 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους ΣΕΛ. 9

3.3 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε οδοστρώματα ΣΕΛ. 11

3.4 Πρόσθετες υποχρεώσεις.....	ΣΕΛ. 13
3.5 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου.....	ΣΕΛ. 14
3.6 Ευθύνη.....	ΣΕΛ. 15
ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ.....	ΣΕΛ. 16
ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ.....	ΣΕΛ. 16
ΑΡΘΡΟ 6: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ.....	ΣΕΛ. 16
ΑΡΘΡΟ 7: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.....	ΣΕΛ. 17
ΑΡΘΡΟ 8: ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ.....	ΣΕΛ. 17
ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ.....	ΣΕΛ. 17
ΑΡΘΡΟ 10: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.....	ΣΕΛ. 17
ΑΡΘΡΟ 11: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ.....	ΣΕΛ. 18
ΑΡΘΡΟ 12: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ	ΣΕΛ. 18
ΑΡΘΡΟ 13: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ.....	ΣΕΛ. 20
ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.....	ΣΕΛ. 20
ΑΡΘΡΟ 15: ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ.....	ΣΕΛ. 21

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ.....	ΣΕΛ. 21
ΑΡΘΡΟ 16 : ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΣΕΛ. 21
ΑΡΘΡΟ 17:ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ.....	ΣΕΛ. 21

ΝΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ Ή ΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ)ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εκτέλεση των εργασιών κάθε είδους τομής ή εκσκαφής οδοστρώματος, ερείσματος ή πεζοδρομίου οδού, πλατείας, πάρκου, άλσους και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Αθηναίων, απαραίτητη για την κατασκευή έργου εκτελούμενου από επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, οργανισμού, νομικού ή φυσικού προσώπου και ανεξάρτητα αν για την εκτέλεση των εργασιών απαιτείται ή όχι η έκδοση άδειας τομής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΤΟΜΗΉ ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΟΔΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

1.1 Γενικές αρχές

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν 3463/06, δύνανται να εκδίδονται τοπικές κανονιστικές αποφάσεις με τις οποίες καθορίζονται οι όροι για τη χρήση των οδών, πεζοδρομίων, πλατειών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων, όπως και οι περιπτώσεις για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος των προστίμων και τη διαδικασία επιβολής τους.

1.2 Νομικό πλαίσιο

Η νομοθεσία που διέπει την εποπτεία και την κατασκευή έργων σε κοινόχρηστους χώρους και περιλαμβάνει και την διαδικασία της χορήγησης άδειας τομής είναι η ακόλουθη:

1. Αρ. 75 1α 7, 75 1γ1,15 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων» και Ν. 3852/2010 αρ. 94.

2. Το άρθρο 6 του Ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»

3. Ο Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ 162/Α/2006) Τροποποιήσεις διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου - Δημοσίων Έργων - Μελετών(Άρθρο 7- Συντήρηση οδών).

4. Ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Ο Ν. 1080/1980 ΦΕΚ 246/1980 (Άρθρο 30) μεταβολές της νομοθεσίας περί εσόδων ΟΤΑ κλπ και το Β.Δ. 20-10-1958/1958 - ΦΕΚ Α 171/20.10.1958.

6. Ο Ν. 2696/1999 (απερχόμενος κώδικας οδικής κυκλοφορίας) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/2007 και ειδικότερα :

-Τα άρθρα 47 και 48 του Ν 2696/99 (Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς- ασφαλής διέλευση πεζών) με ισχύ έως 12-9-2025.

-Το άρθρου 9 του Ν. 2696/99 (Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς), με ισχύ έως 12-9-2025.

8. Ο Ν. 5209/2025 (νέος κώδικας οδικής κυκλοφορίας – ΦΕΚ 100Α΄/13-6-2025) και ειδικότερα:

- Τα άρθρα 51 και 52 (Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς- ασφαλής διέλευση πεζών), με έναρξη ισχύος από 13-9-2025

- Το άρθρο 13 (Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς), με έναρξη ισχύος από 13-9-2025

7. Ο Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79 Α΄/9-4-12) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Υ.Α.ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 (ΦΕΚ 3985/Β' 22.6.2023) Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού.
9. Κωδικοποιητικό Διάταγμα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας(ΦΕΚ 580-Δ27.7.99), Άρθρο 367.
10. Η Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/2003 Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός – εκτός κατοικημένων περιοχών (ΦΕΚ 946/ Β/09-07-2003).
11. Η ΥΑ 6592/ΦΕΚ 420/Β/16-3-2011 Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών.
12. Η με αριθμ. 1912/93 Π.Δ.Σ. «Προδιαγραφές επιστροφής των πεζοδρομίων με πλάκες».
13. Η με αριθμ. 379/2024 Π.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε ο νέος κανονισμός πρασίνου του Δήμου Αθηναίων (Κανονισμός για το Δημοτικό πράσινο).
14. Η εγκύκλιος 47/2008 του ΥΠ.ΕΣ. «Εκτέλεση έργων από τρίτους στο οδικό δίκτυο των Ο.Τ.Α.», σύμφωνα με την οποία υφίσταται υποχρέωση όλων των φορέων του δημοσίου, καθώς και των Ο.Τ.Α. Α' και Β' Βαθμού να συντονίζουν και εποπτεύουν τις εργασίες, που εκτελούνται από τρίτους στα οδικά δίκτυα αρμοδιότητάς τους διασφαλίζοντας τη τήρηση όλων των απαιτούμενων από το νόμο μέτρων ασφαλείας κατά τη φάση εκτέλεσης των έργων, καθώς και την έγκαιρη, έντεχνη και πλήρη αποκατάσταση των βλαβών και τομών του οδοστρώματος με στόχο την αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας και τη δημιουργία συνθηκών ασφαλούς και χωρίς προβλήματα λειτουργίας των οδών.
15. Το άρθρο 13 του Β.Δ. 24/1958, ως ισχύει.
16. Το άρθρο 3 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Αστυνομίας» του ν. 5003/2022 «Δημοτική Αστυνομία, Φορείς Λαϊκών Αγορών, απλούστευση διαδικασιών μεταξύ Ο.Τ.Α. και Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, ρυθμίσεις εξομάλυνσης της εκλογικής διαδικασίας κατοίκων εξωτερικού και λοιπές ρυθμίσεις».
- 17.Αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β 6213/2022) Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών.»(Β' 2621).
18. Το παράρτημα Χ «Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης» του Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
19. Το άρθρο 151 «Δικαιώματα διέλευσης (άρθρο 43 της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972)» του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
20. Η Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 32514 ΕΞ 2022 (ΦΕΚ Β' 4002/29.07.2022) «Εξειδίκευση των όρων και προϋποθέσεων για τον χαρακτηρισμό ενός έργου ως «χαμηλής όχλησης», κατηγοριοποίηση και

τεχνικά χαρακτηριστικά των έργων χαμηλής όχλησης, όροι, προϋποθέσεις και προδιαγραφές εγκατάστασης και λειτουργίας τους με απλοποιημένη διαδικασία, κλπ».

21. Η Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 14813 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Α' 2588/1.5.2024) «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των πράξεων έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης και λειτουργίας του πληροφοριακού συστήματος e- Διέλευσις – κλπ».

1.3 Έκταση εφαρμογής- περιορισμοί - γενικές υποχρεώσεις

Α. Ο παρών κανονισμός αφορά στον καθορισμό των προδιαγραφών τομών και εκσκαφών στα οδοστρώματα, πεζόδρομους, ερείσματα και πεζοδρόμια οδών και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αθηναίων (ανεξάρτητα της πρόβλεψης ή μη για την έκδοση σχετικής άδειας) καθώς και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής η εκσκαφής σε κοινοχρήστους χώρους του Δήμου Αθηναίων.

Β. Δρόμοι που έχουν ασφαλτοστρωθεί προ διαστήματος μικρότερου του δεκαοκταμήνου, δεν ανασκάπτονται (ανεξάρτητα της πρόβλεψης ή μη για την έκδοση σχετικής άδειας) και δεν αδειοδοτούνται για τομές επί του οδοστρώματος. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις επεμβάσεων από τους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ο.κ.ω.) για τις αποκαταστάσεις εξαιρετικών επειγουσών βλαβών των δικτύων τους.

Γ. Για τις περιπτώσεις που εκτελούνται τομές και εκσκαφές (ανεξάρτητα της πρόβλεψης ή μη για την έκδοση σχετικής άδειας) σε δρόμους που έχουν ασφαλτοστρωθεί προ χρονικού διαστήματος μεταξύ δεκαοκτώ και τριανταέξι μηνών, θα αποκαθίσταται το οδόστρωμα σε όλο του το εύρος με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία, οριζόντια σήμανση. Στις περιπτώσεις επεμβάσεων μικρής κλίμακας, όπως στις περιπτώσεις σημειακών έργων για αποκαταστάσεις βλαβών ο.κ.ω., το εύρος των αποκαταστάσεων θα υποδεικνύεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

Δ. Για τις περιπτώσεις που εκτελούνται τομές και εκσκαφές (ανεξάρτητα της πρόβλεψης ή μη για την έκδοση σχετικής άδειας) σε δρόμους που έχουν ασφαλτοστρωθεί προ χρονικού διαστήματος μεγαλύτερου των τριανταέξι μηνών θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 3.3.

Ε. Για τις περιπτώσεις κατά μήκος τομών των οποίων το πλάτος εκσκαφής θα υπερβαίνει τα πενήντα (50) εκατοστά (ανεξάρτητα της πρόβλεψης ή μη για την έκδοση σχετικής άδειας), θα αποκαθίσταται το οδόστρωμα σε όλο του το εύρος με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία, οριζόντια σήμανση (όπως άρθρο 3.3.4).

1.4 Σκοπός

Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι:

- Η αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας
- Η δημιουργία συνθηκών για τη διατήρηση της λειτουργίας των οδών
- Η διασφάλιση της δημόσιας υγείας
- Η διασφάλιση της ιδιωτικής και Δημοτικής περιουσίας
- Η διατήρηση της αισθητικής εικόνας των οδών του Δήμου.

1.5 Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή και τον έλεγχο τήρησης του παρόντος, καθώς και για την επιβολή των προστίμων του, αρμόδιοι είναι:

α) Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση άδειας τομής, η οποία ασκεί δειγματοληπτικό έλεγχο των εργασιών της τομής και της αποκατάστασής της. Σε κάθε περίπτωση η ευθύνη της ορθής εφαρμογής της αποκατάστασης των τομών βαρύνει τον ανάδοχο και τον κύριο του έργου, οι οποίοι είναι υπόλογοι για κάθε ποινική και αστική ευθύνη σε περίπτωση κακοτεχνιών.

β) Η Υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων, που εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην κατασκευή Δημοτικού έργου, η οποία σε περίπτωση που για την εκτέλεση των εργασιών του έργου απαιτείται έκδοση άδειας τομής κοινόχρηστου χώρου, εκδίδει την άδεια τομής και ασκεί την εποπτεία και τον τεχνικό έλεγχο των εργασιών τομής και αποκατάστασης.

γ) Η Δημοτική Αστυνομία, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 5003/2022 ελέγχει την τήρηση κάθε είδους κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδει η Δημοτική Αρχή και επιβάλλει τα αντίστοιχα διοικητικά μέτρα που προβλέπονται για την παραβίαση των διατάξεών τους, είναι αρμόδια για την επιβολή των προστίμων του άρθρου 12 του παρόντος και για την επίκληση της συνδρομής κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα.

δ) Η Δημοτική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

ε) Ο αιτών

Αιτών καλείται κάθε ανάδοχος έργου, κάθε επιχείρηση, οργανισμός κοινής ωφέλειας, κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο που επιθυμεί να διενεργήσει τομή. Εφαρμόζει κατά την εκτέλεση των εργασιών τομής τον παρόντα κανονισμό και τους όρους της αδείας.

ΑΡΘΡΟ 2 : ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

2.1 Έκδοση αδειών από την πλατφόρμα «tomes.cityofathens.gr»

Για την έκδοση της αδείας υποβάλλεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας(<https://tomes.cityofathens.gr/>) στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου:

1. Αίτηση, στην οποία θα αναγράφονται υποχρεωτικώς τα στοιχεία του κυρίου του έργου, του αναδόχου καθώς και του αιτούντα σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τρίτο πρόσωπο (εάν υπάρχει ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας, τηλέφωνο επικοινωνίας, Α.Φ.Μ. και αρμόδια Δ.Ο.Υ.) Επίσης θα προσδιορίζεται επακριβώς η τομή (θέση, διαστάσεις κλπ) και θα γίνεται σύντομη περιγραφή της ανάγκης για την διενέργειά της .

2. Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών συμπεριλαμβανομένων και αυτών για την αποκατάσταση της τομής

3. Αντίγραφο της εγκεκριμένης μελέτης για την εφαρμογή της οποίας είναι απαραίτητη η τομή στον κοινόχρηστο χώρο (σχέδια, τεχνική έκθεση, τεχνικές προδιαγραφές υλικών, περιγραφή κατασκευαστικών μεθόδων με επισήμανση της επάρκειας των υλικών αποκατάστασης κλπ).

4. Δήλωση με την οποία γνωστοποιείται ο υπεύθυνος για την εκτέλεση των εργασιών

5. Φάκελο ασφάλισης - σήμανσης του έργου ο οποίος θα περιλαμβάνει:

α) Σήμανση - Ασφάλιση του έργου, πινακίδες που προβλέπει ο κ.ο.κ. σύμφωνα με την ΥΑ ΔΙΠ/2003 “Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός-εκτός κατοικημένων περιοχών” (ΦΕΚ 946Β/09-07-2003).

β) Προτάσεις για κυκλοφοριακές εκτροπές και εγκρίσεις από Δημοτικές υπηρεσίες ή άλλους φορείς εάν προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

γ) Τοποθέτηση σήμανσης (μόνιμη ή μεταφερόμενη), με κατ’ ελάχιστο αναγραφή του Φορέα του έργου, του εκτελούντος την τομή, του Αναδόχου του έργου, τηλέφωνο επικοινωνίας και του αριθμού της άδειας τομής.

δ) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου.

6. Εγκρίσεις άλλων φορέων όπου απαιτούνται.

7. Παράβολο καταβολής του δυνητικού τέλους, όπως αυτό ορίζεται με την εκάστοτε εν ισχύ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του φορέα (κυρίου) του έργου προς τον Δήμο Αθηναίων, το ύψος της οποίας καθορίζεται ως εξής :

α) 30,00 € /τετραγωνικό μέτρο για τα φυσικά πρόσωπα,

β) για τους αναδόχους που εκτελούν έργα του Δήμου Αθηναίων, αρκεί η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που συνοδεύει τη σύμβασή τους με τον Δήμο Αθηναίων,

γ) για όλους τους υπόλοιπους, το ποσόν της εγγυητικής επιστολής θα ισούται με το συνολικό κόστος αποκατάστασης της τομής.

Το ύψος του ποσού της εγγυητικής θα προσδιορίζεται σε κάθε περίπτωση από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αθηναίων, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω.

9. Φωτογραφική τεκμηρίωση της περιοχής παρέμβασης. Πιο συγκεκριμένα, η αίτηση θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά φωτογραφίες του χώρου πριν την έναρξη των εργασιών, ενώ η λήψη και η υποβολή φωτογραφιών του χώρου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, ώστε να τεκμαίρεται η έντεχνη αποκατάσταση, θα αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση της επόμενης άδειας τομής προς τον ίδιο φορέα και εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας.

10. Υπεύθυνη δήλωση, ότι οι εργασίες αποκατάστασης των τομών που προηγήθηκαν με την αμέσως προηγούμενη άδεια τομής που είχε λάβει ο αιτών εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας, εκτελέστηκαν εντέχνως και ότι δεν έχουν απομείνει υλικά και προϊόντα εκσκαφής στον τόπο

εκτέλεσης του έργου. Η υπεύθυνη δήλωση αυτή, όπως και η φωτογραφική τεκμηρίωση της προηγούμενης περίπτωσης 11, θα αποτελεί επίσης απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση της επόμενης άδειας τομής προς τον ίδιο φορέα και εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας.

11. GIS δεδομένα με ακριβή σημεία παρεμβάσεων.

Το αρμόδιο Τμήμα που επιλαμβάνεται της έκδοσης άδειας τομής, μπορεί να επιλέξει ποια από τα παραπάνω δικαιολογητικά θα προσκομίστούν σε περιπτώσεις όπου οι παρεμβάσεις από τον αιτούντα είναι μικρής κλίμακας και δεν θα προκαλέσουν σοβαρές βλάβες σε οδοστρώματα, πεζοδρόμια και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.

2.2 Χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών

Ειδικότερα για την έκδοση των αδειών τομής προς εγκατάσταση των δικτύων οπτικών ινών, οι αιτήσεις των παρόχων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών υποβάλλονται μέσω του πληροφοριακού συστήματος «e-Διέλευσις» του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις της Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 14813 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Α' 2588/1.5.2024) «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των πράξεων έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης και λειτουργίας του πληροφοριακού συστήματος e-Διέλευσις – Ορισμός Παρόχου Πληροφοριακού Συστήματος (ΠΠΣ) – Καθορισμός θεμάτων εφαρμογής της μονοαπευθυντικής διαδικασίας υποβολής αιτήσεων έγκρισης ή χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και τεχνικών προδιαγραφών που απαιτούνται για τη διασύνδεση και διαλειτουργικότητα του πληροφοριακού συστήματος με τον «Χάρτη Ευρυζωνικότητας και Μητρώο Δικτύων» (Χ.Ε.Μ.Δ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και με το Ενιαίο Σημείο Πληροφόρησής της».

2.3 Υπεύθυνη Δήλωση

Για την έκδοση των αδειών των περιπτώσεων 2.1 και 2.2, ο αιτών φορέας θα πρέπει μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά να υποβάλει και υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνει ότι:

1. Έλαβε γνώση του παρόντος κανονισμού και
2. Έχει εικόνα των πραγματικών συνθηκών εκτέλεσης του έργου και διαθέτει τα απαραίτητα υλικά για την άμεση αποκατάσταση στην προτέρα κατάσταση.
3. Ουδεμία εργασία θα ξεκινά χωρίς τη διασφάλιση της άμεσης αποκατάστασης των ορυγμάτων.

2.4 Περιορισμοί έκτασης επεμβάσεων

Κάθε νέα επέμβαση (είτε με έκδοση άδειας είτε χωρίς) θα καλύπτει μέγιστη έκταση τεσσάρων οικοδομικών τετραγώνων ή 400 μέτρων σε ευθεία και η μέγιστη χρονική διάρκεια αυτής δεν θα υπερβαίνει τους 2 (δύο) μήνες από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας ή από τη αποδεικνυόμενη με κάθε πρόσφορο τρόπο έναρξη εργασιών στην περίπτωση της μη υποχρέωσης έκδοσης άδειας. Δεν θα χορηγείται νέα άδεια στον ίδιο φορέα και στην ίδια Δημοτική Κοινότητα έως την ολοκλήρωση των εργασιών της προηγούμενης, με πλήρη και

έντεχνη αποκατάσταση των εργασιών. Η πρόβλεψη αυτή αφορά τόσο τις εταιρείες που υποχρεούνται σε λήψη άδειας τομής, όσο και εκείνες που δεν έχουν την υποχρέωση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Ασφάλεια εργασιών Οι εργασίες τομής και πλήρους αποκατάστασης των προκαλούμενων

ζημιών θα εξασφαλίζουν :

- Την ασφαλή διέλευση πεζών (άρθρα 47, 48 Ν. 2696/99 και άρθρα 51, 52 Ν. 5209/25)
- Την ασφαλή διέλευση οχημάτων
- Την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Την κατάλληλη οδική σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 Ν.2696/99 και το άρθρο 13 Ν. 5209/25
- Τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων

3.2 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους

3.2.1 Η διενέργεια της εκσκαφής θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή της επιστρώσεως θα γίνεται με αρμοκόπτη, πάντοτε σε θέση αρμού μεταξύ ακεραίων πλακών ή κυβόλιθων, η δε περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή καταπτώσεων και τη διαμόρφωση κατά το δυνατόν κατακόρυφων παρειών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ. Σε περίπτωση εκσκαφής μόνο στους αρμούς για τοποθέτηση οπτικών ινών η τομή θα γίνεται σε βάθος έως τουλάχιστον στη κάτω στάθμη της υπόβασης.

Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας «κοιλοτήτων» (κενών) στις παρειές της τάφρου πέραν των ορίων του περιγράμματος της επιφάνειας της τομής σε βάθος μεγαλύτερο των 50εκ., τότε και η επιφανειακή εκσκαφή επεκτείνεται υποχρεωτικά πάνω από το (υπόγειο) περίγραμμα των κοιλοτήτων τηρώντας τα περιγραφόμενα στην προηγούμενη παράγραφο, ώστε να μην δημιουργούνται ασθενή σημεία στα οποία κατά την επανεπίχωση δεν θα καθίσταται δυνατή η απαιτούμενη συμπίκνωση, σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο.

3.2.2 Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση του ορύγματος θα γίνεται μέχρι της στάθμης -40εκ. από την επιφάνεια κυκλοφορίας του πεζοδρομίου ή του πεζοδρόμου, με κατάλληλα υλικά επίχωσης σε στρώσεις πάχους 30εκ. που θα συμπυκνώνονται με δονητικά μηχανήματα ή άλλα κατάλληλα μέσα («βατραχάκια» κ.λπ.) μέχρι βαθμού συμπίκνωσης 95% κατά PROCTOR. Από το βάθος -40εκ. έως -20εκ. περίπου από την επιφάνεια, η επίχωση θα γίνεται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-01-03-02 και θα συμπιέζεται στον ίδιο βαθμό συμπίκνωσης.

3.2.3 Πάνω στη στρώση αυτή κατασκευάζεται υπόβαση από σκυρόδεμα C16/20 ως εξής: Στα πεζοδρόμια η στρώση θα είναι μέσου πάχους 10εκ. (ελάχιστου 8 εκ.) ελαφρά οπλισμένη με πλέγμα T092. Το πλέγμα μπορεί να μην τοποθετείται στην περίπτωση που η υπάρχουσα υπόβαση δεν είχε στρώση σκυροδέματος ή η στρώση σκυροδέματος δεν είχε οπλισμό. Στους πεζοδρόμους η στρώση αυτή θα είναι πάχους τουλάχιστον 15 εκ. και πάντοτε οπλισμένη με οπλισμό όμοιο με τον υπάρχοντα στο υπόλοιπο της έκτασης του πεζοδρόμου. Σε κάθε περίπτωση το πλέγμα ή οπλισμός πρέπει να συνδέεται με επικάλυψη με τον προϋπάρχον οπλισμό της υπόβασης, ο οποίος κατά την εκσκαφή δεν θα κόβεται, αλλά θα διπλώνεται κατάλληλα ώστε να είναι δυνατή η επαναφορά του στο πλάτος της τομής για την ως άνω σύνδεση. Η υπόβαση αυτή κατασκευάζεται και στην περίπτωση τελικής επίστρωσης με κυβόλιθους που τοποθετούνται εν ξηρώ σε στρώση άμμου, ώστε η διάστρωση της άμμου να γίνεται πάνω σε αυτήν. Οπλισμός θα τοποθετείται ακόμη και στην περίπτωση που η υφιστάμενη υπόβαση στην οποία διενεργήθηκε η τομή δεν είχε οπλισμό.

3.2.4. Επί της ανωτέρω υπόβασης κατασκευάζεται η τελική επίστρωση, με υλικά επίστρωσης, χρώματα και σχέδια ή συνδυασμό σχεδίων, ίδια με εκείνα που προϋπήρχαν στη θέση της τομής, ώστε το ίχνος της τομής να μην διακρίνεται και να επαναφέρεται απόλυτη συνέχεια και επιτεδότητα, χωρίς προεξοχές και χωρίς κομμένες πλάκες ή κυβόλιθους σε κανένα σημείο, εκτός των κατασκευαστικά αναγκαίων στα όρια των επιφανειών, στις γωνίες, στις θέσεις φρεατίων κ.λπ.. Η ίδια κατασκευαστική αρτιότητα θα τηρείται σε όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην αποκατάσταση της τομής, όπως κράσπεδα, περιζώματα χώρων φύτευσης, διάδρομοι τυφλών, ράμπες Α.μ.Ε.Α., κιγκλιδώματα, φρεάτια, κανάλια όμβριων, σχάρες κ.λπ.

3.2.5 Για την κατασκευή της τελικής επίστρωσης εφαρμόζονται για κάθε είδος υλικού οι απαραίτητες τεχνικές προδιαγραφές στερέωσης, συγκόλλησης, εγκιβωτισμού, αρμολόγησης κ.λπ., σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

3.2.6 Σε περίπτωση διενέργειας της τομής σε σημείο που τα υλικά επίστρωσης είναι παλαιά και δεν μπορούν να εξευρεθούν για επανεπίστρωση σύμφωνα με την παραγρ. 3.2.4, τότε ο ανάδοχος ή ο φορέας κατασκευής ενημερώνει υποχρεωτικά την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, και σε συνεννόηση με αυτήν προβαίνει σε επιλογή άλλου είδους υλικών, τα οποία θα πρέπει να τυγχάνουν εγκρίσεως της ως άνω Υπηρεσίας και προβαίνει υποχρεωτικά στην επίστρωση μεγαλύτερης έκτασης ώστε να δημιουργήσουν αυτοτελές «φάτνωμα», εναρμονισμένο με την αισθητική της ευρύτερης περιοχής με τρόπο που να μην διακρίνεται το ίχνος της τομής. Απαγορεύεται ρητά η χρησιμοποίηση περιορισμένα στο πλάτος της τομής άλλου είδους υλικών από τη γύρω επιφάνεια έστω και «παρεμφερών» ή (πολύ περισσότερο) σκέτης τσιμεντοκονίας και σε παρόμοια περίπτωση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 12 του παρόντος κανονισμού για αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών.

3.2.7 Μετά την αποπεράτωση των εργασιών, θα γίνεται απομάκρυνση κάθε είδους υπολειμμάτων των κατασκευαστικών εργασιών (μπαζών, υπολοίπων ή τεμαχίων υλικών και λοιπών σκουπιδιών) και πλήρης καθαρισμός και πλύσιμο της ευρύτερης επιφάνειας γύρω από την τομή.

3.2.8. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος του έργου δεν λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του υπολοίπου τμήματος του πεζοδρομίου ή του πεζοδρόμου και ένεκα των εργασιών του επέλθει καθίζηση ή οποιαδήποτε φθορά ή αστοχία, ο φορέας κατασκευής είναι υποχρεωμένος να προβεί στην ανακατασκευή όλου του φθαρμένου τμήματος και σε όση έκταση απαιτηθεί για την έντεχνη και ασφαλή άρση της αστοχίας.

3.2.9 Υπογραμμίζεται τέλος η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και του φορέα κατασκευής, για τη λήψη κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, αντιστηρίξεις πρανών κ.λπ.) καθώς και των μέτρων ασφαλείας για τη στήριξη όλων των παρακείμενων υπέργειων και υπόγειων κατασκευών, ενώ σε κάθε περίπτωση θα υπάρχει αναγραφή σε εμφανές σημείο των στοιχείων του φορέα του έργου και του αναδόχου.

3.3 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε οδοστρώματα

Πέραν των οριζομένων στην παράγραφο 1.3 ισχύουν τα ακόλουθα.

3.3.1 Η διενέργεια της εκσκαφής και στην περίπτωση αυτή, θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή του οδοστρώματος θα γίνεται υποχρεωτικά με αρμοκόπτη και η περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή ζημιών και τη διαμόρφωση κατακόρυφων πρανών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ. Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας κοιλοτήτων στις παρειές της τάφρου, εφαρμόζεται η τεχνική προδιαγραφή της παραγράφου 3.2.1.

3.3.2. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση της τάφρου θα γίνει μέχρι της στάθμης -65 εκ. από την επιφάνεια κύλισης, με κατάλληλα υλικά επίχωσης κατά στρώσεις πάχους 30 εκ. και με συμπίκνωση κάθε στρώσης με κατάλληλα δονητικά μηχανήματα ή άλλα μέσα για επίτευξη βαθμού συμπίκνωσης 98% κατά PROCTOR.

3.3.3 Από τη στάθμη αυτή μέχρι τη στάθμη -15εκ. σε οδούς του βασικού οδικού δικτύου και μέχρι τη στάθμη των -10 εκ. στις λοιπές οδούς αρμοδιότητας του Δήμου, η επίχωση θα γίνει με αμμοχάλικο της Π.Τ.Π.0150 (3Α) σε στρώσεις πάχους 20 εκ., με βέλτιστη υγρασία και τέλεια συμπιεσμένες ανά στρώση μέχρι άρνησης.

3.3.4. Στη συνέχεια θα κατασκευάζεται η ασφαλτόστρωση η οποία θα περιλαμβάνει: Στις οδούς του βασικού οδικού δικτύου 3 στρώσεις συμπιεσμένου πάχους 5 εκ. κάθε μία, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-05-03-11-04. Στις οδούς του λοιπού οδικού δικτύου αρμοδιότητας του Δήμου, 2 στρώσεις (κατώτερη στρώση & στρώση κύλισης) συμπιεσμένου πάχους 5 εκ. κάθε μία, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-05-03-11-04. Σε κάθε περίπτωση οι ανωτέρω στρώσεις κατασκευάζονται, αφού προηγηθούν οι κατάλληλες συγκολλητικές ασφαλικές προεπαλείψεις. Η σύνθεση της τελικής στρώσης του ασφαλτομίγματος και η διαμόρφωση της επιφανείας της θα είναι ίδια με αυτή που προϋπήρχε στην περιοχή της τομής (π.χ. αντισιδηρός τάπητας), χωρίς να αφήνει ίχνη διαφοροποίησης.

Όσον αφορά στις διαμήκεις τομές ως προς τον άξονα της οδού και στην περίπτωση που αυτές εκτελούνται πλησίον του ρείθρου, θα προηγείται αρχικά η πλήρης ασφαλτόστρωση της τομής. Στη συνέχεια και μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, για την εξασφάλιση της μη εισροής όμβριων από τον αρμό μεταξύ προϋπάρχουσας και νέας ασφάλτου και δημιουργίας έτσι κινδύνου αποσταθεροποίησης («ζύμωμα») της υπόβασης 3Α, η τελική στρώση κυκλοφορίας θα επεκτείνεται σε πλάτος τουλάχιστον 20εκ. εκατέρωθεν, πέραν των χειλέων της τομής, για την οποία θα προηγείται φρεζάρισμα της υφιστάμενης και της νέας (από την τομή) ασφάλτου σε βάθος 3-4εκ. και θα ακολουθεί ασφαλτόστρωση σε όλο το πλάτος (πλάτος τομής + 2 x 20εκ.), μετά την απαιτούμενη ασφαλική συγκολλητική επάλειψη. Στην περίπτωση όμως που οι διαμήκεις τομές δεν εκτελούνται πλησίον του ρείθρου, θα προηγείται αρχικά πλήρης αποκατάσταση με ασφαλικό της τομής και στη συνέχεια θα ακολουθεί μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, φρεζάρισμα της υφιστάμενης και νέας (της τομής) ασφάλτου σε βάθος 3-4 εκατοστών και ασφαλτόστρωση σε όλο το πλάτος του μισού δρόμου από την πλευρά της τομής, ήτοι από τον κεντρικό διαμήκη άξονα της οδού έως το ρείθρο.

Ακόμη, στην περίπτωση που το πλάτος εκσκαφής των κατά μήκος τομών υπερβαίνει τα 50 εκατοστά (ανεξαρτήτως της απόστασης της τομής από το ρείθρο), θα ακολουθεί γενική οδοστρωσία σε όλο το πλάτος του οδοστρώματος, σύμφωνα με την προαναφερόμενη τεχνική διαδικασία.

Όσον αφορά στις εγκάρσιες ως προς τον άξονα τομές, θα προηγείται αρχικά η πλήρης ασφαλτόστρωση της τομής. Στη συνέχεια και μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, θα ακολουθεί η παραπάνω περιγραφόμενη διαδικασία φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης με πλάτος ίσο με το πλάτος της τομής συν 2 x 20 εκατοστά εκατέρωθεν.

Για όλες τις προηγούμενες περιπτώσεις πλην της οδοστρωσίας του μισού ή όλου του πλάτους της οδού, το συνολικό πλάτος φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης δεν θα πρέπει να είναι μικρότερο των 50 εκατοστών.

Εάν στην επιφάνεια αποκατάστασης υπάρχει διαγράμμιση, αυτή θα πρέπει να αποκαθίσταται μετά από την τελική επίστρωση με ευθύνη του αναδόχου και του φορέα κατασκευής. Σε περίπτωση που η οδός είναι καλυμμένη με αντιολισθηρές πλάκες, η αποκατάσταση της τομής θα γίνεται με το ίδιο υλικό (αντιολισθηρές πλάκες) και με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο κεφάλαιο 3.2 για την περίπτωση των πεζοδρόμων.

3.3.5 Ειδικότερα όσον αφορά στις εργασίες δικτύων οπτικών ινών, οι διαμήκεις τομές ως προς τον άξονα του δρόμου θα διενεργούνται μόνο επί των οδοστρωμάτων και θα είναι πάντοτε ευθύγραμμες, παράλληλες προ τα ρείθρα και πλησίον αυτών. Απαγορεύεται η διενέργεια διαμήκων τομών επί των πεζοδρομίων για την κατασκευή των κεντρικών και διανεμητικών δικτύων οπτικών ινών. Τομές οπτικών ινών επί των πεζοδρομίων επιτρέπονται μόνο για την κατασκευή των εγκάρσιων διακλαδώσεων για τις συνδέσεις των κτιρίων. Η επίχωση των τομών στα ασφαλικά οδοστρώματα, θα γίνεται με έγχυση σκυροδέματος «μη συρρικνούμενο», με αδρανή από γαρμπίλι μέγιστης διαμέτρου 0,4εκ. και με κατάλληλη συμπίκνωση με δονητή σκυροδέματος, ώστε να εξασφαλίζεται η διείσδυση του σκυροδέματος σε όλα τα σημεία της τομής. Η στρώση του σκυροδέματος θα γίνεται μέχρι τη στάθμη -5εκ. και θα ακολουθεί απ'

ευθείας η τελική ασφαλική στρώση κυκλοφορίας, η οποία θα επεκτείνεται σε πλάτος τουλάχιστον 20 εκ. εκατέρωθεν, πέραν του χείλους της τομής, μετά από φρεζάρισμα στο πλάτος αυτό της υφιστάμενης ασφάλτου σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 3.3.4. Η επέκταση της τελικής στρώσης κυκλοφορίας πέραν του χείλους της τομής δεν είναι απαραίτητη σε περίπτωση που για τη κατασκευή των τηλεπικοινωνιακών υποδομών εφαρμόζεται η τεχνική της Μικροτάφρου (ITU-TΣύσταση L.48). Στις περιπτώσεις όμως που οι διαμήκεις τομές εκτελούνται μακράν του ρείθρου, θα εφαρμόζεται η διαδικασία της γενικής οδοστρώσις στο ήμισυ του πλάτους του οδοστρώματος, ήτοι από τον κεντρικό διαμήκη άξονα έως το ρείθρο, όπως περιγράφεται στην παρ. 3.3.4. Όσον αφορά στις εγκάρσιες τομές των οπτικών ινών, θα ακολουθείται πάντοτε η διαδικασία φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης με πλάτος ίσο με το πλάτος της τομής συν 2 χ 20 εκατοστά εκατέρωθεν, όπως επίσης περιγράφεται στην παρ. 3.3.4. Το συνολικό πλάτος φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης δεν θα πρέπει να είναι μικρότερο των 50εκατοστών.

Σε κάθε περίπτωση η ασφαλτόστρωση θα γίνεται μετά τον απαιτούμενο χρόνο σκλήρυνσης του σκυροδέματος (τουλάχιστον 48 ώρες).Επισημαίνεται για τις τομές αυτές, ότι η τοποθέτηση των δικτύων πρέπει να γίνεται σε βάθος ≥ 30 εκ., για την αποτροπή κινδύνου φθοράς τους κατά τις εργασίες συντήρησης- επανακατασκευής των οδοστρωμάτων που εκτελούνται περιοδικά από τον Δήμο.

3.3.6 Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στα καλύμματα (καπάκια) των φρεατίων του δικτύου, ώστε να μην δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία των οχημάτων, δηλαδή να αποφεύγεται το «κτύπημα» των καλυμμάτων, άλλως αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα. Επίσης τα καλύμματα των φρεατίων θα φέρουν το λογότυπο του φορέα στον οποίο ανήκει το δίκτυο.

3.3.7 Υπογραμμίζεται η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου και του Φορέα κατασκευής, για τη λήψη κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών των μέτρων ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία (σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν2696/99 και την Υπουργ. Απόφ. ΒΜ5/30058/83 –Φ.Ε.Κ. 121/Β/23-3-83, τήρηση των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του ίδιου νόμου) και κάθε απαραίτητο μέτρο για την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού και των διερχόμενων πεζών κα οχημάτων.

3.4 Πρόσθετες υποχρεώσεις

3.4.1 Σε περίπτωση εργασιών για εγκατάσταση δικτύου, ο φορέας υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του δικτύου του σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής, κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση, συντήρηση βελτίωση ή ανακαίνιση των οδών στις οποίες εγκαθιστά το δίκτυό του.

Σε περίπτωση που μελλοντικά λάβει χώρα διαπλάτυνση ή παραλλαγή, υποβιβασμός, ανύψωση ή επισκευή της οδού, επί της οποίας εκτελέσθηκε το έργο, ο φορέας του έργου υποχρεούται να μετατοπίσει ή να προσαρμόσει στη νέα κατάσταση ή στη νέα κυκλοφοριακή διαμόρφωση το δίκτυο ή την οποιαδήποτε υποδομή που εγκατέστησε με βάση το παρόν(όπως π.χ. κάθε είδους

φρεάτια), εντός προθεσμίας που θα του καθορίσει η Υπηρεσία, εφόσον υφίσταται τέτοια ανάγκη και με δικές του εξ ολοκλήρου δαπάνες.

3.4.2 Ειδικά επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής θα εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα του έργου η ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων με την κατάλληλη σήμανση ημέρας και νύχτας. Επίσης στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς θα διαμορφώνονται διαβάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η αποκατάσταση των πεζοδρομίων, πεζόδρομων και δρόμων θα γίνεται με τις ίδιες προδιαγραφές και με τα ίδιου τύπου και ίδιας ποιότητας υλικά που προϋφίσταντο της εκσκαφής. Η επίχωση της τάφρου θα γίνεται υποχρεωτικά κατά στρώσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η επιφάνεια της τομής που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης της πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδοστρώμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κλπ. Ο φορέας του έργου βαρύνεται πέραν της αποκατάστασης της τομής, με την απομάκρυνση όλων των υλικών που θα έχουν απομείνει, την απόρριψη τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής της οδού και των γύρω χώρων της στην πρότερη τους κατάσταση. Επίσης οφείλει να προστατεύει την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων και να φροντίζει για την καθαριότητα αυτών.

3.4.3 Ο φορέας του έργου υποχρεούται σε τοποθέτηση σήμανσης, με κατ' ελάχιστον αναγραφή των στοιχείων του φορέα κατασκευής, του αναδόχου του έργου, τηλέφωνο επικοινωνίας και του αριθμού αδείας της τομής.

3.4.4 Ο φορέας του έργου υποχρεούται να εκτελεί το έργο και να εναποθέτει στις οδούς(οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π) τα υλικά και τα εργαλεία που χρησιμοποιεί, κατά τρόπο που να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία. Αν η παρεμπόδιση δεν μπορεί να αποφευχθεί, επιβάλλεται να επισημαίνονται, κατά τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2696/1999 (κ.ο.κ.) και του άρθρου 13 του Ν. 5209/2025 (νέος κ.ο.κ.), οι χώροι εκτέλεσης του έργου και τα υλικά. Επίσης, σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις, υποχρεούται να περιφράσσει τα ορύγματα ή άλλους επικίνδυνους για την κυκλοφορία των έργων χώρους και να επισημαίνει αυτούς.

3.4.5 Απαγορεύεται η απόρριψη χωμάτων ή ακρήστων υλικών στη οδό (οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π).

3.4.6 Μετά την περάτωση του έργου ο φορέας του έργου υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία ηλεκτρονικό χάρτη όπου θα σημειώνεται η ακριβής θέση της γραμμής του αγωγού που έχει κατασκευασθεί τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά, εξαρτώμενη από σταθερά σημεία και νομίμως υπογεγραμμένο.

3.5 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου

Η συντήρηση και η επισκευή του δικτύου, το οποίο θα εγκαταστήσει ο φορέας του έργου με βάση τον παρόντα κανονισμό, βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο και υποχρεούται με δικές του δαπάνες και δική του ευθύνη να αποκαθιστά κάθε βλάβη η οποία θα παρουσιάζεται (καθιζήσεις,

φθορά ασφαλικών κ.λ.π.), αφού προηγουμένως αποκτά τη σχετική άδεια της Υπηρεσίας, η οποία θα χορηγείται εντός εύλογης κατά περίπτωση προθεσμίας, προκειμένου να πραγματοποιείται το συντομότερο δυνατόν η απαιτούμενη συντήρηση ή επισκευή.

Επίσης τον φορέα του έργου βαρύνει και η δαπάνη μετακίνησης/μετατόπισης του δικτύου του, οριζοντιογραφικά και υψομετρικά, στην περίπτωση που απαιτηθεί τούτο για την εκτέλεση εργασιών οδοποιΐας ή κατασκευής αποχετευτικών έργων ομβρίων κ.α., καθώς και του υποβιβασμού ή της ανύψωσης των φρεατίων του δικτύου του σε κάθε περίπτωση που θα απαιτηθεί, προκειμένου να είναι απόλυτα προσαρμοσμένα υψομετρικά με την τελική επιφάνεια του πέριξ κοινόχρηστου χώρου.

3.6 Ευθύνη

3.6.1 Ο φορέας του έργου είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκύπτει στους αγωγούς και τα δίκτυα των Ο.Κ.Ω. κ.λ.π., που συναντά κατά την εκτέλεση του έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.

3.6.2 Ο φορέας του έργου είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση του έργου.

3.6.3 Ο φορέας του έργου είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων του κατά και από την εκτέλεση του έργου, που απορρέουν από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία έναντι του προσωπικού του, των προμηθευτών του, των εργολάβων και υπερεργολάβων του, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη του Δήμου.

3.6.4 Ο φορέας του έργου είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξ' ολοκλήρου δαπάνες, οποιαδήποτε ζημιά προκύπτει επί των τομών και των αποκαταστάσεων αυτών στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο ή στον πεζόδρομο και για όσο διάστημα αυτές θα υφίστανται στο έδαφος, ανεξαρτήτως της ημερομηνίας επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει.

3.6.5 Σε κάθε περίπτωση, η ευθύνη για την καλή, έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών τομής και αποκατάστασης, καθώς και η ευθύνη για την σήμανση του χώρου των εργασιών σύμφωνα με τον νόμο και τον παρόντα κανονισμό, ανήκουν καθ' ολοκληρίαν στον αιτούντα, επ' ονόματι και με την εγγύηση του οποίου εκδόθηκε η άδεια τομής. Ο αιτών φέρει επίσης και αμέριστα την ευθύνη για οτιδήποτε ήθελε προκύψει ως συνέπεια από τη μη ορθή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

3.6.6 Απαγόρευση προσωρινής αποκατάστασης

Δεν επιτρέπεται προσωρινή αποκατάσταση και επομένως επέμβαση, εάν δεν υπάρχουν διαθέσιμα υλικά για πλήρη επαναφορά της περιοχής στην αρχική της κατάσταση, εκτός αν υπάρχει ειδική αδειοδότηση της Υπηρεσίας για επείγουσες εργασίες αποκατάστασης βλαβών. Ο

φορέας του έργου οφείλει να διασφαλίζει την άμεση αποκατάσταση των εργασιών του με τα κατάλληλα υλικά.

ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Οποιαδήποτε επέμβαση, ανεξάρτητα της υποχρέωσης αίτησης για χορήγηση άδειας τομής, δεν θα πρέπει να ξεπερνά σε διάρκεια τις εξήντα (60) ημέρες, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου αποκατάστασης των εργασιών. Οποιοδήποτε χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής θα ξεπερνά τις εξήντα (60) ημέρες, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου αποκατάστασης, θα θεωρείται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου απαράδεκτο και δεν θα χορηγείται η αιτούμενη άδεια τομής. Παρατάσεις του χρόνου εκτέλεσης και αποκατάστασης των έργων, μπορούν να επιτρέπονται μόνο για επαρκώς αιτιολογημένες περιπτώσεις.

Επισημαίνεται ότι το χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής υποβάλλεται, επί ποινή άρνησης χορήγησης της άδειας.

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

Με την επιφύλαξη των ειδικότερα προβλεπομένων στις διατάξεις της Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 14813 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Α' 2588/1.5.2024) «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των πράξεων έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης και λειτουργίας του πληροφοριακού συστήματος e- Διέλευσις – Ορισμός Παρόχου Πληροφοριακού Συστήματος (ΠΠΣ) – Καθορισμός θεμάτων εφαρμογής της μονοαπευθυντικής διαδικασίας υποβολής αιτήσεων έγκρισης ή χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και τεχνικών προδιαγραφών που απαιτούνται για τη διασύνδεση και διαλειτουργικότητα του πληροφοριακού συστήματος με τον «Χάρτη Ευρωζωνικότητας και Μητρώο Δικτύων» (Χ.Ε.Μ.Δ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και με το Ενιαίο Σημείο Πληροφόρησής της», αναφορικά με τη χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και την έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών, η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου εξετάζει τα υποβληθέντα στοιχεία και στη συνέχεια:

- Εγκρίνει ή συμπληρώνει ή τροποποιεί τις τεχνικές προδιαγραφές.
- Εγκρίνει ή τροποποιεί το χρονοδιάγραμμα εργασιών.
- Χορηγεί την άδεια τομής εντός είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης και του συνόλου των απαιτούμενων δικαιολογητικών .

Μετά τη λήψη της άδειας τομής, ο φορέας του έργου υποχρεούται να θεωρεί την άδεια στις αστυνομικές αρχές για την έναρξη των εργασιών και τον συντονισμό των επεμβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 6: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η μη συμμόρφωση με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας τομής και ιδιαίτερα της σήμανσης του έργου, η οποία είναι αναγκαία για την οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια και της σήμανσης της τομής που είναι αναγκαία για την ενημέρωση των πολιτών, συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας τομής σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο και επιβάλλεται και πρόστιμο όπως στο σχετικό περί προστίμων Άρθρο 12 αναφέρεται.

Η Υπηρεσία μπορεί να απαιτήσει συμπληρωματικά μέτρα σήμανσης που θα είναι υποχρεωτικά και άμεσα εφαρμοστέα .

ΑΡΘΡΟ 7: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η αρμόδια Υπηρεσία για τη χορήγηση της άδειας, δύναται να παρακολουθεί με αρμόδιους υπαλλήλους την εξέλιξη του έργου της τομής, προκειμένου να διαπιστώνει την έγκαιρη και έντεχνη κατασκευή των έργων. Η Υπηρεσία δύναται επίσης να ζητά τη λήψη δειγμάτων και τη διεξαγωγή εργαστηριακών ελέγχων. Οι δαπάνες διεξαγωγής των εργαστηριακών ελέγχων και των ελέγχων ποιότητας βαρύνουν τον κύριο του έργου. Ο έλεγχος θα γίνεται από εργαστήριο κοινά αποδεκτό και τα δείγματα θα λαμβάνονται από εκπρόσωπο του εργαστηρίου, παρουσία υπαλλήλου της Υπηρεσίας που θα ορίζεται για τον σκοπό αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 8: ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΩΝ

Η ισχύς της εγγυητικής επιστολής ορίζεται γενικά σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, εκτός εάν ειδικότερα και αναλόγως του είδους του δικτύου κοινής ωφέλειας που αφορούν οι προς αδειοδότηση εργασίες, ορίζεται διαφορετικός χρόνος εγγύησης από τις κείμενες διατάξεις. Σε περίπτωση μερικής ή ολικής κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής, ο φορέας του έργου υποχρεούται αμελητί να συμπληρώσει το ποσό της εγγυητικής επιστολής ή να εκδώσει νέα προς αναπλήρωση της καταπεσούσης.

Οι εγγυητικές επιστολές, εφ' όσον λήξει η διάρκειά τους και ζητηθεί η επιστροφή τους, επιστρέφονται μετά από αίτηση του εγγυητή και τη διαπίστωση από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου της έντεχνης αποκατάστασης.

Απαραίτητη επίσης προϋπόθεση για την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών, αποτελεί και η υποβολή των απαιτούμενων στοιχείων των περιπτώσεων 9 και 10 του άρθρου 2.1 (φωτογραφική τεκμηρίωση και υπεύθυνη δήλωση περί έντεχνων αποκαταστάσεων).

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση εκτάκτων βλαβών, εφόσον υπάρχει επαρκής αιτιολόγηση των εκτάκτων συνθηκών για τις οποίες απαιτούνται άμεσες τομές οδοστρωμάτων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, ενώ είναι αδύνατη η προ των εργασιών λήψη άδειας τομής, η επιχείρηση κοινής ωφέλειας ή ο οργανισμός ή το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εκτελεί τις εργασίες, υποχρεούται στη λήψη άδειας τομής σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, το αργότερο εντός δύο (2) ημερών από την έναρξη των εργασιών. Στην περίπτωση αυτή, η άδεια που εκδίδεται φέρει την επισήμανση «Βλάβη» και συνοδεύεται από όλες τις εκ του Νόμου και του παρόντος κανονισμού απορρέουσες ευθύνες και υποχρεώσεις. Χωρίς τεκμηριωμένη αιτιολόγηση των εκτάκτων συνθηκών, δεν θα χορηγείται η άδεια και η εκτέλεση των εργασιών χωρίς αυτή θα επισύρει τα αντίστοιχα πρόστιμα.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στην περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο, οι εκτελούντες έργα στις οδούς και στους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους της πόλης, ανεξάρτητα της υποχρέωσής τους ή μη για την υποβολή

αίτησης και τη λήψη σχετικής άδειας, δεν λαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και σήμανσης των έργων τους ή δεν αποκαθιστούν πλήρως και εντέχνως μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από του πέρατος των εργασιών τις τομές και κάθε είδους φθορές του οδοστρώματος και των λοιπών στοιχείων της οδού (παρ. 7 άρθρου 7 Ν.3481/2006), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της παρούσας, με αποτέλεσμα τη δημιουργία πάσης φύσεως κινδύνων, ο Δήμος δύναται να επεμβαίνει και να λαμβάνει μέτρα, με σκοπό ιδίως την προστασία της ασφάλειας, της δημόσιας υγείας, της ενημέρωσης των πολιτών, της αποτροπής ζημιών κλπ., προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες με ίδιες δαπάνες, οι οποίες εν συνεχεία θα βεβαιώνονται κατ' αυτών και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Άρθρο 30 του Ν. 1080/1980), μη αποκλειόμενης της λήψης παντός άλλου νομίμου μέτρου.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Η αίτηση για άδεια τομής υποβάλλεται αποκλειστικά μέσω του ειδικού πληροφοριακού συστήματος αδειών τομής ή εκσκαφής κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Αθηναίων, που βρίσκεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://tomes.cityofathens.gr/>. Θα πρέπει να συμπληρώνονται υποχρεωτικά όλα τα απαραίτητα πεδία της ηλεκτρονικής αίτησης καθώς και να υποβάλλονται όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Κατ' εξαίρεση, οι αιτήσεις για τη διενέργεια τομών και εκσκαφών που αφορούν στη χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και στην έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών, υποβάλλονται από τους παρόχους ψηφιακών ηλεκτρονικών υπηρεσιών μέσω του πληροφοριακού συστήματος e-Διέλευσις του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.).

ΑΡΘΡΟ 12: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Πέραν της τυχόν ποινικής ευθύνης, στους μη συμμορφούμενους προς τις διατάξεις της παρούσης αποφάσεως (π.χ. τομές χωρίς άδεια, τομές χωρίς σήμανσης, αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών κ.λ.π.) επιβάλλονται διοικητικά πρόστιμα ως κατωτέρω :

1. Για εκτέλεση έργων που περιλαμβάνει τομή σε οδό χωρίς άδεια, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη σήμανση της τομής σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.2696/1999 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 του Ν.3542/2007 και το άρθρο 2 της παρούσας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €) . Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.
3. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη τοποθέτηση πινακίδας στην οποία θα αναγράφεται ο φορέας κατασκευής του έργου καθώς και τηλέφωνο επικοινωνίας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.
4. Για την εκτέλεση εργασιών επί τομών σε οδό χωρίς το εργατοτεχνικό προσωπικό να φορά ειδικούς επενδύτες ασφαλείας, αντανakλαστικούς και φωσφορίζοντες ώστε να διακρίνονται

ευχερώς από τα κινούμενα στις οδούς οχήματα, σύμφωνα με το άρθρο 47 του ν. 2696/1999, σε συνδυασμό με το Ν. 3542/2007 και τον Ν. 4530/2018 όπως αναθεωρήθηκε και ισχύει, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ογδόντα ευρώ (80 €). Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.

5. Για την εναπόθεση οποιουδήποτε υλικού έξω από τον περιφραγμένο χώρο εκτέλεσης των εργασιών επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων ευρώ (400 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ..

6. Για χρονική υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο διακοσίων ευρώ (200 €) ανά ημέρα υπέρβασης που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.

7. Μετά το πέρας των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης καθώς και μετά την αποκατάσταση της τελικής επιφάνειας επισημαίνεται ότι θα γίνεται σχολαστικός καθαρισμός και θα επακολουθεί σκούπισμα και πλύσιμο του δρόμου ή του πεζοδρομίου. Στους μη συμμορφούμενους με τη διάταξη αυτή, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να παρέμβει καθαρίζοντας το χώρο και καταλογίζοντας στους υπευθύνους τα έξοδα καθαρισμού. Επίσης επιβάλλει διοικητικό πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) για μεγάλης έκτασης έργα και διακοσίων ευρώ (200 €) για έργα τοπικού χαρακτήρα. Τα πρόστιμα δύναται να αναπροσαρμόζονται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ..

8. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν θα γίνεται έγκαιρη αποκατάσταση ή συντήρηση των τομών, μετά από ειδοποίηση με προθεσμία 15 ημερών ο Δήμος δύναται να προχωρά χωρίς άλλη ειδοποίηση στη συντήρηση των τομών και στην αποκατάστασή τους και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον υπαίτιο φορέα (ιδιώτη ή πάροχο υπηρεσιών ή ο.κ.ω. κλπ), με παράλληλη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.

9. Για την απόρριψη χωμάτων ή ακρήστων υλικών στην οδό, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με το άρθρο 47 του κ.ο.κ. (Ν.2696/1999), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως 12-9-2025, διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων ευρώ (400 €). Για την ίδια παράβαση, σύμφωνα με το άρθρο 51 του νέου κ.ο.κ. (Ν. 5209/2025) με έναρξη ισχύος από 13-9-2025, θα επιβάλλεται πρόστιμο τριακοσίων πενήντα ευρώ (350 €). Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.

10. Για την κατάληψη τμήματος επιφανείας πεζοδρόμου, οδοστρώματος ή πεζοδρομίου όπως ορίζεται από το άρθρο 48 του κ.ο.κ. (Ν.2696/1999), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως 12-9-2025, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων ευρώ (400 €). Για την ίδια παράβαση, σύμφωνα με το άρθρο 52 του νέου κ.ο.κ. (Ν. 5209/2025) με έναρξη ισχύος από 13-9-2025, θα επιβάλλεται πρόστιμο τριακοσίων πενήντα ευρώ (350 €). Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σε περίπτωση που τα μηχανήματα του έργου σταθμεύουν στο πεζοδρόμιο ή ανεβαίνουν σε αυτό για να εκτελέσουν εργασίες. Δεν επιβάλλονται πρόστιμα όταν από τις διαστάσεις και τη μορφολογία του πεζοδρομίου καθίσταται άλλως αδύνατη η εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται από την χορηγηθείσα άδεια. Τα πρόστιμα θα επιβάλλονται κάθε φορά που θα διαπιστώνεται η παράβαση.

11. Επιβάλλεται πρόστιμο χιλίων ευρώ (1.000 €) ανά τετραγωνικό μέτρο, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τις προδιαγραφές αποκατάστασης κακοτεχνιών σε δημόσιους ή κοινόχρηστους χώρους, όπως αναφέρεται στα άρθρα 3.2 και 3.3 της παρούσας κανονιστικής. Οι κακοτεχνίες, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων:

- Ελλιπή επαναφορά της ασφάλτου μετά από εργασίες σε οδοστρώματα.
- Κακοτεχνίες σε πεζοδρόμια (ελλιπή τοποθέτηση πλακών, ανισόπεδη επαναφορά κλπ).
- Καθιζήσεις που εμφανίζονται στο οδόστρωμα μετά από αποκαταστάσεις τομών.

12. Τυχόν πλημμελής αποκατάσταση ή φθορές σε υποδομές προσβασιμότητας (ράμπες ΑΜΕΑ, οδεύσεις τυφλών κλπ) θα επιβαρύνεται με πρόστιμο δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €) ανά ράμπα ΑΜΕΑ και χιλίων ευρώ (1.000 €) ανά τετραγωνικό μέτρο ή ανά κατεστραμμένη υποδομή.

13. Τα διοικητικά πρόστιμα θα βεβαιώνονται και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Άρθρο 30 του Ν. 1080/1980 και 73 του από 24.9.58 ΒΔ περί προσόδων Δήμων & Κοινοτήτων και τις διατάξεις του ΝΔ 318/1969 περί βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων Δήμων & Κοινοτήτων), μη αποκλειόμενης της λήψεως παντός άλλου νομίμου μέτρου.

14. Πέραν της επιβολής προστίμου κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας θα καταπίπτει η προβλεπόμενη στο άρθρο 2εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

15. Σε περίπτωση καθ' υποτροπή μη συμμόρφωσης με τον παρόντα κανονισμό θα επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ύψους χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1500 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης.

16. Εάν επιβληθούν αθροιστικά πρόστιμα άνω των τριών χιλιάδων ευρώ 3.000 € στον ίδιο φορέα ή εργολάβο, αναστέλλεται η δυνατότητα χορήγησης νέας άδειας τομής για έξι μήνες. Το εν λόγω χρονικό διάστημα δύναται να επεκταθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 13: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου για την έκδοση της άδειας τομής, διατηρεί το δικαίωμα της ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας ή της μη χορήγησης αυτής, όταν δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις έγκρισης ή δεν έχουν τηρηθεί τα οριζόμενα στο άρθρο 47 του Ν.2696/99 ή όταν υπάρχει καθ' έξη παράβαση των οριζομένων στην παρούσα. Στις περιπτώσεις αυτές η Υπηρεσία δύναται να προβεί σε άμεση αποκατάσταση τυχόν κακοτεχνιών ή ελλειπών επαναφορών και να καταλογίσει τη σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων. Ταυτόχρονα προχωρεί και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής επ' ωφελεία του Δήμου. Δεν υποχρεούνται επίσης στην επιστροφή του δυνητικού τέλους που έχει καταβληθεί.

ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Δημοτική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την ερμηνεία και εφαρμογή αυτού του Κανονισμού, περιλαμβανομένων ενστάσεων ενώπιον του Δήμου, αιτήσεων

θεραπείας ή ανάκλησης πράξεων επιβολής κυρώσεων. Η Δημοτική Επιτροπή παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που αφορούν την αναδιατύπωση ή τη συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

ΑΡΘΡΟ 15 : ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

Η χορηγούμενη σύμφωνα με τις προβλέψεις του παρόντος άδεια τομής, δεν υποκαθιστά άλλες άδειες τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο αδειούχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών , που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος .Ο αδειούχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια, από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 16 : ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Απαγορεύεται η διενέργεια τομής ή εκσκαφής σε πλατείες, πάρκα, άλση και γενικά σε κάθε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου Αθηναίων χωρίς την έκδοση άδειας τομής από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

Οι όροι του «ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α΄» του παρόντα κανονισμού, εφαρμόζονται κατ' αναλογία και στους χώρους της ανωτέρω παραγράφου.

ΑΡΘΡΟ 17: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Η ισχύς του ως ανωτέρω Κανονισμού τομών και εκσκαφών άρχεται από την ανάρτηση στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων που τον εγκρίνει και μέχρι τροποποιήσεώς του, η δε συμμόρφωση στους όρους αυτού του Κανονισμού είναι υποχρεωτική και η μη τήρησή τους επιφέρει τις κυρώσεις του ιδίου και του Νόμου. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμού, καταργείται ο προηγούμενος κανονισμός τομών και εκσκαφών του Δήμου Αθηναίων που είχε εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 1124/2023 Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

Το παρόν προσαρτάται στην υπ' αριθμ./2025 ΑΔΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΟΔΟΠΟΪΑΣ,

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΟΛΓΑ ΓΛΕΝΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ