

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ

Του ΝΠΔΔ (ΟΤΑ α' βαθμού) με την επωνυμία «Δήμος Αθηναίων», που εδρεύει στην Αθήνα, Πλ. Κοτζιά, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με Α.Φ.Μ. 090025537 και Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

ΠΡΟΣ

Τους κάτωθι φερόμενους στα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες της απαλλοτρίωσης για την εκτέλεση των έργων «Α. Αθλητικό Κέντρο Βοτανικού» & «Β. Έργα Υποδομών Περιοχής Ανάπλασης II Α», ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων δυνάμει της υπ' αριθμ. 94/26.2.2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων (ΦΕΚ 185 Δ'10.4.2025) ιδιοκτησιών:

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	Α/Α Ακινήτου στον κτηματολογικό πίνακα	ΚΑΕΚ	ΚΑ
1.	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	1	050096530048	107043
2.	ΜΑΜΑΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ			
3.	N J PROPERTY INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		2	050096530050	0107039
4.	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3	050096530052	0107030
5.	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
6.	ΠΑΡΑΡΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	4	050096530056	0107034
7.	ΑΓΓΕΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
8.	ΠΑΡΑΡΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ			
9.	ΠΑΡΑΡΑ ΠΟΛΥΤΙΜΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ			
10.	ΠΑΡΑΡΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
11.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
12.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
13.	ΠΑΡΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
14.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			

15.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
16.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			
17.	ΠΑΠΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΘΕΑΝΩ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			
18.	ΠΑΡΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
19.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
20.	ΠΑΡΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
21.	ΖΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΖΩΡΤΖ			
22.	ΖΕΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
23.	ΖΕΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
24.	ΖΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΖΩΡΤΖ			
25.	ΖΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
26.	ΖΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
27.	ΖΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
28.	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ			
29.	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ	5	050096530057	0107042
30.	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ			
31.	ΜΑΜΑΛΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ			
32.	PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		6	050096530058	0107040
33.	ΛΑΜΠΡΙΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΣΤΑΥΡΟΣ	7	050096530059	0107072
34.	ΛΙΑΝΔΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	8	050096530061	0107066
35.	ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΕΥΓΕΝΙΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	9	050096530065	0107063
36.	ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
37.	ΠΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	10	050096530066	0107081

38.	ΠΑΓΚΑΚΗ ΚΑΣΣΙΑΝΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
39.	ΠΕΤΡΙΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ			
40.	ΠΑΓΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			
41.	ΠΑΓΚΑΚΗ ΚΑΣΣΙΑΝΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	11	050096530067	0107065
42.	ΠΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
43.	ΤΣΑΧΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ	12	050096530068	0107032
44.	ΤΣΑΧΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ			
45.	ΤΣΑΧΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ			
46.	ΤΣΑΧΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ			
47.	ΧΑΡΒΑΛΙΑ ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	13	050096530069	0107061
48.	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΕΙΟΝ ΟΡΦΑΝΟ-ΤΡΟΦΕΙΟΝ ΘΗΛΕΩΝ / ΙΔΡΥΜΑ		14	050096530070	0107062
49.	ΧΑΡΒΑΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	15	050096530072	0107073
50.	ΧΑΡΒΑΛΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ			
51.	ΧΑΡΒΑΛΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	16	050096530073	0107060
52.	ΛΙΛΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΙΑΚΩΒΟΣ	17	050096530074	0107077
53.	ΚΟΤΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΙΑΚΩΒΟΣ			
54.	ΛΙΛΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΙΑΚΩΒΟΣ			
55.	ΛΙΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	18	050096530078	0107074
56.	ΚΟΤΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΙΑΚΩΒΟΣ			
57.	ΚΟΤΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΙΑΚΩΒΟΣ	19	050096530080	0107075
58.	ΛΙΛΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΙΑΚΩΒΟΣ	20	050096530081	0107076
59.	ΚΑΒΑΛΑΡΗ ΕΛΕΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	21	050096530085	0107041
60.	ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			

61.	ΚΑΒΑΛΑΡΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
62.	ΚΑΒΑΛΑΡΗ ΕΛΕΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	22	050096530086	0107041
63.	ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
64.	ΚΑΒΑΛΑΡΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
65.	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	23	050096530089	0107080B
66.	ΤΣΕΚΟΥΡΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			
67.	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΙΓΟΝΗ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			
68.	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			
69.	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			
70.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
71.	ΔΑΓΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
72.	ΚΟΡΑΚΙΑΝΙΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΖΗΣ			
73.	ΧΑΡΒΑΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ			
74.	ΛΙΑΝΔΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	24	050096530095	0107066
75.	ΚΥΝΗΓΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	25	050096546010	0106010
76.	ΡΟΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			
77.	ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			
78.	ΜΠΟΥΡΔΕΚΑΣ ΗΛΙΑΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	26	050096546016	0106029
79.	ΚΟΥΣΟΥΡΗ ΑΝΘΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ			
80.	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	27	050096546026	0106011
81.	ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28	050096546030	0106044
82.	ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΝΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
83.	ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			

84.	ΛΟΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ			
85.	ΛΟΥΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΡΥΔΙΚΗ	ΠΕΡΙΚΛΗΣ			
86.	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ		29	050096551010	0202050
87.	ΚΟΥΣΙΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΘΩΜΑΣ	30	050096551011	0202007
88.	ΚΟΥΣΙΟΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΘΩΜΑΣ			
89.	ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΕΡΔΙΟΥ Ο.Ε.		31	050096551016	0202015
90.	ΑΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΑΕ				
91.	ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΕΡΔΙΟΥ Ο.Ε.				
92.	ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΕΡΔΙΟΥ Ο.Ε.				
93.	ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΕΡΔΙΟΥ Ο.Ε.				
94.	ΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ			
95.	ΑΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΑΕ				
96.	ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΕΡΔΙΟΥ Ο.Ε.				
97.	ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΕΤΕ		32	τμήμα 050096555001	0214018
98.	ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	33	050096555012	0214007
99.	ΑΕ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΜΕΤΑΞΗΣ ΕΤΜΑ		34	050096550001	0201012
100.	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		35	050096550002	0201013
101.	ΤΣΑΟΥΛΑ ΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	36	050096550003	0201011
102.	ΤΣΑΟΥΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
103.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ			
104.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ			
105.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			

106.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ			
107.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ			
108.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ			
109.	ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	37	050096550004	0201014
110.	ΚΑΡΝΟΥΤΣΟΥ ΟΛΓΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			
111.	ΚΑΛΛΙΝΤΕΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ			
112.	ΚΑΛΛΙΝΤΕΡΑΚΗ ΑΡΓΥΡΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
113.	ΣΤΑΥΡΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	38	050096550005	0201015
114.	ΣΤΑΥΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
115.	ΚΑΤΣΙΝΗ ΒΕΡΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			
116.	ΡΙΠΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	39	050096550007	0201019
117.	ΡΙΠΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ			
118.	ΡΙΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ			
119.	ΡΙΠΗ ΝΕΚΤΑΡΙΑ	ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ			
120.	ΡΙΠΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ			
121.	ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΑ Κ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ ΑΕ		40	050096550010	0201006
122.	ΓΚΙΝΗ ΜΑΡΙΑ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	41	050096550011	0201007
123.	ΤΑΓΚΑΛΑΚΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ			
124.	ΡΟΚΟΥ ΡΟΥΜΠΙΝΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	42	050096550012	0201008
125.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	43	050096550013	0201009
126.	ΤΣΑΟΥΛΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ			
127.	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		44	050096550015	0201004
128.	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΑΣ				

129.	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ				
130.	ΩΤΟ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		45	050096550016	0201005
131.	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ & ΑΦΟΙ		46	050096550018	0201003
132.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	47	050096550020	0201017
133.	ΣΑΜΑΡΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
134.	ΣΑΜΑΡΤΖΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ			
135.	ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΗΣ	48	050096550021	0201020
136.	ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΕΛΕΝΗ	ΠΕΡΙΚΛΗΣ			
137.	ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΓΑΒΡΙΕΛΛΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ			
138.	ΡΙΠΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	49	050096550022	0201010
139.	ΡΙΠΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ			
140.	ΡΙΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ			
141.	ΡΙΠΗ ΝΕΚΤΑΡΙΑ	ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ			
142.	ΡΙΠΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ			
143.			50		
144.	ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	51	050096530087	0107036
145.	ΧΑΝΙΑΔΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			
146.	ΔΡΟΛΑΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΥΘΥΜΙΟΣ	52	050096530087	0107067
147.	Β. ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ				
148.	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ		53	τμήμα 050096553003	0205006
149.	ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	54	τμήμα 050096552001	0204006
150.	ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ			

151.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΒΡΕΤΤΟΣ			
152.	ΣΑΦΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΙΑΣΩΝ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	55	τμήμα 050096555003	0214030
153.	ΣΑΦΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ			
154.	ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΣΗ ΑΕ		56	τμήμα 05009ΕΚ65001	0204011
155.	ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΣΗ ΑΕ		57	τμήμα 050096577002	0204012
156.	ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΣΗ ΑΕ		58	τμήμα 050096554001	0204014
157.	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		59	τμήμα 050096577002	0204020
158.	ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΑΕ		60	τμήμα 050096555009	0214016
159.	ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ	61	050096548001	0204005
160.	ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΑΕ		62	τμήμα 050096552001	0204007
161.	ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟ ΑΡΡΕΝΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ		63	τμήμα 050096552001	0204008
162.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	64	050096546022	0106034
163.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
164.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
165.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
166.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
167.	ΣΚΑΝΔΑΛΗ ΑΘΗΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
168.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
169.	ΣΚΑΝΔΑΛΗ ΑΘΗΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
170.	ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ			
171.	ΣΚΑΝΔΑΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	65	050096546031	0106045

.....

Ειδοποιούνται οι παραπάνω και κάθε άλλος ενδιαφερόμενος ότι ο Δήμος Αθηναίων με την από 29.4.2025 και με αρ. καταθ. ΓΑΚ3573/ΕΑΚ553/29.4.2025 αίτησή του ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων), της οποίας δικάσιμος ορίστηκε η 27^η Μαΐου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. στο κατάστημα του 2^{ου} Τμήματος του Εφετείου Αθηνών (αίθουσα Δ4), με αρ. πινακίου 28, ζητά με τη διαδικασία του άρ. 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ΚΑΑΑ - ν. 2882/2001), όπως ισχύει, τη χορήγηση άδειας για την πραγματοποίηση εργασιών πριν τον (προσωρινό ή οριστικό) προσδιορισμό της αποζημιώσεως και την καταβολή αυτής, έναντι ευλόγου τμήματος αποζημίωσης, στην προς απαλλοτρίωση περιοχή για την εκτέλεση των έργων «Α. Αθλητικό Κέντρο Βοτανικού» & «Β. Έργα Υποδομών Περιοχής Ανάπλασης II Α».

Ειδικότερα, η αίτηση αφορά την απαλλοτρίωση των ακινήτων, εντός των Ο.Τ. 22, 29, 29B, 29Γ, 30Γ, 23Α, 39, 23B, 31, 31Α, 33, 34, 36, 41, 45-46-50, 45B-45Γ, 47Α, 49 της περιοχής Βοτανικού - Ελαιώνα, για την εκτέλεση των κάτωθι αναφερομένων έργων -πλην Ναυτικού Οχυρού- και τα οποία (ακίνητα) ο Δήμος Αθηναίων δεν έχει ακόμα αποκτήσει στην κυριότητά του: Α. Αθλητικό Κέντρο Βοτανικού: α) Ένα (1) γήπεδο ποδοσφαίρου έως 40.000 θέσεων, διεθνών προδιαγραφών FIFA/UEFA 4 αστέρων (Νέο Γήπεδο του Παναθηναϊκού στο Βοτανικό), β) αθλητικές εγκαταστάσεις για το Αθλητικό Ερασιτεχνικό Σωματείο Π.Α.Ο. εκτάσεως 7.500 τμ. (συμπεριλαμβανομένων χώρων εστίασης, κυλικείων ή άλλων χώρων εμπορικής χρήσεως καθώς και θέσεων στάθμευσης στους υπόγειους χώρους των εγκαταστάσεων) και μία (1) ανοιχτή αθλητική πισίνα ολυμπιακών διαστάσεων, γ) αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Αθηναίων μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης έως 4.800 τ.μ., και Β. Έργα Υποδομών Περιοχής Ανάπλασης II Α: α) Sub2. Αστική ανάπτυξη της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα. Υποέργο 1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα. β) Sub2. Αστική ανάπτυξη της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα. Υποέργο 1: Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα.

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 94/26.2.2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων (ΑΔΑ: ΨΣΕ7Ω6Μ-ΒΑΝ), και υπήχθη στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17), κατόπιν της υπ' αρ. 49/30.09.2024 (ΦΕΚ 683 Δ'14.10.2024) Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία τα ως άνω έργα χαρακτηρίστηκαν ως γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, και κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου δευτέρου αυτής για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, καθώς και των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που

θα απαιτηθούν, και την ταυτόχρονη υπαγωγή αυτών στη διαδικασία του ως άνω άρθρου 7Α του Κ.Α.Α.Α..

Η απόφαση με τους προσαρτώμενους σε αυτήν Κτηματολογικούς Πίνακες και Κτηματολογικά Διαγράμματα δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 185 Δ'10.4.2025.

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στα εν λόγω, εγκεκριμένα με την ίδια ως άνω 94/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Κτηματολογικά Διαγράμματα (ΚΔ1, ΚΔ2, ΚΔ3, ΚΔ4 και ΚΔ5) και στον Κτηματολογικό Πίνακα, τα οποία μαζί με τον Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων συντάχθηκαν από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Θεόδωρο Τιμίου (ΑΜ ΤΕΕ 62962), επί τη βάση των εγκεκριμένων, δυνάμει της υπ' αρ. 609/30.10.2024 (ΑΔΑ: ΨΒ6ΨΩ6Μ-0ΑΙ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου α) Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων και β) «Οριζοντιογραφικού Διαγράμματος απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων».

Στην εν λόγω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι καθών στην αίτηση, οι οποίοι αναγράφονται ως ιδιοκτήτες στον ως άνω εγκεκριμένο Κτηματολογικό Πίνακα.

Εξάλλου, η εκτιμώμενη αξία των ακινήτων, των κτισμάτων και λοιπών επικειμένων υπολογίζεται σύμφωνα με την από τον Απρίλιο 2025 Μελέτη με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΞΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ (64) ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ : Α) ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ ΤΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ, Β) ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΪΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ», που υπογράφεται από τον πιστοποιημένο εκτιμητή REV του μητρώου Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών, Παναγιώτη Γαλογάβρο (αρ. μητρώου 148), σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Γ' του άρθρου Πρώτου του Ν. 4152/2013.

Η αίτηση τοιχοκολλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 19 παρ. 4 εδ. δεύτερο και τρίτο του ν. 2882/2001 (Κ.Α.Α.Α.), στους πίνακες δημοσιεύσεων του Εφετείου Αθηνών, του Δήμου Αθηναίων και του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών, όπως αποδεικνύεται από τις από 2.5.2025 σχετικές Εκθέσεις Τοιχοκόλλησης των αρμοδίων υπαλλήλων αυτών.

Κατόπιν αυτών, ειδοποιούνται, οι ανωτέρω (φερόμενοι) ιδιοκτήτες να παραστούν κατά τη συζήτηση της εν λόγω αίτησης του Δήμου Αθηναίων, την Τρίτη, 27 Μαΐου 2025, και ώρα 11.00 π.μ., με αριθμ. πιν. 28, στο ακροατήριο του 2^{ου} Μονομελούς Τμήματος (Δημοσίου) του Εφετείου Αθηνών (αιθ. Δ4), διαφορετικά αυτή θα γίνει ερήμην τους.

Αθήνα, 2 Μαΐου 2025

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

Φώτης Χατζηφώτης