



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 17**

**Α.Π.: 101882/15.04.2025**

**Προς**

**Τακτικά Μέλη**

- Ρωξάνη-Ευαγγελία Μπέη-Καραμπότσου
- Ανδρέα Γραμματικογιάννη
- Θωμά Γεωργιάδη
- Καλλιόπη Γιαννοπούλου
- Ελένη Ζωντήρου
- Ευγένιο Κολλάτο
- Εμμανουήλ Καλαμπόκα
- Νικόλαο Αβραμίδα

**Αναπληρωματικά Μέλη**

- Παναγιώτη-Πάρη Χαρλαύτη
- Ζαχαρία Αγρογιάννη Μουκριώτου
- Τρύφωνα Καββαθά
- Αρτέμιδα Σκουμπουρδή
- Αικατερίνη Γκαγκάκη-Δημητριάδου
- Χρήστο Τεντόμα
- Γεώργιο Βουλγαράκη

**Δημοτικούς Συμβούλους ως εκπροσώπους παρατάξεων μειοψηφίας, με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 74 παρ.10 του Ν.3852/2010**

- Δέσποινα Αλεβυζάκη
- Χαράλαμπο Βουρδουμπά
- Όλγα Κλείτσα
- Ελένη Παπαδοπούλου

**Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων**

**Κοινοποίηση**

- Δήμαρχο, κ. Χάρη Δούκα
- Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Εμμανουήλ Ι. Βελεγράκη
- Αντιδημάρχους
- Εντεταλμένους/ες Συμβούλους
- Γενικό Γραμματέα, κ. Βασίλειο Π. Μπόκο
- Δημοτικές Παρατάξεις

Σας καλούμε να συμμετέχετε, την **Τετάρτη 16 του μηνός Απριλίου 2025** και ώρα **08:00 στην έκτακτη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής μέσω τηλεδιάσκεψης** (με τη χρήση της πλατφόρμας ZOOM), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74Α και 75 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και τη με αριθμό 303/30971/02.04.2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, για τη συζήτηση των κάτωθι θεμάτων:

## Διεύθυνση Δημοτικής Περιουσίας

1. Λήψη απόφασης για την **κατάρτιση των όρων** και τη **σύνταξη της διακήρυξης** της μειοδοτικής, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας για τη **μίσθωση νέων χώρων αποθηκών, με σκοπό την κάλυψη των αναγκών των Διευθύνσεων του Δήμου Αθηναίων, στο πλαίσιο απομάκρυνσής τους από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις λόγω έργων Διπλής Ανάπλασης στην περιοχή Ελαιώνα.** (Α.Π.101841/15.04.2025)

*Το κατεπείγον του θέματος συνίσταται στο γεγονός ότι υπάρχει κατεπείγουσα ανάγκη μεταστέγασης των αποθηκών καθώς επίκειται η άμεση κατεδάφιση των ιδιόκτητων αποθηκών και η απόδοση ελεύθερου του χώρου που αυτές καταλαμβάνουν με σκοπό την απρόσκοπτη εκτέλεση των εργασιών Πρασίνου και Οδοποιίας στο πλαίσιο της Διπλής Ανάπλασης (οι εν λόγω εργασίες βρίσκονται ήδη σε πλήρη ανάπτυξη εντός παρακείμενου χώρου και σύντομα θα επεκταθούν στον χώρο που καταλαμβάνουν οι ανωτέρω αναφερθείσες ιδιόκτητες αποθήκες).*

## Διεύθυνση Προμηθειών και Αποθηκών

2. Λήψη απόφασης για: **α)** την **έγκριση της προσφυγής στη μοναδικά εφικτή χρονικά εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση** χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2γ) και 32Α (περ.β) του Ν.4412/2016, **υπό την αίρεση της προηγούμενης σύμφωνης γνώμης της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων**, για την **«ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΑΠΟΧΛΟΑΣΗ & ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»**, προϋπολογισμού 551.879,24€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, **για χρονικό διάστημα έως 6 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης ή μέχρι ολοκλήρωσης της εν εξελίξει ηλεκτρονικής ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης**, άνω των ορίων για την παροχή υπηρεσιών «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΥΤΗΣ ΤΟΥΣ 36 ΜΗΝΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΗΓΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ, ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΠΟΡΩΝ» ή **μέχρι ολοκλήρωσης της εν εξελίξει διαδικασίας σύναψης σύμβασης τροποποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της με Α.Π.91794/07.04.2021 (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008424144 2021-04-07) Σύμβασης, όπως έχει παραταθεί και ισχύει με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ 1η, 2η, 3η, 4η, 5η, 6η ΚΑΙ 7η Δ.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΓΙΑ 36 Μήνες» με αύξηση του οικονομικού αντικείμενου κατά ποσοστό 4,35% (από στρογγυλοποίηση) ποσού 1.541.665,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% καθώς και 3<sup>ης</sup> χρονικής παράτασης για 6 μήνες, ήτοι έως τις 06.10.2025, **όποιο από τα ως άνω επέλθει πρώτο, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, και β)** την **αποστολή του φακέλου στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων** με όλα τα απαιτητά στοιχεία τεκμηρίωσης του σχετικού αιτήματος. (Α.Π.101818/15.04.2025)**

*Το κατεπείγον του θέματος προκύπτει από την αναγκαιότητα εύρεσης λύσης άμεσης έναρξης διαδικασίας σύναψης σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών αποχλόασης και άρδευσης στο Δήμο Αθηναίων προκειμένου η Διεύθυνση Πρασίνου & Αστικής Πανίδας να αντιμετωπίσει τις επιπτώσεις (αστικές πυρκαγιές, επιπτώσεις στις υποδομές και την καθημερινότητα, στην κοινωνική ζωή, την υγεία, την οικονομία και τη βιωσιμότητα των δημοσίων έργων), από την έλλειψη σχετικής σύμβασης.*

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**