



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΪΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ &
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

**ΕΡΓΟ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΜΕ
ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΡΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΡΣΙΩΝ
ΡΕΙΘΡΩΝ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.500.000,00 € (με 24% Φ.Π.Α.)

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
Κ.Α. 7333.129 Φ30**

CPV: 45262300-4, 45262330-3

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Το συγκεκριμένο έργο αφορά εργασίες για την ανακατασκευή με αντιολισθηρό σκυρόδεμα, οδοστρωμάτων που χρήζουν άμεσης παρέμβασης και ιδίως αυτών με έντονες κλίσεις, καθώς και των διαμηκών και εγκαρσίων (καθέτων) ρείθρων των οδών, προκειμένου να απορρέουν απρόσκοπτα τα όμβρια ύδατα προς τα φρεάτια υδροσυλλογής, σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Αθηναίων.

Σκοπός του παρόντος έργου είναι η προσφορά βέλτιστων υπηρεσιών στους δημότες της πόλης με πρωταρχική ανάγκη την ασφάλεια τους. Με την υλοποίηση του έργου ωφελείται μεγάλος αριθμός ανθρώπων (μόνιμων κατοίκων αλλά και διερχόμενων οδηγών) μέσω της άμεσης άρσης της επικινδυνότητας των σημείων του Δήμου Αθηναίων, τα οποία έχουν υποστεί βλάβη και αποτελούν εμπόδιο στην ασφαλή, συνεχή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών και στην προσπέλαση πάσης φύσεως οχημάτων με τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, έτσι ώστε να αντιμετωπιστούν οι επείγουσες καταστάσεις αλλά και τα πλημμυρικά φαινόμενα λόγω κακών ρύσεων των οδών και των ρείθρων.

Οι εργασίες που προβλέπονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνουν:

- Αποξήλωση των υφιστάμενων φθαρμένων οδοστρωμάτων από άσφαλτο, τσιμεντόπλακες ή σκυρόδεμα (οπλισμένο ή άοπλο)
- Κατασκευή κατάλληλων στρώσεων υπόβασης και βάση οδοστρωσίας
- Διάστρωσή τους από οπλισμένο σκυρόδεμα με κατάλληλη αντιολισθηρή στρώση αδρής επιφανείας με επίταση σμύριδας και σκληρυντικών υλικών
- Διαμόρφωση των διαμηκών ρείθρων
- Διαμόρφωση και κατασκευή εγκαρσίων (κάθετων) ρείθρων
- Αντικατάσταση τσιμεντοπλακών και κρασπέδων που χρήζουν ανακατασκευής

Ο Ανάδοχος οφείλει άμεσα να παρεμβαίνει για την άρση της επικινδυνότητας και την αποκατάσταση των βλαβών σε οποιοδήποτε σημείο του Δήμου και να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα προστασίας, κάτω από οποιοσδήποτε συνθήκες (κυκλοφοριακές, καιρικές κλπ) και σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Προβλέπεται επιπρόσθετη αποζημίωση, άπαξ, ανά σημείο παρέμβασης λόγω σποραδικότητας των εργασιών.

Ο Ανάδοχος, λόγω των αυξημένων απαιτήσεων ως προς τις τεχνικές επεμβάσεις στα διάφορα διάσπαρτα σημεία υποχρεούται να διαθέτει τον απαιτούμενο αριθμό πλήρως επανδρωμένων συνεργείων από εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό και τα μηχανήματα — μηχανικό εξοπλισμό και εργαλεία για να μπορεί να εκτελεί ταυτόχρονα σε διάφορα σημεία, και στις επτά Δημοτικές Κοινότητες, κάθε χρονική στιγμή το αντικείμενο της σύμβασης. Επισημαίνεται ότι λόγω της φύσης του έργου, θα λάβει υπόψη του και θα προβλέψει τη δυνατότητα εργασίας σε δεύτερη ή τρίτη βάρδια και τη δυνατότητα εργασίας σε ημέρες

αργίας και εορτών. Οποιαδήποτε επιβάρυνση από την υπερωριακή ή νυκτερινή εργασία και τις κάθε είδους άδειες θα βαρύνει τον Ανάδοχο χωρίς καμιά απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης. Επίσης τα ίδια συνεργεία, πλήρως επανδρωμένα, είναι υποχρεωμένοι να τα χρησιμοποιεί περισσότερες από μία βάρδιες, εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο, για να επεμβαίνουν σε οποιοδήποτε σημείο, για αντιμετώπιση επείγουσών και επικινδύνων καταστάσεων, ανεξαρτήτως του μεγέθους επέμβασης, αλλά άμεσης επέμβασης εκτέλεσης κάποιας εργασίας.

Όλες οι εργασίες θα είναι σύμφωνες, ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής, τον έλεγχο ποιότητας και την επιμέτρηση, με τα οριζόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, τις εγκεκριμένες προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης. Τα εκτιμώμενα συνολικά μήκη ανά κατηγορία επέμβασης υπολογίζονται σε 1.500 μέτρα με 1800 μέτρα οδού στα οποία θα υλοποιηθεί νέο οδόστρωμα από σκυρόδεμα.

Στις θέσεις σύνδεσης των νέων οδοστρωμάτων διαφορετικού τύπου (π.χ. σύνδεση ασφαλτικού οδοστρώματος με νέο οδόστρωμα από σκυρόδεμα) καθώς και στις θέσεις σύνδεσης του νέου οδοστρώματος (άσφαλτος ή σκυρόδεμα) με υφιστάμενο διατηρούμενο οδόστρωμα, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υλοποιήσει κατάλληλη σύνδεση / προσαρμογή των δύο οδοστρωμάτων σε συνδυασμό με τα εγκάρσια ρείθρα με βάση κατασκευαστικά σχέδια που θα υποβάλλει για έγκριση στην Υπηρεσία. Για την κατασκευή των υπόψη συνδέσεων μεταξύ διαφορετικών οδοστρωμάτων δεν προβλέπεται ιδιαίτερη αμοιβή και οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να λάβουν υπόψη τις δαπάνες αυτές κατά την διαμόρφωση της Οικονομικής Προσφοράς τους και να τις συμπεριλάβουν ανηγμένες στις προσφερόμενες τιμές του Τιμολογίου.

Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι σε μερικά τμήματα μέσα στο εύρος καταλήψεως του κατασκευαζόμενου Έργου και κοντά σε αυτό πιθανώς να βρίσκονται στύλοι της ΔΕΗ, του ΟΤΕ, σωλήνες υδρεύσεως, κλπ. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προς τις αρμόδιες Εταιρείες ή Οργανισμούς για την επίσπευση της απομάκρυνσης των ανωτέρω εμποδίων και να διευκολύνει αποφασιστικά την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, χωρίς να έχει δικαίωμα για έγκριση οποιασδήποτε αξίωσης και αποζημίωσης λόγω καθυστερήσεων ή δυσχερειών που παρουσιάζονται στο Έργο, που κατασκευάζει αυτός, από τις παράλληλα εκτελούμενες εργασίες της απομακρύνσεως στύλων, κλπ. Αντίθετα οφείλει αυτός κατά την εκτέλεση των έργων να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή βλαβών στις εγκαταστάσεις των ανωτέρω Εταιρειών, οι οποίες βλάβες πάντως, αν συμβούν, θα βαρύνουν οπωσδήποτε τον Ανάδοχο. Έτσι πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να πληροφορηθεί από τους Ο.Κ.Ω. τις θέσεις των δικτύων τους. οι εργασίες μετατόπισης αγωγών — στύλων είναι εργασίες υποχρέωσης του φορέα υλοποίησης με ανάδοχο την αντίστοιχη εταιρία ΟΚΩ. Έχει υποχρέωση επίσης ο Ανάδοχος μετά από σχετική εντολή της Υπηρεσίας να προβεί στην μετατόπιση των αγωγών. Στην περίπτωση αυτή, οι εργασίες που θα γίνουν από τον Ανάδοχο θα πληρωθούν απολογιστικά.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει με εργολαβία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Το τιμολόγιο συντάχθηκε με βάση τα εγκεκριμένα ενιαία τιμολόγια της με αριθμό ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466 (ΦΕΚ 1746/Β/2017) Απόφασης. Η επιλογή της εργοληπτικής επιχείρησης για την κατασκευή του έργου θα γίνει με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί σύμφωνα με την παράγραφο 2α του άρθρου 95 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί της προϋπολογιζόμενης δαπάνης για το συνολικό αντικείμενο του έργου.

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 1.500.000,00 Ευρώ και αναλύεται σε:

- Δαπάνη Εργασιών: 878.216,00€
- Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε. 18%): 158.078,88 €
- Απρόβλεπτα (ποσοστού 15%): 155.444,23 €

- Επίσης, προβλέπεται Απολογιστική δαπάνη 4.000,00 €, χωρίς Γ.Ε.&Ο.Ε
- ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών : 720,00 €
- Προστίθενται απολογιστικά ΑΕΚΚ : 10.000,00 €
- Προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές, ποσού: 2.468,31 €
- Πριμ (Πρόσθετη Καταβολή ποσού) : 750 ,00 €
- Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%): 290.322,58 €

Η δαπάνη θα καταλογισθεί στην πίστωση με Κ.Α. 7333.129 Φ30 Δ43 του τρέχοντος έτους 2024 και του οικονομικού έτους 2025 και θα καλυφθεί από τους ίδιους Πόρους του Δήμου Αθηναίων.

Ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου ορίζεται σε δέκα οκτώ (18) ημερολογιακούς μήνες.

ΑΘΗΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

**-Η-
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**-Η-
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**-Ο-
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΕΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**