

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Της κατατεθείσας ενώπιον του Εφετείου Αθηνών από 29-02-2024 και με αριθμ. κατάθεσης δικογράφου 2296/331/01-03-2024 κατ' άρθρο 10, παρ. 4 του ν. 4182/2013 αίτησης του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΙΣΡΑΗΛΙΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μελιδώνη αριθμός 8 (ΑΦΜ 090009236) και εκπροσωπείται νόμιμα

ΑΙΤΩΝ – ΚΑΛΩΝ

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΙΣΡΑΗΛΙΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μελιδώνη αριθμός 8 (ΑΦΜ 090009236) και εκπροσωπείται

ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ

* Τριμελές Εφετείο Αθηνών (2^ο Τμήμα Δημόσιο Τριμελές / Εκουσία Διαδικασία Πολυμελούς)

ΔΙΚΑΣΙΜΟΣ

Η 28^η Μαΐου 2024, ημέρα Τρίτη (Πινάκιο 24 και ώρα 11:00 στην αίθουσα Α1 – Ισόγειο του Εφετείου Αθηνών),

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΚΗΣ

Αίτηση επαναπροσδιορισμού (αλλαγής) του σκοπού της διαθήκης (κληροδοτήματος) του διαθέτη Σαούλ Μπενσουσάν του Σολομώντος, ο οποίος απεβίωσε στην Αθήνα την 30 Δεκεμβρίου 1964, όπως αυτή εκφράστηκε στην από 22-04-1947 και στις από 22-04-1947 και 21-07-1947 ιδιόγραφες διαθήκες του, με τις οποίες κατέλιπε στην Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών τα πενήντα εκατοστά (50%) εξ αδιαίρετου μιας διώροφης οικοδομής με ισόγειο που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη εντός της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Θεσσαλονίκης και μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης και στην διασταύρωση των οδών Καθολικών και Βηλαρά μετά των συστατικών του και οικοπέδου εκτάσεως μ.τ. 616.61, με σκοπό την ίδρυση και λειτουργία Ορφανοτροφείου, που να φέρει το όνομα της οικογένειας «ΣΑΟΥΛ ΜΠΕΝΣΟΥΣΑΝ».

ΑΙΤΗΜΑ

1) να βεβαιωθεί άλλως να αναγνωρισθεί δια της εκδοθησομένης απόφασης, ότι η θέληση του διαθέτη Σαούλ Μπενσουσάν του Σολομώντος, ο οποίος απεβίωσε στην Αθήνα την 30 Δεκεμβρίου 1964, όπως αυτή εκφράστηκε στην από 22-04-1947 και στις από 22-

04-1947 και 21-07-1947 ιδιόγραφες διαθήκες του, **δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί** επειδή ο σκοπός για τον οποίο καταλήφθηκε είναι πλέον αδύνατος λόγω της παρόδου άνω των εβδομήντα ετών από την σύνταξη των ανωτέρω διαθηκών και την συνακόλουθη ολοκληρωτική μεταβολή των οικονομικών και κοινωνικών συνθηκών που επικρατούν σήμερα, όπως αναλύονται στην ανωτέρω αίτηση.


2) να επιτραπεί με την ίδια απόφαση να διαθέσει η Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών την περιουσία του Κληροδοτήματος Μπενσουσάν, η οποία μετά την εκποίηση του ακίνητου του κληροδοτήματος, που πραγματοποιήθηκε σε εκτέλεσης της με αριθμ. 129614/19-12-2022 απόφασής της Διεύθυνση Κοινωφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας) ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 1.214.782,75 €, για την επίτευξη των κοινωφελών φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών της σκοπών και κατά κύριο λόγο για την φροντίδα και εκπαίδευση των παιδιών και νεότερων μελών της.

3) να διαταχθούν τα νόμιμα, και

4) να επιβληθεί η δικαστική δαπάνη σε βάρος της περιουσίας του κληροδοτήματος.

Αθήνα, 10-04-2024

Θ πληρεξούσιος Δικηγόρος


ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ
ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ ΠΑΠΑΛΟΠΟΥΛΟΥ
Συνομοσπονδία
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 6 • ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 80
ΑΜ/ΑΣ/Α: 80327 • ΤΗΛ.: 210 3606188
ΑΦ/Α: 097585870 • Α' ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

conpap.law@gmail.com

**Ενώπιον του
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
(Εκουσία Δικαιοδοσία)**

ΑΙΤΗΣΗ

(κατ' άρθρο 10 παρ. 3 ν. 4182/2013 - εκουσία δικαιοδοσία ΚΠολΔ825)

Του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «**ΙΣΡΑΗΛΙΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ**», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μελιδώνη αρ. 8 με ΑΦΜ 090009236 και εκπροσωπείται νόμιμα.

Κοινοποίηση Προς

1. Τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας αρ.10
2. Τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Κατεχάκη 56.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Είμαστε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, το οποίο συστάθηκε με το νόμο 2456/1920 και το δυνάμει αυτού εκδοθέν από 9 Φεβρουαρίου 1935 Προεδρικό Διάταγμα, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 17.3.1947 Βασιλικό Διάταγμα, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν με το Προεδρικό Διάταγμα με αριθμό 234 του 1989 περί του Κανονισμού της Ισραηλιτικής Κοινότητας Αθηνών, που δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 110/1989 (Τεύχος Α') ΦΕΚ. Σύμφωνα με τον ανωτέρω Κανονισμό, μέλη της Ισραηλιτικής Κοινότητάς Αθηνών είναι αυτοδικαίως όλοι οι Ισραηλίτες, που κατοικούν στους Νομούς Αττικής και Βοιωτίας και σκοπός της αποτελεί η εξυπηρέτηση των θρησκευτικών, εκπαιδευτικών και φιλανθρωπικών προορισμών των μελών της (άρθρο 1 του Κανονισμού).

2. Την 30 Δεκεμβρίου 1964 απεβίωσε στην Αθήνα ο Σαούλ Μπενσουσάν του Σολομώντος, ο οποίος με την από α) 22.4.1947 ιδιόγραφη διαθήκη του, δημοσιευθείσης από το Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την συνεδρίαση του της 14.1.1965 με το με αρ. 297/65 πρακτικό του και κηρυχθείσης κυρίας με το με αριθμ. 459/65 απόφαση του, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Βιβλίο Διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθμό 297 τόμου 1965 και τις από β) 22.4.47 και 21.7.1947 ιδιόγραφες διαθήκες του δημοσιευθεισών από το Πρωτοδικείο Αθηνών

κατά τη συνεδρίαση του στις 21.1.1965 με τα με αρ. 501/65 και 502/1965 πρακτικά του και κηρυχθεισών κυρίων με τη με αριθμ.845/1965 απόφασή του, που καταχωρήθηκαν στο γενικό βιβλίο διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθμ. 501 στον τόμο 1965 και με αυξ. αριθμ. 502 στον τόμο 1965 αντίστοιχα, **κατέλιπε στην Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών τα πενήντα εκατοστά (50%) εξ αδιαίρετου μιας δώροφης οικοδομής με ισόγειο που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη** εντός της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Θεσσαλονίκης και μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης και στην διασταύρωση των **οδών Καθολικών και Βηλαρά** μετά των συστατικών του και οικοπέδου εκτάσεως **μ.τ. 616.61**. Με την με αριθμό 21477/11.6.1967 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννου Μιχαήλ Ρώτη, νομίμως μεταγραμμένη στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης, η Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών αποδέχτηκε την κληρονομιά του παραπάνω θανόντος.

Με τις παραπάνω διαθήκες του ο διαθέτης Σαούλ Μπενσουσάν έθεσε όρο να ιδρυθεί Ορφανοτροφείο, που να φέρει το όνομα της οικογένειας «ΣΑΟΥΛ ΜΠΕΝΣΟΥΣΑΝ». Επί πλέον έδωσε την δυνατότητα στο Κοινοτικό Συμβούλιο της Ισραηλιτικής Κοινότητας Αθηνών να πουλήσει την ιδιοκτησία του στην Θεσσαλονίκη αγοράζοντας άλλη στην Αθήνα για την στέγαση ορφανών ισραηλιτικής καταγωγής.

3. Λόγω του σεισμού του Ιουνίου έτους 1978 στην Θεσσαλονίκη η δώροφη οικοδομή κατέστη ετοιμόρροπη και με την εντολή των αρχών (υπ' α- αριθμ.922/1978 και 2562/1979 πρωτόκολλα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης - Τμήμα Στατικού Ελέγχου) κατεδαφίσθηκαν ως επικίνδυνοι οι δύο όροφοι αυτής. Με τη με αριθμό 565/1982 απόφαση του Εφετείου Αθηνών η Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών έλαβε άδεια, ύστερα από την από 21.1.1981 αίτησή της, να γκρεμίσει το εναπομείναν ετοιμόρροπο ισόγειο, να ανεγείρει νέα πολυώροφη οικοδομή επί αντιπαροχή ποσοστών εξ αδιαίρετου στο οικόπεδο αυτό και συστάσεως διηρημένων ιδιοκτησιών επί αυτοτελών ὀρόφων ή διαμερισμάτων έτσι ώστε να περιέλθουν στην Κοινότητα ανάλογες οριζόντιες ιδιοκτησίες (όροφοι ή διαμερίσματα) που να εξυπηρετούν καλύτερα τον κοινωφελή σκοπό του διαθέτη για την ίδρυση-λειτουργία οικοτροφείου (μετά από αλλαγή του αρχικού σκοπού του κληροδοτήματος, που αφορούσε σε ίδρυση ορφανοτροφείου) με το όνομα "ΣΑΟΥΛ ΜΠΕΝΣΟΥΣΑΝ".

4. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Επιστημών - Διεύθυνση Λαϊκού Πολιτισμού Τμήμα Νεότερων Μνημείων (Ερμού 17) με τη με αρ. Πρωτ. ΔΙΛΑΠ/Γ/ 1095/39790/4.7.30 που δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αριθμό 655/τεύχος Β/14.7.1980 χαρακτήρισε το κτίριο στις οδούς Βηλαρά και Καθολικών αρ. 5 στην Θεσσαλονίκη ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία. Με τη με αριθμό πρωτ. ΔΙΛΑΠ/Γ/2985/ 69210/4.12.1984 ανακλήθηκε η παραπάνω απόφαση και χαρακτηρίστηκε ως έργο τέχνης του οποίου χρειάζονται ειδική κρατική προστασία σύμφωνα με τον Νόμο 1469/1950 μόνο οι όψεις του, οι οποίες πρέπει

να αποκατασταθούν στην αρχική μορφή μέχρι του σημείου που σώζονται σήμερα υποχρεωμένων των ιδιοκτητών να υποβάλλουν για έλεγχο και έγκριση στην αρμόδια Δ/νση Πολιτιστικών κτιρίων και Αναστηλώσεως Νεότερων Μνημείων του ΥΠΠΕ αρχιτεκτονική μελέτη προσθήκης ορόφων στις διατηρούμενες όψεις σύμφωνα με τον ισχύοντα συντελεστή δόμησης.

5. Λόγω όλων των παραπάνω ιδιαιτεροτήτων και αντικειμενικών δυσκολιών δεν κατέστη δυνατή η αξιοποίηση του ακινήτου και άρα η εκπλήρωση της βούλησης του διαθέτη και γι' αυτό τον λόγο προβήκαμε στην κατάθεση της σχετικής από 14-07-2022 αίτησή μας προς την Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας), η οποία ενέκρινε με την με αριθμ. 129614/19-12-2022 απόφασή της **την εκποίηση του παραπάνω περιγραφόμενου κτηρίου, συνιδιοκτησίας της Κληρονομίας Μπενσουσάν** με τον όρο, το προϊόν της εκποίησης να τοποθετηθεί σε έντοκο τραπεζικό λογαριασμό της ανωτέρω Κληρονομίας (αρ. 42 παρ. 5 και άρ. 67 παρ.1 του ν.4182/2013). Στη συνέχεια, με το με αριθμ. 311/27-04-2023 Συμβόλαιο εκποίησης ακινήτου κοινωνικού περιουσίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Στυλιανής Πασχάλη Λαζούδη πωλήθηκε το ανωτέρω ακίνητο και το τίμημά των 1.250.000,00 Ευρώ κατατέθηκε στον με αριθμ. 0026 0204 23 0201379088 λογαριασμό της τράπεζας Eurobank, που τηρείται επ' ονόματι της Κληρονομίας Μπενσουσάν Σαούλ.

Λόγω της παρόδου άνω των εβδομήντα ετών από τη σύνταξη των ανωτέρω διαθηκών και την ολοκληρωτική μεταβολή των οικονομικών και κοινωνικών συνθηκών που επικρατούσαν μετά το δεύτερο Παγκόσμιο Πόλεμο και την εξόντωση των εβραίων στα στρατόπεδα συγκέντρωσης (ολοκαύτωμα), ο αρχικός σκοπός του ανωτέρω Κληροδοτήματος που αφορούσε στην ίδρυση Ορφανοτροφείου για παιδιά εβραϊκού θρησκευματος στην Ελλάδα δεν δύναται να πραγματοποιηθεί και έχει καταστεί αντικειμενικά ανέφικτος για τους παρακάτω νόμιμους, βάσιμους και αληθείς λόγους:

α) Λόγω της δριμείας μεταβολής των κοινωνικών και οικονομικών συνθηκών που συντελέστηκε κατά τις τελευταίες δεκαετίες στην Ελλάδα, σήμερα δεν υπάρχουν ορφανά εβραϊκού θρησκευματος, τα οποία αυτοδικαίως σύμφωνα με τον Κανονισμό λειτουργίας του νομικού μας προσώπου (ΠΔ 234/1989 αρθρ. 1) θα αποτελούσαν μέλη της Ισραηλιτικής Κοινότητας Αθηνών και τα οποία θα μπορούσαν να βοηθηθούν με την ίδρυση ορφανοτροφείου εκπληρώνοντας τη βούληση του διαθέτη.

β) Με τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν σήμερα στην Ελλάδα και την ραγδαία αύξηση του κόστους ζωής και τις αξίες των ακινήτων σε όλη την ελληνική επικράτεια και ιδιαίτερα στην Αθήνα, το κόστος αγοράς και διαμόρφωσης ενός ακινήτου ικανού να στεγάσει Ορφανοτροφείο, αλλά και το κόστος λειτουργίας και διατήρησής του για ικανό χρονικό διάστημα καθίσταται απαγορευτικό για την Κοινότητάς μας και άρα η βούληση του διαθέτη δεν δύναται να πραγματοποιηθεί και για αυτόν τον λόγο. Ειδικότερα, το τελικό ποσό που αποκόμισε το Κληροδοτήμα Μπενσουσάν μετά την εκποίηση του ανωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου στην Θεσσαλονίκη και είναι κατατεθειμένο στον με αριθμ 0026 0204 23 0201379088 λογαριασμό που τηρείται στην τράπεζα Eurobank επ ονόματι του ανέρχεται σήμερα στο ποσό των **1.214.782,75 €**, μετά την αφαίρεση του ΕΝΦΙΑ ετών 2018-2023 συνολικού ύψους 35.217,25 € από το τίμημα της πώλησης (1.250.000,00 €), σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 84375/25-10-2023 απόφαση του γραμματέα της Διεύθυνσης Κοινωνικών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Το ποσό αυτό, όπως εύλογα γίνεται αντιληπτό δεν επαρκεί σε καμία περίπτωση για την αγορά κατάλληλου ακινήτου και την λειτουργία και διατήρηση ενός Ορφανοτροφείου στην Αθήνα για ικανό χρονικό διάστημα.

Ειδικότερα, οι όροι και οι προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας «Μονάδων Παιδικής Προστασίας και Φροντίδας (ΜοΠΠ)», όπως ορίζονται στην ΥΑ 404/2022 και στο άρθρο 67 του Ν. 4921/2022, θέτουν αυστηρές και συγκεκριμένες προδιαγραφές, οι οποίες είναι ιδιαίτερα κοστοβόρες και δεν θα μπορούσαν να καλυφθούν από το κεφάλαιο του κληροδοτήματος. Ενδεικτικά, αναφέρουμε ότι α) σύμφωνα με την παρ. IV β. και β. του άρθρου 6 της ΥΑ 404/2022 δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση ΜοΠΠ: «...σε κτίρια, τμήματα των οποίων χρησιμοποιούνται για άλλη χρήση...», όρος που οδηγεί αναπόφευκτα στην εξεύρεση και αγορά αυτοτελούς κτιρίου εντός του αστικού ιστού της Αθήνας, β) σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 της ίδια ΥΑ «Ο αριθμός των φιλοξενούμενων παιδιών στις ΜοΠΠ δεν δύναται να είναι μικρότερος από 4 και μεγαλύτερος από 20...» γ) σύμφωνα με τα άρθρο 13, που αφορά στη στελέχωση των ΜοΠΠ, για τη λειτουργία μιας τέτοιας μονάδας είναι υποχρεωτική η απασχόληση κατ' ελάχιστον τεσσάρων (4) εξειδικευμένων υπαλλήλων/επιστημόνων σε μόνιμη βάση (Βρεφοκόμων, Παιδαγωγών, Κοινωνικών Επιμελητών-Φροντιστών Πρόνοιας, Κοινωνικών Λειτουργών κατά περίπτωση) πλέον ενός Παιδιάτρου σε εικοσιτετράωρη βάση και ανάλογου Διοικητικού/Βοηθητικού προσωπικού.

Όπως γίνεται εύλογα αντιληπτό, με βάση τις σημερινές εμπορικές τιμές των ακινήτων η αγορά ή οικοδόμηση ενός ακινήτου που πληροί τις παραπάνω προϋποθέσεις, ήτοι μιας μονοκατοικίας στην Αθήνα επαρκούς μεγέθους να φιλοξενήσει τουλάχιστον τέσσερα παιδιά και το απαιτούμενο προσωπικό θα απαιτούσε την εκταμίευση του μεγαλύτερου μέρους της περιουσίας του κληροδοτήματος (1.214.782,75 €) και **δεν θα επαρκούσε για τη συντήρηση και**

Λειτουργία του για επαρκές χρονικό διάστημα που θα ικανοποιούσε τη βούληση του διαθέτη.

Σύμφωνα με το π.δ. 234/1989 αρ. 1, σκοπός της Ισραηλιτικής Κοινότητας Αθηνών είναι γενικά η εξυπηρέτηση των θρησκευτικών, εκπαιδευτικών και φιλανθρωπικών προορισμών, η υποστήριξη κάθε ωφέλιμης πρωτοβουλίας που εξυπηρετεί εθνικές ανάγκες, η εξύψωση του ηθικού, πνευματικού και κοινωνικού επιπέδου των μελών της, η αδελφοποίησή τους και η φροντίδα για την προαγωγή των εβραϊκών γραμμάτων. Επιπλέον σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2456/1920 «*αι Ισραηλιτικά Κοινότητες δύνανται δια την συντήρηση και επίτευξιν των φιλανθρωπικών, θρησκευτικών και εκπαιδευτικών αυτών προορισμών να αποδέχωνται δωρεάς αιτία θανάτου ή εν ζωή.....*». Η Ισραηλιτική Κοινότητα Αθηνών ΝΠΔΔ για την επίτευξη των φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών σκοπών και προορισμών της:

α) υποστηρίζει και φροντίζει άτομα και οικογένειες που αντιμετωπίζουν οικονομικά, κοινωνικά και προβλήματα υγείας ανεξαρτήτως ηλικίας παρέχοντας οικονομική βοήθεια σε μηνιαία βάση, καλύπτοντας ανάγκες βιωσιμότητας, παρέχοντας σίτιση, φαρμακευτικές δαπάνες, ιατρικές επισκέψεις, κάλυψη λογαριασμών, έκτακτων δαπανών και όπου αλλού κρίνει η Κοινότητά μας ότι θα πρέπει να συμβάλλει για την καλύτερη διαβίωση των ευάλωτων μελών της. Σήμερα, η Κοινότητά μας περιθάλλει 65 συνολικά μέλη της και η περίθαλψή τους συνίσταται στην καταβολή μηνιαίου χρηματικού βοηθήματος και έκτακτων επιδομάτων, στην παροχή ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης και άμεσης ιατρικής βοήθειας σε έκτακτα περιστατικά, προσφορά υπηρεσιών Κοινωνικής Λειτουργού, καθώς και κάθε άλλης οικονομικής βοήθειας όταν αυτή ζητηθεί και κριθεί αναγκαία από την αρμόδια Επιτροπή. Η φροντίδα των αναξιοπαθούντων μελών της Κοινότητας μας, είναι μία εκ των κυρίων υποχρεώσεων ενός ν.π.δ.δ. με φιλανθρωπικό σκοπό, αλλά και μία υποχρέωση που απαιτεί τη διάθεση μεγάλων κονδυλίων. Σήμερα, για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η Κοινότητά μας δαπανάει περίπου 450.000 € ετησίως.

β) διατηρεί ιδιωτικό εκπαιδευτικό συγκρότημα σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στο Ψυχικό Αττικής επί της οδού Καμελίων αρ. 36, το οποίο περιλαμβάνει βρεφικό σταθμό, παιδικό σταθμό, προνήπιο, νήπιο και δημοτικό σχολείο στο οποίο φοιτούν παιδιά εβραϊκής καταγωγής και θρησκεύματος. Κατά τη φετινή σχολική χρονιά (2023-2024) φοιτούν στις εγκαταστάσεις του σχολικού μας συγκροτήματος συνολικά εκατόν δύο (102) παιδιά, εκ των οποίων δεκατρία φοιτούν δωρεάν, 37 απολαμβάνουν μεγάλων εκπτώσεων στα δίδακτρα ανάλογα με το οικογενειακό τους εισόδημα και τα υπόλοιπα καταβάλουν δίδακτρα ύψους 200 Ευρώ μηνιαίως, ποσό που είναι ελάχιστο με το κόστος λειτουργίας του Σχολείου και τα δίδακτρα που θα κατέβαλα σε άλλα ιδιωτικά εκπαιδευτήρια με τις ανάλογες παροχές.

Επισημαίνουμε ότι οι υπηρεσίες του βρεφικού σταθμού της Κοινότητας, ο οποίος σήμερα φροντίζει έντεκα (11) βρέφη, παρέχονται δωρεάν σε όλα τα βρέφη ανεξαιρέτως. Το συνολικό ετήσιο κόστος διατήρησης και λειτουργίας του ανωτέρω σχολικού συγκροτήματος, ανέρχεται περίπου στο ποσό των 930.000 €, ενώ τα έσοδα ανέρχονται στο ποσό των περίπου 700.000 €. Η διαφορά που προκύπτει στον ετήσιο ισολογισμό καταβάλλεται αποκλειστικά από την Κοινότητά μας, η οποία **δεν χρηματοδοτείται από το ελληνικό Δημόσιο** και τα έσοδά της προέρχονται αποκλειστικά από δωρεές των μελών της και χορηγίες διεθνών Οργανισμών.

γ) παρέχει δωρεάν στέγαση σε φοιτητές εβραϊκού θρησκειώματος, που σπουδάζουν στην Αθήνα και οι οικογένειές τους διαμένουν εκτός Αττικής. Ήδη για το ακαδημαϊκό έτος 2023-2024 επωφελούνται από τη δράση αυτή τρεις (3) φοιτητές και ευελπιστούμε τα επόμενα χρόνια να προσφέρουμε αυτή τη δυνατότητα σε περισσότερους νέους ανθρώπους.

Θεωρούμε ότι οι παραπάνω φιλανθρωπικές και εκπαιδευτικές δράσεις της Κοινότητάς μας υπερκαλύπτουν τις ανάγκες όλων των παιδιών - μελών της Ισραηλιτικής Κοινότητας Αθηνών με αποτέλεσμα να εξυπηρετείται πλήρως ο κοινωφελής σκοπός στον οποίο απέβλεψε ο διαθέτης με την κατάληψη της περιουσίας του, δηλαδή η φροντίδα των παιδιών ισραηλιτικής καταγωγής και θρησκειώματος. Συντρέχει επομένως νόμιμος λόγος να επιτραπεί από το Δικαστήριό Σας, **η διάθεση του εν λόγω κληροδοτήματος προς τους κοινωφελείς φιλανθρωπικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς της Κοινότητάς μας**, ώστε να ικανοποιηθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο η θέληση του διαθέτη κατ'ανάλογη εφαρμογή του αρθ. 50 παρ. 3 του Ν. 4182/2013.

Επειδή συνακόλουθα, πληρούται εν προκειμένω το γράμμα και το πνεύμα της διάταξης της παρ. 2 του άρθρου 109 του ισχύοντος Συντάγματος και πρέπει να βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση ότι **η θέληση του διαθέτη δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για όλους τους παραπάνω λόγους.**

Επειδή περαιτέρω, πρέπει με την ίδια απόφαση να μας επιτραπεί να διαθέσουμε την περιουσία του εν λόγω Κληροδοτήματος, η οποία ανέρχεται σήμερα στο ποσό των **1.214.782,75 €**, για την επίτευξη των κοινωφελών φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών σκοπών της Κοινότητάς μας, ώστε να ικανοποιηθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο η θέληση του διαθέτη, δεδομένου ότι οι πόροι αυτοί θα διατεθούν για την γενικότερη φροντίδα των παιδιών και νέων ανθρώπων ισραηλιτικής καταγωγής και θρησκειώματος, όπως αυτός επιθυμούσε και άρα έχει εφαρμογή εν προκειμένω το αρθ. 50 παρ. 3 του Ν. 4182/2013,

Επειδή έχουμε έννομο συμφέρον να προβούμε στην παρούσα αίτηση, σύμφωνα με το αρ.10 του ν. 4182/2013,

Επειδή η αίτησή μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή και προτιθέμεθα να την αποδείξουμε με μάρτυρες και έγγραφα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Με την επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματός μας

Ζ Η Τ Α Μ Ε

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μας.

Να βεβαιωθεί, άλλως να αναγνωρισθεί με απόφαση που θα εκδοθεί από το Δικαστήριό Σας ότι η θέληση του διαθέτη όπως αυτή εκφράστηκε στην από 22-04-1947 και στις από 22-04-1947 και 21-07-1947 ιδιόγραφες διαθήκες του, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί καθόλου για τους λόγους που αναφέρονται στην παρούσα αίτηση.

Ως επωφελέστερος τρόπος αξιοποίησης προτείνεται να επιτραπεί στην Κοινότητά μας να διαθέσει την περιουσία του Κληροδοτήματος Μπενσουσάν, η οποία μετά την εκποίηση του ακίνητου κατά τα ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των 1.214.782,75 €, για την επίτευξη των κοινωφελών φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών της σκοπών και κατά κύριο λόγο για την φροντίδα και εκπαίδευση των παιδιών και νεότερων μελών της.

Να διαταχθούν περαιτέρω τα νόμιμα.

Να επιβληθεί η δαπάνη σε βάρος της περιουσίας του κληροδοτήματος.

Αθήνα, 29-02-2024

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος,

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ
ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
& Συνεργάτες
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 6 • ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 80
ΑΜ/ΔΣΛ: 80327 • ΤΗΛ.: 210 3609188
ΑΦΜ: 997585870 • Δ' ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

conpap.law@gmail.com



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Είδος Δικογράφου: ΑΙΤΗΣΗ

Γενικός Αριθμός Κατάθεσης: 2296/2024

Ειδικός Αριθμός Κατάθεσης: 331/2024

Στο ΕΦΕΤΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ σήμερα την 01-03-2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:16 εμφανίσθηκε στη Γραμματεία ο/η/οι δικηγόρος/οι ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ με ΑΜ: 033902 του Δ.Σ. ΑΘΗΝΩΝ με Α.Φ.Μ. 066622553 και κατέθεσε/αν-προσδιόρισε/αν το παραπάνω δικόγραφο.

Για την πράξη αυτή συντάχθηκε η έκθεση αυτή που υπογράφεται νόμιμα.

Ο/Η Καταθέσας

Ο/Η Γραμματέας

ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΠΟΥΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ

Διαδικασία: ΕΚΟΥΣΙΑ ΠΟΛΥΜΕΛΟΥΣ

Πινάκιο: 2ο ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΡΙΜΕΛΕΣ

με Αριθμό Πινακίου: 24

Ορίζουμε ως χρόνο συζήτησης την 28-05-2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 στο ακροατήριο του ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ στον/ην Α1 (ΙΣΟΓΕΙΟ), με τον όρο να κοινοποιηθεί το δικόγραφο αυτό τριάντα (30) ημέρες πριν από τη δικάσιμο.

ΑΘΗΝΑ, 01-03-2024

Δικαστής Προσδιορισμού

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

το οποίο θεωρήθηκε για τη νόμιμη σήμανση

ΑΘΗΝΑ, 01/03/2024

Ο/Η Γραμματέας

ΠΟΥΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ



