

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:31409-2024:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Υπηρεσίες μηχανικού
2024/S 012-031409**

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Ταχ. διεύθυνση: ΛΙΟΣΙΩΝ 22

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 104 38

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: t.mel.tek.prog.ktiriakis@athens.gr

Τηλέφωνο: +30 2103721530/ +30 2103721546

Φαξ: +30 2105277722

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.cityofathens.gr

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <https://www.cityofathens.gr/news/category:prokirixi/>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://www.promitheus.gov.gr>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Παρ Υπτηρ Τεχν Συμβ για την υποστήριξη του ΔΑ α) Στην υλοποίηση και παραλαβή του έργου "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΤΟΥ ΠΑΟ ΣΤΟΝ ΒΟΤΑΝΙΚΟ β) Στην παραλαβή των εγκαταστάσεων του Σωματείου του ΠΑΟ

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών που συνίστανται στην παροχή γνώσεων και ικανοτήτων με τη διάθεση συγκεκριμένου επιστημονικού προσωπικού και άλλων μέσων επί ορισμένου χρόνου με σκοπό την υποστήριξη του Δήμου Αθηναίων: α) Στην υλοποίηση (διοίκηση-επίβλεψη-έλεγχος) και παραλαβή του έργου «Κατασκευή του Νέου Γηπέδου του Παναθηναϊκού στον Βοτανικό», β) Στην παραλαβή των εγκαταστάσεων του Σωματείου του Παναθηναϊκού Αθλητικού Ομίλου.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 657 860.13 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

71315300 Υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων

71318000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού

71350000 Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα

71356200 Υπηρεσίες τεχνικής βοήθειας

71356300 Υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης

72224000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα διαχείρισης έργων

79111000 Υπηρεσίες παροχής νομικών συμβουλών

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει επί τόπου εργασία τόσο στο εργοτάξιο (περιοχή Βοτανικού, Αθήνα) όσο και στα γραφεία της διευθύνουσας υπηρεσίας.

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση έργου έχει ως αντικείμενο:

A. Την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου προς την αναθέτουσα αρχή και προς τον κύριο του έργου ενόψει της κατασκευής του νέου γηπέδου ποδοσφαίρου του Παναθηναϊκού στον Βοτανικό. Οι υπηρεσίες αυτές περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την παρακολούθηση και το συντονισμό της προόδου του έργου (διαχείριση σύμβασης έργου), την επικύρωση της διευθύνουσας υπηρεσίας στην πιστοποίηση του φυσικού αντικείμενου του και εν γένει την επικύρωση της διευθύνουσας υπηρεσίας στο σύνολο των τρεχόντων θεμάτων που ανακύπτουν κατά την κατασκευή και απορρέουν από εκτέλεση των καθηκόντων επίβλεψης του οικείου έργου. Η συμβουλευτική υποστήριξη θα παρέχεται: α) κατά τη χρονική περίοδο υλοποίησης του κυρίως έργου β) κατά τη λειτουργία του μετά τη διοικητική παραλαβή αυτού

B. Την επικύρωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας προκειμένου να καταρτιστεί ο φάκελος και να συνταχθεί το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής των Αθλητικών Εγκαταστάσεων του σωματείου με την επωνυμία «Παναθηναϊκός Αθλητικός Όμιλος».

Η φύση και η έκταση των απαιτήσεων αναφέρονται αναλυτικά στην οικεία διακήρυξη και στα παραρτήματά της

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: K1 Σαφήνεια και πληρότητα της προσφοράς ως προς την κατανόηση του αντικείμενου και των απαιτήσεων του Έργου / Στάθμιση: 15

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: K2 Καταλληλότητα Μεθοδολογικής Προσέγγισης και βαθμός προσαρμογής στις ειδικές απαιτήσεις και προδιαγραφές του αντικείμενου της Σύμβασης / Στάθμιση: 15

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: K3 Σαφήνεια και πληρότητα ανάλυσης των προσφερόμενων υπηρεσιών του διαγωνιζομένου / Στάθμιση: 10

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: Κ4 Προσόντα εμπειρία και τεχνογνωσία των στελεχών της Ομάδας Έργου / Στάθμιση: 30

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: Κ5 Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπολοίπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της Σύμβασης. / Στάθμιση: 10

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: Κ6 Περιγραφή της οργάνωσης λειτουργίας και διοίκησης της Ομάδας Έργου καθώς και η προτεινόμενη κινητοποίηση της Ομάδας Έργου / Στάθμιση: 20

Τιμή - Στάθμιση: $ΒΟΠ_i = (120 * \epsilon) / (20 + \epsilon)$

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 657 860.13 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 36

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, δεδομένης της άμεσης σύνδεσης των υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου με τη κατασκευή παράδοση και παραλαβή του φυσικού αντικείμενου του κυρίως έργου (άρθρο 217 ν.4412/2016).

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί ως δικαίωμα προαίρεσης τη δυνατότητα με μονομερή δήλωση της, κατά την απόλυτη κρίση της και ανάλογα με τις ανάγκες της, να αναθέσει στον συμβαλλόμενο, πρόσθετες υπηρεσίες τεχνικού συμβούλου αναφορικά με την υποστήριξη του Δήμου Αθηναίων στην υλοποίηση και παραλαβή του έργου κλειστής διαδρομής με πεζογέφυρα στο επίπεδο +1 των οπαδών – θεατών της φιλοξενούμενης ομάδας, συνολικού προϋπολογισμού εξήντα εννέα χιλιάδων ευρώ (69.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 85.560,00 €). Η ανάθεση θα γίνει το αργότερο μέχρι την λήξη της παρούσας σύμβασης.

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του

εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. (άρθρο 19.1 διακήρυξης)

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς δηλώνουν ότι διαθέτουν:

α) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού κλεισμένες χρήσεις (2020, 2021, 2022) τουλάχιστον τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (4.500.000) Ευρώ.

Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των προηγούμενων τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται συναρτήσει της έναρξης των δραστηριοτήτων του.

β) μέσο "ειδικό" ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού κλεισμένες χρήσεις (2020, 2021, 2022) τουλάχιστον δύο εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων (2.300.000) Ευρώ. Ως «ειδικός» κύκλος εργασιών ορίζεται η διαχείριση τεχνικών έργων (project management, επίβλεψη, υπηρεσίες τεχνικού συμβούλου/ανεξάρτητου μηχανικού)

γ) ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων ποσό δύο εκατομμύρια (2.000.000) Ευρώ ανά απαίτηση και έξι εκατομμύρια (6.000.000) Ευρώ στο σύνολο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της .

(άρθρο 19.2 της διακήρυξης)

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

A) Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών (3) ετών να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον:

α) μια (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου / Μελετητή σε αθλητικές εγκαταστάσεις ανάλογου μεγέθους (γήπεδα άνω των 15.000 θέσεων)

β) μια (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου / Project Manager σε κτιριακά έργα κατασκευαστικού κόστους ύψους άνω των ογδόντα (80) εκατομμυρίων Ευρώ.

Στον υπολογισμό του προϋπολογισμού των συμβάσεων που θα συμπεριλαμβάνει ο Υποψήφιος στην προσφορά του δεν λαμβάνεται υπόψη το δικαίωμα προαίρεσης της παρούσας.

Σε έργα που ο υποψήφιος ήταν μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας προσμετράται μόνο η συμβατική αξία που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

B) Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν ανθρώπινο δυναμικό ικανό για να φέρει σε πέρας επιτυχώς τις απαιτήσεις του Έργου, σε όρους απαιτούμενης εξειδίκευσης, επαγγελματικών προσόντων και

εμπειρίας. Ειδικότερα απαιτείται να διατεθούν από τους υποψηφίους οικονομικούς φορείς τα κάτωθι τουλάχιστον στελέχη (βλέπε άρθρο 19.3 της οικείας διακήρυξης)

1. Ένας (1) Διευθυντής Έργου
2. Ένας (1) Υπεύθυνος Έργου
3. Ένας (1) Διαχειριστής Συμβάσεων
4. Ένας (1) Μηχανικός Κόστους/Επιμετρητής
5. Ένας (1) Μηχανικός Χρονικού Προγραμματισμού
6. Ένας (1) Υπεύθυνος Διασφάλισης Ποιότητας
7. Ένας (1) Υπεύθυνος Ποιοτικού Ελέγχου
8. Ένας (1) Υπεύθυνος Υγιεινής και Ασφάλειας
9. Ένας (1) Αρχιτέκτονας Μηχανικός
10. Ένας (1) Αρχιτέκτονας Μηχανικός
11. Ένας (1) Πολιτικός Μηχανικός Διαχείρισης Κατασκευής
12. Ένας (1) Πολιτικός Μηχανικός - Δομοστατικός
13. Ένας (1) Ηλεκτρολόγος ή Μηχανολόγος Μηχανικός
14. Ένα (1) Στέλεχος Διοικητικής Υποστήριξης

Οι ειδικότητες, τα έτη γενικής εμπειρίας και η ελάχιστη απαιτούμενη ειδική εμπειρία των ως άνω στελεχών ορίζονται στο άρθρο 19.3 της οικείας διακήρυξης

III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.2.2) Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:

Σύμφωνα με την οικεία Διακήρυξη

III.2.3) Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 27/02/2024

Τοπική ώρα: 10:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Η προσφορά πρέπει να ισχύει μέχρι: 27/05/2025

IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 01/03/2024

Τοπική ώρα: 11:00

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
Ταχ. διεύθυνση: Κεφαλληνίας 45 και Κορνά Τράκα
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Ταχ. κωδικός: 11257
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: eaadhsy@eaadhsy.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.eaadhsy.gr
- VI.4.2) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης**
Επίσημη επωνυμία: ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ
Πόλη: ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Σύμφωνα με την οικεία διακήρυξη
- VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
12/01/2024