



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

**31^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
28.08.2023**

Σήμερα τη **Δευτέρα 28** του μηνός **Αυγούστου 2023** και ώρα **10:30** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αριθμό πρωτοκόλλου **239397/24.08.2023 (ημερομηνία γνωστοποίησης: 24.08.2023)** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι κάτωθι:

Κ. Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ν. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Β. Φ. ΑΞΙΩΤΗΣ	» »	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Γ. Χ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	» »	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Μ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ	» »	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ε. ΚΑΛΑΜΠΟΚΑΣ	» »	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Κ. ΑΛΕΞΙΟΥ	» »	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Θ. ΔΟΜΑΖΟΥ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Τα Τακτικά Μέλη κ.κ. Α. Κατριβάνου, Α. Έβερτ – Αλβέρτη, Γ. Μπρούλιας και Σ. Λάμπρου, προσκλήθηκαν νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση και δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση.

Το πρώτο Αναπληρωματικό Μέλος κ. Θ. Δομάζου συμμετείχε στη συνεδρίαση, ως αναπληρώτρια του Τακτικού Μέλους κ. Α. Κατριβάνου.

Τα Αναπληρωματικά Μέλη κ.κ. Ν. Μακρόπουλος, Α. Ροκοφύλλου, Ρ. Αξελός, Ρ. Ε. Μπέη - Καραμπότσου και Χ. Βουρδουμπάς προσκλήθηκαν νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης συμμετείχαν **6 Τακτικά Μέλη, 1 Αναπληρωματικό Μέλος** και ο **Πρόεδρος**, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Χρέη Γραμματέα εκτέλεσε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Ορέστης Καπετανόπουλος.

ΠΡΑΞΗ 585

Πρόεδρος: Εισάγεται το **εκ της** ημερήσιας διάταξης **29^ο** θέμα: «Λήψη απόφασης για την **έγκριση: α)** της **προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση** χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β-γγ) και 32α (περ.α) του Ν.4412/2016, για το έργο «**ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ**», προϋπολογισμού 1.200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, προς τον ανάδοχο του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ**» και **β)** της **περίληψης πρόσκλησης, του σχεδίου πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και του φακέλου του έργου**».

Η Οικονομική Επιτροπή έλαβε υπόψη της:

1. Τη με αριθμό **563/28.11.2022** (ΑΔΑ:Ψ93ΟΩ6Μ-ΩΓ8) απόφαση **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2023.
2. Τη με αριθμό **622/19.12.2022** (ΑΔΑ: 93ΦΡΩ6Μ-ΑΓΙ) απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε το τροποποιημένο σχέδιο Προϋπολογισμού έτους 2023.
3. Τη με αριθμό **769/08.05.2023** (ΑΔΑ: 698ΗΩ6Μ-8ΒΨ) απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε η 7^η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

4. Τη με αριθμό **771/08.05.2023** (ΑΔΑ: ΨΙ8ΦΩ6Μ-ΧΟΩ) απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε η 3^η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Αθηναίων.
5. Τη με αριθμό **1131/17.07.2023** (ΑΔΑ: 6ΓΟΖΩ6Μ-ΡΣΓ) απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε η 10^η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.
6. Τη με αριθμό **1144/17.07.2023** (ΑΔΑ: ΨΥΡΡΩ6Μ-Δ9Δ) απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε η 4^η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Αθηναίων.
7. Το με **Α.Π.151617/22.05.2023** έγγραφο της **Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων** του Δήμου Αθηναίων προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
8. Το με **Α.Π.247958/25.05.2023** έγγραφο της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού** προς τη Διεύθυνση Οδοποιίας, Αποχέτευσης & Κοινοχρήστων Χώρων.
9. Το με **Α.Π.232083/09.08.2023 (ΑΔΑΜ:23REQ013298948 2023-08-25)** πρωτογενές αίτημα της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης & Κοινοχρήστων Χώρων.
10. Το με **Α.Π.234285/14.08.2023 (ΑΔΑΜ:23REQ013300030 2023-08-25 και ΑΔΑ:6ΦΡ9Ω6Μ-ΥΨΘ)** **εγκεκριμένο αίτημα** της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης & Κοινοχρήστων Χώρων.
11. Το με **Α.Π.237578/22.08.2023** εισηγητικό έγγραφο της **Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης & Κοινοχρήστων Χώρων, Τμήμα Μελετών, Τεκμηρίωσης & Προγραμματισμού**, σύμφωνα με το οποίο:

«...Ιστορικό»:

Οι εκσκαφικές εργασίες ξεκίνησαν τον Οκτώβριο του 2022 στο πλαίσιο του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» που εκτελεί ο Δήμος Αθηναίων για την ανάπλαση της περιοχής της Πλατείας Θεάτρου και έφεραν στο φως σημαντικές αρχαιότητες των ύστερων ρωμαϊκών χρόνων. Οι αρχαιότητες, αποκαλύφθηκαν στο νότιο τμήμα της πλατείας σε μέσο βάθος - 1,00μ. και διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για τα αρχιτεκτονικά κατάλοιπα κτηριακού συγκροτήματος, αρκετά εκτεταμένου. Από την ανασκαφική έρευνα στην πλατεία Θεάτρου αποκαλύφθηκαν τα δάπεδα των χώρων που καλύπτονταν από μαρμαροθετήματα opus sectile και ψηφιδωτό με σχηματοποιημένο φυτικό και γεωμετρικό διάκοσμο, σε καλή κατάσταση μαρτυρώντας τον πολυτελή χαρακτήρα του οικοδομήματος.

Κύριο μέλημα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, είναι να φωτίσει και να διασώσει άγνωστες πτυχές της ιστορικής και αρχαιολογικής εξέλιξης του κέντρου της Αθήνας. Παράλληλα όμως θα πρέπει να καταβληθεί προσπάθεια να αποφευχθούν κατά το δυνατόν άλλες καθυστερήσεις του σημαντικού έργου που πρέπει να υλοποιήσει ο Δήμος Αθηναίων για την ανάπλαση της Πλατείας. Η διενέργεια των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών πραγματοποιούνται χωρίς να μπορεί να εκτελείται παράλληλα το έργο της πλατείας Θεάτρου.

Με τα έως τώρα δεδομένα ως προς τα αποτελέσματα της πρώτης περιόδου της ανασκαφής, καθώς και την σκοπιμότητα της συνέχισης της έρευνας, την ολοένα αυξανόμενη τεχνική υποδομή, η επάρκεια της οποίας αίρεται καθώς απαιτούνται συν τω χρόνω επιπλέον πρόσληψη προσωπικού, υλικοτεχνικός εξοπλισμός, συντηρήσεις, καταχώσεις, αναδείξεις, αποσπάσεις, δηλαδή διασφάλιση για όλο το φάσμα του αρχαιολογικού έργου, ο προϋπολογισμός δεν επαρκεί. Επιπλέον το οικονομικό σύνολο των - τεχνικού και αρχαιολογικού- υποέργων «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» είναι 873.004,35 € και έως τώρα οι αρχαιολογικές έρευνες έχουν φτάσει στο πόσο 147.000,00 δηλαδή 16,84% του προϋπολογισμού των υποέργων και συνεχώς θα αυξάνεται αφού στο σύνολο των περίπου 4.500 τ.μ. του τεχνικού έργου της πλατείας Θεάτρου που βρίσκεται στο κέντρο του οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Σοφοκλέους, Σωκράτους, Ευριπίδους και Μενάνδρου η αποκάλυψη των έως τώρα αρχαιολογικών ευρημάτων αποτελεί το 40% της περιοχής επέμβασης

Κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας ως προς άλλα Δημόσια έργα στα οποία βρέθηκαν αρχαιότητες και αναπροσαρμόστηκε όχι μόνο ο προϋπολογισμός του υποέργου των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών αλλά και το ίδιο το τεχνικό έργο, είναι επιτακτική η ανάγκη αυτοτελούς χρηματοδότησης ως αυτοτελούς έργου λόγω αυξανόμενων απαιτήσεων ως προς συνέχιση της ανασκαφής, τη συντήρηση τη δημοσίευση των ευρημάτων αλλά και του κόστους συντήρησης και αναδείξεως των αρχαιοτήτων.

Είναι σαφές ότι η μελέτη του τεχνικού έργου λόγω αναδείξεως των αρχαιολογικών ευρημάτων θα πρέπει να αλλάξει και να προσαρμοστεί στα νέα δεδομένα. Το τεχνικό έργο πλέον συναρτάται ευθέως με την πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών στην περιοχή εκτέλεσης του έργου και οι σωστικές ανασκαφές που αφορούν στη διάσωση μνημείου που αποκαλύπτεται κατά την εκτέλεση τεχνικού έργου μετατρέπονται σε συστηματικές σε περίπτωση υπέρβασης του αρχικού στόχου της διάσωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. Ν-3028/02 Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.

Δεδομένου ότι:

- ❖ Με την με αρ.πρωτ. 998/ΕΦΔ145-18/03/2021 Απόφαση: 4η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης της Πράξης «ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ» (ΜΙΣ 5030477), ΑΔΑ: 9ΠΤΗΘΡΙΝ-ΠΧΥ με την προσθήκη δύο Υποέργων : α) Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου και β) Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες που αφορούν στην Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου, με αντίστοιχη αύξηση του προϋπολογισμού της Πράξης και παράταση του χρόνου υλοποίησης έως τις 31-12-2022. Η Πράξη πλέον περιλάμβανε και την ανάπλαση της περιοχής της πλατείας Θεάτρου (της οδού Θεάτρου, της οδού Διπλάρη, των δύο καθέτων στην οδό Μενάνδρου οδών που απολήγουν στην πλατεία Θεάτρου και περιβάλλουν τη Διπλάρειο Σχολή – καθώς και της οδού Σωκράτους από Ευριπίδου έως Σοφοκλέους), η οποία χαρακτηρίζεται από έντονη υποβάθμιση. Συγκεκριμένα προβλέπεται η πλήρης πεζοδρόμηση των οδικών προσβάσεων στην περιοχή της πλατείας Θεάτρου, με την επιφύλαξη της ύπαρξης οδικής πρόσβασης για τα οχήματα έκτακτης ανάγκης και μόνο για την διαδρομή Σωκράτους - Θεάτρου - Βόρειος κλάδος της οδού Μενάνδρου. Στα όρια του οικοδομικού τετραγώνου προτείνεται η διαπλάτυνση του πεζοδρομίου, για τη δημιουργία δικτύου πεζής πρόσβασης στο κέντρο της Αθήνας. Στα όρια των παράλληλων δρόμων και πεζοδρομίων αναπτύσσεται μια ζώνη με δενδροστοιχίες, η οποία αφενός παρέχει ηλιοπροστασία και αφετέρου προστατεύει την κατάληψη των πεζοδρομίων από την παράνομη στάθμευση. Στις στοές, καθώς και στα πεζοδρόμια της οδού Σωκράτους, προτείνεται η αντικατάσταση του υπάρχοντος δαπέδου με δάπεδο πλυμένου γαρμπιλομωσαικού, αρμολογημένου με εξαιρετικά πυκνή αρμολόγηση. Στο χώρο μπροστά στην Διπλάρειο Σχολή δημιουργείται μια μικρή πλατεία - στάση, ένας χώρος συλλογικής συνεύρεσης, που αποκτά τη δική του κλίμακα ανάμεσα στα ψηλά κτήρια. Η κατανομή δημοσίας δαπάνης ανά συνδικαιούχο ορίστηκε ως εξής: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ [κωδικός συνδικαιούχου 40105005] με συνολική δημόσια δαπάνη 3.782.871,24 € και ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ [κωδικός συνδικαιούχου 18026001] με συνολική δημοσία δαπάνη 54.500,00€.
- ❖ Με την με αρ.πρωτ. 1155/ΕΦΔ126 09/03/2022 Απόφαση: 5η Τροποποίηση της Πράξης «ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5030477 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» ΑΔΑ: 6108ΟΡΙΝ-ΒΛΖ Με την οποία επικαιροποιήθουν τα εξής στοιχεία: - ο προϋπολογισμός και τα υπόλοιπα στοιχεία του Υ/Ε 4 "Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου", σύμφωνα με το Σχέδιο Σύμβασης που υποβλήθηκε για διαδικασία Προέγκρισης- ο προϋπολογισμός της Πράξης, στα 2.835.875,59€, και - η διάρκεια της Πράξης, με παράταση της λήξης έως 31/12/2023, για διαχειριστικούς λόγους. η κατανομή δημοσίας δαπάνης 2.835.875,59 € ανα συνδικαιούχο ορίστηκε ως εξής: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ [κωδικός συνδικαιούχου 40105005] με συνολική δημόσια δαπάνη 2.781.375,59 € Και ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ [κωδικός συνδικαιούχου 18026001] συνολική δημόσια δαπάνη 54.500,00 €.

- ❖ Με το με αρ.πρωτ. 135562/18-05-2022 ΑΔΑ: 9ΨΚΥΩ6Μ-Η50 επεγράφη συμφωνητικό εκτέλεσης έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» ποσού 818.504,35€ συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ.
- ❖ Με την με αρ.πρωτ. 4101/ΕΦΔ504-20/09/2022 Απόφαση : 6η Τροποποίηση της Πράξης «ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5030477 και ένταξη στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» Μεταφορά Πράξης από το ΕΠ ΑΤΙΚΗ 2006-2014 στο ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/12/2023.
- ❖ Με την με αρ.πρωτ. 95553/10.04.2023 Απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού εγκρίθηκε η υπέρβαση προϋπολογισμού του Υποέργου 5 «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες για την Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου» στο πλαίσιο της Πράξης «ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ» Δήμου Αθηναίων όπου αναφέρονται τα κάτωθι: Εγκρίνεται η υπέρβαση προϋπολογισμού του Υποέργου 5 «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες για την Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου» στο πλαίσιο της Πράξης «ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ» Δήμου Αθηναίων. Ο προϋπολογισμός του αρχαιολογικού υποέργου διαμορφώνεται στα 147.000 ευρώ, ποσό που αντιστοιχεί στο 5,2% επί του συνολικού προϋπολογισμού του έργου, ο οποίος ανέρχεται στα 2.835.875,59 ευρώ. Η παρούσα έγκριση δίνεται για την απρόσκοπτη εκτέλεση των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του ως άνω έργου και λόγω του αυξημένου αρχαιολογικού ενδιαφέροντος της περιοχής.
- ❖ Με το με αρ.πρωτ. 171343/09-06-2023 (αρ.πρωτ. 2662/09-06-2023 Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)έγγραφο της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων ζητήθηκε από την ΕΑΔΗΣΥ η διατύπωση σύμφωνης γνώμης σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.2γ.δδ του Ν.4013/2011 προκειμένου ο Δήμος Αθηναίων να προβεί στην ανάθεση της εξαιρετικής διαδικασίας χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2γ) και 32α (περ.β) του Ν.4412/2016 για το έργο «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου» προϋπολογισμού ποσού 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α. 24% προς τον ανάδοχο του έργου "Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου", αποδεσμεύοντας το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του υποέργου της αρχαιολογίας καθώς είναι αυτοτελές ως προς τη συγκεκριμένη διαδικασία που αφορά στη διενέργεια και χρηματοδότηση του συνόλου των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών για την παρακολούθηση των εκσκαφικών εργασιών, την σωστική ανασκαφική έρευνα, καθώς και τις εργασίες συντήρησης, ανάδειξης, προστασίας και δημοσίευσης των ευρημάτων, που αποκαλύπτονται κατά την εκτέλεση του αρχαιολογικού έργου με τη μέθοδο της αρχαιολογικής αυτεπιστασίας.
- ❖ Κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με στελέχη της ΕΑΔΗΣΥ συστήθηκε η απόσυρση του θέματος λόγω έλλειψης αρμοδιότητας της ΕΑΔΗΣΥ καθώς δεν εμπίπτει σε αυτήν, σύμφωνα με την περίπτωση γδ της υποπαραγράφου γ της παραγράφου 2 του άρθρου 347 "Σύσταση, αρμοδιότητες, έδρα, και νομική φύση της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων" του ν.4412/2016.
- ❖ Στη συνέχεια με το με αρ.πρωτ. 176183/14-06-2023 (αρ.πρωτ. 2770/15-06-2023 Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)έγγραφο της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων ζητήθηκε από την ΕΑΔΗΣΥ η μη εξέταση καθώς και η απόσυρση του θέματος.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν :

- Το με αρ.πρωτ. 151617/22.05.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων όπου μεταξύ άλλων αναφέρονται τα κάτωθι: «Οι συγκεκριμένες αρχαιότητες προκάλεσαν σημαντικές αλλαγές στον προγραμματισμό υλοποίησης του έργου, καθώς η αποκάλυψή τους έλαβε χώρα μετά από την υπογραφή της Απόφασης της 4ης Τροποποίησης της Πράξης «Πιλοτική Παρέμβαση σε επιλεγμένη περιοχή του Εμπορικού Τριγώνου» με κωδικό ΟΠΣ 5030477 και δεν θα ήταν δυνατόν να είναι γνωστές κατά το στάδιο πριν από την υπογραφή της. ...Με βάση τα πιο πάνω κρίνουμε ως άκρως απαραίτητη την παροχή σχετικών διευκρινίσεων από εσάς, ως φορέα προστασίας των αρχαιοτήτων, προκειμένου να διευκολυνθούν όλες οι συναρμόδιες Υπηρεσίες, καθώς και αν **η αποκάλυψη των αρχαιοτήτων στη δεδομένη έκταση μπορεί να θεωρηθεί ως απρόβλεπτο γεγονός.**»

- Το με αρ.πρωτ. 247958/25.05.2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού όπου αναφέρονται τα κάτωθι:
- «Ενώ, ωστόσο, ο εντοπισμός των αρχαιοτήτων στο πλαίσιο του πιο πάνω έργου ήταν ιδιαίτερα πιθανός, η αποκάλυψη ενιαίου οικοδομήματος υψηλής ποιότητας στην κατασκευή και στα επιμέρους αρχιτεκτονικά του στοιχεία, δεν ήταν αναμενόμενη. Στον ευρύτερο χώρο όπου υλοποιείται το έργο έχουν αποκαλυφθεί τμήματα κατασκευών και αρχιτεκτονικά κατάλοιπα, αποτμήματα υδραυλικών εγκαταστάσεων, ταφές διαφόρων εποχών, αρχαιότητες, οι οποίες, ωστόσο, διατηρούνται σε αποσπασματική κατάσταση ή φέρουν έντονα τα ίχνη καταπόνησης και βλάβης από τεχνικά έργα τα οποία υλοποιήθηκαν έως και τα μέσα του 20^{ου} αιώνα. Ενδεικτικά αναφέρονται οι εργασίες για την κατασκευή του λιθόκτιστου Θεάτρου Μπούκουρα στην ίδια περίπου θέση (περίοδος κατασκευής 1838-1888), καθώς και οι εργασίες για την κατασκευή της Διπλάρειου Σχολής (από το 1932). Επίσης, από την περιοχή της πλατείας Θεάτρου διέρχονται δίκτυα οργανισμών κοινής ωφελείας, αγωγός αποχέτευσης και άλλες εγκαταστάσεις, κατασκευές που έχουν βλάβει τις αρχαιότητες στα σημεία διέλευσής τους.

Τα ευρήματα που ήλθαν στο φως εμπρός από την Διπλάρειο Σχολή κατά τη διάρκεια της ανασκαφικής έρευνας στο πλαίσιο του έργου παρουσιάζουν εντελώς διαφορετική εικόνα στο βόρειο και στο νότιο τμήμα αυτής. Στο νότιο τμήμα εντοπίζεται σημαντικότατο αρχαίο κτήριο, ενώ στο βόρειο τμήμα της οι νεώτερες κατασκευές είναι πυκνότερες και τα αρχαία κατάλοιπα πενιχρά. Συγκεκριμένα, κατά τις αρχαιολογικές εργασίες εμπρός από την Διπλάρειο Σχολή αποκαλύφθηκαν τα αρχιτεκτονικά κατάλοιπα οικοδομήματος, σωζόμενου στο επίπεδο της θεμελίωσής του, με ιδιαίτερα πολυτελή και φροντισμένο χαρακτήρα κατασκευής, το οποίο χρονολογείται στους ύστερους ρωμαϊκούς χρόνους. Αποτελείται από έναν κεντρικό τετράγωνο χώρο (αυλή), στο εσωτερικό του οποίου διαμορφώνεται βαθμιδωτή δεξαμενή και περιμετρικά στοά. Τα δάπεδά της κοσμούνται με μαρμαροθετήματα (opus sectile) με γεωμετρικά μοτίβα, τα οποία σώζονται μερικώς. Εκατέρωθεν της στοάς, στα ανατολικά και δυτικά της, σώζονται σε εξαιρετική διατήρηση και μεγάλη έκταση ψηφιδωτά δάπεδα (opus tessellatum) από πολύχρωμες ψηφίδες με σχηματοποιημένα γεωμετρικά και φυτικά μοτίβα. Ίχνη από μαρμάρينو διάκοσμο (ορθομαρμάρωση) έχουν διασωθεί στα κατώτερα μέρη των τοίχων και των τοιχωμάτων της δεξαμενής καθώς και αποτμήματα από μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη (τμήματα θωρακίων). Το εύρημα επιτρέπει να σχηματιστεί μία πληρέστερη εικόνα για την τοπογραφία της ευρύτερης περιοχής. Ενδεχομένως, στοιχείο του ίδιου κτηριακού συγκροτήματος να αποτελεί ο μονολιθικός κίονας με Κορινθιακό κιονόκρανο, εντοιχισμένος στο μικρό εκκλησάκι επί της οδού Ευριπίδου (Άγιος Ιωάννης στην Κολώνα) που συνδέεται με ιερό της αρχαιότητας και λαϊκές δοξασίες που διατηρούνται έως τις μέρες μας.

Το βόρειο τμήμα της πλατείας Θεάτρου καταλαμβάνεται κυρίως από κατάλοιπα που σχετίζονται με τους νεώτερους χρόνους, ενώ σώζονται αποσπασματικά αρχιτεκτονικά λείψανα ελληνιστικών –ρωμαϊκών χρόνων. Η περιοχή χαρακτηρίζεται από τις πολλαπλές σύγχρονες παραβιάσεις για την εγκατάσταση δικτύων οργανισμών κοινής ωφέλειας. Αξιοσημείωτο εύρημα το τμήμα υπόγειων αποχωρητηρίων του 20^{ου} αιώνα, το οποίο σώζεται σε ορατό ύψος 2μ. Πρόκειται για τσιμεντένιες τριγωνικής κάτοψης κατασκευές, διατεταγμένες σε σειρά που λειτουργούσαν ως διαχωριστικά ουρητηρίων. Η πρόσβαση στον χώρο γινόταν από κτιστή κλίμακα 11 αναβαθμών επενδεδυμένων με μαρμάρινες πλάκες. Οι τοίχοι εσωτερικά είναι επιχρισμένοι με κίτρινο σοβά- φέρουν επιγραφές άσεμνου περιεχομένου και το δάπεδο καλύπτεται από ψιλό μωσαϊκό.

Από τα πιο πάνω συνάγεται ότι **κατά το χρόνο έγκρισης του έργου με τίτλο «Ανάπλαση της περιοχής Πλατείας Θεάτρου» (σχετ. γ) η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών δεν ήταν δυνατόν να γνωρίζει την έκταση, την ποιότητα και τη σημασία των αρχαιολογικών ευρημάτων που επρόκειτο να αποκαλυφθούν.** Το ίδιο ισχύει και κατά την τροποποίηση του έργου, όταν αποφασίστηκε η 4^η τροποποίηση της Πράξης και η εισαγωγή του υποέργου αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών (σχετ. δ). Αντιστοίχως, τα αρχαιολογικά δεδομένα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο του έργου δεν θα ήταν δυνατόν να γνωρίζει ο Δήμος Αθηναίων κατά το χρόνο ωρίμανσης και αδειοδότησης του έργου.»

Από τα ανωτέρω δύο έγγραφα διαφαίνεται σαφώς ότι ο Δήμος Αθηναίων δεν μπορούσε να προβλέψει την έκταση, την ποιότητα και τη σημασία των αρχαιολογικών ευρημάτων που επρόκειτο να αποκαλυφθούν, έτσι ώστε να προβεί στην λήψη των ενδεδειγμένων οικονομικών μέτρων και μεγεθών νωρίτερα, και αποσαφηνίζεται ότι ο Δήμος Αθηναίων και η αρμόδια υπηρεσία του ΥΠ.ΠΟ.Α δεδομένης της δυσχερούς προμετρήσεως του αρχαιολογικού έργου, και λόγω της ιδιαίτερης φύσης του έργου που εκτελείται με τη μέθοδο της αρχαιολογικής αυτεπιστασίας ήταν αδύνατο εκ των προτέρων να γνωρίζουν τη σπουδαιότητα των αρχαιολογικών ευρημάτων και την ανάδειξη αυτών ώστε να καταστούν υποχρεωτικές και αναγκαίες οποιοσδήποτε τροποποιήσεις στους όρους υλοποίησης, οι οποίες όμως κατέστησαν αναγκαίες με την αποκάλυψη των αρχαιοτήτων για τεχνικούς και οικονομικούς λόγους.

Το τεχνικό έργο πλέον συναρτάται ευθέως με την πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών στην περιοχή εκτέλεσης του έργου και επειδή ο βασικός προγραμματισμός - προϋπολογισμός των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών θα τροποποιείται ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών, τους τμηματικούς προγραμματισμούς, καθώς και τα ευρήματα των ερευνών και για να συμβαδίσουν οι ρυθμοί των αρχαιολογικών ερευνών στο ελάχιστο δυνατό με τους ρυθμούς κατασκευής του τεχνικού έργου θα πρέπει η χρηματοδότηση των εργασιών αυτών να ανεξαρτητοποιηθεί από τις δαπάνες του τεχνικού έργου.

Συμπερασματικά βάσει των ανωτέρω και για να διασφαλιστεί ο αυτοτελής σχεδιασμός στρατηγικής για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των χώρων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, δεδομένου της αυτοτέλειας του αρχαιολογικού έργου - εντός του εργοταξίου - κρίνεται αναγκαία η δυνατόν άμεση αποδέσμευση των υποστηρικτικών ανασκαφικών εργασιών ως αυτοτελές έργο από το τεχνικό έργο της Ανάπλασης της πλατείας Θεάτρου, καθώς οποιασδήποτε επιπλέον καθυστέρηση μπορεί να οδηγήσει ενδεχομένως στον κίνδυνο της απένταξης του έργου από το συγχρηματοδοτούμενο πρόγραμμα.

Επειδή:

1. Ο Ανάδοχος «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ με δ.τ. ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ Α.Ε.» έχει υπογράψει με το Δήμο Αθηναίων το Συμφωνητικό εκτέλεσης έργου ποσού 818.504,35 € με αρ.πρωτ. 135562/18-05-2022 ΑΔΑ: 9ΨΚΥΩ6Μ-Η5Ο και μεταξύ των όρων ως προς τις υποχρεώσεις του γίνεται αναφορά για την εργοταξιακή ανάπτυξη με πλήρη στοιχεία των στελεχών, του εξοπλισμού και των μηχανημάτων για την εκτέλεση του έργου και το υποχρεωτικό οργανόγραμμα του εργοταξίου.
2. Η διαχείριση, λειτουργία, συντήρηση και φύλαξη των ενεργών εγκαταστάσεων του εργοταξίου ανήκει στον Ανάδοχο και πρέπει να γίνεται πάντοτε σύμφωνα με τους Νόμους και Κανονισμούς ασφάλειας, υγιεινής και δημόσιας τάξης. Εκδίδει κανονισμούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων αυτών και παίρνει τα κατάλληλα μέτρα για την εφαρμογή τους, ως υπόχρεος. Στις εργοταξιακές εγκαταστάσεις του Αναδόχου είναι αδύνατο να εγκατασταθεί έτερος Ανάδοχος αφού διατηρεί τα αποκλειστικά δικαιώματα χρήσης σύμφωνα με την Σύμβαση που έχει υπογραφεί μεταξύ Δήμου Αθηναίων και Αναδόχου και εκπορεύουν ευθύνες.
3. Ο Ανάδοχος μεριμνά για την ασφάλεια του εργοταξίου καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και είναι υπεύθυνος για τη λήψη των απαραίτητων μέτρων, προς το συμφέρον των υπαλλήλων του, των εκπροσώπων της αναθέτουσας αρχής και των τρίτων, προκειμένου να αποφευχθεί κάθε ζημία ή ατύχημα που θα μπορούσε να προκληθεί από την εκτέλεση των εργασιών. Ο Ανάδοχος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα, με δική του ευθύνη και δικά του έξοδα, προκειμένου να διασφαλίσει την προστασία, τη συντήρηση και τη διατήρηση των υφισταμένων κατασκευών και εγκαταστάσεων. Παρέχει και συντηρεί, με δική του ευθύνη και δικά του έξοδα, τον εξοπλισμό φωτισμού, προστασία περιφραγξης και ασφαλείας, ο οποίος αποδεικνύεται απαραίτητος για τη σωστή εκτέλεση των εργασιών.
4. Η παροχή πόρων, υλικοτεχνικής υποδομής προσωπικού και μηχανημάτων για την αρχαιολογική έρευνα και η λήψη μέτρων προστασίας και συντήρησης των μνημείων, ως απολογιστικό έργο ευθύνης του Αναδόχου πριν τη συνέχιση και ολοκλήρωση του τεχνικού έργου, καθορίζουν την αυτοτέλεια του αρχαιολογικού ανασκαφικού έργου οικονομικά και τεχνικά, καθώς και το μετέπειτα έργο

προστασίας, συντήρησης και ανάδειξης που ανήκουν στην αρμοδιότητα και διαχείριση του ΥΠ.ΠΟ.Α., το οποίο έχει την εποπτεία και ευθύνη για τις ανασκαφές, την κάθε είδους επιστημονική έρευνα, καθώς και τη μέριμνα για την τεκμηρίωση, αξιολόγηση, φύλαξη, συντήρηση, μελέτη και δημοσίευση των ευρημάτων, χωρίς καμία ανάμειξη του Αναδόχου του τεχνικού έργου στα επιστημονικά – αρχαιολογικά στοιχεία ή στην αξιοποίηση του ανασκαφικού υλικού.

5. Είναι σαφές πως η μελέτη του τεχνικού έργου λόγω αναδείξεως των αρχαιολογικών ευρημάτων θα πρέπει να αλλάξει και να προσαρμοστεί στα νέα δεδομένα και να τροποποιηθεί από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις του 4412/2016. Το τεχνικό έργο πλέον συναρτάται ευθέως με την πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών -εντός του εργοταξίου -στην περιοχή εκτέλεσης του έργου και οι σωστικές ανασκαφές που αφορούν στη διάσωση μνημείου που αποκαλύπτεται κατά την εκτέλεση τεχνικού έργου μετατρέπονται σε συστηματικές σε περίπτωση υπέρβασης του αρχικού στόχου της διάσωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. Ν-3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.
6. Το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» σύμφωνα με το Άρθρο 45 Συγκρότηση και τήρηση φακέλου δημόσιας σύμβασης και άρθρο 49 Επάρκεια προϋπολογισμού, ωριμότητα, μελέτες περιελάμβανε αρχαιολογικές εργασίες ως πρόδρομες κατά την εκτέλεση του έργου. Παράλληλα και δεδομένης της αδυναμίας εκ της φύσεως των εργασιών αυτών να προσδιορισθεί πλήρως εκ των προτέρων το αντικείμενό τους, λόγω του πλήθους αρχαίων ευρημάτων, καταλοίπων και δομών καθώς και της αρχαιολογικής αξία των ευρημάτων ο προϋπολογισμός που είχε προβλεφθεί στο έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» δεν επαρκεί για εργασίες που θα εκτελεστούν απολογιστικά και επιπροσθέτως δεν υπάρχει επαρκής προϋπολογισμός ούτε ως προς την αντιμετώπιση και χρηματοδότηση «αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών» με συμπληρωματική σύμβαση. Η αρχική εκτίμηση ήταν ότι ο προϋπολογισμός των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών θα μπορούσε να καλυφθεί από το ποσοστό των 54.500 € του συνολικού προϋπολογισμού του έργου, όμως κατά την πορεία των ερευνών και εργασιών αποκαλύφθηκαν μνημεία, η έρευνα των οποίων απαιτεί μεγαλύτερη χρηματοδότηση και ο κύριος του έργου θα πρέπει να αναλάβει να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών από άλλους πόρους (ίδιοι πόροι) για να μην υπάρχει κίνδυνος απένταξης του συγχρηματοδοτούμενου έργου. Η επιτάχυνση των αρχαιολογικών ανασκαφών θεωρείται αρκετά σημαντική μιας και είναι κρίσιμο να μη δημιουργούνται καθυστερήσεις στην υλοποίηση του έργου, «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ». Ο Δήμος Αθηναίων ως ο κύριος του τεχνικού έργου θα χρηματοδοτήσει στο σύνολό τους τις δαπάνες των αρχαιολογικών εργασιών και ερευνών (παρακολούθηση των εργασιών, αποψιλώσεις, καθαρισμούς, διερευνητικές τομές, αφαίρεση επιφανειακού στρώματος, ανασκαφές, αποτυπώσεις, λήψη μέτρων προστασίας των μνημείων, φωτογραφική και σχεδιαστική αποτύπωση, συντήρηση και ανάδειξη ευρημάτων, φύλαξη ανασκαφικών χώρων, αμοιβές του απαιτούμενου προσωπικού, εξασφάλιση υλικοτεχνικής υποδομής κλπ) μέσω του έργου «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου». Αντικειμενικά υπάρχει μόνο ένας οικονομικός φορέας που μπορεί να εκτελέσει τη σύμβαση, αυτός που έχει ήδη αναπτύξει το εργοτάξιο του στην πλατεία Θεάτρου. Οι τεχνικοί λόγοι προέρχονται από τις ειδικές απαιτήσεις διαλειτουργικότητας μεταξύ των δύο έργων που πρέπει να πληρούνται για να εξασφαλιστεί η λειτουργία των δύο έργων στο σύνολο των έργων ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ και «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου» που αποτελούν ενιαίο σύνολο...»

12. Τον σχετικό φάκελο.

13. Τη μεταξύ των μελών της συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

14. Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010, του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και τη με αριθμό 374/39135/30.05.2022 (ΑΔΑ:ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω:

Α) Εγκρίνει την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β-γγ) -προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων- και 32α (περ.α) του Ν.4412/2016 για το έργο «ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» προϋπολογισμού ποσού 1.200.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% προς τον Ανάδοχο του έργου "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ" με την επωνυμία «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ» με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ Α.Ε.», καθώς η διαχείριση, λειτουργία, συντήρηση και φύλαξη των ενεργών εγκαταστάσεων του εργοταξίου ανήκει στον Ανάδοχο, αποδεδειγμένα το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του υποέργου της αρχαιολογίας, καθώς είναι αυτοτελές ως προς τη συγκεκριμένη διαδικασία που αφορά στη διενέργεια και χρηματοδότηση του συνόλου των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών για την παρακολούθηση των εκσκαφικών εργασιών, την σωστική ανασκαφική έρευνα, καθώς και τις εργασίες συντήρησης που αποκαλύπτονται κατά την εκτέλεση του αρχαιολογικού έργου με τη μέθοδο της αρχαιολογικής αυτεπιστασίας.

Β) Εγκρίνει την περιλήψη πρόσκλησης, το σχέδιο πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και τον φάκελο του έργου στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση ΕΣΗΔΗΣ με τη διαδικασία του άρθρου 32 και του άρθρου 32α του Ν. 4412/16 για την ανάθεση υλοποίησης του έργου: «ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ», προϋπολογισμού ποσού 1.200.000,00€ συμ/νου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 [ειδικότερα: ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους και γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας] καθώς ο Ανάδοχος του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» με την επωνυμία «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ» με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» είναι ο μοναδικός οικονομικός φορέας που θα μπορεί να εκτελέσει το έργο «ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΣΩΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» με κύριο τεχνικό λόγο την ειδική απαίτηση διαλειτουργικότητας μεταξύ των δύο έργων που πρέπει να πληρείται για να εξασφαλιστεί η λειτουργία των δύο έργων, σύμφωνα με τα προσαρτώμενα.

Τα προσαρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης.

Η καθ' ύλην αρμόδια Δ/νση εξουσιοδοτείται όπως προβεί σε κάθε τυχόν περαιτέρω ενέργεια επί σκοπώ υλοποίησης του εν θέματι αντικειμένου.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Κ.Π.ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****Ν.ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ - Β.Φ.ΑΞΙΩΤΗΣ****Γ. Χ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - Μ.ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ
Ε.ΚΑΛΑΜΠΟΚΑΣ - Κ. ΑΛΕΞΙΟΥ - Θ. ΔΟΜΑΖΟΥ**

ακριβές αντίγραφο

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΙ ΔΙΑΜΕΣΙ
09/08/2023 15:11ΑΔΑ :
ΑΔΑΜ :
ΑΡ.ΠΡΩΤ. :ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 32 ΚΑΙ 32α, ΤΟΥ Ν.4412/2016

για το έργο «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»

προϋπολογισμού 1.200.000,00 € (με ΦΠΑ) Χρηματοδότηση: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Κ.Α. 7332.060 - Φ30 - Δ43

CPV: 45112450-4 | Εργασίες εκσκαφής αρχαιολογικών χώρων 45000000-7 | Κατασκευαστικές εργασίες 45113000-2 | Εργασίες εργοταξίου

Προς: «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ» με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ»

Περίληψη Πρόσκλησης και κήρυξη έναρξης της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 [ειδικότερα: ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους και γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας] και του άρθρου 32α Ν. 4412/2016 για την ανάθεση του έργου με τίτλο: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου», CPV: 45112450-4 | Εργασίες εκσκαφής αρχαιολογικών χώρων 45000000-7 | Κατασκευαστικές εργασίες 45113000-2 | Εργασίες εργοταξίου , Εκτιμώμενης αξίας 967.741,94 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ)

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τον οικονομικό φορέα , «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ» με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» , για τη συμμετοχή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 και 32 α του Ν. 4412/2016, για την επιλογή ως αναδόχου εκτέλεσης του έργου του θέματος.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των αξίας **967.741,94** Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ίδιους Πόρους του Δήμου Αθηναίων σε βάρος των πιστώσεων του έργου: Κ.Α. **7332.060**- Φ30 – Δ43.

Η Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης είναι η ΑΔΑ:....., αρ. αποφ. Α....., αρ.πρωτ./...-...-2023 (ΑΔΑΜ:.....).

Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **18 δεκαοκτώ μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχει ο συγκεκριμένος οικονομικός φορέας για τους κατωτέρω λόγους: ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, και γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 που δραστηριοποιείται στο αντικείμενο του υπό ανάθεση έργου.

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής καθορίζονται στη συνημμένη αναλυτική πρόσκληση του έργου, που εγκρίθηκε με την με αριθμ./2023 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αθηναίων.

Για την καταλληλότητα ως προς την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, ο προσφέροντας που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα υποβάλλει βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

Δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Η προσφορά υποβάλλεται από τον οικονομικό φορέα στην Αναθέτουσα Αρχή, σε έντυπη και ψηφιακή μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο χωρίς χρήση ΕΣΗΔΗΣ..

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά του διαγωνιζομένου, θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

Ως ημερομηνία κατάθεσης υποβολής της προσφοράς ορίζεται η **5/9/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ.** στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, οδός Αθηνάς αριθ. 16, στον πέμπτο (5ο) όροφο.

Ως ημερομηνία της διαδικασίας διαπραγμάτευσης – ανοίγματος των προσφορών ορίζεται η **5/9/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.30 π.μ.** στα γραφεία της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, οδός Αθηνάς αριθ. 16, στον πέμπτο (5ο) όροφο.

Το πλήρες κείμενο της Πρόσκλησης και του Φακέλου του έργου διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή και από την ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (www.cityofathens.gr).

Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘ. ΤΣΙΑΤΣΙΑΜΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

**Σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση
του άρθρου 32 και 32α, του ν.4412/2016 για το έργο:**
«Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»
προϋπολογισμού 1.200.000,00 € (με ΦΠΑ) Χρηματοδότηση: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
Κ.Α. 7332.060 - Φ30 – Δ43
CPV: 45112450-4 | Εργασίες εκσκαφής αρχαιολογικών χώρων
45000000-7 | Κατασκευαστικές εργασίες 45113000-2 | Εργασίες εργοταξίου

Σε συνέχεια της Πράξης/2023 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων -με την οποία εγκρίθηκε α) η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς την χρήση του ΕΣΗΔΗΣ του άρθρου 32 και του άρθρου 32α του Ν.4412/2016 του έργου με τίτλο: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου», προϋπολογισμού 1.200.000,00 € με ΦΠΑ 24% και β) η Πρόσκληση υποβολής προσφοράς από τον οικονομικό φορέα «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ» με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση ΕΣΗΔΗΣ με τη διαδικασία του άρθρου 32 του Ν. 4412/16 για την ανάθεση υλοποίησης του έργου: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου» ο Δήμος Αθηναίων μέσω της Διεύθυνσης Οδοποιίας Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων προτίθεται να προβεί για τις ανάγκες του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021 και τις διατάξεις του Ν.4441/2016 «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις», στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν.4412/2016 για το έργο «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου». που θα εκτελεστεί απολογιστικά.

Η σύμβαση αφορά στην υλοποίηση απολογιστικών εργασιών στο πλαίσιο της κάλυψης των επείγουσών αναγκών λόγω εύρεσης αρχαιοτήτων κατά τη διάρκεια των εκσκαφών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ», δεδομένης της αδυναμίας εκ της φύσεως των εργασιών αυτών να προσδιορισθεί πλήρως εκ των προτέρων το αντικείμενό τους όπως καταγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.

Το συνολικό κόστος του έργου [ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ] προϋπολογίζεται στο ποσό των 967.741,94 € (εννιακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ενός ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών), πλέον ΦΠΑ 24% 232.258,06 € (διακοσίων τριάντα δυο χιλιάδων διακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και έξι λεπτών) ήτοι **1.200.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%** .

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - Έγκριση δέσμευσης πίστωσης

ΑΔΑ:..... αρ. αποφ. Α..... αρ.πρωτ.-/...-...-2023 (ΑΔΑΜ:.....)

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **18 (δεκαοκτώ) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Δεν υπάρχουν αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες για το έργο.

Τόπος/χρόνος διενέργειας Διαδικασίας Διαπραγμάτευσης

Η διαδικασία διαπραγμάτευσης θα διεξαχθεί την **05/09/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.30 π.μ.** (ημερομηνία και ώρα διενέργειας της Διαδικασίας Διαπραγμάτευσης & έναρξη αποσφράγισης προσφορών) ενώπιον της τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας της Διαπραγμάτευσης στα γραφεία της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, οδός Αθηνάς αριθ. 16, στον πέμπτο (5ο) όροφο. Αν η διενέργεια της Διαδικασίας Διαπραγμάτευσης δεν καταστεί δυνατή την καθορισμένη ημερομηνία για λόγους ανωτέρας βίας, η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει τον συμμετέχοντα με σχετική Ανακοίνωση στην ιστοσελίδα της.

Η προσφορά θα κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο στο **Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, οδός Αθηνάς αριθ. 16, στον πέμπτο (5ο) όροφο** έως την **05/09/2023 και ώρα 10.30 π.μ.** και θα είναι σύμφωνη με την με Μελέτη του έργου, η οποία συντάχθηκε από υπαλλήλους της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, και θα περιλαμβάνει :

1. Οικονομική προσφορά παράρτημα (α) της παρούσας πρόσκλησης,**2. Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού:**

- **Απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας** η οποία θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή και όπως περιγράφονται στην παράγραφο **Απαιτήσεις για τους Οικονομικούς Φορείς.**
- **Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (καταστατικό, ΦΕΚ κλπ.) (άρθρο 93 του Ν4412/2016)**
- **Φορολογική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς δημοσίου**
 - φορολογική ενημερότητα που εκδίδεται από το Υπουργείο Οικονομικών (αρμόδια Δ.Ο.Υ) για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη
- **Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς δημοσίου**
 - α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό
- **Υπεύθυνη δήλωση η οποία περιλαμβάνεται στο παράρτημα (β) της παρούσας πρόσκλησης** (προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016).
- Απόσπασμα του ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα :Ο οικονομικός φορέας όταν το πρόσωπο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι ή εκτελούν έργα στην Ελλάδα το πιστοποιητικό ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Ειδικά η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς, αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Η προσφορά υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

- Η λέξη «Προσφορά»
- Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- Ο τίτλος της σύμβασης
- Η καταληκτική (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών)
- Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα (άρθρου 92 παρ.1 του Ν.4412/16)

Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής, η προσφορά παραλαμβάνεται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι θα περιέχονται στην ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα παραλαβής της προσφοράς.

Δε θα ληφθεί υπόψη προσφορά που είτε υποβλήθηκε μετά από την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα είτε ταχυδρομήθηκε έγκαιρα, αλλά δεν έφθασε στην αναθέτουσα αρχή.

Η προσφορά που περιέρχεται με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς στο Πρωτόκολλο της Δ/νσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, δεν αποσφραγίζεται, αλλά παραδίδεται στο αρμόδιο όργανο του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση παράτασης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να πληροφορηθεί το χρόνο της παράτασης από την ιστοσελίδα του Δήμου Αθηναίων.

Η υποβαλλόμενη προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για **διάστημα δεκατριών (13) μηνών** από την επόμενη της ημερομηνίας διενέργειας της διαδικασίας ανάθεσης. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς του.

Ο φάκελος Προσφοράς θα είναι, επί ποινή αποκλεισμού, ασφαλώς σφραγισμένος.

Η προσφορά υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο σε έντυπη μορφή και φέρει ιδιόχειρη υπογραφή και σε ηλεκτρονική μορφή- ψηφιακά υπογεγραμμένη (οπτικό δίσκο ή σε μεταφερόμενο δίσκο αποθήκευσης (flash drive) εντός του φακέλου προσφοράς).

Ο κύριος φάκελος της προσφοράς συνοδεύεται από αίτηση υποβολής προσφοράς (εντύπως και ηλεκτρονικώς) στο διαγωνισμό, η οποία αναγράφει το διαγωνισμό στον οποίο αφορά, τα στοιχεία ταυτότητας του προσφέροντος, δηλαδή επωνυμία (ή ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου), απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, e-mail). Η αίτηση στον οπτικό δίσκο θα φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών όπως ορίζονται στον Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και κατά περίπτωση στο Ν.4412/16.

Άτομα που επιτρέπεται να παρευρίσκονται κατά το άνοιγμα των προσφορών

Ο καλούμενος οικονομικός φορέας και η Επιτροπή Διεξαγωγής της Διαπραγμάτευσης.

Αποσφράγιση προσφορών / Αξιολόγηση / Έγκριση Πρακτικού

Αμέσως μετά την κατά τα ανωτέρω ολοκλήρωση της παραλαβής της προσφοράς ακολουθεί η αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς, η μονογραφή της από τον Πρόεδρο και τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και η ανακοίνωση των επί μέρους στοιχείων τους, τα οποία επίσης καταχωρίζονται στο ίδιο ως άνω πρακτικό.

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης, (άρθρο 95 παραγρ.2α ν.4412/2016) .

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχει τα **Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού** την ίδια ημέρα του μειοδότη. Ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής συνίσταται στον έλεγχο της ορθής συμπλήρωσης και υποβολής τους.

Αν από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με την παρούσα ή ο προσφέροντας δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, ή δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής του παρόντος άρθρου, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού και τη διαβίβαση του στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου (Αναθέτουσα Αρχή) για τη λήψη απόφασης, είτε για την κατακύρωση της σύμβασης, είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας. Η Αναθέτουσα Αρχή είτε κατακυρώνει, είτε ματαιώνει τη σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021.

Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:

- του ν. 4472/2017 (Α'74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4782/2021,
- του ν. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
- του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Δύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις"
- του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- Της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).
- Της με αριθ. 50844/11-5-2018 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Συγκρότηση και ορισμός μελών γνωμοδοτικής επιτροπής επί της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς απόδειξη της αξιοπιστίας τους» (ΥΟΔΔ 279), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση 77868 - 18/07/2018 (ΥΟΔΔ 441).
- της με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
- της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- της με αρ. 56902/215/19-5-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Ο Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»

- Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/03-05-2022)
- Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων»
- Η με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/02-07-2019 (ΦΕΚ 2837/05-07-2019) Υ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία»
- Ο Ν.3378 ΦΕΚ Α'203/19.8.2005 Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς (αναθεωρημένη)
- Ο Ν. 3028 ΦΕΚ 153 Α/28.6.2002 Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Απαιτήσεις για τους Οικονομικούς Φορείς

Ο οικονομικός φορέας που θα συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκεί επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο του προς παροχή έργου, ήτοι «Κατασκευές Έργων Πολιτικού Μηχανικού». Σε ότι αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται ο οικονομικός φορέας - προσφέροντας που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.).

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Ο συμμετέχοντας οικονομικός φορέας που δραστηριοποιείται στην κατηγορία Οικοδομικών Έργων, πρέπει να έχει οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως ορίζεται από το άρθρο 51 παρ. 12 του Π.Δ. 71/2019 στην κατηγορία Οικοδομικών Έργων. Ειδικά η εργοληπτική επιχείρηση που είναι εγγεγραμμένη στο ΜΕΕΠ, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Η απαιτούμενη Τεχνική κι Επαγγελματική Ικανότητα για την απαιτούμενη κατηγορία έργου έχει ως ακολούθως: ο συμμετέχοντας οικονομικός φορέας που δραστηριοποιείται στην κατηγορία Οικοδομικών Έργων, πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζονται στο άρθρο 52 παρ. 3 του Π.Δ. 71/2019. Για την καταλληλότητα ως προς την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, ο προσφέροντας που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 2ης Τάξης ή ανώτερης.**

Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων (Δάνεια εμπειρία)

Όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ένας οικονομικός φορέας μπορεί, να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες. Όταν ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, ο οικονομικός φορέας και αυτοί οι φορείς είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει, , εάν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο προσφέρων, πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής και, εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού κατά τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης της προσφοράς, να καλέσει τον οικονομικό φορέα να συμπληρώσει ή να διευκρινίσει τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχει υποβάλει, συμπεριλαμβανομένης και της οικονομικής του προσφοράς, μέσα σε εύλογη προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτόν της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 102 και 103 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021.

Γλώσσα σύνταξης προσφορών

Ελληνική.

Περιγραφή αντικειμένου

Αντικείμενο της Σύμβασης αποτελεί η υλοποίηση απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών όπως καταγράφονται στην Τεχνική Έκθεση.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στις απολογιστικές εργασίες περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εργασίες Αρχαιολογίας, λόγω εύρεσης αρχαιοτήτων κατά τη διάρκεια των εκσκαφών, δεδομένης της αδυναμίας εκ της φύσεως των εργασιών αυτών να προσδιορισθεί πλήρως εκ των προτέρων το αντικείμενό τους. Η δαπάνη απολογιστικών εργασιών Αρχαιολογίας, περιλαμβάνει κάθε συναφή δαπάνη, όπως την προμήθεια εργαλείων, υλικών κ.λπ. που απαιτηθούν κατά την διάρκεια των ανασκαφικών εργασιών και την διεξαγωγή αρχαιολογικής έρευνας, την φύλαξη αρχαιολογικών ευρημάτων κλπ
Εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων

Τόπος υλοποίησης των εργασιών

Η περιοχή της πλατείας Θεάτρου στο Δήμο Αθηναίων (συμπεριλαμβάνονται: η οδός Θεάτρου, η οδός Διπλάρη, οι δύο κάθετες στην οδό Μενάνδρου οδοί, που απολήγουν στην πλατεία Θεάτρου και περιβάλλουν τη Διπλάρη Σχολή, καθώς και η οδός Σωκράτους από Ευριπίδου έως Σοφοκλέους)

Τονίζεται ότι:

α) Η κατακύρωση της ανάθεσης θα γίνει μετά από απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021.

β) Μεταγενέστερη προσφορά ή προσφορά με ελλιπή δικαιολογητικά δε γίνεται δεκτή. Εναλλακτική προσφορά θα απορριφθεί.

γ) Το ύψος της προϋπολογιζόμενης δαπάνης είναι δεσμευτικό και δεν επιτρέπεται η υποβολή προσφοράς με τιμή μεγαλύτερη της προϋπολογισθείσας,

δ) Η πληρωμή θα γίνεται ύστερα από έκδοση των σχετικών δικαιολογητικών πληρωμής και με ένταλμα που θα εκδοθεί με τις διαδικασίες που διέπουν τη λειτουργία των ΟΤΑ μετά από τις απολογιστικές εργασίες. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον ανάδοχο φόροι και κρατήσεις. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της εντολής. Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 152 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021 και όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων .

ε) Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 5% της συνολικής συμβατικής αξίας της σύμβασης, χωρίς το ΦΠΑ.

στ) Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής.

Χρηματοδότηση της σύμβασης - Πληρωμή Αναδόχου

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ίδιους Πόρους του Δήμου Αθηναίων. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO.

Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης – Σειρά ισχύος

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το Συμφωνητικό
- β. Η οικονομική προσφορά
- γ. Η Πρόσκληση
- δ. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ε. Ο προϋπολογισμός
- στ.. Η Τεχνική Έκθεση
- ζ. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Κατακύρωση – Σύναψη συμφωνητικού

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί ηλεκτρονικά μέσω email, την απόφαση κατακύρωσης μαζί με αντίγραφο του πρακτικού της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης της προσφοράς στον Ανάδοχο. Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε στον Ανάδοχο.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον:

- α. έχει ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, και
- β. κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης στον Ανάδοχο, εφόσον αυτός υποβάλει, στην περίπτωση που απαιτείται, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016, στην οποία θα δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4782/2021.

Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης και την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν.4412/2016, και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της ως άνω ειδικής πρόσκλησης

Πριν από την υπογραφή του συμφωνητικού υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».

Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα με την ειδική πρόσκληση, προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος και η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν.4412/2016.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΕΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΡΓΟ: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 1.200.000,00 €
 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΡΓΟΥ

Ημερομηνία/...../2023

Ο Προσφέρων

.....

(Σφραγίδα και Υπογραφή)

Προς: ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αφού έλαβα γνώση της Πρόσκλησης του διαγωνισμού του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα και των λοιπών τευχών Δημοπράτησης, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου αυτού, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση του έργου με τα ακόλουθα ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών του Προϋπολογισμού Μελέτης και για κάθε ομάδα αυτού.

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΚΠΤΩΣΗΣ

Ομάδα	Κατηγορία	Προσφερόμενη έκπτωση επί του ποσοστού των γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους σε ακέραιες μονάδες (%)	
		Ολογράφως	Αριθμητικά (€)
Α	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		

Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ομάδα	Κατηγορία	Δαπάνη κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (€)	Προσφερόμενη έκπτωση (%) επί του ποσοστού των γενικών εξόδων και οφέλους αναδόχου (Γ.Ε. & Ο.Ε.)	Δαπάνη αρχαιολογικών εργασιών κατά την προσφορά (€)
Β	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Αθροισμα δαπανών εργασιών κατά τη μελέτη ΣΒσ =		820.120,28		820.120,28
Γ.Ε & Ο.Ε. 18% X ΣΒσ=		147.621,65		
Σύνολο Δαπάνης Έργου κατά τη μελέτη (χωρίς ΦΠΑ) ΣΒ2=		967.741,94	Κατά τη προσφορά ΠΒ2=	

Ημερομηνία/...../2023

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

.....
(Σφραγίδα και Υπογραφή)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ/ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ						
Ο - Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Δεν υπάρχει εις βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος(ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) **δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) **τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα** με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες** ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

Ημερομηνία: 2023

Ο - Η Δηλ.

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου, αφορά τους διαχειριστές.

Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, η εν λόγω υποχρέωση αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος μου δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος μου, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς:

αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Δεν βρίσκομαι σε καμία από τις ακόλουθες καταστάσεις :

(α) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

(β) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η αναθέτουσα αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016),

(γ) υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιαστούς απαιτήσης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 της παρούσας,

(η) εάν ο οικονομικός φορέας επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαστικά τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει σε αμφιβολία την ακεραιότητά του.

Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος μου απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος μου απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

Δεν έχω αθετήσει τις ισχύουσες υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016

Έλαβα πλήρη γνώση των όρων και συμφωνιών αυτής της πρόσκλησης και αποδέχομαι αυτούς ανεπιφύλακτα.

Η προσφορά μου δεν έχει καμία απόκλιση από τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης του Φακέλου του Έργου .

Η προσφορά μου ισχύει και με δεσμεύει για έξι μήνες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Οι εκσκαφικές εργασίες ξεκίνησαν τον Οκτώβριο του 2022 στο πλαίσιο του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» που εκτελεί ο Δήμος Αθηναίων για την ανάπλαση της περιοχής της Πλατείας Θεάτρου και έφεραν στο φως σημαντικές αρχαιότητες των ύστερων ρωμαϊκών χρόνων. Οι αρχαιότητες, αποκαλύφθηκαν στο νότιο τμήμα της πλατείας σε μέσο βάθος – 1,00μ. και διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για τα αρχιτεκτονικά κατάλοιπα κτηριακού συγκροτήματος, αρκετά εκτεταμένου. Από την ανασκαφική έρευνα στην πλατεία Θεάτρου αποκαλύφθηκαν τα δάπεδα των χώρων που καλύπτονταν από μαρμαροθετήματα οрус sectile και ψηφιδωτό με σχηματοποιημένο φυτικό και γεωμετρικό διάκοσμο, σε καλή κατάσταση μαρτυρώντας τον πολυτελή χαρακτήρα του οικοδομήματος.

Κύριο μέλημα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, είναι να φωτίσει και να διασώσει άγνωστες πτυχές της ιστορικής και αρχαιολογικής εξέλιξης του κέντρου της Αθήνας. Παράλληλα όμως θα πρέπει να καταβληθεί προσπάθεια να αποφευχθούν κατά το δυνατόν άλλες καθυστερήσεις του σημαντικού έργου που πρέπει να υλοποιήσει ο Δήμος Αθηναίων για την ανάπλαση της Πλατείας. Η διενέργεια των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών πραγματοποιούνται χωρίς να μπορεί να εκτελείται παράλληλα το έργο της πλατείας Θεάτρου.

Με τα έως τώρα δεδομένα ως προς τα αποτελέσματα της πρώτης περιόδου της ανασκαφής, καθώς και την σκοπιμότητα της συνέχισης της έρευνας, την ολοένα αυξανόμενη τεχνική υποδομή, η επάρκεια της οποίας αίρεται καθώς απαιτούνται συν τω χρόνω επιπλέον πρόσληψη προσωπικού, υλικοτεχνικός εξοπλισμός, συντηρήσεις, καταχώσεις, αναδείξεις, αποσπάσεις, δηλαδή διασφάλιση για όλο το φάσμα του αρχαιολογικού έργου, ο προϋπολογισμός δεν επαρκεί. Επιπλέον το οικονομικό σύνολο των - τεχνικού και αρχαιολογικού- υποέργων «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΘΕΑΤΡΟΥ» είναι 873.004,35 € και έως τώρα οι αρχαιολογικές έρευνες έχουν φτάσει στο πόσο 147.000,00 δηλαδή 16,84% του προϋπολογισμού των υποέργων και συνεχώς θα αυξάνεται αφού στο σύνολο των περίπου 4.500 τ.μ. του τεχνικού έργου της πλατείας Θεάτρου που βρίσκεται στο κέντρο του οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Σοφοκλέους, Σωκράτους, Ευριπίδους και Μενάνδρου η αποκάλυψη των έως τώρα αρχαιολογικών ευρημάτων αποτελεί το 40% της περιοχής επέμβασης

Κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας ως προς άλλα Δημόσια έργα στα οποία βρέθηκαν αρχαιότητες και αναπροσαρμόστηκε όχι μόνο ο προϋπολογισμός του υποέργου των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών αλλά και το ίδιο το τεχνικό έργο, είναι επιτακτική η ανάγκη αυτοτελούς χρηματοδότησης ως αυτοτελούς έργου λόγω αυξανόμενων απαιτήσεων ως προς συνέχιση της ανασκαφής, τη συντήρηση τη δημοσίευση των ευρημάτων αλλά και του κόστους συντήρησης και αναδείξεως των αρχαιοτήτων.

Είναι σαφές ότι η μελέτη του τεχνικού έργου λόγω αναδείξεως των αρχαιολογικών ευρημάτων θα πρέπει να αλλάξει και να προσαρμοστεί στα νέα δεδομένα. Το τεχνικό έργο πλέον συναρτάται ευθέως με την πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών στην περιοχή εκτέλεσης του έργου και οι σωστικές ανασκαφές που αφορούν στη διάσωση μνημείου που αποκαλύπτεται κατά την εκτέλεση τεχνικού έργου μετατρέπονται σε συστηματικές σε περίπτωση υπέρβασης του αρχικού στόχου της διάσωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. Ν-3028/02 Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ****Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ****ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΕΡΓΟ: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 1.200.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**Άρθρο 1. Εισαγωγή****Ορισμοί**

Φορέας υλοποίησης :είναι ο Δήμος Αθηναίων

Αναθέτουσα Αρχή : η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αθηναίων

Προϊσταμένη Αρχή : Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων [υποπαράγραφος 2 της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ν.4412/2016] «... η αρχή ή η υπηρεσία ή το όργανο του φορέα κατασκευής του έργου που εποπτεύει την κατασκευή του ασκώντας για λογαριασμό του αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης...»

Ανάδοχος είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή η σύμπραξη που συνάπτει σύμβαση με την Αναθέτουσα αρχή.

Αντικείμενο της Συγγραφής Υποχρεώσεων

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Όσα θέματα σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος της Πρόσκλησης, ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Τεχνικό αντικείμενο αυτής της εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου:

Αντικείμενο της Σύμβασης αποτελεί η υλοποίηση απολογιστικών αρχαιολογικών εργασιών όπως καταγράφονται στην Τεχνική Έκθεση. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στις απολογιστικές εργασίες περιλαμβάνονται οι παρακάτω:

- Εργασίες Αρχαιολογίας, λόγω εύρεσης αρχαιοτήτων κατά τη διάρκεια των εκσκαφών, δεδομένης της αδυναμίας εκ της φύσεως των εργασιών αυτών να προσδιορισθεί πλήρως εκ των προτέρων το αντικείμενό τους. Η δαπάνη απολογιστικών εργασιών Αρχαιολογίας, περιλαμβάνει κάθε συναφή δαπάνη, όπως την προμήθεια εργαλείων, υλικών κ.λπ. που απαιτηθούν κατά την διάρκεια των ανασκαφικών εργασιών και την διεξαγωγή αρχαιολογικής έρευνας, την φύλαξη αρχαιολογικών ευρημάτων κλπ
- Εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων

Μελέτη συνθηκών του έργου

Ο εργολάβος που μειοδοτεί θεωρείται ότι έλαβε υπ' όψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου ήτοι την θέση του έργου και των μερών αυτού, τις απαραίτητες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την ανάγκη κατασκευής οδών προσπέλασης, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, καιρικές συνθήκες, την κατάσταση των ρευμάτων και οποιοσδήποτε άλλες τοπικές ειδικές και γενικές συνθήκες ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και κατά κάποιο τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τη σύμβαση στην οποία υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Συμβατικό πλαίσιο – Εφαρμοστέα νομοθεσία – Όροι εκτέλεσης – Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Κατά τη διαγωνιστική διαδικασία και κατά την εκτέλεση της Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.

4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 4782/2021, του ν.4270/2014, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Π.Δ.80/2016, οι όροι της οικείας Πρόσκλησης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας, όπως ισχύει.

Άρθρο 2. Συμβατικά Τεύχη - Εκτέλεση της Σύμβασης

Συμβατικά τεύχη

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το Συμφωνητικό
- β. Η οικονομική προσφορά
- γ. Η Πρόσκληση
- δ. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ε. Ο προϋπολογισμός
- στ. Η Τεχνική Έκθεση
- ζ. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι η περιοχή της παροχής έργου ήτοι η περιοχή της πλατείας Θεάτρου στο Δήμο Αθηναίων (συμπεριλαμβάνονται: η οδός Θεάτρου, η οδός Διπλάρη, οι δύο κάθετες στην οδό Μενάνδρου οδοί, που απολήγουν στην πλατεία Θεάτρου και περιβάλλουν τη Διπλάρειο Σχολή, καθώς και η οδός Σωκράτους από Ευριπίδου έως Σοφοκλέους). Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών της αναθέτουσας αρχής (της Υπηρεσίας που είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη η αναθέτουσα αρχή. Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, σύμφωνα με το άρθρο 105 του Ν.4412/2016.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτός προσδιορίζεται απόφαση της αναθέτουσας αρχής και στην Τεχνική Έκθεση. Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της παροχής έργου χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας.

Εκπρόσωποι του Αναδόχου

Το συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του. Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος πρέπει να δηλώσει την έδρα του και να ορίσει αντίκλητο, ο οποίος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της υπεύθυνης υπηρεσίας, για την παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης (παρ. 4 και 5 άρθρου 182 Ν.4412/2016).

Σε περίπτωση αντικατάστασης των εκπροσώπων του αναδόχου, γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στην αναθέτουσα αρχή, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του, σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του προϊστάμενου της υπεύθυνης υπηρεσίας για την παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης.

Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στην Αναθέτουσα Αρχή και στην υπεύθυνη υπηρεσία για την παρακολούθηση της παροχής έργου. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του (και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του) με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων της αναθέτουσας αρχής, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

Παρακολούθηση της Σύμβασης

Η διοίκηση της σύμβασης ασκείται από την υπεύθυνη υπηρεσία για την παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία είναι αρμόδια να ορίσει, και να γνωστοποιήσει στον ανάδοχο, τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Για τη διοίκηση και την επίβλεψη της σύμβασης ισχύουν τα όσα αναγράφονται στα άρθρα 221 και 216 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 3 Προσωπικό Αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση του έργου που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση της αναθέτουσας αρχής. Τεκμαίρεται ότι η Υπηρεσία αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του εργοδότη, ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ώστε να εξαλείφονται ή να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι ατυχημάτων ή επαγγελματικών ασθενειών κατά την φάση εκτέλεσης εργασιών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στο πλαίσιο της ευθύνης του, ο ανάδοχος υποχρεούται: Να παρέχει μέσα ατομικής προστασίας, να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων, να τους ενημερώνει/εκπαιδεύει για την αναγκαιότητα της τήρησης των μέτρων αυτών κατά την εργασία, να ζητά τη γνώμη τους και να διευκολύνει τη συμμετοχή τους σε ζητήματα ασφάλειας και υγείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κλπ αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για οποιαδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, εντός ή εκτός του χώρου στον οποίο αυτές διεξάγονται.

Άρθρο 4 Αμοιβή - Κρατήσεις**Αμοιβή του αναδόχου**

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της οικονομικής του προσφοράς.

Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται με την υπηρεσία για την οργάνωση του προγράμματος και την εκτέλεσή του. Επίσης θα πρέπει να τηρεί ημερολόγιο, να λαμβάνει φωτογραφίες πριν και μετά την επέμβαση και να αποτυπώνει σε χάρτη τα σημεία επέμβασης.

Η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται στο ποσόν που θα διαμορφωθεί, μετά την προσφορά που θα δώσει επί των τιμών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης (σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της), προκειμένου να είναι μειοδότης.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται και τμηματικά ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του αναδόχου και ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών, εφόσον δεν υπάρχουν νομικά κολλημάτα. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, Τέλη και άλλες πληρωμές στα ταμεία κοινωνικής ασφάλισης, υγειονομικής περίθαλψης και συντάξεων, επαγγελματικών, δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΤΜΕΔΕ, ΕΦΚΑ, ΤΕΕ κ.λπ.

Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει ΦΠΑ. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε έναν μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά.

Νόμισμα αμοιβής

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από την αναθέτουσα αρχή θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 Εγγυήσεις

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής.

Απαιτείται εγγύηση Καλής Εκτέλεσης (5% του ποσού της εκτιμώμενης σύμβασης, προ ΦΠΑ).

Άρθρο 6 Προθεσμίες - Παρατάσεις

Η συνολική προθεσμία περαιώσεως του υπόψη παροχής έργου ορίζεται σε (90) ενενήντα ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Η έγκριση των παρατάσεων γίνεται από το αρμόδιο κατά περίπτωση όργανο, ύστερα από αίτηση του αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Ο ανάδοχος της παροχής έργου είναι υποχρεωμένος να προγραμματίσει τον ρυθμό εκτέλεσης των εργασιών με τέτοιο τρόπο, η δαπάνη των εργασιών να καλύπτεται από τη διατιθέμενη για την παροχή έργου πίστωση και παράλληλα να απορροφάται έγκαιρα η διατιθέμενη για την παροχή έργου πίστωση. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης με υπαιτιότητα του αναδόχου της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως της όλης παροχής έργου επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 7 Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες

Για Κάθε ημέρα, υπαίτιας από τον ανάδοχο, υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες που ορίζονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 148 του Ν.4412/2016 και στα χρονικά διαστήματα, που προβλέπονται σ' αυτό.

Άρθρο 8 Γενικά καθήκοντα - Ευθύνες - Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στα τεύχη της προκήρυξης και τις ευθύνες που απορρέουν από τη σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

Αν ο ανάδοχος κληθεί από την αναθέτουσα αρχή να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (της αναθέτουσας αρχής) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο Τρόπος δράσης του, απευθύνεται στην αναθέτουσα αρχή ζητώντας σχετικές οδηγίες. Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στην αναθέτουσα αρχή όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σε αυτή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως την αναθέτουσα αρχή για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση. Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης για σταλίες μηχανημάτων και συνεργείων και άλλες συνέπειες από την καθυστέρηση της βραδείας προόδου των ανασκαπτικών εργασιών. Τα παραπάνω ισχύουν τόσο για τα μηχανήματα, που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των εργασιών, όσο και για τυχόν άλλα, που θα βρίσκονται στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης έτοιμα για λειτουργία (έστω και αν δε χρησιμοποιούνται) για την αντικατάσταση άλλων μηχανημάτων σε περίπτωση βλάβης ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

Ανάληψη ευθύνης από τον Ανάδοχο

Η αναθέτουσα αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του αναδόχου ή τρίτων.

Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της αναθέτουσας αρχής, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή την αναθέτουσα αρχή.

Αλληλογραφία του Αναδόχου με την αναθέτουσα αρχή

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του αναδόχου και της αναθέτουσας αρχής μπορούν να

αποστέλλονται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με ταχυδρομείο (συστημένο ή απλό ή με ταχυμεταφορά) και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 9 Υποχρεώσεις Αναθέτουσας Αρχής

Παροχή στοιχείων

Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται να παρέχει στον ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το οικονομικό αντάλλαγμα στον ανάδοχο, κατά τους όρους του νόμου και της παρούσας.

Άρθρο 10 Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 11 Ποιότητα υλικών -Έλεγχος υλικών –Δείγματα

Τα υλικά οφείλουν να είναι αρίστης ποιότητας και σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών. Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται προς έγκριση πριν χρησιμοποιηθούν. Υλικά και άλλα είδη που χρησιμοποιήθηκαν χωρίς έγκριση, θα απορρίπτονται αν βρεθούν ακατάλληλα. Τα απαραίτητα δείγματα και περιγραφικά στοιχεία θα παραδίδονται εγκαίρως προ της χρήσεως και θα εξετάζονται από την υπηρεσία. Αν είναι ανάγκη τα δείγματα θα αποστέλλονται για εξέταση σε κατάλληλο κρατικό εργαστήριο δοκιμής υλικών. Τα απαιτούμενα για την υλοποίηση του συνόλου του έργου υλικά, πρέπει να διαθέτουν εγγύηση ποιότητας, η οποία θα αποδεικνύεται με τις ανάλογες τεχνικές εγκρίσεις, εγκρίσεις ποιότητας, σήματα ποιότητας κλπ. και τα οποία θα πρέπει να συνοδεύονται από πλήρη τεχνικά στοιχεία, εικονογραφημένα έντυπα - prospectus από τον προμηθευτή, καθώς και κάθε επιπλέον στοιχείο που θα διευκολύνει την αξιολόγηση του κάθε υλικού. Ο ανάδοχος ευθύνεται για την άριστη ποιότητα και την καλή λειτουργία των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου. Επίσης, οφείλει κατά τον χρόνο της εγγυημένης λειτουργίας κάθε υλικού να προβαίνει στην προβλεπόμενη συντήρηση και να αποκαταστήσει οποιαδήποτε βλάβη. Ο ανάδοχος εγγυάται με την υπογραφή της σύμβασης ότι, τα απαιτούμενα για την υλοποίηση του έργου είδη ανταποκρίνονται πλήρως προς τους όρους των προδιαγραφών και ότι είναι στο σύνολό τους άριστης ποιότητας και κατασκευής, απαλλαγμένα από οποιοδήποτε ελάττωμα. Επίσης, εγγυάται πως τα προμηθευόμενα είδη ανταποκρίνονται από κάθε άποψη στη χρήση και λειτουργία για την οποία προορίζονται.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί ο έλεγχος σε εξειδικευμένο εργαστήριο για εξακρίβωση του λόγου πιθανής αστοχίας των χρησιμοποιημένων για την υλοποίηση του έργου υλικών, τα έξοδα βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος, σε κάθε περίπτωση, είναι υποχρεωμένος να προβεί με δικές του δαπάνες στην άμεση αντικατάσταση κάθε υλικού που θα παρουσιάσει βλάβη ή φθορά λόγω κακής ποιότητας. Αν διαπιστωθεί ότι τα προσφερόμενα υλικά έχουν υποστεί βλάβη που δεν οφείλεται αποδεδειγμένα σε κακή χρήση, ο ανάδοχος οφείλει να αντικαταστήσει άμεσα το κατεστραμμένο ή φθαρμένο υλικό χωρίς χρέωση, μέσα σε διάστημα πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την ειδοποίηση της υπηρεσίας. Αν ο ανάδοχος καταστεί υπότροπος με την προμήθεια ακατάλληλου υλικού, κηρύσσεται έκπτωτος με όλες τις νόμιμες συνέπειες. Σε περίπτωση που οι ως άνω βλάβες ή ελαττώματα προκαλέσουν ολική ή μερική καταστροφή του έργου, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί σε άμεση επισκευή – αντικατάσταση αυτού, ενώ ο φορέας διατηρεί κάθε δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο. Στη διάρκεια αυτή, σε περίπτωση βλάβης που δεν οφείλεται αποδεδειγμένα σε κακή χρήση, ο ανάδοχος οφείλει να αντικαταστήσει άμεσα το κατεστραμμένο ή φθαρμένο υλικό χωρίς χρέωση.

Άρθρο 12 Διαφορές- Διαφωνίες- Ανωτέρω Βία

Ισχύουσα νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το ελληνικό δίκαιο.

Καλόπιστη εφαρμογή της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις

και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης.

Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο Κάθε φορά, όπως ορίζεται στο συμφωνητικό. Λάθη ή παραλείψεις των συμβατικών τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της αναθέτουσας αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της, που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

Καλόπιστη εφαρμογή της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης.

Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση των εργασιών του έργου επιλύονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 13 Ασφάλιση

Ο Ανάδοχος οφείλει –με μέριμνα και δαπάνη του να συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις που να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τις ασφαλίσεις (πρόσωπα και αντικείμενα ασφάλισης).

Ο Ανάδοχος οφείλει, με μέριμνα και δαπάνη του, να συνάψει με έγκυρη ασφαλιστική εταιρεία ασφαλιστικά συμβόλαια που καλύπτουν:

- Το έργο «κατά παντός κινδύνου» συμπεριλαμβανομένης και της αστικής ευθύνης έναντι τρίτων.
- Τα μηχανήματα έργου (ΜΕ) που θα χρησιμοποιηθούν κατά την κατασκευή του έργου.

Η συγκεκριμένη ασφάλιση θα μπορεί να εντάσσεται στο ασφαλιστήριο «κατά παντός κινδύνου» του έργου. Οι ασφαλιστικές εταιρίες θα είναι φερέγγυες στο μέτρο των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν για το παρόν έργο και θα έχουν δόκιμη δραστηριότητα σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ε.Ο.Χ. Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα συνάπτονται σε ευρώ. Κατά την υποβολή του Ασφαλιστηρίου, οι Ασφαλιστικές εταιρείες θα πρέπει να συνυποβάλλουν και Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία να αναφέρουν ότι έλαβαν γνώση του παρόντος άρθρου της ΣΥ περί Ασφαλίσεων και ότι με το ασφαλιστήριο καλύπτονται πλήρως και χωρίς καμία εξαίρεση όλοι οι όροι και απαιτήσεις που αναφέρονται στο παρόν άρθρο της ΣΥ.

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την υπογραφή του Εργολαβικού Συμφωνητικού, και λήγει με το πέρας της περιόδου υποχρεωτικής συντήρησης και της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας. Σε περίπτωση αδυναμίας του Αναδόχου να προσκομίσει ασφαλιστική σύμβαση που να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ πριν την υπογραφή της σύμβασης του έργου, θα πρέπει να προσκομίσει πριν την υπογραφή της σύμβασης απαραίτητως “Βεβαίωση Ασφάλισης” (CoverNote), όπου να αναφέρονται οι ασφαλιστικές καλύψεις και τα όρια αποζημίωσης που θα περιλαμβάνει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Στην περίπτωση αυτή, το ασφαλιστήριο συμβόλαιο πρέπει να υποβληθεί το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας, περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων και την περί ασφαλίσεων νομοθεσία όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων. Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ****Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ****ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΕΡΓΟ: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 1.200.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Δήμος Αθηναίων πρόκειται να προχωρήσει σε όλες τις απολογιστικές εργασίες, έτσι ώστε να ολοκληρωθούν οι αρχαιολογικές εργασίες στην Πλατεία Θεάτρου. Οι εργασίες που προβλέπεται να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη έργου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά είναι οι κάτωθι: Εργασίες Αρχαιολογίας, λόγω πιθανότητας εύρεσης αρχαιοτήτων κατά τη διάρκεια των εκσκαφών, δεδομένης της αδυναμίας εκ της φύσεως των εργασιών αυτών να προσδιορισθεί πλήρως εκ των προτέρων το αντικείμενό τους. Η δαπάνη απολογιστικών εργασιών Αρχαιολογίας, περιλαμβάνει κάθε συναφή δαπάνη, όπως: την προμήθεια εργαλείων, υλικών κ.λπ. που απαιτηθούν κατά την διάρκεια των ανασκαφικών εργασιών και την διεξαγωγή αρχαιολογικής έρευνας, την φύλαξη αρχαιολογικών ευρημάτων κλπ. Περιλαμβάνονται διερευνήσεις, καταγραφές και ανασκαφές, συντήρηση, απόσπαση, μεταφορά, διαφύλαξη – προσωρινή αποθήκευση, τυχόν επανατοποθέτηση στην αρχική τους θέση, κλπ. των αρχαιολογικών ευρημάτων ανάλογα με την έκταση και τη σημασία των ευρημάτων και μετά από εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας σε συνεννόηση με το ΥΠΠΟΑ. λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ανέπαφη διατήρηση και διαφύλαξη των υπόψη αρχαιοτήτων.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται η περίφραξη και η φύλαξη των χώρων των αρχαιολογικών εργασιών, οι διερευνητικές εργασίες (διερευνητικές τομές κτλ.) για τον εντοπισμό αρχαιοτήτων συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων αντιστηρίξεων, οι αρχαιολογικές ανασκαφές, η καταγραφή και αποτύπωση των ευρημάτων, η συντήρηση και φύλαξη των αρχαιοτήτων και η ανάδειξη των αρχαιοτήτων ή η επανεπίχωση των χώρων εκσκαφής στο υφιστάμενο επίπεδο πριν τις εργασίες, κατόπιν εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Οι αρχαιολογικές εργασίες εκτελούνται από τον Ανάδοχο, υπό την εποπτεία των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και σύμφωνα με τις Προδιαγραφές που ορίζονται από αυτές. Ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης για σταλίες μηχανημάτων και συνεργείων και άλλες συνέπειες από την καθυστέρηση της βραδείας προόδου των ανασκαπτικών εργασιών. Τα παραπάνω ισχύουν τόσο για τα μηχανήματα, που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των εργασιών, όσο και για τυχόν άλλα, που θα βρίσκονται στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης έτοιμα για λειτουργία (έστω και αν δε χρησιμοποιούνται) για την αντικατάσταση άλλων μηχανημάτων σε περίπτωση βλάβης ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία. Δεν θα δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης για επιβεβλημένες καθυστερήσεις, μειωμένες αποδόσεις και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού, που είναι πιθανόν να προκύψουν από τυχόν εμπόδια στο χώρο του, από πιθανές παρεμβάσεις, που θα προβάλλουν οι αρμόδιοι για αυτά τα εμπόδια φορείς, από την ανάγκη εκτέλεσης της σύμβασης κατά φάσεις λόγω των παραπάνω εμποδίων.

Επίσης στις εργασίες περιλαμβάνεται οι τομές για τον εντοπισμό των αρχαιολογικών ευρημάτων, στις θέσεις που υποδεικνύονται ή θα υποδειχθούν από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, εντός των περιγραμμάτων εκσκαφής των ανοικτών ορυγμάτων των κατασκευών του έργου ή άλλων θέσεων που θα προκύψουν αρχαιολογικά ευρήματα μετά από εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και την αρχαιολογική ανασκαφική έρευνα η οποία θα προχωρήσει σε έκταση και βάθος σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και με τη

σύμφωνη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση που η αρχαιολογική εκσκαφή επεκταθεί σε βάθη για τα οποία απαιτούνται μέτρα αντιστήριξης αυτά θα εκτελεστούν από τον Ανάδοχο μόνο μετά από εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα εάν το κρίνει σκόπιμο να διακόψει τις εργασίες αρχαιολογικής ανασκαφής κατόπιν συνεννόησης με την Αρχαιολογική Υπηρεσία, οπότε στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που θα του υποδειχθούν, ώστε να διασφαλισθεί η προστασία των αρχαιολογικών ευρημάτων. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών -σε όποιο στάδιο και αν αυτές βρίσκονται - ο καταληφθείς χώρος θα αποκαθίσταται σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, είτε στην αρχική του κατάσταση είτε όπως θα διαμορφωθεί από την κατασκευή του έργου είτε όπως άλλως υποδειχθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Σε όσα ορύγματα για την αρχαιολογικές εργασίες ή για τα δίκτυα ΟΚΩ απαιτηθεί (λόγω βάθους εκσκαφής σε συνδυασμό με τις επιτόπου εδαφικές συνθήκες και τις γεινιάζουσες κατασκευές ή την οδική κυκλοφορία, κλπ), θα υλοποιηθεί σύστημα προσωρινής αντιστήριξης των παρειών του ορύγματος. Το είδος, τα υλικά κατασκευής και τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του συστήματος αυτού θα προκύψουν από σχετική μελέτη αντιστήριξης του Αναδόχου, η οποία θα υποβληθεί στην Διευθύνουσα Υπηρεσία για έγκριση και η οποία θα περιλαμβάνει κατά περίπτωση κατάλληλο σύστημα προσωρινής αντιστήριξης.

Μετά το πρώτο χαρακτηρισμό των ευρημάτων από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, θα δοθούν οδηγίες στον Ανάδοχο, είτε για την συνέχιση των εργασιών, είτε για την διενέργεια αρχαιολογικής έρευνας με δικά του μέσα και την επίβλεψη της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι προετοιμασμένος ώστε να μετακινεί, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, τον εξοπλισμό και το προσωπικό του από το ένα μέτωπο εργασίας σε άλλο και να μειώνει με τον τρόπο αυτόν τις καθυστερήσεις από τις αρχαιολογικές έρευνες. Για την περίπτωση ερευνητικών εργασιών που θα εκτελεστούν από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις απαιτούμενες διευκολύνσεις και να συντονίζει με αυτήν τις υπόλοιπες εργασίες του. Όλα τα αρχαιολογικά ευρήματα, οποιασδήποτε φύσεως και αξίας που ανακαλύπτονται κατά την εκτέλεση του έργου ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο. Σε κάθε περίπτωση ισχύει η σχετική Ελληνική Νομοθεσία.

Γενικά έξοδα χωροθέτησης εργοταξίου, φωτισμός ασφαλείας, συναγερμός Ο Ανάδοχος πρέπει να φροντίσει ώστε τα όρια, η έκταση και οι λειτουργίες των εργοταξιακών χώρων να προκαλέσουν την λιγότερη δυνατή όχληση στην περιοχή. Οι εργοταξιακοί χώροι που είναι αδόμητοι χώροι και θα καταληφθούν προσωρινά από τον Ανάδοχο για το χρονικό διάστημα που απαιτείται. Η κατάληψη των χώρων θα γίνεται ανάλογα με την φάση του Έργου και οπωσδήποτε μετά από εντολή της Υπηρεσίας. Στην συνέχεια και μετά το πέρας της κατασκευής του κάθε τμήματος του Έργου, οι χώροι που έχουν καταληφθεί θα αποκαθίστανται από τον Ανάδοχο στην προτέρα κατάστασή τους ή όπως διαμορφωθούν από την κατασκευή του έργου /και όπως αλλιώς υποδειχθεί από την Υπηρεσία κατόπιν αρχαιολογικών ευρημάτων που θα πρέπει να αναδειχθούν. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την αποκομιδή όλων των προϊόντων καθάρσεως και την εναπόθεσή τους σε κατάλληλους χώρους περιβαλλοντικά αδειοδοτημένους. Ο Ανάδοχος θα τοποθετήσει κατάλληλη προσωρινή περίφραξη στην περίμετρο του εργοταξίου στις περιοχές κατασκευής του Έργου. Η περίφραξη θα πρέπει να εξασφαλίζει, εκτός από την οριοθέτηση, την προστασία του εργοταξιακού χώρου, και των ορυγμάτων από νερά πλημμύρας. Επίσης ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την εξασφάλιση και κατασκευή διόδων και προσβάσεων (πεζών και οχημάτων) προς τις ιδιοκτησίες που παρενοχλούνται από τις καταλήψεις των χώρων για την κατασκευή του Έργου.

Εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων, για την οποία σημειώνονται τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος πριν από την έναρξη εκσκαφών θα ορίσει διαχειριστή ΑΕΚΚ, όπως προβλέπεται στην υπουργική απόφαση Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 – "Μέτρα, όροι και προγράμματα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)" και την εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθώς και κάθε άλλης σχετικής διάταξης. Ο Ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης, αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παραπάνω υπουργική απόφαση. Η διαχείριση όλων των αποβλήτων του έργου θα γίνει μέσω

εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Ειδικότερα για όσα απόβλητα προβλέπεται κατά τα ανωτέρω η διαχείριση μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, ο Ανάδοχος θα τα μεταφέρει και θα τα παραδίδει ανά είδος αποβλήτου σε εγκαταστάσεις εγκεκριμένου Συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης.

Ο ανάδοχος θα πληρώνει τις δαπάνες της προβλεπόμενης χρηματικής εισφοράς προς τα Συστήματα της εναλλακτικής διαχείρισης των αποβλήτων και θα λαμβάνει τα σχετικά παραστατικά που αφορούν το είδος και παραδοθείσα ποσότητα των αποβλήτων και το ποσό που πληρώθηκε. Η αποζημίωση του αναδόχου για τις δαπάνες αυτές θα γίνεται στο πλαίσιο των πιστοποιήσεων του έργου, με βάση τα ανωτέρω παραστατικά σε βάρος του κονδυλίου των απολογιστικών εργασιών που έχουν προβλεφθεί για τον σκοπό αυτό στον προϋπολογισμό του έργου, πλέον του εργολαβικού οφέλους (ΓΕ & ΟΕ) επί του οποίου θα εφαρμόζεται η μέση τεκμαρτή έκπτωση της προσφοράς αναδόχου πλέον ΦΠΑ. Ο Ανάδοχος με την προσφορά του θα πρέπει να λάβει υπόψη ότι όλες οι δαπάνες (εργασίες, φορτοεκφορτώσεις, διαλογή, μεταφορές, κ.λπ.) μέχρι και την εκφόρτωση – παράδοση των αποβλήτων στο χώρο του εγκεκριμένου Συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης (δηλαδή εκτός των δαπανών εναλλακτικής διαχείρισης) έχουν συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό. Τονίζεται ότι για την πιστοποίηση και την πληρωμή ποσοτήτων που αφορούν σε εργασίες καθαιρέσεων κάθε είδους και σε εργασίες αποξηλώσεων, απαιτείται ως προϋπόθεση οπωσδήποτε οι επιμετρήσεις να συνοδεύονται και από αποδεικτικά παραστατικά ότι τα παραχθέντα απόβλητα παραδόθηκαν σε Συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης. Επειδή οι ανωτέρω Εργασίες επιμετρώνται με μονάδες το m³ ή το m², για την αντιστοίχισή τους με τα απόβλητα που παραδίδονται στα Συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης και πληρώνονται με μονάδα μέτρησης τον τόνο, θα γίνεται χρήση μέσων ειδικών βαρών των διαφόρων υλικών. Στην περίπτωση όπου οι ποσότητες των εργασιών, όπως προκύπτουν από τα επιμετρητικά σχέδια, είναι μεγαλύτερες από αυτές που προκύπτουν λαμβάνοντας υπόψη το βάρος των παραδοθέντων υλικών, θα πιστοποιούνται οι μικρότερες προκύπτουσες ποσότητες. Στην αντίθετη περίπτωση θα πιστοποιούνται οι μικρότερες ποσότητες όπως προκύπτουν από τα επιμετρητικά σχέδια.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τις υποδείξεις της επίβλεψης και της αρχαιολογικής Υπηρεσίας. Η επιλογή αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32 και 32α του Ν.4412/16 «Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση», για τους κατωτέρω λόγους: ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, και γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 που δραστηριοποιείται στο αντικείμενο του υπό ανάθεση έργου. Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 1.200.000,00 ευρώ με ΦΠΑ. Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τον Κ.Α. 7332.060 του Φ30 της Δ/νσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ιδίους Πόρους του Δήμου. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. . 4782/2021

Ημερολόγιο έργου : Με μέριμνα του Αναδόχου τηρείται ημερολόγιο του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 146 του Ν. 4412/16.

Εκθέσεις προόδου εργασιών:(1) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει προς την Υπηρεσία τριμηνιαίες Εκθέσεις Προόδου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 15 του Άρθρου 138 του Ν. 4412/16. Οι Εκθέσεις θα υποβάλλονται σε δύο (2) αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τον τύπο που θα καθορίσει η Υπηρεσία. Οι Εκθέσεις Προόδου θα υποβάλλονται εντός του πρώτου επταημέρου του αντίστοιχου τρίτου μήνα και θα αφορούν στην πρόοδο που επετεύχθη κατά τον αμέσως προηγούμενο τρίμηνο. Οι Εκθέσεις Προόδου θα υποβάλλονται κατά τα ανωτέρω μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. (2) Στις Εκθέσεις Προόδου θα περιλαμβάνεται και κατάσταση του προσωπικού που απασχολείται στο έργο (ειδικότητα, πλήθος ανά ειδικότητα, ημέρες απασχόλησης ανά μήνα στο τρίμηνο αναφοράς) καθώς και του μηχανικού εξοπλισμού (είδος, δυναμικότητα, πλήθος, ημέρες απασχόλησης ανά μήνα στο τρίμηνο αναφοράς). (3) Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει οποιεσδήποτε άλλες Εκθέσεις, που θα ζητηθούν από την Υπηρεσία και συναρτώνται, κατά την απόλυτη κρίση της, με την πρόοδο των έργων.(4) Παράλειψη ή αμελής σύνταξη και υποβολή των στοιχείων των εκθέσεων προόδου συνεπάγεται εφάπαξ ανέκκλητη ποινική ρήτρα μέχρι ποσού ίσου προς το 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, η οποία θα επιβάλλεται σε κάθε τέτοια περίπτωση.

**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ****ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ****Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ****ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΕΡΓΟ: «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 1.200.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Προϋπολογισμός του έργου «Υποστηρικτικές εργασίες για σωστικές ανασκαφές στην περιοχή της Πλατείας Θεάτρου» ανέρχεται σε 1.200.000,00€ συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ ποσοστού 24% . Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας είναι ο Δήμος Αθηναίων . Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβασης βαρύνει την με Κ.Α. 7332.060 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 του Δήμου Αθηναίων κατά 780.000,00€. [Πολυετής πίστωση για το 2024 400.000,00 € και για το 2025 20.000,00€]

	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Προϋπολογισμός (€)
1	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	820.120,28
2	ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%	147.621,65
3	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	967.741,94
4	ΦΠΑ 24%	232.258,06
5	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.200.000,00

Το ακριβές κόστος εργασιών θα προσδιορίζονται και θα αποζημιώνονται απολογιστικά, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 126 και 154 του Ν.4412/2016 και οι τιμές θα καθορίζονται με την σύνταξη Πρωτοκόλλου Ημερησίων Μισθωμάτων, Υλικών Μηχανημάτων και Αυτοκινήτων. Οι μέσες βασικές τιμές των ημερησίων μισθωμάτων, υλικών, μηχανημάτων και αυτοκινήτων θα είναι σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τιμολόγια.

Στο ανωτέρω κόστος ο ανάδοχος που θα προκύψει θα πρέπει να συμπεριλάβει όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών στο Δήμο Αθηναίων , μεταξύ αυτών και του κόστους εγκεκριμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ καθώς και συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν εξόδων ασφάλισης, αμοιβής, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης του προσωπικού ή/και των συνεργατών που θα απασχολήσει κ.ά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει συνεργεία και μέσα και να διευκολύνει το έργο της ανασκαφής. Ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται αποζημίωσης για εργασίες, σταλίες μηχανημάτων και συνεργείων και άλλες συνέπειες από την καθυστέρηση της βραδείας προόδου των ανασκαπτικών εργασιών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΕΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ