



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΑΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣ : ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ****Σε διαδικασία διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο 128 του ν. 4412/2016  
Μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.**

Η Διεύθυνση Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων, έχοντας υπόψη την Ομόφωνη Γνωμοδότηση Μ5 19-01-2023 Συνεδρία: 2η - Πράξη: 3 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), εποπτευόμενο από τη Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών με θέμα "Αίτημα γνωμοδότησης από το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο για την ανάθεση με προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης, υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 128, παρ.1 του Νόμου 4412/16 για το έργο: «ΕΡΓΑ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»(κωδικός ΟΠΣ-ΤΑ5163916)", υπέρ της ανάθεσης υπηρεσιών συμβούλου με προσφυγή στην διαδικασία διαπραγμάτευσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 128 του Ν. 4412/2016, και την με αρ. 135/20.02.2023( ΑΔΑ: ΨΛΥΕΩ6Μ-ΞΛ1) Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή στην διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 128 του Νόμου 4412/2016 για την ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ με τίτλο "ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ - Ωρίμανση και ολοκλήρωση των μελετών και των τευχών δημοπράτησης για τα απαιτούμενα έργα υποδομής στην περιοχή ΙΙ της Διπλής Ανάπλασης καθώς και στην ευρύτερη περιοχή του Ελαιώνα του Δήμου Αθηναίων (κωδικός ΟΠΣ-ΤΑ5163916)" προϋπολογισμού 187.252,48 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) σας απευθύνει πρόσκληση, προκειμένου να συμμετάσχετε στην διαδικασία διαπραγμάτευσης, μέσω ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα, υπό τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Με την με Α.Π. 108498 ΕΞ 2022/ΥΠΟΙΚ 28.07.2022 (ΑΔΑ:ΨΠ36Η-ΗΤΛ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών εντάχθηκε το Έργο - ευθύνης του Δήμου Αθηναίων- «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού /Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5163916) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Το αντικείμενο στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου που αποτελείται από 3 υποέργα:

υποέργο 1: Έργα Οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή Ελαιώνα

υποέργο 2: Τεχνική Βοήθεια

υποέργο 3: Απαλλοτριώσεις για διάνοιξη οδών

είναι σύνθετο και απολύτως ειδικό και η έγκαιρη και απόλυτα τεκμηριωμένη αντιμετώπισή του με την συμμετοχή του Τεχνικού Συμβούλου αποτελεί κρίσιμη προϋπόθεση για την διασφάλιση επιτυχίας υλοποίησης του συνολικού έργου και υποβοήθησης του Δήμου Αθηναίων με ενιαίο τρόπο για την εποπτεία και παρακολούθηση του συνολικού κύκλου της Υπηρεσίας Ωρίμανσης και ολοκλήρωσης των μελετών και των τευχών δημοπράτησης για τα απαιτούμενα έργα υποδομής στην περιοχή ΙΙ της Διπλής Ανάπλασης καθώς και στην ευρύτερη περιοχή του Ελαιώνα έως και την παραλαβή τους από τη Διεύθυνση Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων και σε συνεργασία με όλες τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του Δήμου Αθηναίων.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

Αντικείμενο του Τεχνικού Συμβούλου είναι η υποβοήθηση και υποστήριξη της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Αθηναίων στην ωρίμανση διαδικασιών για την δημοπράτηση του Υποέργου 1 με τίτλο «Έργα Οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή Ελαιώνα». Το αντικείμενο του Τεχνικού Συμβούλου είναι:

Ωρίμανση και ολοκλήρωση Μελετών Έργου

Μελετητικά πεδία και εργασίες: Μελέτες Τοπογραφίας \* Μελέτη Έργων Οδοποιίας \* Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες \* Μελέτη Υδραυλικών Έργων \* Στατική Μελέτη \* Μελέτες Η/Μ Έργων \* Περιβαλλοντικές Μελέτες

Υποστήριξη της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων στην παραλαβή Τευχών Δημοπράτησης για τη Διαγωνιστική Διαδικασία του Υποέργου 1

Σύνταξη όλων των προμετρήσεων, προϋπολογισμών, μελετών, σχέδίων και τεχνικών σημειώσεων – Φάκελος Δημοσίας Σύμβασης Έργου. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 71322500-6: Υπηρεσίες Τεχνικού Σχεδιασμού Οδών \* 71322200-3: Υπηρεσίες Σχεδιασμού Αγωγών \* 71320000-7: Υπηρεσίες Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών.

#### ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ – ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η εκτιμώμενη αμοιβή για τις υπηρεσίες του Τεχνικού Συμβούλου ανέρχεται στο ποσό των 187.252,48 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ή 151.010,06 € (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), η οποία θα καλυφθεί από το Κ.Α. 6142.093 Φ63 Δ43 του Δήμου Αθηναίων και εγκεκριμένο στον Προϋπολογισμό του Δήμου Αθηναίων με 250.000,00€. Με ενάριθμο κωδικό έργου 2022ΤΑ07500025 της ΣΑΤΑ 075, Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar) Πράσινη Μετάβαση ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης με ΑΔΑ:ΨΠ36Η-ΗΤΛ. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης θα είναι τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Επιπλέον, πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι στην συνολική αμοιβή της υπόψη σύμβασης θα περιλαμβάνονται η πλήρης αποζημίωση για τις παρεχόμενες υπηρεσίες, οι πάσης φύσης δαπάνες και γενικά έξοδα του Τεχνικού Συμβούλου που είναι απαραίτητα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που θα αναλάβει (όπως ασφαλίσεις, κρατήσεις, φόροι, έξοδα μετακινήσεων του, δαπάνες αναπαραγωγής παραδοτέων και λοιπές δαπάνες μη ρητά κατονομαζόμενες αλλά αναγκαίες για την επιτυχή ολοκλήρωση των υποχρεώσεων του), καθώς και το όφελός του.

#### ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

Στοιχείο διαπραγμάτευσης και αντίστοιχα κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, θα γίνει κλήρωση.

#### ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η ανάρτηση της πρόσκλησης θα πραγματοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Αθηναίων για εύλογο χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ημερών σύμφωνα με τη Γνωμοδότηση Μ5 19-01-2023 Συνεδρία: 2η - Πράξη: 3 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 9 Μαρτίου 2023 ημέρα Πέμπτη, και ώρα 14.00 μ.μ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 10 Μαρτίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.

#### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι προσκαλούμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλλουν την ηλεκτρονική τους προσφορά ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα, η οποία περιλαμβάνει υποχρεωτικά:

(α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής και(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Πιο συγκεκριμένα, ο (υπο)φάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», θα πρέπει να περιλαμβάνει: Το ΕΕΕΣ και Το παραγόμενο από το σύστημα ηλεκτρονικό αρχείο «εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

Όλα τα υποβληθέντα αρχεία θα πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα.

Ο ηλεκτρονικός (υπο)φάκελος «Οικονομική Προσφορά» περιέχει Το παραγόμενο από το σύστημα έντυπο της οικονομικής προσφοράς.

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής ποσού 1.510,10 € (1% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το Φ.Π.Α.).

Το αποτέλεσμα της διαδικασίας μέσω διαπραγμάτευσης θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αθηναίων.

Για την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα δικαιολογητικά νομιμοποίησης της εταιρείας, εκπροσώπησης, Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α'75) ότι δε συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 καθώς επίσης και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Επιπλέον, για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Αθηναίων <https://www.cityofathens.gr/> και συγκεκριμένα στις θέσεις Ο ΔΗΜΟΣ και [Δες τις προκηρύξεις & τους διαγωνισμούς](#). Η παρούσα πρόσκληση επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική Πρόσκληση -με τα Παραρτήματα της- του Διαγωνισμού.

### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

**ΤΣΙΑΤΣΙΑΜΗΣ ΑΘ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

##### 1.ΡΟΪΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 28 & ΠΑΡΝΗΘΟΣ, 14452, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ τηλ.: 210 280 3000 email: info@roikos.gr

##### 2.ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 11, 11636, ΑΘΗΝΑ τηλ.: 210 9210080 email: tenders@salfow.gr

##### 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ,

ΑΙΓΙΔΩΝ 13 & ΣΕΝΕΚΑ, 14564 ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ τηλ.: 2106246300 email: doxiadis@doxiadis.com