



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΑΔΑ : _____
ΑΔΑΜ : _____
ΑΡ.ΠΡΩΤ. : 247550/16-09-2022

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΒΡΕΦΙΚΟΥΣ, ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥΣ ΣΤΟ Π.Δ. 99/2017», Τμήμα 3 «Επεμβάσεις σε δημοτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς για την προσαρμογή τους στο Π.Δ. 99/2017, στην 6η και 7η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων», που θα διεξαχθεί σύμφωνα με α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της οικείας Διακήρυξης.

- Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία επικοινωνίας**
Επωνυμία: Δήμος Αθηναίων * είδος αναθέτουσας αρχής: Ο.Τ.Α. * Α.Φ.Μ.: 090025537 Δ.Ο.Υ.: ΙΕ Αθηνών * ταχ. διεύθυνση: Αθηνών 16, 10551 ΑΘΗΝΑ
Διευθύνουσα Υπηρεσία – Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής * ΝΥΤΣ: EL303 – LAU1: GR300001 διεύθυνση ιστοσελίδας: www.cityofathens.gr * τηλ. επικοινωνίας: 210-3721542, 210-3721546 Διευθύνουσα Υπηρεσία * e-mail: t.mel.tek.prog.ktiriakis@athens.gr
- Πρόσβαση στα έγγραφα:** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής στην διεύθυνση www.cityofathens.gr. Συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, παρέχονται σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από την αναθέτουσα μέχρι την **07/10/2022**, εφόσον έχουν ζητηθεί μέχρι και την **30/9/2022**.
- Τύπος αναθέτουσας αρχής:** Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Δήμος (ΟΤΑ Α' ΒΑΘΜΟΥ), αποτελεί μη κεντρική αναθέτουσα αρχή και ανήκει στην Γενική Κυβέρνηση και στον υποτομέα ΟΤΑ. Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι οι Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.
- Κωδικός CPV:** [45214100-1] Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς
- Κωδικός ΝΥΤΣ κύριου τόπου εκτέλεσης του έργου:** EL303

Περιγραφή της δημόσιας Σύμβασης: Το έργο θα υλοποιηθεί σε 13 Δημοτικούς παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς που βρίσκονται στην 6η Δ.Κ. και 7η Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων και αφορά σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την εναρμόνιση των υποδομών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Αθηναίων στο Π.Δ. 99/2017

Η παρούσα σύμβαση ως ακολούθως: **Τμήμα 3 «Επεμβάσεις σε δημοτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς για την προσαρμογή τους στο Π.Δ. 99/2017 στην 6η και 7η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων»** με κατηγορίες εργασιών: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ προϋπολογισμού 654.872,54€ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ προϋπολογισμού 81.606,06€ και προϋπολογισμό έργου 736.478,60€, (χωρίς Αναθεώρηση & Φ.Π.Α.).

Ο συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **914.000,00€** και αναλύεται σε :

Δαπάνη Εργασιών	539.924,80€
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) (18%)	97.186,46€
Αθροισμα	637.111,26€
Απρόβλεπτα (15%)	95.566,69€
Αθροισμα	732.677,95€
Απολογιστικές Εργασίες	2.750,00€
Αθροισμα	735.427,95€
Αναθεώρηση	1.668,82€
Αθροισμα	737.096,77€
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας(24%)	176.903,23€
Τελικό Σύνολο	914.000,00€

- Εκτιμώμενη συνολική τάξη μεγέθους της σύμβασης:** Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων ενενήντα έξι ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών (737.096,77€), πλέον Φ.Π.Α. (24%) εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων τριών ευρώ και είκοσι τριών λεπτών (176.903,23€), ήτοι συνολικής δαπάνης εννιακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (**914.000,00€**) με Φ.Π.Α.
- Συνολική προθεσμία εκτέλεσης έργου:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18)** ημερολογιακούς μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Δεν υπάρχουν αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου.
- Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1(ε) και 3(β) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016. Για την παρούσα σύμβαση, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους και ειδικότερα οι Οικονομικοί Φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι για έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παραγράφου 3γ) του άρθρου 76 του ν.4412/2016, και δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Οι οικονομικοί φορείς σε έργα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ κατά την υποβολή της προσφοράς τους πρέπει να διαθέτουν, Οι οικονομικοί φορείς κατά την υποβολή της προσφοράς τους θα πρέπει να διαθέτουν τουλάχιστον:

Για κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:**

- 1) Ίδια κεφάλαια, τουλάχιστον 50.000 ευρώ.
- 2) Πάγια στοιχεία, αξίας τουλάχιστον 50.000 ευρώ.
- 3) Ελάχιστο κύκλο εργασιών τελευταίας τριετίας (2019-2020-2021): 150.000 ευρώ.

Για κατηγορία έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** δεν απαιτείται ελάχιστο όριο οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Οι οικονομικοί φορείς κατά την υποβολή της προσφοράς τους πρέπει να διαθέτουν τεχνικό προσωπικό με αντίστοιχη

τεχνική εμπειρία σε έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** ήτοι να περιλαμβάνουν στη βασική τους στελέχωση τουλάχιστον δύο (2) τεχνικούς ΜΕΚ Α' βαθμίδας (3ετους εμπειρίας) και έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Β' βαθμίδας (6ετους εμπειρίας) ή δύο (2) τεχνικούς ΜΕΚ Β' βαθμίδας (6ετους εμπειρίας) ή έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Γ' βαθμίδας (9ετους εμπειρίας) της αντίστοιχης κατηγορίας και σε έργα **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας (3ετους εμπειρίας) της αντίστοιχης κατηγορίας.

Διαδικασία σύναψης σύμβασης: Κάθε υποψήφιος μπορεί να υποβάλει μια μόνο προσφορά. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 59 του Ν.4412/2016. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

9. **Κριτήριο ανάθεσης σύμβασης:** Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και ο περιορισμός - σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 59 του Ν.4412/2016
10. **Προθεσμία Παραλαβής προσφορών:** Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **13η Οκτωβρίου 2022**, ημέρα Πέμπτη. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **14:00 μ.μ.** Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ενώ η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης
11. **Υποβολή προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος και επισυνάπτοντας, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο)φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΒΡΕΦΙΚΟΥΣ, ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥΣ ΣΤΟ Π.Δ. 99/2017»,	
Τμήμα 3 «Επεμβάσεις σε δημοτικούς βρεφικούς, παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς για την προσαρμογή τους στο Π.Δ. 99/2017, στην 6η και 7η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων»,	ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. 188617

12. **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Αποσφράγιση Προσφορών: Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται **18η Οκτωβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα η **10:00 π.μ.**
13. **Γλώσσα σύνταξης προσφορών:** Ελληνική γλώσσα.
14. **Εναλλακτικές Προσφορές:** Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μια προσφορά.
15. **Χορήγηση προκαταβολής :** Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.
16. **Χρηματοδότηση:** Το έργο προβλέπεται τόσο στο Τεχνικό Πρόγραμμα όσο και στον Προϋπολογισμό του Δήμου, όπου υπάρχει σχετική εγγεγραμμένη πίστωση υπό τον **Κ.Α. 7331.354 Φ64/Δ72**(Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής) με τίτλο «Επεμβάσεις σε Δημοτικούς Βρεφικούς, Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς για την προσαρμογή τους στο Π.Δ. 99/2017» χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017» Π.Δ.Ε. (Υπουργείο Εσωτερικών) ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005 - με το ποσό των 638.000,00€ και από Ίδιους Πόρους Δήμου Αθηναίων με το ποσό 376.000,00€ σύνολο 914.000,00€ (με απρόβλεπτα και Φ.Π.Α.)
17. **Προδικαστικές Προσφυγές:** Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.
18. **Δημοσιεύσεις:** Η προκήρυξη σύμβασης και η Διακήρυξη θα δημοσιευθούν στο ΚΗΜΔΗΣ.Η Διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.cityofathens.gr. Περίληψη της Διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" diangeia.gov.gr. Τα έξοδα των εκ της κείμενης νομοθεσίας απαραίτητων δημοσιεύσεων της προκήρυξης της δημοπρασίας στην οποία αναδείχθηκε ανάδοχος ανά τμήμα, βαρύνουν τον ίδιο και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του κάθε τμήματος του έργου.
19. **Έγκριση αποτελέσματος Διαγωνισμού :** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για κάθε τμήμα του έργου θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή που είναι ο Δήμος Αθηναίων με το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανό του, την Οικονομική Επιτροπή.

Σχετικές Πληροφορίες

- **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων σαράντα δύο Ευρώ(**14.742,00 €**). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
- **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης ανά τμήμα απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η Αναλυτική Διακήρυξη του έργου εγκρίθηκε με την με αρ.**1315/2022** Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αθηναίων(ΑΔΑ: ΨΩΔ3Ω6Μ-94Β)

Ο

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘ. ΤΣΙΑΤΣΙΑΜΗΣ