



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

- **Δ/ΝΣΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ,  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ &  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**
- **ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ  
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ**

**Υπηρεσία: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ  
ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ  
ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ**

**Κ.Α. 7425.016 Φ30**

**CPV: 35100000-5:** “Εξοπλισμός εκτάκτου ανάγκης  
και ασφαλείας

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

---

### **Άρθρο 1 : Αντικείμενο τη Σύμβασης**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή εργασιών αντιμετώπισης των φαινομένων έκτακτων αναγκών πολιτικής προστασίας που προκύπτουν από φυσικές καταστροφές στην περιοχή ευθύνης του Δήμου Αθηναίων για τα έτη 2022 - 2023.

Συγκεκριμένα ο Δήμος Αθηναίων θα προβεί σε Κατάρτιση Μητρώου Οχημάτων και μηχανημάτων με χειριστή ώστε σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας, να γίνουν άμεσα οι εργασίες αντιμετώπισης των φαινομένων και αποκατάστασης των οδικών δικτύων και των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.

Οι εργασίες θα εκτελούνται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Διευθύνσεων των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και αφορούν εργασίες αποχιονισμού, άρσης καταπτώσεων, αποκατάστασης φθορών οδοστρωμάτων, κοπή και αποκομιδή δέντρων, αποφράξεις φρεατίων και απαντλήσεις υδάτων και οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί για την αντιμετώπιση των έκτακτων φαινομένων.

Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν για την αντιμετώπιση των συνεπειών από φυσικές καταστροφές, με τιμές χρέωσης ανά ώρα, χωρίς Φ.Π.Α., θα είναι τα ακόλουθα:

Όχημα -Μηχ. Έργου - Εργάτης	Ωριαία απασχόλησης Μηχανήματος - Εργάτη - Χειριστή	Ωριαία Δαπάνη Αναμονής Μηχανήματος	
		Με χειριστή	Χωρίς Χειριστή
Εκσκαφέας τύπου JCB	55,00	29,00	13,00
Bobcat	42,00	26,00	10,00
Φορτωτής	95,00	40,00	24,00
Πρωθητήρας D8	125,00	43,00	27,00
Πλατφόρμα Μεταφοράς Βαρέου Οχήματος (ΟΒΒΟ)	120,00	Ουδέν	Ουδέν
Φορητό 22τν	73,00	33,00	17,00
Αλατιέρα	80,00	34,00	18,00
Λεπίδα	80,00	34,00	18,00
Εκχιονιστικό	125,00	50,00	34,00
Γερανός 20τν -Καλαθοφόρο	117,00	48,00	32,00
Τσάπα	85,00	38,00	22,00
Όχημα 4Χ4	28,00	18,00	4,00
Διαμορφωτής (Grader)	73,00	33,00	17,00
Αποφρακτικό Ωφελ >12 τον	80,00	Ουδέν	Ουδέν
Βυτιοφόρο Όχημα Μεταφοράς Ύδατος > 15Τ	80,00	Ουδέν	Ουδέν
Αντλητικό Συγκρότημα 30-40 Ηρ	32,00	Ουδέν	Ουδέν
Πρωθητήρας D7	93,75	32,25	20,25
Πρωθητήρας D9	153,75	52,89	33,21
Εργάτης	14,00	Ουδέν	Ουδέν

### **Άρθρο 2 : Ισχύουσες διατάξεις**

- Ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τ. Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Το υπ' αριθμ. 6478/9-10-2017 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας με τίτλο: «Θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη διαδικασία πληρωμής δαπανών Πολιτικής Προστασίας μετά τη δημοσίευση του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ/τ. Α'/147) σε επίπεδο ΟΤΑ»
- Η χρήση ιδιωτικών συνεργείων για την αντιμετώπιση και πρόληψη φυσικών και λοιπών καταστροφών προβλέπεται και από την εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας με Α.Π.8271/05-12-2011.

### **Άρθρο 3 :Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή

#### **Άρθρο 4: Δικαιούμενοι Συμμετοχής**

Δικαιούμενοι Συμμετοχής είναι φυσικά πρόσωπα ή εταιρείες που διαθέτουν τους παραπάνω τύπους οχημάτων-μηχανημάτων.

Τα οχήματα και μηχανήματα έργων και το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτουν τις απαραίτητες κατά νόμο άδειες.

#### **Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Οι συμμετέχοντες ιδιοκτήτες οχημάτων και μηχανημάτων έργων οφείλουν να δηλώσουν αναλυτικά τα ανωτέρω οχήματα και μηχανήματα που διαθέτουν σε πίνακα εγγράφως ή ηλεκτρονικώς (είδος, πλήθος, άδεια κυκλοφορίας, πινακίδες κυκλοφορίας, χώρους στάθμευσής τους), καθώς και το τηλέφωνο κινητό, το οποίο θα πρέπει να είναι ανοικτό επί εικοσιτετραώρου βάσεως καθώς και τα σταθερά σε γραφείο και οικία.

Τα ανωτέρω οχήματα και μηχανήματα έργων θα χρησιμοποιούνται ανάλογα με την έκταση της φυσικής καταστροφής και πάντα σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπευθύνων της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Οι ιδιοκτήτες οχημάτων και μηχανημάτων έργων που θα ενεργοποιούνται για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών, θα επιλέγονται κάθε φορά αφού θα συνεκτιμηθεί το μέγεθος και η διάρκεια της φυσικής καταστροφής (σχετικές προγνώσεις ΕΜΥ, ενημερώσεις της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναφορές των αρμοδίων υπηρεσιών και επιβλεπόντων υπαλλήλων από τα σημεία συμβάντων κλπ.), τα σημεία όπου απαιτείται επέμβαση, η διαθεσιμότητα σε απαιτούμενα οχήματα, μηχανήματα έργου και προσωπικού (βάσει των ανωτέρω δηλώσεων τους) καθώς και οποιοσδήποτε άλλος παράγοντας θεωρηθεί κρίσιμος για την έγκαιρη και αποτελεσματική αντιμετώπιση της φυσικής καταστροφής.

Οφείλουν να έχουν τη δυνατότητα άμεσης επέμβασης (εντός 1 ώρας) από τη στιγμή ειδοποίησης, είτε εγγράφως είτε τηλεφωνικώς καθ' όλη τη διάρκεια του 24ωρου και για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή του συμφωνητικού μέχρι 31-12-2022 σε οποιαδήποτε περιοχή ευθύνης του Δήμου Αθηναίων τους ζητηθεί από τους υπεύθυνους της αρμόδιας Δ/νσης.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος να εφαρμόζει άμεσα τα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις (Ν.1568/85, Π.Δ. 17/96, Π.Δ.19/96, Π.Δ.294/88, Π.Δ.305/96, Ν.1396/83, Π.Δ.447/75, Π.Δ.778/80, Π.Δ.1073/81, Ν.1430/84, Π.Δ.395/94, Π.Δ.396/94, Π.Δ.397/94, Π.Δ.399/94, Π.Δ.105/95, Π.Δ.77/93, Π.Δ. 212/06, Π.Δ.149/06) καθώς και για την ασφάλιση κατά παντός κινδύνου υλικού και έμφυχου προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί.

Μη εκπλήρωση των ανωτέρω όρων θα αποτελεί λόγο λύσης της συνεργασίας.

#### **Ειδικές Απαιτήσεις**

**Τα μηχανήματα – οχήματα θα χρησιμοποιηθούν για εργασίες εκτάκτων αναγκών, όπως αναλύονται. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά για την αντικατάσταση του χειριστή-οδηγού σε τακτούς χρόνους, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αδιάκοπη απασχόληση του μηχανήματος, εξαιρουμένων μόνο τη διακοπή για ανεφοδιασμό με καύσιμα, την αλλαγή ή την συμπλήρωση λιπαντικών και την φόρτωση του αλατιού από τα κέντρα διανομής.**

#### **Άρθρο 6: Διάρκεια Σύμβασης –Χρόνος απασχόλησης του μηχανήματος-οχήματος**

Η διάρκεια των παρεχόμενων εργασιών θα είναι από την υπογραφή του συμφωνητικού έως 31/12/2023.

Ως χρόνος απασχόλησης του μηχανήματος και του χειριστή του για την εκτέλεση των εργασιών αρχίζει με την παρουσία του μηχανήματος και χειριστή στις θέσεις που καθορίζει με την εντολή της η Υπηρεσία και περατώνεται ο χρόνος με τη λήξη του γεγονότος και μετά από άρση της εντολής της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Σε αυτό τον χρόνο απασχόλησης περιλαμβάνεται η εκτέλεση εργασιών αποχιονισμού, αλατοδιανομής, χρόνος ανεφοδιασμού οχημάτων αποχιονισμού με αλάτι, εργασία οδοκαθαρισμού, αποκατάσταση βατότητας και αναπέτασης υλικών, εργασία καθαρισμού φερτών υλών κ.λ.π.

Ως ωριαία δαπάνη αναμονής του μηχανήματος (σταλία) περιλαμβάνεται η πλήρης αποζημίωση για την παραμονή του μηχανήματος επί τόπου του συμβάντος σε θέση επιφυλακής, πλήρως εφοδιασμένου και εξοπλισμένου και παντελώς έτοιμου για εργασία.

#### **Άρθρο 7: Τόπος Εκτέλεσης Σύμβασης**

Σε οποιαδήποτε περιοχή ευθύνης του Δήμου Αθηναίων

#### **Άρθρο 8: Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής**

Στις τιμές του προϋπολογισμού περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

- η διάθεση ενός εργοδηγού - συντονιστή για κάθε συνεργείο
- οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς και αποζημίωσης κάθε είδους βλάβης ή μη συνήθους φθοράς που θα προκληθούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης εργασιών και θα οφείλονται σε αμέλεια, απρονοησία, μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των νομικών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου
- Η πληρωμή των εργασιών θα γίνεται απολογιστικά με την καταμέτρηση των ωρών εργασίας του κάθε μηχανήματος από την αντίστοιχη αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου
- Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο
- Η αμοιβή του οδηγού οι δαπάνες καυσίμων, λιπαντικών, ανταλλακτικών και επισκευών βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται ως εξής:

Η συμβατική αξία θα πληρώνεται απολογιστικά, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, ανά μήνα και την βεβαίωση από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής που θα συνοδεύονται από τα νόμιμα δικαιολογητικά και σύμφωνα με το Ν. 4152/2013, υποπαράγραφος Ζ5, «Συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών (Άρθρο 4 Οδηγίας 2011/7), ΦΕΚ 107/τ.Α'/9-05-2013.

#### **Άρθρο 9: Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις και φόροι. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

#### **Άρθρο 10ο : Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η παρακολούθηση και ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης της σύμβασης, θα πραγματοποιηθεί από την τριμελή Επιτροπή των αρμοδίων Δ/νσεων Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε συμμόρφωση προς τις υποδείξεις της Επιτροπής. Οι εργασίες θα παραλαμβάνονται, από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής, με τη σύνταξη σχετικού

Πρωτόκολλου Οριστικής Παραλαβής, το οποίο θα αποτελέσει δικαιολογητικό της δαπάνης, σύμφωνα με το άρθρο 200 του ν.4412/2016.

Αν η Επιτροπή Παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η Επιτροπή Παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

#### **Άρθρο 11: Ποινικές ρήτρες - Ανωτέρα Βία**

Ως προς τις ποινικές ρήτρες, για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 218 του ν. 4412/2016.

Ο Πάροχος Υπηρεσιών που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα.

#### **Άρθρο 12: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης, σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου.

#### **Άρθρο 13: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη Σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η Σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο Ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/16 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η Σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον Ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

#### **Άρθρο 14 : Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις**

Ο Ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την Σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την Σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσής της, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του Αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο.

#### **Άρθρο 15: Επίλυση διαφορών**

Η Σύμβαση που θα υπογραφεί θα διέπεται από την ελληνική νομοθεσία. Ο Δήμος και ο Ανάδοχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη Σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια.

Δεκέμβριος 2021

Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Τμήματος  
Αυτοτελούς Προστασίας και Ηλεκτρονικής  
Εξυπηρέτησης Πολιτών

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Οδοποιίας, Αποχέτευσης και  
Κοινοχρήστων Χώρων

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ