

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΈΡΓΟ :
ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ

ΥΠΟΕΡΓΟ :
**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ
ΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ :
ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΤΟΠΙΟΥ

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΟΞΙΑΔΗΣ ΠΛΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ, ΘΩΜΑΣ ΔΟΞΙΑΔΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ:
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ :
ΑΚΡ-DOX-L-3-RPT-S-00-00

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

ΔΟΞΙΑΔΗΣ ΠΛΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 6 - 105 57 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 800321079 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 6770662 - FAX: 210 3233419
mail@doxiadisplus.com, www.doxiadisplus.com



ΘΩΜΑΣ Α. ΔΟΞΙΑΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
HARVARD UNIVERSITY U.S.A.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΧ 82845
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 6 • ΑΘΗΝΑ 105 57
ΑΦΜ: 045876238 / ΔΟΥ Δ' ΑΘΗΝΩΝ



A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΣΤΟΧΟΙ

Η Μελέτη αποτελεί υποέργο του συνολικού έργου «Ανάδειξη Αρχαιολογικού χώρου Ακαδημίας Πλάτωνος» και είναι σύμφωνη με την απόφαση ΥΠΠΟΑ 21/06/2021, Α.Π.: 287097. Το συνολικό έργο αφορά το τμήμα του Αρχαιολογικού Χώρου το οποίο περιβάλλεται από τις οδούς Δράκοντος, Κρατύλου, Μοναστηρίου, Αλεξάνδρειας, Πολυκράτους, Βασιλικών και Φαώνος μέχρι την Διονύσου, έκτασης 53 στρεμμάτων, ενώ το συγκεκριμένο υποέργο, έκτασης 36 στρεμμάτων, αφορά στις παρεμβάσεις που υλοποιούνται μόνο στο επίπεδο της πόλης. Οποιαδήποτε παρέμβαση αφορά στα Αρχαιολογικά σκάμματα, αποτελεί μέρος του ξεχωριστού υποέργου «Παρεμβάσεις στα Μνημεία» και δε συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Μελέτη.

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece

Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

Η Μελέτη στοχεύει μέσα από ήπιες κατά το δυνατό επεμβάσεις

- στην αναβάθμιση του πρασίνου για την μετατροπή του σε έναν αξιόλογο πνεύμονα πρασίνου και προορισμό αναψυχής με τοπικό και υπερτοπικό χαρακτήρα
- στην ευρύτερη αποκατάσταση της ασφάλειας των χρηστών, της δημόσιας περιουσίας και της πολιτισμικής κληρονομιάς.
- Στη δημιουργία ενός δημοσίου χώρου υψηλής ποιότητας ο οποίος, σε συνδυασμό με την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Ανασκαφών, θα συμβάλει στην ανάδειξη της ιδιαίτερη αρχαιολογικής και ιστορικής σημασίας της περιοχής.

B. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΙΣΗ

Ο Χώρος αναπτύσσεται σε δύο επίπεδα. Το πρώτο επίπεδο βρίσκεται στο επίπεδο της πόλης και αναφέρεται λειτουργικά και σχεδιαστικά στον πολεοδομικό ιστό και την κοινωνική ζωή της πόλης πέριξ του Αρχαιολογικού Χώρου. Το δεύτερο επίπεδο βρίσκεται περίπου 3 μέτρα χαμηλότερα από το επίπεδο της πόλης, αφορά τα σκάμματα των αρχαιολογικών ανασκαφών και αποτελεί μία αυτοτελή παρουσία με ελλιπή σύνδεση με τον υπόλοιπο Αρχαιολογικό Χώρο. Τα σκάμματα περιβάλλονται και διαχωρίζονται από μονοπάτια, ενώ περιμετρικά τους έχει αναπτυχθεί πυκνή βλάστηση η οποία δημιουργεί οπτικά εμπόδια.

Ο υπόλοιπος χώρος λειτουργεί σήμερα ως χώρος πρασίνου και αναψυχής με τοπικό και υπερτοπικό χαρακτήρα. Στο βόριο και βορειοδυτικό τμήμα του εντοπίζεται μία

παιδική χαρά με παιχνίδια ειδικά για ΑΜΕΑ και ένα υπαίθριο αμφιθέατρο από μεταλλική εφήμερη κατασκευή. Κεντροβαρικά στον χώρο εντοπίζεται κυκλικός χώρος στάσης ο οποίος λειτουργεί εν είδει πλατείας γειτονιάς.

Στον χώρο υπάρχει δίκτυο χωμάτινων μονοπατιών ελεύθερης διάταξης που διατρέχει όλη την έκταση. Επιπλέον αυτών των μονοπατιών, εντοπίζονται δευτερεύοντα χωμάτινα μονοπάτια που έχουν διανοιχτεί από τους χρήστες. Αντίστοιχη της ελεύθερης διάταξης των μονοπατιών είναι και η ελεύθερη βλάστηση από μεσαία και μεγάλα φυλλοβόλα και αιθαλή δέντρα. Η φύτευση υποορόφου είναι περιορισμένη και εντοπίζεται κυρίως περιμετρικά των σκαμμάτων. Η υπόλοιπη επιφάνεια πέραν των μονοπατιών είναι φυσικό χώμα το οποίο επικαλύπτεται από φυσικό χλοοτάπητα το φθινόπωρο μέχρι το καλοκαίρι.

Οι απουσία σκληρών επιφανειών στα δάπεδα, οριοθέτησης των κινήσεων και η ελεύθερη διάταξη των επιμέρους στοιχείων προσδίδουν φυσικότητα στον χώρο, στοιχείο υψηλής οικολογικής αξίας που εκλείπει στην περιοχή και δημιουργεί ένα ευχάριστο σημείο εκτόνωσης των περιοίκων.

Η απουσία σαφούς οριοθέτησης των μονοπατιών και οι λάκκοι που εμφανίζονται κατά τόπους δημιουργούν την αίσθηση φθοράς και εγκατάλειψης του χώρου. Η εντύπωση εγκατάλειψης εντείνεται από την παρουσία βανδαλισμένων στοιχείων αστικού εξοπλισμού. Ο χώρος είναι περιφραγμένος με μεταλλική περίφραξη και φέρει 12 εισόδους οι οποίες σήμερα δεν κλείνουν λόγω φθοράς και βανδαλισμών των μεταλλικών θυρών. Η ανεξέλεγκτη παρουσία ΙΧ εντός του χώρου είναι συχνό φαινόμενο που επίσης υποβαθμίζει τον χώρο.

Παρά την παρουσία σημαντικής βλάστησης, οι όψεις των γειτονικών πολυκατοικιών είναι εμφανείς από όλα σχεδόν τα σημεία του αρχαιολογικού χώρου που βρίσκονται στο επίπεδο της πόλης γεγονός που επίσης συμβάλλει στην υποβάθμιση της συνολικής εικόνας του χώρου .

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

Γ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Οι προτεινόμενες εργασίες είναι ήπιας μορφής, κλίμακας και περιορισμένου βάθους, με σεβασμό στην ιστορικότητα του τόπου και την πιθανή παρουσία αρχαίων στο υπέδαφος. Το υφιστάμενο ανάγλυφο διατηρείται στο σύνολό του. Το ίδιο και οι υφιστάμενες χαράξεις και οι θέσεις των εισόδων. Η μεταβολή της συνολικής επιφάνειας των σκληρών διαμορφώσεων είναι σχεδόν μηδενική. Προτείνονται φυσικά υλικά, φιλικά προς το περιβάλλον.

Προτείνονται :

- η αναβάθμιση του δικτύου μονοπατιών με πλευρική οριοθέτηση αυτών, εξασφάλιση ικανούς αποστράγγισης με δημιουργία κατάλληλων ρήσεων, και εκ νέου επίστρωση με πατημένη γη
- η τοποθέτηση νέων θυρών για τον περιορισμό της πρόσβασης κατά τη διάρκεια της νύκτας

- ο περιορισμός της κίνησης ΙΧ εντός του χώρου με τοποθέτηση κατάλληλων αρχιτεκτονικών στοιχείων στις εισόδους
- η δημιουργία πλατώματος στην προέκταση της οδού Τιμαίου με κατάλληλο σχεδιασμό ώστε να λειτουργεί ως συνδετικός κρίκος μεταξύ του ιστού της σύγχρονης πόλεως και των αρχαιολογικών ανασκαφών
- η αναβάθμιση του κυκλικού πλατώματος που λειτουργεί ως πλατεία γειτονιάς.
- η αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός της παιδικής χαράς και η τοποθέτηση σκάμματος παιχνιδιού για ενήλικες γειτονικά αυτής
- η αναβάθμιση του πλατώματος του αμφιθεάτρου και η ένταξή του στο ευρύτερο υφιστάμενο μικροτοπίο χαρουπιών με το οποίο γειτονεύει
- η ανανέωση του αστικού εξοπλισμού συμπεριλαμβανομένων των ιστών φωτισμού.
- ο εμπλουτισμός της φύτευσης με νέες φυτεύσεις δένδρων και θάμνων. Επιπλέον νέες φυτεύσεις δένδρων στο επίπεδο της πόλης προγραμματίζονται και κατά την υλοποίηση του υποέργου «Παρεμβάσεις στα Μνημεία» όπου ο αριθμός των νέων δέντρων θα υπερκαλύπτει τον αριθμό των δέντρων που θα απομακρυνθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- η συντήρηση του υφιστάμενου πρασίνου και η απομάκρυνση και αντικατάσταση των νεκρών ατόμων δένδρων και θάμνων.

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

1.1 ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ

Αφορά το υφιστάμενο κυκλικό πλάτωμα που λειτουργεί ως πλατεία γειτονιάς. Προτείνεται η αναβάθμιση του χώρου με ήπιες μορφές επεμβάσεις οι οποίες δεν επηρεάζουν το ανάγλυφο και διατηρούν την περιμετρική βλάστηση. Προτείνεται η εκ νέου οριοθέτηση του πλατώματος με κορνίζα από πέτρα, αντικατάσταση του αστικού εξοπλισμού και εκ νέου διάστρωση του πλατώματος με πατημένη γη. Η εν λόγω κυκλική κορνίζα λειτουργεί εννοιολογικά ως ρολόι το οποίο εξιστορεί την ιστορία της Ακαδημίας από την Αρχαιότητα έως σήμερα. Πάνω στην πέτρα χαράσσονται οι ημερομηνίες σταθμοί της εξέλιξης της Ακαδημίας και το χρονολόγιο των αρχαιολογικών ανασκαφών στους σύγχρονους χρόνους. Ο σχεδιασμός της άνω πρότασης θα γίνει σε συνεργασία με την Εφορεία Αρχαιοτήτων η οποία θα καθορίσει και το ακριβές περιεχόμενο της πληροφορίας. Η χωροθέτηση των κειμένων, το στυλ και το μέγεθος της γραμματοσειράς, και οποιαδήποτε άλλη πληροφορία που αφορά το κείμενο, θα γίνουν από εξειδικευμένο γραφίστα.

1.2 ΕΙΣΟΔΟΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΔΟΥ

Αφορά την υφιστάμενη είσοδο από την οδό Τιμαίου η οποία ενώνει την Αρχαία Οδό με τον Αρχαιολογικό Χώρο και τα ευρήματα. Προτείνεται η ανάδειξη της εισόδου ως μία από τις κύριες εισόδους του αρχαιολογικού περιπάτου του Χώρου και ενισχύεται η σύνδεση της με τα ευρήματα του Γυμνασίου. Προτείνονται :

- Η απομάκρυνση της υφιστάμενης φύτευσης στον άξονα της εισόδου για την ανάδειξη του άξονα σύνδεσης με την αρχαιολογική ανασκαφή.

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

- Ανάδειξη του αρχαιολογικού χαρακτήρα του Χώρου με ενημέρωση σχετικά με τα ευρήματα των ανασκαφών μέσω ενός υπερμεγέθους χάρτη ο οποίος χαράσσεται στο πέτρινο πλακόστρωτο της εισόδου, διαστάσεων 7x8 μέτρων.

Ο σχεδιασμός της πρότασης θα γίνει σε συνεργασία με την Εφορεία Αρχαιοτήτων η οποία θα καθορίσει και το ακριβές περιεχόμενο της πληροφορίας.

Η χωροθέτηση των κειμένων και του χάρτη, το στυλ και το μέγεθος της γραμματοσειράς, και οποιαδήποτε άλλη πληροφορία που αφορά το κείμενο, θα γίνουν από εξειδικευμένο γραφίστα υπό την καθοδήγηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων.

- Κατάλληλος φωτισμός του χώρου για την ανάδειξη της εισόδου/πλατείας και του χάρτη κατά τις νυχτερινές ώρες.
- Διαμόρφωση του εγγύς περιβάλλοντος χώρου σε χώρο ανάπαυσης με τοποθέτηση καθιστικών.

1.3 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

Προτείνεται η αναβάθμισή της με αποξήλωση της υφιστάμενης, επανασχεδιασμός του ορίου της, τοποθέτηση νέου δαπέδου από παλαιωμένους κυβόλιθους και ταρτάν, η τοποθέτηση νέων παιχνιδιών, η εγκατάσταση κρήνης και η εγκατάσταση ταμπέλας πιστοποίησης της παιδικής χαράς. Ο κύριος γνώμονας επανασχεδιασμού είναι :

- Η απομάκρυνση του υφιστάμενου φθαρμένου εξοπλισμού η αισθητική του οποίου δεν συνάδει με τον χαρακτήρα του Χώρου . Η κατά το δυνατό επιλογή παιχνιδιών σε λιτές φόρμες και ήπια χρώματα, με σεβασμό προς το αρχαιολογικό χαρακτήρα του Χώρου και του φυσικού του χαρακτήρα.
- Ο εκσυγχρονισμός της με νέο εξοπλισμό

Προβλέπεται η περιφράξη της παιδικής χαράς με χαμηλό μεταλλικό κιγκλίδωμα για λόγους ασφάλειας και πιστοποίησης. Ο σχεδιασμός του κιγκλιδώματος θα ακολουθεί τον σχεδιασμό των μεταλλικών θυρών. Διατηρείται η προσβασιμότητα από ΑΜΕΑ που καθιστά την συγκεκριμένη παιδική χαρά τη μοναδική του Δήμου Αθηναίων με αυτή τη προδιαγραφή.

1.4 ΣΚΑΜΜΑ ΓΙΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙ

Απέναντι από την παιδική χαρά προτείνεται η δημιουργία σκάμματος για παιχνίδι από άμμο το οποίο αναφέρεται σε μεγαλύτερες ηλικίες. Πρόκειται για περιορισμένη επιφάνεια που δεν ξεπερνάει τα 70τ.μ και απαιτεί περιορισμένη εκσκαφή σε βάθος 50εκ. κατά μέγιστο. Η μία πλευρά του σκάμματος περιβάλλεται από χαμηλό τοίχο από επεξεργασμένο μπετόν το οποίο λειτουργεί παράλληλα ως κάθισμα για την ξεκούραση των ηλικιωμένων.

1.5 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ

Προτείνεται η αναβάθμιση του χώρου με ήπιο σχεδιασμό και οριοθέτηση της πλατείας του αμφιθεάτρου :

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

- Ο χώρος οροθετείται με παλαιωμένους κυβόλιθους
- Επανασχεδιάζεται το βόριο τμήμα του πλατώματος ώστε να λειτουργήσει ως προαύλιο-είσοδος στο αμφιθέατρο. Ο σχεδιασμός περιλαμβάνει, εκ νέου οριοθέτηση του χώρου και φύτευση δέντρων ώστε ο χώρος να έρθει κοντά στην ανθρώπινη κλίμακα. Στην σκιά των δέντρων τοποθετούνται παγκάκια.
- Η επιφάνεια διαστρώνεται εκ νέου με πατημένη γη όπως στα μονοπάτια.

1.6 ΠΛΑΤΕΙΣ ΧΑΡΟΥΠΙΩΝ

Οι σκιασμένοι χώροι κάτω από τις υφιστάμενες μεγάλες χαρουπιές βόρια και βορειοδυτικά του Χώρου μετατρέπονται σε χώρους στάσης και ανάπαυσης με την τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού.

1.7 ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ ΚΑΙ ΑΞΟΝΕΣ ΚΙΝΗΣΗΣ

- Οριοθέτηση των μονοπατιών με τύπου παλαιωμένο κυβόλιθο στο χρώμα της ώχρας, για την ενίσχυση της αναγνωσιμότητας των χώρων κίνησης και τον περιορισμό των άναρχων κινήσεων.
- Διάστρωση των μονοπατιών με νέο υλικό τύπου πατημένη γη.
- Μικρής κλίμακας επεμβάσεις στο ανάγλυφο για την ορθή απορροή των όμβριων υδάτων. Οι επεμβάσεις δεν θα ξεπερνούν τα $\pm 10\text{εκ}$ καθ' ύψος από το υφιστάμενο ανάγλυφο.
- Για τις άνω εργασίες προβλέπεται μέγιστη εκσκαφή 40εκ. κατά μήκος των μονοπατιών.
- Προβλέπεται η κατάργηση ορισμένων από τα υφιστάμενα μονοπάτια και η διάνοιξη νέων όπου κρίνεται απαραίτητο για την αύξηση της συνδεσιμότητας εντός του Χώρου. Οι συγκεκριμένες επεμβάσεις είναι περιορισμένης κλίμακας και αφορούν κυρίως :
 - ο Την ανάδειξη της αρχαιολογικής εκσκαφής στον άξονα της εισόδου του Χώρου από την οδό Τιμαίου
 - ο Διαστρώνεται το άτυπο μονοπάτι που συνδέει την είσοδο του Χώρου από την οδό Τιμαίου, με την είσοδο από την οδό Βασιλικών.
 - ο Καταργούνται τα δύο μονοπάτια πρόσβασης στο υπαίθριο αμφιθέατρο λόγω της δυσμενούς σχέσης τους με τον άμεσο περιβάλλοντα χώρο και διανοίγεται νέο σε κατάλληλο σημείο.
 - ο Διαστρώνεται το άτυπο μονοπάτι που συνδέει την είσοδο από την οδό Θηνέας με το υπαίθριο αμφιθέατρο και
 - ο Επεκτείνεται το άνω μονοπάτι για να συνδεθεί με το υπαίθριο αμφιθέατρο.

1.8 ΕΙΣΟΔΟΙ

Προβλέπεται η αντικατάσταση των κατεστραμμένων πυλών για αισθητικούς και λειτουργικούς λόγους. Προτείνεται η ακύρωση 3 συνολικά εισόδων. Οι δύο προς ακύρωση εισοδοί παρουσιάζουν χαμηλή επισκεψιμότητα και βρίσκονται κοντά σε

άλλες εισόδους. Η τρίτη αφορά την βορειότερη είσοδο η οποία εκτός από την χαμηλή επισκεψιμότητα της , σήμερα λειτουργεί καταχρηστικά από ΙΧ για την σύνδεση της Κρατύλλου με την Διονύσου.

Ο σχεδιασμός των νέων πυλών αντλεί αναφορές από την ελληνική ύπαιθρο και το στάχυ του σταριού, το οποίο λόγω της σημαντικής θέσης του στο εμπόριο, την οικονομία και την διατροφή , οι Αρχαίοι Έλληνες το είχαν αναγάγει σε σύμβολο ευφορίας και γονιμότητας. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μία εννοιολογική σύνδεση του χώρου τόσο με το φυσικό στοιχείο το οποίο πρεσβεύει, όσο και με τις αξίες της Αρχαίας Ελληνικής Παράδοσης.

Για τον περιορισμό της κίνησης οχημάτων εντός του Χώρου, προβλέπεται η τοποθέτηση χαμηλών κολωνακίων στις προς διατήρηση εισόδους. Στις εισόδους επί της Βασιλικών, Διονύσου και Τριπόλεως, προβλέπεται η τοποθέτηση οριζόντιας μεταλλικής μπάρας για τον έλεγχο εισόδου των οχημάτων της Εφορείας, του Δήμου της Πυροσβεστικής και ασθενοφόρων.

1.9 ΤΟΥΑΛΕΤΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΟΙΝΟ

Προτείνεται η χωροθέτηση τουαλετών για το κοινό στο νοτιοδυτικό όριο του χώρου, προς την πλευρά των πολυκατοικιών. Οι τουαλέτες προτείνεται να καλύπτονται οπτικά από δένδρα.

2.10 ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ

Προτείνεται μικρή μεταλλική κατασκευή με μπετονένια βάση κοντά διαστάσεων 2x0,80x2 (μήκοςxπλάτοςxύψος) μέτρων περίπου για να λειτουργήσει ως υπαίθρια δανειστική βιβλιοθήκη. Η βιβλιοθήκη τοποθετείται κοντά στην κεντρική πλατεία.

1.11 ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Προτείνεται ανανέωση του αστικού εξοπλισμού με παγκάκια, ατομικά καθίσματα και κάδους διαλογής σε όλη την έκταση της περιοχής μελέτης, ενώ προτείνονται στάντ ποδηλάτων και κρήνη στην περιοχή της παιδικής χαράς. Η ακριβής θέση και εξειδίκευση της μορφολογίας του αστικού εξοπλισμού θα οριστικοποιηθεί σε συνεργασία με την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών.

1.12 ΝΥΧΤΕΡΙΝΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Προβλέπεται η αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με νέα, τελευταίας τεχνολογίας με χαμηλό δείκτη φωτορύπανσης. Αυξάνεται το πλήθος τους ώστε να καλύψουν το σύνολο της έκτασης. Προτείνεται σκηνοθετικός φωτισμός των κορμών των δέντρων που βρίσκονται στην περίμετρο για την ανάδειξη της εικόνας του Χώρου από την πόλη κατά τη διάρκεια της νύχτας.

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

1.13 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ

Προβλέπονται :

- Κλαδέματα μορφοποίησης και απομάκρυνσης φυλλικής μάζας ώστε να αποκατασταθούν οι γωνίες θέασης και ο ορίζοντας
- Απομακρύνσεις πεθαμένων φυτών και δέντρων για αισθητικούς λόγους και λόγους ασφάλειας των χρηστών και της δημόσιας περιουσίας.
- Απομακρύνσεις φύτευσης υποορόφου, όπου απαιτείται, για την ανάδειξη κρυμμένων τοπικών συνόλων και την αποκατάσταση της ασφάλειας εντός του χώρου.

1.14 ΝΕΕΣ ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ

Στο παρών Υποέργο προβλέπονται φυτεύσεις 94 νέων μεσογειακών δένδρων, σε επιλεγμένα σημεία του Χώρου για την ενίσχυση της εικόνας πρασίνου και το φιλτράρισμα των όψεων των γειτονικών κτιρίων, κατά την περιήγηση εντός του Χώρου. Προβλέπεται η επιλογή ειδών με επιφανειακό ριζικό σύστημα. Για την ενίσχυση της ασφάλειας του Χώρου, για γεωπονικούς και για αισθητικούς λόγους προβλέπεται να απομακρυνθούν 50 νεκρά, κομμένα ή άρρωστα δένδρα. Το ισοζύγιο των δένδρων προβλέπεται θετικό κατά 44 νέα, υγιή δένδρα.

Επίσης προβλέπονται περιορισμένες φυτεύσεις υποορόφου, ήτοι θάμνων για λόγους ανάδειξης και ελέγχου της προσβασιμότητας.

Στην περιοχή που αφορά το παρών υποέργο, προβλέπεται να φυτευθούν επίσης κατά την υλοποίηση του Υποέργου «Παρεμβάσεις στα Μνημεία» 336 νέα δένδρα, προς αντικατάσταση 300 δένδρων που θα απομακρυνθούν από την περιοχή του Υποέργου «Παρεμβάσεις στα Μνημεία» για την εκτέλεση των εργασιών.

Συνολικά στο έργο «Ανάδειξη Αρχαιολογικού Χώρου Ακαδημίας Πλάτωνος» προβλέπεται να φυτευθούν 430 νέα υγιή δένδρα, να απομακρυνθούν 336 δένδρα και να μεταφυτευθούν 36 σε νέες θέσεις εντός του έργου. Το ισοζύγιο των δένδρων κατά την ολοκλήρωση κάθε Υποέργου προβλέπεται θετικό, με 44 επιπλέον νέα υγιή δένδρα κατά την ολοκλήρωση του παρόντος Υποέργου και με 36 επιπλέον νέα υγιή δένδρα κατά την ολοκλήρωση του Υποέργου «Παρεμβάσεις στα Μνημεία».

Από τα 430 νέα υγιή δένδρα που προβλέπεται να φυτευθούν στον Αρχ. Χώρο, τα 365 θα φυτευθούν στο επίπεδο της πόλης, σε επιλεγμένα σημεία, που θα καλύψουν τις θέσεις προς τις γειτονικές πολυκατοικίες και θα αναβαθμίσουν την εικόνα της πόλης.

ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ				ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΔΕΝΔΡΩΝ	
απομάκρυνση δένδρων για εκτέλεση εργασιών	μεταφύτευση δένδρων (πχ. ελιές)	αφαίρεση δένδρων	απομάκρυνση ξερών/πεθαμένων δένδρων	φύτευση νέων δένδρων	ισοζύγιο δένδρων

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
www.facebook.com/
doxiadisplus

"Αναβάθμιση βασικών υποδομών, διαμόρφωση χώρων στάσης και Προμήθεια αστικού εξοπλισμού και ειδικών δομικών υλικών"			50		94	+ 44
Υπόεργο "Παρεμβάσεις στα Μνημεία"	336	36	300		336	+ 36
					430	+ 80

Όλες οι εργασίες νέων φυτεύσεων και απομάκρυνσης δένδρων θα γίνουν με ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία τυχών αρχαίων καταλοίπων.

doxiadis+
architecture
landscape
interiors
construction

6 Apollonos Street
10557 Athens
Greece
Tel: +30. 210. 6770662
Fax: +30. 210. 3233419

www.doxiadisplus.com
[www.facebook.com/
doxiadisplus](https://www.facebook.com/doxiadisplus)