



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΡΓΟ : Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων και στις Επτά Δημοτικές Κοινότητες έτους 2020-22

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΣΑΤΑ - Ίδιοι Πόροι
 ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 30.000.000,00 € με ΦΠΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το έργο "Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων και στις Επτά Δημοτικές Κοινότητες έτους 2020-22" θα χρηματοδοτηθεί από Ιδίους Πόρους του Δήμου κατά 30% και από ΣΑΤΑ κατά 70% και θα υλοποιηθεί τμηματικά κατά τα έτη 2020, 2021 και 2022.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό του **30.000.000,00 ευρώ** και αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη Εργασιών:	18.357.798,17 € <small>ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 17.357.798,17 € +ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 1.000.000,00 €</small>
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών):	3.304.403,67 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 9% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ):	1.949.598,17 €
Απολογιστικά:	576.127,92 €
Αναθεώρηση:	5.620,47 €
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%:	5.806.451,61 €
ΣΥΝΟΛΟ:	30.000.000,00 €

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε 4 επιμέρους έργα -τα οποία ανατίθενται με διακριτές συμβάσεις- ως ακολούθως:

- Το Τμήμα 1 αφορά τις "Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων στην 1η Δημοτική Κοινότητα έτους 2020-22" και συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών: α) κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 4.339.449,54€ και β)κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 250.000,00 € ήτοι συνολικά 4.589.449,54 € και προϋπολογισμό έργου 7.500.000,00 € με ΦΠΑ.

Δαπάνη Εργασιών Τμήματος 1:	4.589.449,54 € <small>ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 4.339.449,54€ +ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 250.000,00 €</small>
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών):	826.100,92 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 9%επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ):	487.399,54 €
Απολογιστικά:	144.031,98 €
Αναθεώρηση:	1.405,12 €
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%:	1.451.612,90 €
ΣΥΝΟΛΟ:	7.500.000,00 €

- Το Τμήμα 2 αφορά τις "Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων στη 2η και 3η Δημοτική Κοινότητα έτους 2020-22" και συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών: α) κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 4.339.449,54€ και β)κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 250.000,00 € ήτοι συνολικά 4.589.449,54 € και προϋπολογισμό έργου 7.500.000,00 € με ΦΠΑ.

Δαπάνη Εργασιών Τμήματος 2:	4.589.449,54 € <small>ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 4.339.449,54€ +ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 250.000,00 €</small>
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών):	826.100,92 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 9%επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ):	487.399,54 €
Απολογιστικά:	144.031,98 €
Αναθεώρηση:	1.405,12 €
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%:	1.451.612,90 €
ΣΥΝΟΛΟ:	7.500.000,00 €

- Το Τμήμα 3 αφορά τις "Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων στη 4η και 5η Δημοτική Κοινότητα έτους 2020-22" και συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών: α) κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 4.339.449,54€ και β)κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 250.000,00 € ήτοι συνολικά 4.589.449,54 € και προϋπολογισμό έργου 7.500.000,00 € με ΦΠΑ.

Δαπάνη Εργασιών Τμήματος 3:	4.589.449,54 € <small>ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 4.339.449,54€ +ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 250.000,00 €</small>
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών):	826.100,92 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 9%επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ):	487.399,54 €
Απολογιστικά:	144.031,98 €
Αναθεώρηση:	1.405,12 €
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%:	1.451.612,90 €
ΣΥΝΟΛΟ:	7.500.000,00 €

- Το Τμήμα 4 αφορά τις "Συντηρήσεις - βελτιώσεις Κτηρίων και Σχολείων του Δήμου Αθηναίων στη 6η και 7η Δημοτική Κοινότητα έτους 2020-22" και συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών: α) κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 4.339.449,54€ και β)κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ με δαπάνη εργασιών 250.000,00 € ήτοι συνολικά 4.589.449,54 € και προϋπολογισμό έργου 7.500.000,00 € με ΦΠΑ.

Δαπάνη Εργασιών Τμήματος 4:	4.589.449,54 € <small>ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 4.339.449,54€ +ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 250.000,00 €</small>
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών):	826.100,92 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 9%επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ):	487.399,54 €
Απολογιστικά:	144.031,98 €
Αναθεώρηση:	1.405,12 €
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%:	1.451.612,90 €
ΣΥΝΟΛΟ:	7.500.000,00 €

Αθήνα – Δεκέμβριος 2019

Η Συντάξασα
Μηχανικός

Η Προϊσταμένη
του
Τμήματος Μελετών, Τεκμηρίωσης και
Προγραμματισμού

Η Προϊσταμένη
της
Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής

Διάμεση Αικατερίνη

Σκόπα Βασιλική

Δανιήλ Μαρία