

ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ  
(άρθρο 10 παρ. 4 Ν. 4182/2013)

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα (Πανεπιστημίου 28) και εκπροσωπείται νομίμως, κατέθεσε ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (1<sup>ου</sup> Τμήματος - Δημοσίου) την από 22.10.2019 και με αριθμούς κατάθεσης γενικό 9919/2019 και ειδικό 810/22.10.2019 αίτηση που προσδιορίστηκε να συζητηθεί στις 7.4.2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11 πμ, με αριθμό πινακίου 14 και με την οποία αιτείται:


Να βεβαιωθεί ότι η βούληση του διαθέτη Αριστείδη Πάλλα του Φωτίου κατοίκου εν ζωή Αθηνών, να διατίθενται τα εισοδήματα του υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) διαμερίσματος του δευτέρου (Β) ορόφου πάνω από το ισόγειο ορόφου και της ανήκουσας σε αυτό κατά αποκλειστική χρήση υπ' αριθμ. δύο (2) αποθήκης του υπογείου της πολυκατοικίας που βρίσκεται στην Αθήνα, στην περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων, στη συνοικία «Νεάπολη» και επί των οδών Σόλωνος αρ. 109 και Σουλίου αρ. 4, με τους κοινωφελείς σκοπούς όπως η Ακαδημία Αθηνών προκηρύσσει και απονέμει βραβεία, έπαθλα και υποτροφίες, όπως ειδικότερα ορίζεται στην από 4.5.1977 ιδιόγραφη διαθήκη του που δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. 1767/18.6.1981 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δεν μπορεί καθόλου να εκπληρωθεί και ότι η βούληση του διαθέτη μπορεί να εκπληρωθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης και συγκεκριμένα με την άρση του όρου του αναπαλλοτρίωτου ειδικώς όσον αφορά το ποσοστό του  $\frac{1}{2}$  εξ αδιαιρέτου της ίδιας ως άνω οριζόντιας ιδιοκτησίας (διαμερίσματος με αποθήκη) που ανήκει στην Ακαδημία Αθηνών κατά συγκυριότητα και την πώληση του ποσοστού αυτού με τίμημα τουλάχιστον 35.000,00 ευρώ, έτσι ώστε το τίμημα αυτό να επενδυθεί σε προσοδοφόρα και ασφαλή επένδυση, η οποία θα τελεί υπό τον όρο του αναπαλλοτρίωτου, και ειδικότερα να κατατεθεί εντάκως σε τραπεζικό λογαριασμό και να διατίθενται οι τόκοι της κατάθεσής του για τους ίδιους σκοπούς που ορίζονται στη διαθήκη.

Και να καθορισθεί ως τρόπος της επωφελέστερης και ασφαλέστερης εκμετάλλευσης και αξιοποίησης της ως άνω οριζόντιας ιδιοκτησίας, δηλαδή του ποσοστού  $\frac{1}{2}$  εξ αδιαιρέτου του υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) διαμερίσματος του δευτέρου (Β) ορόφου πάνω από το ισόγειο ορόφου και της ανήκουσας σε αυτό κατά αποκλειστική χρήση υπ' αριθμ. δύο (2) αποθήκης του υπογείου, αυτός της

πώλησης και εκποίησης του με τίμημα τουλάχιστον 35.000,00 ευρώ και της επένδυσης του τιμήματος που θα εισπραχθεί με την έντοκη κατάθεσή του σε τραπεζικό λογαριασμό, της οποίας το κεφάλαιο θα παραμένει αναπαλλοτρίωτο και θα διατίθενται μόνο οι τόκοι αυτού για τους ίδιους σκοπούς που ορίζονται στη διαθήκη.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2019

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΙΑΤΡΟΥ  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ  
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 35-10675 ΑΘΗΝΑ  
Τηλ/Φαξ 210 3628798  
Email: giatrou@academyofathens.gr