



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ,
ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(ΕΤΠΑ)
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΑΞΗΣ/MIS (ΟΠΣ): 5109432
ΚΩΔ. ΣΑ: ΕΠ0851
ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ: 2021ΕΠ08510085
Ίδιοι Πόροι Δήμου Αθηναίων
Φ64/Δ72 Κ.Α.Ε. 7311.107
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ: 3.746.786,01 €
(συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ:
1.993.213,99 € (συμπεριλαμβανομένου
ΦΠΑ 24%)
ΣΥΝΟΛΟ: 5.740.000,00 €

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

- 1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μή μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α.Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

- 1.1.2 Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των αχρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

- 1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερος) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού

προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

- 1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

- 1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,
- 1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- 1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)
- 1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

- 1.1.10 Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

- 1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
- (β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
- (γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),
- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

- 1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερος), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

- 1.1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του

εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

- 1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.
- 1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).
- 1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.
- 1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.
- 1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκών χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
- 1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός,

δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.

- 1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
 - (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
 - (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους συγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
 - (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο

χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.

- (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
- (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- (9) Για φόρους.
- (10) Για εγγυητικές.
- (11) Ασφάλισης του έργου.
- (12) Προσυμβατικού σταδίου.
- (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
- (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συνηρτημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
- (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλικά) δεν περιλαμβάνονται.
- (3) Νομικής υποστήριξης
- (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται

διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

- (1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο D_N χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοιχών άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$D_N / D_M$$

όπου D_N : Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

D_M : Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως D_M θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

- (2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος D_N χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$D_N / 12$$

όπου D_N : Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

- (3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος B_N χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατικής ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$B_N / 240$$

όπου B_N : Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζόμενων ανοχών.
- 2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να

διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

- 2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.
- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.
- 2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα

- Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχωματώσεις με ανομοιογενή υλικά.
- Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τσιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακερματισμένος ή αποσπασμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.
- Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m³.
- Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τσιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με το ripper των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη)

2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
 - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
 - Αναστολείς θύρας - τοίχου
 - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
 - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκιασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με MasterKey
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

2.2.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικόί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδος όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαίρεσης και επανατοποθέτησης στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τριξυλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλιδωμά πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α	Είδος	Συντελεστής
1.	Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
2.	Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές	
	με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
3.	Υαλοστάσια :	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00

α/α	Είδος	Συντελεστής
	β) με κάσσα επί δρομικού τοίχου	1,40
	γ) με κάσσα επί μπατικού	1,80
	δ) παραθύρων ρολλών	1,60
	ε) σιδερένια	1,00
4.	Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
5.	Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου	2,60
6.	Σιδερένιες θύρες :	
	α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
	β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
	γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
	δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60
7.	Προπετάσματα σιδηρά :	
	α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50
	β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα	1,00
	γ) πτυσσόμενα (φυσαρμόνικας)	1,60
8.	Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :	
	α) απλού ή συνθέτου σχεδίου	1,00
	β) πολυσυνθέτου σχεδίου	1,50
9.	Θερμαντικά σώματα :	
	Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων	

2.2.4. ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

- Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμιά περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοιτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επιστρώσεως με μάρμαρα των NET ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαιτέρως τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

- Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσων ποιοτικών χαρακτηριστικών.
- Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο NET ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να

επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου.

Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουςα την Μελέτη Υπηρεσία.

- Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Naturalstoneflooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Naturalstonecladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973Β/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1	Πεντέλης	Λευκό
2	Κοκκιναρά	Τεφρόν
3	Κοζάνης	Λευκό
4	Αγ. Μαρίνας	Λευκό συνεφώδες
5	Καπανδριτίου	Κιτρινωπό
6	Μαραθώνα	Γκρί
7	Νάξου	Λευκό
8	Αλιβερίου	Τεφρόχρουν – μελανό
9	Μαραθώνα	Τεφρόχρουν – μελανό
10	Βέροιας	Λευκό
11	Θάσου	Λευκό
12	Πηλίου	Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ερέτριας	Ερυθρότεφρο
2	Αμαρύνθου	Ερυθρότεφρο
3	Δομβραΐνης Θηβών	Μπεζ
4	Δομβραΐνης Θηβών	Κίτρινο
5	Δομβραΐνης Θηβών	Ερυθρό
6	Στύρων	Πράσινο
7	Λάρισας	Πράσινο
8	Ιωαννίνων	Μπεζ
9	Φαρσάλων	Γκρι
10	Ύδρας	Ροδότεφρο πολύχρωμο
11	Διονύσου	Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ιωαννίνων	Ροδόχρουν
2	Χίου	Τεφρό
3	Χίου	Κίτρινο
4	Τήνου	Πράσινο
5	Ρόδου	Μπεζ
6	Αγίου Πέτρου	Μαύρο

7	Βυτίνας	Μαύρο
8	Μάνης	Ερυθρό
9	Ναυπλίου	Ερυθρό
10	Ναυπλίου	Κίτρινο
11	Μυτιλήνης	Ερυθρό πολύχρωμο
12	Τρίπολης	Γκρι με λευκές φέτες
13	Σαλαμίνας	Γκρι ή πολύχρωμο
14	Αράχωβας	καφέ

- Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)
- Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο.

2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- A.** Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές	
- απόσταση < 5 km	0,28
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
Εκτός πόλεως	
· οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,20
- απόσταση ≥ 5 km	0,19
· οδοί κακής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,25
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
· εργοταξιακές οδοί	
- απόσταση < 3 km	0,22
- απόσταση ≥ 3 km	0,20
Πρόσθετη τιμή για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές)	0,03

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [*] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m³), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m³ κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

- B.** Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [**] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, καραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

α/α	ΕίδοςΕργασιών	ΚωδικόςΑρθρου	Α.Τ.	ΚωδικόςΑναθεώρησης
1	2	3	4	5
	A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
1	Αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών (αλουμινίου &σιδηρών) κουφωμάτων	N.OIK B\22.45.1	A 1	---
2	Αποξήλωση υφιστάμενων στοιχείων μόνωσης δώματος.	N.OIK B\22.60.1	A 2	---
3	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	N.OIK B\22.04.1	A 3	14-02-02-01
4	Αποξήλωση μεταλλικών επενδύσεων όψεων συμπεριλαμβανομένου του σκελετού και των υλικών πλήρωσης.	N.OIK B\22.52.1	A 4	---
5	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές. Για οπές επιφανείας έως 0,25 m2.	N.OIK B\22.30.03.1	A 5	01-03-00-00
6	Ικρίωματα σιδηράσωληνωτά	OIK B\23.03	A 6	---
7	Επενδύσεις πρόσοψηςικριωμάτων	OIK B\23.14	A 7	03-08-03-00
8	Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα, τυποποιημένα ΕΠΑΛΛΗΛΑ, ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΤΟΨΗΣ, κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα	N.OIK B/65.01.02.1	A 8	03-08-02-00
9	Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή σε ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΚΑΪΤΙΑ, ΚΛΠ, κουφώματα από χαλύβδινες διατομές, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα	N.OIK B/62.02.1	A 9	03-08-01-00
10	Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα, ξύλινα μονόφυλλα ή πολύφυλλα, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΥΑΛΩΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ , ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΚΑΪΤΙΑ, από σύνθετη ξυλεία, προβαμμένα με βαφή φούρνου	N.OIK B/54.26.1	A 10	03-08-07-02
11	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 24 mm, (TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)	N.OIK B\76.27.02.1	A 11	03-08-03-00
12	Επισκευήυφιστάμενωνκουφωμάτων αλουμινίου	N.OIK B/65.01.02.2	A 12	03-08-07-02

13	Αντικατάσταση υαλοπινάκων σε υφιστάμενα κουφώματα αλουμινίου με νέους διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς-ανακλαστικούς υαλαπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 12 mm, κρύσταλλο TRIPLEXLAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)	N.OIK B\76.27.02.2	A 13	03-08-07-02
14	Υαλοπίνακες νέων ξύλινων κουφωμάτων διπλοί θερμομονωτικοί, συνολικού πάχους 22 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 10 mm, κρύσταλλο TRIPLEXLAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)	N.OIK B\76.27.02.3	A 14	03-08-07-02
15	Υαλοπίνακες νέων σιδηρών κουφωμάτων διπλοί θερμομονωτικοί, συνολικού πάχους 18 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 8 mm, κρύσταλλο TRIPLEXLAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)	N.OIK B\76.27.02.4	A 15	03-06-02-02
16	Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από πετροβάμβακα, πάχους 70mm ($\lambda=0,035 \text{ W/mK}$) και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα	N.OIK B\79.47.1	A 16	---
17	Πρόσθετη τιμή άρθρου N.OIK B\79.47.1 για μεγαλύτερο πάχος θερμομόνωσης	N.OIK B\79.47.2	A 17	03-06-02-01
18	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	OIK B\79.02	A 18	---
19	Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης (xps), πάχους 7cm	N.OIK B\79.45.1	A 19	---
20	Γεωυφάσματα μη υφαντά, βάρους 155 gr/m ²	OIK A\79.15.02	A 20	---
21	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτόκοινόδεμα για την μόνωση δωματίων.	OIK B\35.02	A 21	03-06-01-01
22	Επιστρώσεις σιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm	OIK B\73.37.01	A 22	03-06-01-01
23	Σύστημα διάχυσης υδρατμών με διάτρητη μεμβράνη και εξαεριστήρες	N.OIK B\79.11.02.1	A 23	03-06-01-01
24	Ελαστοπλαστομερής (APPmodified) μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη άμμου	N.OIK B\79.11.02.2	A 24	---
25	Ελαστοπλαστομερής (APPmodified) μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη λευκής ορυκτής ψηφίδας.	N.OIK B\79.11.02.3	A 25	03-06-01-02
26	Περιθώρια δώματος (λούκια)	N.OIK B\73.47	A 26	03-06-01-02
27	Επίστεψη στηθαίων με φύλλο γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 2mm, στραντζαριστής και ηλεκτροστατικά βαμμένης	N.OIK B\79.17.1	A 27	---
28	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	OIK B\79.17	A 28	---
29	Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (coolmaterials). Εφαρμογή θερμομονωτικού, άκαυστου, αντιμυκηλίουχρώματος ακρυλικής βάσεως	N.OIK B\79.70.01.1	A 29	03-07-04-00

30	Προμήθεια και εγκατάσταση πλήρους συστήματος σκίασης από οριζόντιες σταθερές περσίδες αλουμινίου ατρακτοειδούς διατομής	N.OIK B\65.28.01.1	A 30	03-07-10-01
31	Προμήθεια και εγκατάσταση πλήρους συστήματος σκίασης από σταθερές ή κινητές, οριζόντιες ή κατακόρυφες περσίδες αλουμινίου	N.OIK B\65.28.01.2	A 31	03-07-10-01
32	Ποδιές παραθύρων και κατώφλια θυρών από μάρμαρο λευκό, πάχους 2cm, προελεύσεως Βέροιας	N.OIK B/75.31.02.1	A 32	OIK 7532
33	Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη από γυψοσανίδες, συμπεριλαμβανομένων όλων των ειδικών τεμαχίων, κουτέλων, κλπ. με ηχομόνωση από πλάκες ορυκτοβάμβακα, πάχους 50mm	N.OIK B/78.34.1	A 33	OIK 7809
34	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, από πλάκες ορυκτών ινών διαστάσεων 60X60cm, με εμφανή σκελετό ανάρτησης	N.OIK B/78.30.1.1	A 34	OIK 7809
35	Τοιχοδομές από δομικά στοιχεία τύπου YTONG πάχους 15 cm με στοιχεία διαστάσεων 60x25x15 cm	NAOIK 48.60.02	A 35	OIK 4713
36	Επενδύσεις από μονό μεταλλικό σκελετό και μονόπλευρη επένδυση με διπλές ανθυγρές γυψοσανίδες, χωρίς εσωτερική μόνωση	NAOIK N\50.10.01	A 36	OIK 4713
37	Εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με σιμεντοσανίδα	NAOIK 50.10	A 37	OIK 4713

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**A.T.: A 1**

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\22.45.1 Αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών (αλουμινίου &σιδηρών) κουφωμάτων
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση ξυλίνων ή μεταλλικών (αλουμινίου &σιδηρών) θυρών και παραθύρων. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραγύλου ή του πλαισίου από τα σιδηράστηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή, η επισκευή των τοίχων σε περίπτωση φθοράς

Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των αχρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) ακροτάτου περιγράμματος τετραγύλου ή πλαισίου

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 16,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΕΞΙ

A.T.: A 2

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\22.60.1

Αποξήλωση υφιστάμενων στοιχείων μόνωσης δώματος.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2236

Αποξήλωση υφιστάμενων στρώσεων θερμομόνωσης - στεγάνωσης δώματος, επιστρώσεων και στρώσεων ρύσεων, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και για οποιοδήποτε πάχος στρώσης, με προσοχή ώστε να μην προκληθεί βλάβη στα στοιχεία του φέροντος οργανισμού, με την καταβίβαση των υλικών, την συσσώρευση των αχρήστων υλικών προς φόρτωση, την ταξινόμηση χρησίμων υλικών και την μεταφορά τους προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Στο παρόν άρθρο επίσης περιλαμβάνονται:

- Ο καθαρισμός και επισκευή της επιφάνειας της πλάκας οπλ. σκυροδέματος του δώματος.
- Η προστασία των οπών των υδρορροών
- Η απομάκρυνση μονάδων Α/Σ, υδρορροών και οποιασδήποτε άλλης διάταξης / κατασκευής κρίνεται απαραίτητο, καθώς και η επανατοποθέτησή τους.
- Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των αχρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 40,00
(Ολογράφως) : ΣΑΡΑΝΤΑ

A.T.: A 3

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\22.04.1

Καθαιρέσεις πλινθοδομών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2222

Καθαίρεση πλινθοδομών κάθε είδους. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα, οι προσωρινές αντιστηρίξεις και η συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 "Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός".

Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των ακρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) πραγματικού όγκου προ της καθαιρέσεως.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 22,40
(Ολογράφως) : ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 4

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\22.52.1

Αποξήλωση μεταλλικών επενδύσεων όψεων συμπεριλαμβανομένου του σκελετού και των υλικών πλήρωσης.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση μεταλλικών επενδύσεων όψεων, με ή χωρίς μόνωση, με τον αντίστοιχο σκελετό, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την καταβίβαση και διαλογή των υλικών, την συσσώρευση των ακρήστων υλικών προς φόρτωση, την ταξινόμηση χρησίμων υλικών και την μεταφορά τους προς φόρτωση ή αποθήκευση. Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των ακρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) φύλλου επένδυσης

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 3,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑ

A.T.: A 5

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\22.30.03.1

Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές. Για οπές επιφανείας έως 0,25 m².

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2261Γ

Διάνοιξη οπής, φωλιάς ή διαμόρφωση ανοίγματος (θύρας, παραθύρου κλπ) σε οπτοπλινθοδομές οποιουδήποτε πάχους και τύπου, με ή χωρίς επίχρισμα, σε οποιοδήποτε ύψος και θέση του κτιρίου.

Η εργασία πραγματοποιείται με ιδιαίτερη προσοχή και ο ανάδοχος υποχρεούται να μεταφέρει στοιχεία της ηλεκτρικής ή άλλης εγκατάστασης (καλώδια, σωληνώσεις, κουτιά διακλάδωσης, κλπ.), η οποία επηρεάζεται από την διάνοιξη σε άλλη κοντινή θέση, που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.

Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα ή προσωρινές αντιστηρίξεις, η εργασία μόνωσης των παρειών της οπής ή των παραστάδων (λαμπάδων) του ανοίγματος και η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσης στις θέσεις φορτώσεως.

Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των ακρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 18,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΟΚΤΩ

A.T.: A 6

Άρθρο : Β\23.03

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά
 Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2303

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφανείας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαίτερων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 5,00
(Ολογράφως) : ΠΕΝΤΕ

A.T.: A 7

Άρθρο : Β\23.14

Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων
 Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 0,60
(Ολογράφως) : ΕΞΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 8

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/65.01.02.1

Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα, τυποποιημένα ΕΠΑΛΛΗΛΑ, ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΤΟΨΗΣ, κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα
 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6501

Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα, τυποποιημένα ΕΠΑΛΛΗΛΑ, ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΤΟΨΗΣ, κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα, με θερμοδιακοπή, οποιωνδήποτε διαστάσεων, σύμφωνα με τη μελέτη και τα σχετικά σχέδια, υψηλής αντοχής, υψηλής ενεργειακής απόδοσης, βιομηχανικής κατασκευής, προερχόμενα από πιστοποιημένη κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9001 παραγωγική διαδικασία, με διάταξη των επιμέρους στοιχείων τους ανάλογα με την "σειρά" τους, με χρήση ελαστικών σφράγισης από TPV - EPDM, απεριόριστης αντοχής, με δυνατότητα υποδοχής διπλού υαλοπίνακα, σύμφωνα με την μελέτη, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U_f \leq 3,0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, χρώματος επιλογής της επίβλεψης (χρωματιστά ή λευκού χρώματος). Όλα τα κουφώματα θα είναι θερμοδιακοπτόμενα, θα διαθέτουν μηχανισμούς που κλείνουν σε πολλαπλά σημεία, επιπέδου ασφαλείας WK3, πιστοποιημένη αεροστεγανότητα κατηγορίας IV, $0,5 \text{ m}^3/\text{h/m}^2$.

Το πλαίσιο θα είναι πιστοποιημένο κατά EN14351-1

Τα νέα κουφώματα εφόσον απαιτηθεί από την υπάρχουσα υποδομή τοποθετούνται σε ψευτόκασσες μεταλλικές από διάτρητη γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,5mm.

Η εργασία πραγματοποιείται με προσοχή και περιλαμβάνεται η αποκατάσταση των νέων διαμορφωμένων ανοιγμάτων (μερεμετίσματα κατά την τοποθέτηση και αποξήλωση, την διατήρηση και επανατοποθέτηση των υφιστάμενων τμημάτων των ποδιών-εσωτερικό τμήμα). Στα νέα κουφώματα περιλαμβάνεται και η τοποθέτηση νέας ποδιάς αλουμινίου για την επέκταση της υπάρχουσας εφοσον απαιτείται από την μελέτη, η οποία προσαρμόζεται στο κούφωμα σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Στην παρούσα τιμή περιλαμβάνεται η προσεκτική αποξήλωση και η επανατοποθέτηση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων στην ίδια θέση και στο ίδιο άνοιγμα.

Πλήρης εργασία, που περιλαμβάνει, την προμήθεια και τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων συμπεριλαμβανομένων των ειδών κιγκαλερίας και λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένων των ειδικών διατάξεων για την λειτουργία των φεγγιτών σε μεγάλο ύψος και όλους τους πρόσθετους μηχανισμούς, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τις οδηγίες του κατασκευαστή, τις οδηγίες της επίβλεψης και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00 "Κουφώματα Αλουμινίου", πλήρως τοποθετημένα και στερεωμένα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2) ανοίγματος κτίστη

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 180,00
(Ολογράφως) : ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ

A.T.: A 9

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/62.02.1

Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΣΤΑΘΕΡΑ ή σε ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΚΑΪΤΙΑ, ΚΛΠ, κουφώματα από χαλύβδινες διατομές, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6202

Παράθυρα και θύρες οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων σε διατηρητέα κτήρια τα οποία θα αντικατασταθούν με νέα, πιστά αντίγραφα των υπαρχόντων που θα φέρουν όμως διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες.

Κατασκευάζονται από βαμμένες χαλύβδινες διατομές, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα, οποιωνδήποτε διαστάσεων, σύμφωνα με τη μελέτη και τα σχετικά σχέδια, υψηλής αντοχής, με χρήση ελαστικών σφράγισης από TPV - EPDM, απεριόριστης αντοχής, με δυνατότητα υποδοχής διπλού υαλοπίνακα, σύμφωνα με την μελέτη, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U_f \leq 3,0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, χρώματος επιλογής της επίβλεψης (χρωματιστά ή λευκού χρώματος).

Όλα τα κουφώματα θα διαθέτουν μηχανισμούς που κλείνουν σε πολλαπλά σημεία, επιπέδου ασφαλείας WK3, αεροστεγανότητα κατηγορίας IV, $0,5 \text{ m}^3/\text{h/m}^2$.

Τα είδη λειτουργίας και κιγκαλερίας θα είναι ανοξείδωτα, περιλαμβάνονται τα αντίστοιχα με τα υφιστάμενα (κατ' ελάχιστον τρεις στροφείς ανά φύλλο, πόμολα, κλειδαριές, κλείθρα) και οτιδήποτε επιπρόσθετο απαιτηθεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, προδιαγραφές και πρότυπα.

Η κατασκευή τους θα πραγματοποιηθεί με συμβατικές διατομές (μεταλλικά ελάσματα, γωνιακά, ευθύγραμμο, κλπ.) με πρόβλεψη για τοποθέτηση διπλού θερμομονωτικού υαλοπίνακα. Σχέδια λεπτομερειών θα εγκρίνονται πριν την κατασκευή από την Υπηρεσία.

Πλήρης εργασία, που περιλαμβάνει, την προμήθεια και τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων συμπεριλαμβανομένων των ειδών κιγκαλερίας και λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένων των ειδικών διατάξεων για την λειτουργία των φεγγιτών σε μεγάλο ύψος και όλους τους πρόσθετους μηχανισμούς,

σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τις οδηγίες του κατασκευαστή, τις οδηγίες της επίβλεψης και την ΕΤΕΠ 03-08-02-00, πλήρως τοποθετημένα και στερεωμένα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2) ανοίγματος κτίστη

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 300,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ

A.T.: A 10

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/54.26.1

Αντικατάσταση υφιστάμενων παλαιών κουφωμάτων με νέα, ξύλινα μονόφυλλα ή πολύφυλλα, ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ, ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΥΑΛΩΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΦΕΓΓΙΤΗ, ΜΕ ή ΧΩΡΙΣ ΚΑΪΤΙΑ, από σύνθετη ξυλεία, προβαμμένα με βαφή φούρνου
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5421

Ξύλινα κουφώματα, μονόφυλλα, δίφυλλα ή πολύφυλλα κάθε τύπου, (ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ-ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ-ΣΤΑΘΕΡΑ-ΣΥΡΟΜΕΝΑ ή ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ), από σύνθετη ξυλεία με δυνατότητα υποδοχής διπλού υαλοπίνακα ($U_f=2,4 \text{ W/m}^2/\text{K}$), οποιωνδήποτε διαστάσεων, σύμφωνα με τη μελέτη και τα σχετικά σχέδια, υψηλής αντοχής, υψηλής ενεργειακής απόδοσης, με διάταξη των επιμέρους στοιχείων τους σύμφωνα με τα υφιστάμενα, με χρήση ελαστικών σφράγισης από TPV – EPDM. Όλα τα κουφώματα θα διαθέτουν μηχανισμούς που κλείνουν σε πολλαπλά σημεία, επιπέδου ασφαλείας WK3, πιστοποιημένη αεροστεγανότητα κατηγορίας IV, $0,5 \text{ m}^3/\text{h/m}^2$.

Οι κάσες και τα πλαίσια θα είναι ξύλινα, όπως και τα θυρόφυλλα.

Η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι σύνθετη εμποτισμένη με διάφανο ματ υφής μυκητοκτόνο.

Περιλαμβάνεται επίσης ο βερνικοχρωματισμός με έγχρωμο βερνίκι σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και ανάλογα με το προς αντικατάσταση κούφωμα.

Τα νέα κουφώματα θα κατασκευασθούν ως πιστά αντίγραφα των υπαρχόντων που αντικαθιστούν. Δείγμα θα κατασκευάζεται από τον ανάδοχο και θα εγκρίνεται από την επίβλεψη.

Η εργασία πραγματοποιείται με προσοχή και περιλαμβάνεται η αποκατάσταση των νέων διαμορφωμένων ανοιγμάτων (μερεμετίσματα κατά την τοποθέτηση και αποξήλωση, την διατήρηση και επανατοποθέτηση των υφιστάμενων τμημάτων των ποδιών-εσωτερικό τμήμα).

Πλήρης εργασία, που περιλαμβάνει, την προμήθεια και τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων συμπεριλαμβανομένων των ειδών κιγκαλερίας και λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένων των ειδικών διατάξεων για την λειτουργία των φεγγιτών σε μεγάλο ύψος και όλους τους πρόσθετους μηχανισμούς (αντίραπς, κλπ.), σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τις οδηγίες του κατασκευαστή, τις οδηγίες της επίβλεψης και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00, πλήρως τοποθετημένα και στερεωμένα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2) ανοίγματος κτίστη

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 300,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ

A.T.: A 11

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\76.27.02.1

Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 24mm, (TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm, κενό 12mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, απλοί ή πολλαπλοί (LAMINATED), οποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης, **συνολικού πάχους 24mm(κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εσωτερικά, κενό 12mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)**, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό". Πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη.

Μέγιστος Συντελεστής θερμοπερατότητας $U_{g1,6} \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 75,00
(Ολογράφως) : ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

A.T.: A 12

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β/65.01.02.2

Επισκευή υφιστάμενων κουφωμάτων αλουμινίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6501

Επισκευή υφιστάμενων κουφωμάτων αλουμινίου που περιλαμβάνει:

- Προσεκτική αποξήλωση του υφιστάμενου πλαισίου αλουμινίου.
- Έλεγχος των τμημάτων του πλαισίου και αντικατάσταση φθαρμένων τεμαχίων σε απόχρωση ίδια με τα υφιστάμενα μέλη (Ηλεκτροστατική βαφή).
- Έλεγχος κάσσας-οδηγού (για συρόμενα ή επάλληλα κουφώματα), αντικατάσταση φθαρμένων τεμαχίων σε απόχρωση ίδια με τα υφιστάμενα μέλη (Ηλεκτροστατική βαφή)..
- Έλεγχος οπών απορροής ομβρίων και διάνοιξη νέων σε περίπτωση που θα κριθεί από την επίβλεψη ότι δεν επαρκούν.
- Αντικατάσταση όλων των τεμαχίων σφράγισης (Ελαστικά παρεμβύσματα, ελαστικά σφράγισης, σιλικονούχα υλικά σε αρμούς συναρμογής, βουρτσάκια, κλπ.)
- Αντικατάσταση φθαρμένων ειδών λειτουργίας και κιγκαλερίας (πόμολα, κλειδαριές, μηχανισμοί κύλισης, ανοίγματος- ανάκλισης, κλπ.)
- Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των ακρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, για την ορθή λειτουργία του κουφώματος.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 50,00
(Ολογράφως) : ΠΕΝΗΝΤΑ

A.T.: A 13

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\76.27.02.2

Αντικατάσταση υαλοπινάκων σε υφιστάμενα κουφώματα αλουμινίου με νέους διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς-ανακλαστικούς υαλαπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 12 mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Αντικατάσταση υαλοπινάκων σε υφιστάμενα κουφώματα αλουμινίου με νέους διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς-ανακλαστικούς υαλαπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 12 mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό", πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη Μέγιστος Συντελεστής θερμοπερατότητας Ug 1,8 W/m²K.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται επίσης:

- Η προσεκτική αποξήλωση του υφιστάμενου υαλοπίνακα
- Περιλαμβάνεται επίσης η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων καθαίρεσης, η αποκομιδή των ακρήστων υλικών σε χώρους υποδοχής επιτρεπόμενους από τις αρχές και το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010), εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ

4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και σύμφωνα με τον Ν.4495/17, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 89 του Ν.4685/20.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 70,00
(Ολογράφως) : ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ

A.T.: A 14

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β176.27.02.3

Υαλοπίνακες νέων ξύλινων κουφωμάτων διπλοί θερμομονωτικοί, συνολικού πάχους 22 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 10mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Αντικατάσταση υαλοπινάκων σε υφιστάμενα κουφώματα αλουμινίου με νέους διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 20mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 10mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό", πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη Μέγιστος Συντελεστής θερμοπερατότητας Ug 1,9 W/m²K.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 70,00
(Ολογράφως) : ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ

A.T.: A 15

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β176.27.02.4

Υαλοπίνακες νέων σιδηρών κουφωμάτων διπλοί θερμομονωτικοί, συνολικού πάχους 18 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 8 mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά)
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Αντικατάσταση υαλοπινάκων σε υφιστάμενα κουφώματα αλουμινίου με νέους διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς-ανακλαστικούς υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (μονό κρύσταλλο 4mm εσωτερικά, κενό 8 mm, κρύσταλλο TRIPLEX LAMINATE 3+3 mm εξωτερικά), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό", πλήρως τοποθετημένοι με σιδηρές κοίλες διατομές 1,0X1,0cm, ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη Μέγιστος Συντελεστής θερμοπερατότητας Ug 2,0 W/m²K.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 65,00
(Ολογράφως) : ΕΞΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

A.T.: A 16

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β179.47.1

Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από πετροβάμβακα, πάχους 70mm (λ=0,035 W/mK) και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7934

Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από πετροβάμβακα, πάχους 70mm και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα.

Στην παρούσα εργασία περιλαμβάνονται:

- α) Οι καθαιρέσεις – αποξηλώσεις μονάδων A/C, υδρορροών και οποιασδήποτε άλλης διάταξης/ κατασκευής κρίνεται απαραίτητο, καθώς και η επανατοποθέτησή τους.
 - β) Ο καθαρισμός και η προετοιμασία της προς μόνωση επιφάνειας.
 - γ) Η προμήθεια και στερέωση των θερμομονωτικών πλακών πάχους 70mm, στην επιφάνεια των εξωτερικών τοίχων μέσω κατάλληλων βυσμάτων και συγκολλητικής ύλης, σύμφωνα με τις οδηγίες της προμηθεύτριας εταιρίας.
 - δ) Το σύνολο των ασταριών και υλικών υποστρωμάτων που απαιτούνται σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες.
 - ε) Η προμήθεια και στερέωση του πλαστικού πλέγματος.
 - στ) Η εφαρμογή ειδικού λευκού ή έγχρωμου επιχρίσματος πάχους 8 - 10mm, μέσω κατάλληλου μηχανήματος.
 - ζ) Όλα τα απαραίτητα υλικά και ειδικά τεμάχια για την κατασκευή λαμπάδων, πρεκιών, γεμίματα μεπολουρεθάνη, επανατοποθέτηση και επέκταση ποδιών, σκοτιών, κλπ.
 - η) την αποκομιδή και μεταφορά όλων των αχρήστων υλικών σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρχές. Κατά τα λοιπά σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη, τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες και τις οδηγίες της επίβλεψης.
- Υλικά επί τόπου και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2) πραγματικής επιφάνειας.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 35,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

A.T.: A 17

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.47.2 **Πρόσθετη τιμή άρθρου Ν.ΟΙΚ Β\79.47.1 για μεγαλύτερο πάχος θερμομόνωσης**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7934

Πρόσθετη τιμή άρθρου Ν.ΟΙΚ Β\79.47.1 για πάχος θερμομόνωσης μεγαλύτερο των 7 cm ανά 1 cm προσθέτου παχους.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο προσθέτου πάχους θερμομόνωσης

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 1,20
(Ολογράφως) : ΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 18

Άρθρο : Β\79.02 **Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα**
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7902

Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ασφαλτικό ελαστομερές γαλάκτωμα, εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό, ήτοι ασφαλτικό υλικό επί τόπου και εργασία καθαρισμού της επιφάνειας και επαλείψεως σύμφωνα με τις σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 2,00
(Ολογράφως) : ΔΥΟ

A.T.: A 19

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.45.1

**Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης (xps),
πάχους 7cm
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7934**

Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες γραφιτούχου εξηλασμένης πολυστερίνης (xps, $\lambda=0,033 \text{ W/mK}$), πάχους 7cm. Υλικά επί τόπου και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-01 "Θερμομονώσεις δωματίων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ

A.T.: A 20

Άρθρο : Β\79.15.02

Γεωυφάσματα μη υφαντά, βάρους 155 gr/m²

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7914

Στρώσεις γεωυφάσματος διαχωρισμού ή προστασίας, μη υφαντού, σε οποιοσδήποτε θέσεις της κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτόμενης επιφανείας.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 2,40
(Ολογράφως) : ΔΥΟ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 21

Άρθρο : Β\35.02

**Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτόκονιόδεμα για την μόνωση
δωματίων.**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3504

Κατασκευή στρώσεων μεταβλητού πάχους από κυψελωτόκονιόδεμα βάρους 400 και 600 kg/m³, με 250 kg τσιμέντου ανά m³, στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις για την μόνωση δωματίων και την δημιουργία των απαιτούμενων ρύσεων. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η ανάμιξη (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος), ο καθαρισμός της επιφανείας διάστρωσης (πλάκα από σκυρόδεμα), η διάστρωση σε πρώτη φάση στρώσης από κυψελωτόκονιόδεμα των 400 kg/m³ (σε πάχος ίσο προς τα 2/3 του συνολικού προβλεπόμενου) και η διάστρωση, μετά την παρέλευση του προβλεπόμενου από την μελέτη χρόνου, του υπολοίπου πάχους με κυψελωτόκονιόδεμα των 600 kg/m³.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 100,00
(Ολογράφως) : ΕΚΑΤΟ

A.T.: A 22

Άρθρο : Β\73.37.01

Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7337

Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα με πρώτη στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου ή στρώση τσιμεντο-ασβεστο-κονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου με άμμο χονδρόκοκκη, ή στρώση και δεύτερη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτοκόκκη άμμο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 13,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΤΡΙΑ

A.T.: A 23

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.11.02.1 Σύστημα διάχυσης υδρατμών με διάτρητη μεμβράνη και εξαεριστήρες
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση 1ης στρώσης με διάτρητη ασφαλική μεμβράνη ως εξαεριστική στρώση / στρώση ανεξαρτησίας (που να αποτρέπει την πλήρη επικόλληση της στρώσης υγραμόνωσης στο υπόστρωμα, και να επιτρέπει τους τυχόν υδρατμούς να κυκλοφορούν μεταξύ εξαεριστικής στρώσης και υποστρώματος και να οδηγούνται στους εξαεριστήρες του δώματος) ελάχιστου βάρους μεμβράνης 1kg/m², με επιφάνεια επικόλλησης τουλάχιστον 14%, ελάχιστη διάμετρο οπής 40mm, με άνω και κάτω επικάλυψη φιλμ πολυαιθυλενίου. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και η τοποθέτηση εξαεριστήρων (1 εξαεριστήρας ανά 40τμ επιφάνειας).

Απαραίτητη η σήμανση πιστοποίησης από Αρμόδιους Ευρωπαϊκούς Επιστημονικούς – Εργαστηριακούς Οργανισμούς που πιστοποιούν συστήματα στεγανοποίησης και η πιστοποίηση Συνεργείων τοποθέτησης είτε από τον ΕΣΥΔ είτε από αντίστοιχο φορέα του εξωτερικού π.χ DIN.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτόμενης επιφανείας

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 7,00
(Ολογράφως) : ΕΠΤΑ

A.T.: A 24

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.11.02.2 Ελαστοπλαστομερής (APPmodified) μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη άμμου.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με σύστημα ελαστοπλαστομερούς μεμβράνης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-01 "Στεγανοποίηση δωματίων και στεγών με ασφαλικές μεμβράνες".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με ασφαλικό βερνίκι, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις καθώς και η προμήθεια των ειδικών τεμαχίων που απαιτούνται όπως: πλαστικοί εξαεριστήρες ύψους 270mm με κατάλληλο διαμορφωμένο πέλμα για εύκολη συγκόλληση ασφαλικών μεμβρανών και σήτες προστασίας της υδρορροής.

Η ελαστοπλαστομερής μεμβράνη θα είναι ελάχιστου πάχους 4mm, με επικάλυψη άμμου και με σταθερή εφελκυστική αντοχή κατά μήκος τουλάχιστον 750N/5cm, αντοχή σε στατική διάτρηση 25kg σύμφωνα με το EN12730 (κατηγορία L4) , ευκαμψία στο κρύο τουλάχιστον -20oC σύμφωνα με το EN1109 και -15oC σύμφωνα με το EN1296-1109, αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες τουλάχιστον +100oC σύμφωνα με το EN1110 και +130oC σύμφωνα με το EN1296-1110 και αντοχή σε γήρανση σύμφωνα με το EN1297.

Απαραίτητη η σήμανση πιστοποίησης από Αρμόδιους Ευρωπαϊκούς Επιστημονικούς – Εργαστηριακούς Οργανισμούς που πιστοποιούν συστήματα στεγανοποίησης και η πιστοποίηση Συνεργείων τοποθέτησης είτε από τον ΕΣΥΔ είτε από αντίστοιχο φορέα του εξωτερικού π.χ DIN καθώς και η πιστοποίηση για έργα στεγανοποίησης κατά ISO 9001. Απαραίτητη η προσκόμιση εγγύησης των υλικών του κατασκευαστή και εγγύησης από τον εφαρμοστή.

Όλα τα παραπάνω είναι υποχρεωτικά προκειμένου να πιστοποιηθεί η εφαρμογή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτόμενης επιφανείας

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ

A.T.: A 25

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.11.02.3 Ελαστοπλαστομερής (APPmodified) μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη λευκής ορυκτής ψηφίδας.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με σύστημα ελαστοπλαστομερούς μεμβράνης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-01 "Στεγανοποίηση δωματίων και στεγών με ασφαλικές μεμβράνες".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με ασφαλικό βερνίκι, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις καθώς και η προμήθεια των ειδικών τεμαχίων που απαιτούνται όπως: πλαστικοί εξαεριστήρες ύψους 270mm με κατάλληλο διαμορφωμένο πέλαμα για εύκολη συγκόλληση ασφαλικών μεμβρανών και σήτες προστασίας της υδρορροής.

Η ελαστοπλαστομερής μεμβράνη θα είναι ελάχιστου πάχους 4mm (δίχως την επικάλυψη), με επικάλυψη λευκής ορυκτής ψηφίδας για μείωση της λευκάγειας και της υπερθέρμανσης του υποκείμενου ορόφου και με σταθερή εφελκυστική αντοχή κατά μήκος τουλάχιστον 750N/5cm, αντοχή σε στατική διάτρηση 25kg σύμφωνα με το EN12730 (κατηγορία L4), ευκαμψία στο κρύο τουλάχιστον -20°C σύμφωνα με το EN1109 και -15°C σύμφωνα με το EN1296-1109 (μετά τα 10 έτη κατόπιν τεχνητής γήρανσης), αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες τουλάχιστον +140°C σύμφωνα με το EN1110 και +130°C σύμφωνα με το EN1296-1110 και αντοχή σε γήρανση σύμφωνα με το EN1297.

Απαραίτητη η σήμανση πιστοποίησης από Αρμόδιους Ευρωπαϊκούς Επιστημονικούς – Εργαστηριακούς Οργανισμούς που πιστοποιούν συστήματα στεγανοποίησης και η πιστοποίηση Συνεργείων τοποθέτησης είτε από τον ΕΣΥΔ είτε από αντίστοιχο φορέα του εξωτερικού π.χ DIN καθώς και η πιστοποίηση για έργα στεγανοποίησης κατά ISO 9001. Απαραίτητη η προσκόμιση εγγύησης των υλικών από τον κατασκευαστή και εγγύησης από τον εφαρμοστή.

Όλα τα παραπάνω είναι υποχρεωτικά προκειμένου να πιστοποιηθεί η εφαρμογή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτόμενης επιφανείας

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 16,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑΕΞΙ

A.T.: A 26

Άρθρο : Β\73.47

Περιθώρια δώματος (λούκια)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7347

Περιθώρια δώματος (λούκια) αναπτύγματος έως 0,30 m, μέσου πάχους 3,5 cm, αποτελούμενα από πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δεύτερη στρώση από τραβηκτό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δώματος και του στηθαίου.

Περιλαμβάνεται η εργασία μορφώσεως και συναρμογής με την επίστρωση του δώματος, η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 4 έως 5 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα), τα υλικά και μικροϋλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 8,00
(Ολογράφως) : ΟΚΤΩ

A.T.: A 27

Άρθρο : Ν.ΟΙΚ Β\79.17.1

Επίστεψη στηθαίων με φύλλο γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 2mm, στραντζαριστής και ηλεκτροστατικά βαμμένης

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7244

Επίστεψη στηθαίων με φύλλο γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 2mm, στραντζαριστής και ηλεκτροστατικά βαμμένης, σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες και τις οδηγίες της επίβλεψης. Τοποθετείται στα στηθαία για την προστασία της εξωτερικής θερμομόνωσης και στερεώνεται στην υπάρχουσα υποδομή, μέσω κατάλληλων βυσμάτων. Τα τελειώματα σφραγίζονται με ειδική ελαστική μαστίχη. Μήκος ανεπτυγμένης επιφάνειας περίπου 70cm. Το χρώμα θα είναι της απολύτου επιλογής της επίβλεψης

Τιμή ανά μέτρο μήκους (m) καλυπτόμενης κατασκευής

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 30,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΝΤΑ

A.T.: A 28**Άρθρο : Β\79.17****Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7244

Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης και ευπαθών περιοχών, σε κατακόρυφη επιφάνεια, με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πλάτους 200 mm περίπου και πάχους 1 mm, οιασδήποτε μορφής, με στηρίγματα από ειδικά γαλβανισμένα βύσματα και ειδικές ροδέλες, και σφράγιση τών κενών με μαστίχα σιλικόνης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-02 "Στεγανοποίηση δωμάτων και στεγών με μεμβράνες PVC".

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 2,50**(Ολογράφως) : ΔΥΟ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ****A.T.: A 29****Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β\79.70.01.1****Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (coolmaterials).****Εφαρμογή θερμομονωτικού, άκαυστου, αντιμouχλικού χρώματος ακρυλικής βάσεως**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7532

Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με εφαρμογή ψυχρών υλικών (coolmaterials), υψηλής ανακλαστικότητας, συνοδευομένων από εκθέσεις εργαστηριακών δοκιμών μέτρησης της ανακλαστικότητας στην ηλιακή ακτινοβολία (Solar Reflectance, SR), (με βάση τα Πρότυπα ASTM E 903/ASTM G159) και του συντελεστή εκπομπής στο υπέρυθρο (με βάση τα Πρότυπα ASTM E408/ASTM C1371).

Στην τιμή περιλαμβάνεται η προετοιμασία των επιφανειών, το αστάρωμα και η εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος (υλικά - μικροϋλικά επί τόπου, και εργασία)

Επίσης στην παρούσα τιμή περιλαμβάνονται:

- Όλες οι επιφάνειες που θα χρωματιστούν, καθαρίζονται και τρίβονται, αρχικά με πατόχαρτο οι τοίχοι, με γυαλόχαρτο τα ξύλινα και με σμιριδόχαρτο τα σιδερένια.
- Ανάλογα με τις απαιτήσεις του κτηρίου (επαναβαφή, αντιρρηγματική προστασία, πλήρους διαπνοής) ακολουθούνται τα παρακάτω:
- Μία στρώση ενεργειακού ασταριού αφύγρανσης, αδιαβροχοποίησης και προστασίας (WaterProofCoat) για πορώδης απορροφητικές επιφάνειες.
- Δύο διαδοχικές στρώσεις ρευστής στεγανοποιητικής μεμβράνης υψηλής ελαστικότητας και ενεργειακής αξίας
- Μία ή δύο τελικές στρώσεις ψυχρής βαφής πολύ υψηλής ανακλαστικότητας (70%) στην ηλιακή ακτινοβολία και εκπομπή της υπέρυθρης (80%).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 18,00**(Ολογράφως) : ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ****A.T.: A 30****Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β\79.70.01.2****Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με υλικά νανοτεχνολογίας (coolmaterials).****Εφαρμογή θερμομονωτικού, λειτουργικού υγρομονωτικού, αντιμouχλικού χρώματος ακρυλικής βάσεως**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7532

Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με εφαρμογή θερμομονωτικού, λειτουργικού, υγρομονωτικού, αντιμυκηλίου χρώματος ακρυλικής βάσεως για εξωτερικές επιφάνειες.

Πριν την εφαρμογή του υλικού γίνεται προετοιμασία των επιφανειών με καθαρισμό και στέγνωμα της επιφάνειας για αφαίρεση της σκόνης και της βρωμιάς και εν συνεχεία γίνεται εφαρμογή μίας ομοιόμορφης στρώσης υδατικού νανοδομημένου ασταριού για ακρυλικά και πλαστικά χρώματα.

Για ρωγμές μεγαλύτερες από 1mm, το κενό καλύπτεται με ένα κατάλληλο στόκο. Σε περίπτωση που απαιτείται αραίωση γίνεται πρόσθεση μέχρι 10% νερό κατ' όγκο. Η θερμοκρασία εφαρμογής πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 8-35°C. Εφαρμογή του θερμομονωτικού υλικού σε 2 στρώσεις χρησιμοποιώντας καλής ποιότητας πινέλο, ρολό ή με ψεκασμό έχοντας ακροφύσιο διαμέτρου 1,4 mm ή περισσότερο. Οι γωνίες και οι άκρες πρέπει να καλύπτονται επαρκώς. Πρόσθετες στρώσεις θα πρέπει να εφαρμόζονται 4-6 ώρες μετά την προηγούμενη εφαρμογή.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, η προετοιμασία και καθαρισμός της επιφάνειας, η εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (primer), τα ικριώματα και η εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 18,00
(Ολογράφως) : ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ

A.T.: A 31

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β\65.28.01.1

Προμήθεια και εγκατάσταση πλήρους συστήματος σκίασης από οριζόντιες σταθερές περσίδες αλουμινίου ατρακτοειδούς διατομής
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6523

Το σύστημα σκίασης αποτελείται από:

- Περσίδες ελλειψοειδούς (ατρακτοειδούς) διατομής, βαμμένες σε χρώμα RAL, ενδεικτικών διαστάσεων 400-500mm/40-50mm, από έλασμα αλουμινίου. Στα άκρα των περσίδων τοποθετούνται ειδικά πλευρικά τελειώματα αλουμινίου ενδεικτικού πάχους 4mm, βαμμένα ηλεκτροστατικά σε χρώμα RAL.
- Το σύστημα των περσίδων διαμορφώνεται στις όψεις σε οριζόντια διάταξη σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Στερεώνονται σε ξεχωριστά φατνώματα σκελετού, σύμφωνα με την μελέτη και τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες.
- Κατακόρυφο φέροντα οργανισμό, με ορθοστάτες-οδηγούς αλουμινίου ενδεικτικών διαστάσεων 100x80x4mm, βαμμένα ηλεκτροστατικά σε χρώμα RAL, που τοποθετούνται αξονικά, στηρίζονται μέσω ελασμάτων και βλήτηρων σε στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτηρίου.
- Όλα τα τμήματα του συστήματος αλουμινίου είναι κατασκευασμένα από δομικά κράματα αλουμινίου ικανής αντοχής, σύμφωνα με τον EN1999.
- Γαλβανισμένα και βαμμένα ηλεκτροστατικά ειδικά στηρίγματα από δομικό χάλυβα S235, για την ανάρτηση του συστήματος επί σταθερής υποδομής (Στοιχεία φέροντος οργανισμού).
- Ο σχεδιασμός, παραγωγή και εγκατάσταση του συστήματος σκίασης πρέπει να καλύπτεται από πιστοποιητικά CE κατά EN 13561 και ISO 9001.

Στο παρόν άρθρο επίσης περιλαμβάνονται:

- Σχεδιασμός της τελικής μορφής του σκιάστρου από τον ανάδοχο και εφαρμογή του ύστερα από έγκριση της Υπηρεσίας.
- Στατική μελέτη και μελέτη σκίασης του συστήματος σκίασης από τον Ανάδοχο και έγκρισή τους από την Υπηρεσία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 400,00
(Ολογράφως) : ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ

A.T.: A 31

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β\65.28.01.2

Προμήθεια και εγκατάσταση πλήρους συστήματος σκίασης από σταθερές ή κινητές, οριζόντιες ή κατακόρυφες περσίδες αλουμινίου ορθογωνικής διατομής
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6523

Το σύστημα σκίασης αποτελείται από:

- Περσίδες ορθογωνικής διατομής, βαμμένες σε χρώμα RAL, ενδεικτικών διαστάσεων 300-450mm/40-50mm από έλασμα αλουμινίου. Στα άκρα των περσίδων τοποθετούνται ειδικά πλευρικά τελειώματα αλουμινίου πάχους 4mm βαμμένα ομοίως ηλεκτροστατικά σε χρώμα RAL.
- Κατακόρυφο φέροντα οργανισμό, με ορθοστάτες-οδηγούς αλουμινίου διατομής κατ' ελάχιστον 80x80x4mm, βαμμένα ηλεκτροστατικά σε χρώμα RAL, που στηρίζονται μέσω ελασμάτων και βλήτρων σε στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτηρίου.
- Όλα τα μέρη του συστήματος αλουμινίου είναι κατασκευασμένα από δομικά κράματα αλουμινίου ικανής αντοχής, σύμφωνα με τον EN1999.
- Γαλβανισμένα και βαμμένα ηλεκτροστατικά ειδικά στηρίγματα από δομικό χάλυβα S235, για την ανάρτηση του συστήματος επί σταθερής υποδομής (Στοιχεία φέροντος οργανισμού).
- Ο σχεδιασμός, παραγωγή και εγκατάσταση του συστήματος σκίασης πρέπει να καλύπτεται από πιστοποιητικά CE κατά EN 13561 και ISO 9001.

Στο παρόν άρθρο επίσης περιλαμβάνονται:

- Σχεδιασμός της τελικής μορφής του σκιάστρου από τον ανάδοχο και εφαρμογή του ύστερα από έγκριση της Υπηρεσίας.
- Στατική μελέτη και μελέτη σκίασης του συστήματος σκίασης από τον Ανάδοχο και έγκρισή τους από την Υπηρεσία.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 350,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ

A.T.: A 33

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/75.31.02.1

Ποδιές παραθύρων και κατώφλια θυρών από μάρμαρο λευκό, πάχους 2cm, προελεύσεως Βέροιας
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7532

Ποδιές παραθύρων και κατώφλια θυρών από μάρμαρο λευκό, πάχους 2cm, προελεύσεως Βέροιας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-03-00 "Επιστρώσεις με φυσικούς λίθους".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών σχιστού μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, μόρφωσης εγκοπής (ποταμού) κάτω από το εξέχον άκρο, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού

Οι τιμές του παρόντος άρθρου αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra)

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 80,00
(Ολογράφως) : ΟΓΔΟΝΤΑ

A.T.: A 34

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/78.34.1

Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη από γυψοσανίδες, συμπεριλαμβανομένων όλων των ειδικών τεμαχίων, κουτέλων, κλπ. με ηχομόνωση από πλάκες ορυκτοβάμβακα, πάχους 50mm
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809

Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές (σε υγρούς χώρους) ή πυράντοχες (σε χώρους Η/Μ) λείες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποιωνδήποτε διαστάσεων σε κατάλληλο κρυφό σκελετό ανάρτησης, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- Η προμήθεια και στερέωση του μεταλλικού σκελετού.
- Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος
- Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.
- Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.
- Η αποξήλωση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και η επανατοποθέτηση τους μετά την τοποθέτηση της ψευδοροφής ή αποκομιδή των αχρήστων για αυτά τα οποία δεν επανατοποθετούνται.
- Η αποξήλωση τυχόν υφιστάμενων ψευδοροφών και η αποκομιδή τους.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως τοποθετημένης ψευδοροφής

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 30,00
(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΝΤΑ

A.T.: A 35

Άρθρο: Ν.ΟΙΚ Β/78.30.1.1

Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, από πλάκες ορυκτών ινών διαστάσεων 60X60cm, με εμφανή σκελετό ανάρτησης
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809

Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από έτοιμες πλάκες τυποποιημένων διαστάσεων αναρτημένη από μεταλλικό σκελετό, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- Η προμήθεια και στερέωση του μεταλλικού σκελετού.
- Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος
- Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.
- Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.
- Η αποξήλωση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και η επανατοποθέτηση τους μετά την τοποθέτηση της ψευδοροφής ή αποκομιδή των αχρήστων για αυτά τα οποία δεν επανατοποθετούνται.
- Η αποξήλωση τυχόν υφιστάμενων ψευδοροφών και η αποκομιδή τους.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως τοποθετημένης ψευδοροφής

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 23,00
(Ολογράφως) : ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ

A.T.: A 36

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ 48.60.02

Τοιχοδομές από δομικά στοιχεία τύπου YTONG πάχους 15 cm με στοιχεία διαστάσεων 60x25x15 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4713

Τοιχοδομές με δομικά στοιχεία τύπου YTONG, με ειδική κονία κτισίματος, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του προμηθευτή. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, η δαπάνη του απαιτούμενου μηχανικού εξοπλισμού ανάμιξης και τροφοδοσίας του κονιάματος κτισίματος, οι πλάγιες μεταφορές, τακτριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η πλήρης εργασία κατασκευής και οκαθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Τοιχοποιίες πάχους 15 cm με στοιχεία διαστάσεων 60x25x15 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως τοποθετημένου τοιχοπετάσματος

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 33,50

(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 37

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν150.10.01

Επενδύσεις από μονό μεταλλικό σκελετό και μονόπλευρη επένδυση με διπλές ανθυγρές γυψοσανίδες, χωρίς εσωτερική μόνωση

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4713

Επενδύσεις από μονό μεταλλικό σκελετό και μονόπλευρη επένδυση με διπλές ανθυγρές γυψοσανίδες, χωρίς εσωτερική μόνωση, οποιωνδήποτε διαστάσεων, σχήματος και σχεδίου (πλην καμπύλων επιφανειών), Επένδυση σε προφίλ CW, διπλή στρώση γυψοσανίδας, αποτελούμενες από μονό γαλβανισμένο μεταλλικό σκελετό πάχους 50 mm και μονόπλευρη επένδυση του σκελετού με διπλές ανθυγρές γυψοσανίδες H2 EN 520 (GKI) πάχους 12,5 mm (με κατάλληλα άκρα και εγκοπές κατά περίπτωση σύμφωνα με τη μελέτη ή επιλογής της επίβλεψης), κατασκευαζόμενες σύμφωνα με τα σχετικά συμβατικά στοιχεία (τεύχη και σχέδια) της μελέτης του έργου, τις προδιαγραφές του οίκου παραγωγής των υλικών και τις οδηγίες της επίβλεψης, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας, με εξασφάλιση πλήρους αντοχής, σφράγισης, επιπεδότητας και συναρμογής με τις γειτονικές κατασκευές, συμπεριλαμβανομένων και της μόρφωσης των απαιτούμενων ή/και προβλεπόμενων αρμών, των απαιτούμενων συμβατών γωνιόκρανων, τελειωμάτων, αρμοκάλυπτων, ηχομονωτικών και αντικραδασμικών παρεμβυσμάτων, υλικών σφράγισης, εξαρτημάτων, βοηθητικών υλικών και μικροϋλικών, καθώς και του αρμολογήματος των γυψοσανίδων (δηλαδή της κάλυψης των αρμών των ενώσεων των γυψοσανίδων, των αρμών μεταξύ γυψοσανίδων και παρακείμενων δομικών στοιχείων, των γωνιών, των γυψοβιδών, καθώς και των λοιπών ανωμαλιών και φθορών με ειδικό υλικό αρμολόγησης γυψοσανίδων, με χρήση ειδικής χαρτοταινίας αρμού, όπου χρειάζεται), δηλαδή προμήθεια επί τόπου όλων των απαιτούμενων υλικών, καθώς και δαπάνες ικριωμάτων, εργαλείων και εργατοτεχνικού προσωπικού για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών, πλην του χρωματισμού που πληρώνεται χωριστά.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 38,50

(Ολογράφως) : ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ

A.T.: A 38

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν150.10.10

Εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με τσιμεντοσανίδα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4713

Εξωτερικά τοιχοπετάσματα αποτελούμενα από μεταλλικό σκελετό από στραντζαριστή γαλβανισμένη εν θερμώ λαμαρίνα και επένδυση στο εξωτερικό μέρος με μονές τσιμεντοσανίδες πάχους 12,5 mm, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 45,00
(Ολογράφως) : ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

Οι Συντάξαντες
Μηχανικοί

Η Προϊσταμένη
του
Τμήματος Μελετών - Τεκμηρίωσης
και Προγραμματισμού

Η Προϊσταμένη
της
Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής

Κουτσοφίδης Ευάγγελος
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Διάμεση Αικατερίνη
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Δανιήλ Μαρία
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Μποτσάκου Ελένη
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ