

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΕΡΓΟ:

«ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ
ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΕ ΑΥΛΕΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΑΘΩΣ
ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ, ΣΤΑ
WC ΚΑΙ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 220
ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 800.000,00 €
εκτιμώμενης αξίας 645.161,29 € και ΦΠΑ 154.838,71€
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ ΥΠΑΙΘ ΣΑΕ 047 2021ΣΕ04700003

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Σύμφωνα με τον Ν. 4610/2020 άρθρο 220 για την αντιμετώπιση των άμεσων και επιτακτικών αναγκών της εφαρμογής της προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης, και όπως τροποποιήθηκε αυτός με τον Ν. 4692/2020 άρθρο 124, για την αντιμετώπιση των εξαιρετικών και απρόβλεπτων αναγκών για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την διάδοση του κορωνοϊού COVID-19 επιτρέπεται η τοποθέτηση προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών νηπιαγωγείου ελαφριάς κατασκευής με τους απαιτούμενους βοηθητικούς χώρους.

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια, μεταφορά, τοποθέτηση και εγκατάσταση αιθουσών διδασκαλίας και αιθουσας νηπιαγωγών, με τον απαραίτητο εξοπλισμό τους, ελαφράς λυόμενης προκατασκευής, στη διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου νηπιαγωγείων, στην προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης και στην προμήθεια, μεταφορά τοποθέτηση και εγκατάσταση οργάνων υπαίθριου παιχνιδιού.

Για την κάλυψη επείγουσών αναγκών και στην προσωρινή στέγαση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του δήμου Αθηναίων συγκεκριμένα σε τρία σχολεία :

- στο 1^ο και 8^ο Γυμνάσιο επί της οδού Νικοπόλεως 33 τοποθετούνται 4 αίθουσες διδασκαλίας και μία αίθουσα νηπιαγωγών.
- στο 133 Δημοτικό επί των οδών Τροίας 6 & Κυψέλης τοποθετούνται 3 αίθουσες διδασκαλίας.
- στο 28^ο Δημοτικό και 29^ο Νηπιαγωγείο επί της οδού Μουστοξύδη 23 τοποθετείται μία αίθουσα διδασκαλίας.

Συμπληρωματικά η μελέτη αφορά σε βασικό εξοπλισμό αιθουσών και συγκεκριμένα σε καρεκλάκια νηπίων, τραπεζάκια, παγκάκια νηπίων, πίνακες εργασιών, συρταριέρες νηπίων, βιβλιοθήκη, γραφείο νηπιαγωγού, καρέκλα νηπιαγωγού και διάφορα εκπαιδευτικά παιχνίδια.

Επιπλέον θα διαμορφωθεί κατάλληλα ο αύλειος χώρος των σχολείων σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν την μελέτη ανά σχολική μονάδα, ώστε οι εγκαταστάσεις να γίνουν λειτουργικές και ασφαλείς για τα παιδιά της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης και θα δημιουργηθούν κατάλληλοι χώροι υπαίθριου παιχνιδιού όπου θα γίνει η προμήθεια, μεταφορά, τοποθέτηση και εγκατάσταση κατάλληλων οργάνων.

Συμπληρωματικά θα εκτελεστούν σύνοδες επεμβάσεις σε κάθε σχολική μονάδα και πιο συγκεκριμένα:

1^ο και 8^ο Γυμνάσιο, επί της Νικοπόλεως 33.

1. Καθαίρεση υφιστάμενης περίφραξης επί της οδού Μιχαήλ Νομικού.
2. Καθαίρεση υφιστάμενων δαπέδων.
3. Κατασκευή νέων δαπέδων χώρου Νηπιαγωγείου και υπαίθριου παιχνιδιού.
4. Κατασκευή νέας περίφραξης περιμετρικά του χώρου του νέου νηπιαγωγείου.
5. Χρωματισμοί υφιστάμενου τοίχου περίφραξης επί της οδού Νικοπόλεως.
6. Εξωτερικοί χρωματισμοί κτηρίου WC Γυμνασίου.
7. Ανακαίνιση WC Γυμνασίου.

133^ο Δημοτικό επί Τροίας 6 & Κυψέλης.

1. Κατασκευή νέας περίφραξης.
2. Καθαίρεση υφιστάμενων δαπέδων.
3. Κατασκευή νέων δαπέδων χώρου Νηπιαγωγείου, υπαίθριου παιχνιδιού και γηπέδου καλαθοσφαίρισης.
4. Εξωτερικοί χρωματισμοί κτηρίου 133^ο Δημοτικού επί της Κυψέλης.
5. Ανακαίνιση υφιστάμενου WC .

28ο Δημοτικό και 29ο Νηπιαγωγείο επί της οδού Μουστοξύδη 23.

1. Μετακίνηση πρόχειρης υπαίθριας κατασκευής με βρύσες.
2. Εξωτερικοί χρωματισμοί κτηρίου 28ου Δημοτικού και 29ου Νηπιαγωγείου.
3. Ανακαίνιση υφιστάμενου WC 29ου Νηπιαγωγείου.

Για τις προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης θα τηρηθούν κατ'ελάχιστο οι τεχνικές προδιαγραφές που συνοδεύουν την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (στατικά ηλεκτρομηχανολογικά κλπ) για την ασφάλεια της κατασκευής και των εγκαταστάσεων καθώς και οι κτηριοδομικές απαιτήσεις, οι απαιτήσεις του κανονισμού πυροπροστασίας και των εκάστοτε ισχυουσών ισχυουσών διατάξεων για τη χρήση (π.χ. προσβασιμότητας ΑΜΕΑ).

Οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι:

- Θα πρέπει να είναι καινούργιοι και αμεταχείριστοι.
- Θα πρέπει να συμμορφώνονται προς όλες τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται στους κατασκευαστές βάσει των κοινοτικών και εθνικών διατάξεων
- Θα πρέπει να κατασκευαστούν και τοποθετηθούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο τεχνικών προδιαγραφών και να διαθέτουν τις απαραίτητες άδειες και την τοποθέτηση και χρήση τους καθώς και τις απαραίτητες Εγκρίσεις
- Θα παραδοθούν και θα εγκατασταθούν στους παραπάνω χώρους κάθε υπόδειξη της αναθέτουσας αρχής Θα πρέπει να συνοδεύονται από εγγύηση πέντε ετών και οι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να παραδοθούν έτοιμη προς χρήση.

Το έργο θα εκτελεστεί Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. . 4782/2021.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΤ'ΑΥΤΗΣ

ΔΙΑΜΕΣΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑ ΜΑΪΟΣ 2021
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΔΑΝΙΗΛ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ