



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

**ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ»**

Προϋπολογισμός: 5.740.000,00€ με ΦΠΑ 24%

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το προτεινόμενο έργο αφορά σε ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε κτίρια του Δήμου Αθηναίων, και συγκεκριμένα σε 5 σχολικά συγκροτήματα (6 σχολικά κτίρια) και σε 2 κτίρια υπηρεσιών. Τα κτίρια αυτά είναι:

- 4ο Γυμνάσιο και 6ο Εσπερινό Λύκειο στην 1η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων (1 κτίριο)
- 54ο και 55ο Δημοτικά Σχολεία στην 1η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων (2 κτίρια)
- 72ο Δημοτικό Σχολείο στην 3η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων (1 κτίριο)
- 87ο Δημοτικό Σχολείο στην 3η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων (1 κτίριο)
- 15ο και 60ο Γυμνάσια στην 6η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Αθηναίων (1 κτίριο)
- Κτίριο Λιοσίων 22 (Δημαρχείο Αθηνών) (1 κτίριο)
- Κτίριο Αθηνάς 16 & Βύσσης (Κτίριο Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αθηναίων) (1 κτίριο)

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στο πλαίσιο αυτού του έργου περιλαμβάνουν:

- Αντικατάσταση θερμομόνωσης και στεγάνωσης των δωμάτων στα κτίρια,
- Αντικατάσταση υφιστάμενων κουφωμάτων με καινούργια θερμομονωτικά κουφώματα με διπλούς υαλοπίνακες,
- Αντικατάσταση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά LED χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης,
- Εγκατάσταση διατάξεων αυτόματου ελέγχου της παραγωγής και διανομής θέρμανσης,
- Μόνωση δικτύου διανομής συστήματος θέρμανσης
- Τοποθέτηση θερμοπροσόψεων
- Χρωματισμό των κτιρίων εξωτερικά με οικολογικά χρώματα υψηλής αντανάκλασης και υλικά νανοτεχνολογίας
- Τοποθέτηση σκιαστρων όψεων, κλπ.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με το τιμολόγιο της μελέτης, τις τεχνικές προδιαγραφές και τις υποδείξεις της επίβλεψης.

Η επιλογή αναδόχου θα γίνει με προκήρυξη σύμβασης μέσω ανοιχτής διαδικασίας κατασκευής έργου – κάτω των ορίων – υποδιαιρούμενο σε δυο τμήματα. Το Τμήμα 1 περιλαμβάνει τα 5 σχολικά συγκροτήματα (6 κτίρια) και το Τμήμα 2 περιλαμβάνει τα 2 κτίρια υπηρεσιών του Δήμου Αθηναίων.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Ε.Π. «ΑΤΤΙΚΗ 2014-2020», Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ): 5109432, ΚΩΔ. ΣΑ: ΕΠ0851, ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ: 2021ΕΠ08510085 και Ίδιους Πόρους Δήμου Αθηναίων, Φ64/Δ72 Κ.Α.Ε. 7311.107.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ: 3.746.786,01 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ: 1.993.213,99 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

ΣΥΝΟΛΟ: 5.740.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ιούλιος 2021

Ο Συντάξας
Μηχανικός

Η Προϊσταμένη
του
Τμήματος Μελετών -
Τεκμηρίωσης και
Προγραμματισμού

Η Προϊσταμένη
της
Διεύθυνσης Κτιριακής
Υποδομής

Κουτσοφιδός Ευάγγελος
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Διάμεση Αικατερίνη
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Δανιήλ Μαρία
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ -
ΦΥΣΙΚΩΣ - ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΕΓΓΡΑΦΟΥ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης