



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ Η/Μ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ**

ΕΡΓΟ:
**«Εγκαταστάσεις μηχανημάτων
διαμόρφωσης κατάλληλου αερισμού
λόγω κορωνοϊού»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 500.000 ΜΕ ΦΠΑ

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κ.Α 7.331.365 Φ30/Δ34
ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ:100%**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Σκοπός της παρούσας τεχνικής μελέτης είναι εργασίες επισκευής, συντήρησης, αναβάθμισης, προμήθειας και επέκτασης μηχανημάτων αερισμού και ψύξης προκειμένου να διαμορφώνεται το κατάλληλο περιβάλλον συνθηκών εργασίας και διαβίωσης των ενοίκων των κτιρίων τα οποία συντηρεί ο Δήμος Αθηναίων, δηλαδή Δημοτικών Κτιρίων, μισθωμένων κτιρίων από τον Δήμο Αθηναίων και Σχολικών Μονάδων.

Αντικείμενο του έργου είναι ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες επισκευής, συντήρησης, αναβάθμισης, προμήθειας και επέκτασης μηχανημάτων αερισμού και ψύξης προκειμένου να διαμορφώνεται το κατάλληλο περιβάλλον συνθηκών εργασίας και διαβίωσης των ενοίκων των κτιρίων τα οποία συντηρεί ο Δήμος Αθηναίων, δηλαδή Δημοτικών Κτιρίων, μισθωμένων κτιρίων από τον Δήμο Αθηναίων και Σχολικών Μονάδων.

Οι οικοδομικές εργασίες που προβλέπονται περιλαμβάνουν :Τοιχοποιίες-επιχρίσματα Επενδύσεις-επιστρώσεις.

Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να διαθέτει τον απαιτούμενο αριθμό συνεργείων από εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό, μηχανήματα, μηχανικό εξοπλισμό και εργαλεία για να μπορεί να εκτελεί σε διάφορα σημεία κάθε χρονική στιγμή το αντικείμενο της σύμβασης.

Όλες οι εργασίες θα είναι σύμφωνες ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής, τον έλεγχο ποιότητας και την επιμέτρηση με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης, τις εγκεκριμένες προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Όλες οι οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με το τιμολόγιο της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης με τις υποδείξεις της επίβλεψης.

Προθεσμία εκτέλεσης για κάθε ένα τμήμα του έργου ορίζεται το διάστημα των έξι (6) ημερολογιακών μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης του.

Η επιλογή αναδόχου του έργου θα γίνει με την διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς την χρήση του ΕΣΗΔΗΣ του άρθρου 32, παρ. 2.γ. του Ν.4412/2016 του έργου: «Εγκαταστάσεις μηχανημάτων διαμόρφωσης κατάλληλου αερισμού λόγω κορωνοϊού», λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, προϋπολογισμού 500.000,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%».

Η ανάδειξη αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με το κριτήριο της συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς αποκλειστικά βάσει τιμής κι εφόσον είναι σύμφωνη με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

Δαπάνη Εργασιών	295.939,83€
Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου(ΓΕ+ΟΕ ποσοστού 18% επί της δαπάνης εργασιών)	53.269,17€
Απρόβλεπτα (15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου ΓΕ+ΟΕ)	52.381,35€
Απολογιστικά	1.462,00€
Αναθεώρηση	173,46€
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24%	96.774,20€

Η δαπάνη κατασκευής του έργου, θα βαρύνει τον Κ.Α 7.331.365 της Δ/νσης Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων του οικονομικού έτους 2020 με το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€). Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους Πόρους σε ποσοστό 100%.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ-ΤΟΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΗΛΙΑΣ ΚΟΝΤΩΣΗΣ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΜΑΡΙΑ ΔΑΝΙΗΛ ΑΡΧ/ΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ