



ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

«Παραχώρησης χρήσης, χωρίς δημοπρασία, θέσεων περιπτέρων σε Άτομα με Αναπηρία (Α.με.Α) – Πολυτέκνους - Πολεμιστές Κύπρου, που προέκυψαν από την κληρωση της 18^{ης} Ιουνίου 2020».

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την εγκατάσταση και λειτουργία πέντε (5) περιπτέρων πώλησης προϊόντων καπνού και λοιπών ειδών, σε ισάριθμες κενωθείσες θέσεις του χώρου αυτού, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αθηναίων, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, όπως ισχύει».

Ο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις της υποπ. ΣΤ2 περ. 4 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (Φ.Ε.Κ: 93/Α/14-4-2014), όπως ισχύει.
2. Τις υπ' αρ. 1776/9-11-2017, 486/2-4-2018, 947/28-6-2018 και 1285/31-10-2019 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου (Π.Δ.Σ) του Δήμου Αθηναίων.
3. Την υπ' αρ. πρωτ. 23463/6-6-2014 Διοικητική Εγκύκλιο (Εγκύκλιος αρ. 38) του Υπουργείου Εσωτερικών.

Προκηρύσσει

Την, άνευ δημοπρασίας, παραχώρηση δικαιώματος χρήσης **πέντε (5) κοινοχρήστων θέσεων** περιπτέρων σε Άτομα με Αναπηρία (Α.με.Α), σε Πολύτεκνους, σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασιπιστές και υπαξιωματικούς, δοκίμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20^η Ιουλίου έως την 20^η Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967, στην Κοφικού και στους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Οι

θέσεις αυτές, βρίσκονται στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων και συγκεκριμένα, στα κάτωθι χωρικά σημεία:

Α) Βασιλίσσης Σοφίας 2 (Κέντρο - Σύνταγμα)

Β) Ακαδημίας & Σίνα (Κέντρο)

Γ) Ερμού και Αθηνάς (Μοναστηράκι)

Δ) Βρυάξιδος 1 (Παγκράτι)

Ε) Πειραιώς 118 και Μεγάλου Βασιλείου (Γκάζι)

Άρθρο 1

Δικαιούχοι συμμετοχής

Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των, ως άνω, κοινοχρήστων θέσεων περιπτέρων, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/2014), όπως αυτές αντικατέστησαν τις όμοιες της υποπαρ. ΣΤ2 της παρ. ΣΤ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α/2012), γίνεται μόνο σε Άτομα με Αναπηρία (Α.με.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δοκίμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν, με οποιονδήποτε τρόπο, στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20^η Ιουλίου έως την 20^η Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967, στην Κοφικού και στους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου.

Άρθρο 2

Τρόπος παραχώρησης δικαιώματος χρήσης

Το δικαίωμα αυτό παραχωρείται μετά από διαδικασία δημόσιας κλήρωσης, η οποία διενεργείται στο κτίριο του Δήμου Αθηναίων, οδός Λιοσίων 22, την 10^η-9^{ου}-2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ από την Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ'αρ. 5/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

του Δήμου Αθηναίων. Στην κλήρωση αυτή, λαμβάνουν μέρος οι κατηγορίες προσώπων, που αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσης, με το χαμηλότερο εισόδημα, εν όψει και της μοναδικότητας του εισοδηματικού κριτηρίου, μπορούν δε να παρίστανται και εκπρόσωποι των ενώσεων των προαναφερομένων κατηγοριών προσώπων, οι οποίοι περιορίζονται αποκλειστικώς και μόνο στην παρακολούθηση της επίμαχης διαδικασίας.

Άρθρο 3

Χρόνος παραχώρησης δικαιώματος χρήσης

1. Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των προαναφερομένων θέσεων, γίνεται για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπόμενης οποιασδήποτε παράτασης πέραν της δεκαετίας (10ετίας) αυτής.
2. Μετά τον θάνατο του δικαιούχου χρήσης των θέσεων αυτών, ο/η σύζυγος ή/και τα ενήλικα τέκνα αυτού, που καθίστανται κληρονόμοι των κατηγοριών προσώπων που αναφέρονται στην παράγραφο 1 της παρούσης, κατά το χρονικό αυτό διάστημα (10ετία), υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο δικαίωμα χρήσης των εν λόγω θέσεων, εφόσον δηλώσουν υπεύθυνα, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών, την επιθυμία τους αυτή στο Δήμο Αθηναίων, για το εναπομένον χρονικό διάστημα μέχρι την συμπλήρωση της δεκαετίας (10ετίας).
3. Εκμίσθωση του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστης θέσης περιπτέρου σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο σε περίπτωση γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου χρήσης της θέσης αυτής, σε ποσοστό 67% και άνω. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου, προσκομίζεται αμελλητί, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, στον Δήμο Αθηναίων, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω παραχώρηση.
4. Η άπρακτη πάροδος των τασσομένων, στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου αυτού, αποκλειστικών προθεσμιών, επιφέρει αυτοδικαίως την απώλεια του δικαιώματος χρήσης των θέσεων αυτών, που διαπιστώνεται με πράξη του Δημάρχου Αθηναίων.

Άρθρο 4

Υποχρέωση αναγγελίας θανάτου δικαιούχου χρήσης

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου χρήσης των θέσεων αυτών, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής του περιπτέρου, υποχρεούνται να αναγγείλουν στον Δήμο Αθηναίων το γεγονός του θανάτου αυτού εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από τον χρόνο επέλευσης του. Στην περίπτωση αυτή, η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης της θέσης του περιπτέρου, εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την λήξη της. Αν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής, καταβάλλονται στο Δήμο Αθηναίων. Η άπρακτη πάροδος της τασσομένης, ως ανωτέρω, αποκλειστικής προθεσμίας, επιφέρει αυτοδικαίως την απώλεια του δικαιώματος χρήσης των θέσεων αυτών, που διαπιστώνεται με πράξη του Δημάρχου Αθηναίων.

Άρθρο 5

Απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Προκειμένου να παραχωρηθεί δικαίωμα χρήσης κάθε μίας εκ των πέντε καθορισθεισών, ως ανωτέρω, θέσεων περιπτέρου στα πρόσωπα του άρθρου 1 της παρούσης, υποβάλλονται σωρευτικά, ανά κατηγορία των προσώπων αυτών, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Άτομα με Αναπηρία (Α.με.Α)

- α1. Αίτηση,
- α2. Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας,
- α3. Αντίγραφο εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος τελευταίου οικονομικού έτους,
- α4. Πιστοποιητικό της οικείας Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής (ΚΕ.Π.Α.) του άρθρου 6 του Ν. 2556/1997, όπως ισχύει, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας,

α5. Βεβαίωση, από την Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Αθηναίων, ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρους τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 του ν. 3463/2006) ή εκκρεμοδικίας.

β) Πολύτεκνοι

β1. Αίτηση,

β2. Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας,

β3. Αντίγραφο εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος τελευταίου οικονομικού έτους,

β4. Πιστοποιητικό της Ανωτάτης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδας, από το οποίο να προκύπτει η πολυτεχνική ιδιότητα,

β5. Βεβαίωση, από την Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Αθηναίων, ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρους τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 του ν. 3463/2006) ή εκκρεμοδικίας.

γ) Πολεμιστές Κύπρου

γ1. Αίτηση,

γ2. Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας,

γ3. Αντίγραφο Εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος τελευταίου οικονομικού έτους,

γ4. πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α΄,

γ5. Βεβαίωση του οικείου Συνδέσμου ή Συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας,

γ6. Βεβαίωση, από την Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Αθηναίων, ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρους τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 του ν. 3463/2006) ή εκκρεμοδικίας.

2. Τα δικαιολογητικά της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού, κατατίθενται στο Γενικό πρωτόκολλο του Δήμου Αθηναίων, οδός Λιοσίων αρ. 22, 2^{ος} όροφος, μέχρι και την 28^η – 8^{ου} – 2020 ημέρα Παρασκευή, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και εν συνεχεία, διαβιβάζονται στην Επιτροπή διενέργειας κληρώσεων για έλεγχο.

Άρθρο 7

Γενικές υποχρεώσεις - Δυνατότητες

1. Η παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των ως άνω θέσεων περιπτέρων γίνεται με την καταβολή, από τους παραχωρησιούχους, ετήσιου τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με την υπ'αρ. 1285/31-10-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

2. Επιτρέπεται η επιπλέον κατάληψη κοινόχρηστου χώρου πέριξ του περιπτέρου για την τοποθέτηση ψυγείων και στατήρων (stands), κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 13 έως και 21 της υπ'αρ. 1776/2017 Πράξης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων και στις συναφώς κείμενες διατάξεις, με την καταβολή σχετικού, προς τούτο, τέλους. Με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται κατ'έξουσιοδότηση των διατάξεων του άρθρου 13 του από 24/9 - 20/10/1958 Βασιλικού Διατάγματος (Β.Δ), όπως ισχύει, το τέλος αυτό ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής στην οποία κείται ο καταλαμβανόμενος κοινόχρηστος χώρος και προσδιορίζεται ο τρόπος καταβολής του.

3. Σε περίπτωση κατά την οποίαν ο παραχωρησιούχος προτίθεται να προβεί στην αντικατάσταση υφιστάμενης κατασκευής περιπτέρου, κατά την διάρκεια του χρόνου παραχώρησης του, υποχρεούται αμελλητί να ενημερώσει εγγράφως τον Δήμο Αθηναίων για την πρόθεση του αυτή, πριν την έναρξη των εργασιών αντικατάστασης. Η εγκατάσταση της νέας κατασκευής του περιπτέρου, ο τύπος και οι διαστάσεις της οποίας πρέπει να πληρούν αυστηρά τις προϋποθέσεις του άρθρου 15 της υπ'αρ. 1776/2017 Πράξης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων, ενεργείται μόνον ύστερα από έγκριση και υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Δημοτικών Προσόδων και της καθ'ύλην αρμόδιας, προς τούτο, Τεχνικής Διεύθυνσης του Δήμου Αθηναίων. Η δαπάνη απόκτησης και εγκατάστασης της νέας αυτής κατασκευής, βαρύνει αποκλειστικά τον παραχωρησιούχο. Η αθέτηση εκπλήρωσης των προαναφερομένων υποχρεώσεων από τον παραχωρησιούχο, επιφέρει αυτοδικαίως την απώλεια του δικαιώματος χρήσης της θέσης του περιπτέρου, που διαπιστώνεται με πράξη του Δημάρχου Αθηναίων.

4. Η έναρξη χρήσης των θέσεων περιπτέρων λαμβάνει χώρα εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τον χρόνο υπογραφής του παραχωρητηρίου εγγράφου. Εφόσον ο όρος αυτός δεν τηρηθεί, ο Δήμαρχος Αθηναίων, με απόφαση του, ανακαλεί υποχρεωτικά το εν λόγω παραχωρητήριο και η θέση αυτή παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο.

5. Κατ'αρχήν, εάν, με υπαιτιότητα του παραχωρησιούχου, διακοπεί η λειτουργία περιπτέρου για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών, η παραχώρηση λύεται αυτοδίκαια με διαπιστωτική πράξη του Δημάρχου Αθηναίων. Κατ'εξαιρέση, εάν η διακοπή αυτή οφείλεται αποκλειστικά και μόνο σε γεγονότα ανωτέρας βίας, δηλαδή, σε απρόβλεπτα και εξαιρετικά γεγονότα, είτε αντικειμενικά, είτε σχετικά με το πρόσωπο του παραχωρησιούχου, τα οποία στην συγκεκριμένη περίπτωση δεν μπορούν να αποτραπούν ακόμη και με την λήψη μέτρων εξαιρετικής επιμέλειας και σύνεσης του μέσου ανθρώπου, προσηκόντως αποδεδειγμένων, η προθεσμία αυτή (τρίμηνο) αναστέλλεται για όσο χρόνο διαρκούν οι λόγοι αυτοί και συνεχίζει, από το χρονικό σημείο αναστολής της και μέχρι την λήξη της, μετά την άρση των λόγων αυτών.

6. Το πρόσωπο, στο οποίο έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης θέσης περιπτέρου ή ο μισθωτής αυτού, υποχρεούται αμέσως να διακόψει οποιαδήποτε δραστηριότητα χρήσης της θέσης αυτής από την ημερομηνία λήξης της δεκαετούς περιόδου παραχώρησης και να παραδώσει τα κλειδιά του περιπτέρου στο Δήμο Αθηναίων. Αθέτηση εκπλήρωσης της υποχρέωσης αυτής, επισύρει τις, κατά νόμο, προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 6

Τρόπος δημοσίευσης

Η παρούσα προκήρυξη αναρτάται στον Πίνακα Δημοσιεύσεων του, επί της οδού Λιοσίων αριθμός 22, ισόγειο – Αθήνα Τ.Κ 10438 κειμένου, Δημοτικού Καταστήματος και στον Διαδικτυακό Τόπο του Δήμου Αθηναίων και περίληψη αυτής, δημοσιεύεται σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες.

Ο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ