



**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
 ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ – ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ –ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ προκηρύσσει ανοιχτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «**Εργασίες διαμόρφωσης και αναβάθμισης στο κτίριο της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Αθηναίων**», που θα διεξαχθεί σύμφωνα με α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της οικείας Διακήρυξης.

1. Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία Επικοινωνίας:

επωνυμία: Δήμος Αθηναίων * είδος αναθέτουσας αρχής: Ο.Τ.Α. * Α.Φ.Μ.: 090025537 Δ.Ο.Υ.:Α' Αθηνών * ταχ. διεύθυνση: Αθηνάς 16 και Βύσσης, Διευθύνουσα Υπηρεσία – Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής * ΝΥΤΣ: EL303 – LAU1: GR300001 διεύθυνση ιστοσελίδας: www.cityofathens.gr * τηλ. επικοινωνίας: 210-3721542 - 210-3721546 για τη Διακήρυξη :Αναστασία Χατζοπούλου Διευθύνουσα Υπηρεσία * e -mail: t.mel.tek.prog.ktiriakis@athens.gr τηλ. επικοινωνίας:210 5284908, 210 5284949 για το Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης του Έργου :Λαμπρινή Δήμου- Γεώργιος Αδαμόπουλος , Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ΟΠΑΝΔΑ Δήμου Αθηναίων.

2. Πρόσβαση στα έγγραφα: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής στην διεύθυνση www.cityofathens.gr. Συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, παρέχονται σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από την αναθέτουσα μέχρι την **14-06-2021**, εφόσον έχουν ζητηθεί μέχρι και την **17-06-2021**.

3. Τύπος αναθέτουσας αρχής: Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Δήμος (ΟΤΑ Α' ΒΑΘΜΟΥ), αποτελεί μη κεντρική αναθέτουσα αρχή και ανήκει στην Γενική Κυβέρνηση και στον υποτομέα ΟΤΑ. Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι οι Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

4. Κωδικός CPV: [45262700 -8 (Εργασίες μετατροπής κτίριου), 45212330-8 (Κατασκευαστικές εργασίες για βιβλιοθήκες)]

5. Κωδικός ΝΥΤΣ κύριου τόπου εκτέλεσης του έργου: EL303

6. Περιγραφή της δημόσιας Σύμβασης: Το έργο αφορά στη βελτίωση της λειτουργικότητας, της προσβασιμότητας και της ασφάλειας της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Αθηναίων, δια της αναμόρφωσης εσωτερικών χώρων του κτιρίου αλλά και εξωτερικών χώρων του όλου κτιριακού συγκροτήματος. Το εν λόγω κτίριο ,βρίσκεται επί της οδού Δομοκού αρ. 2, απέναντι από τον Σταθμό Λαρίσης.

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο γιατί το τεχνικό του αντικείμενο είναι ενιαίο και αδιαίρετο. Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 399.820,37€ συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α 24%, και αναλύεται σε:

	ΣΥΝΟΛΟ - ΕΡΓΟ
Δαπάνη Εργασιών	219.481,05
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) (18%)	39.506,58
Απρόβλεπτα (15%)	38.848,15
Απολογιστικές εργασίες	20.000,00
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε. + Ο.Ε.) επί απολογιστικών εργασιών	3.600,00
Αναθεώρηση	1.000,00
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας(24%)	77.384,59
Τελικό Σύνολο	399.820,37
Στρογγυλοποίηση σε ακέραια ευρώ	399.821,00

7. Εκτιμώμενη συνολική τάξη μεγέθους της σύμβασης: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτών (**322.436,78€**), πλέον Φ.Π.Α. (24%) εβδομήντα επτά χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα εννέα λεπτών (**77.384,59€**), ήτοι συνολικής δαπάνης τριακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ευρώ και τριάντα επτά λεπτών(**399.820,37€**), στρογγυλοποιημένη σε ακέραια ευρώ τριακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ενός (**399.821,00€**)

8. Συνολική προθεσμία εκτέλεσης έργου: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **6 (έξι)** ημερολογιακούς μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Δεν υπάρχουν αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου.

9. Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης: Δικαιώματα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος 1 της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Για την παρούσα σύμβαση, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους και ειδικότερα οι Οικονομικοί Φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι για έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παραγράφου 3γ) του άρθρου 76 του ν.4412/2016, και δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Οι οικονομικοί φορείς σε έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** κατά την υποβολή της προσφοράς τους οφείλουν να πληρούν τις απαιτήσεις οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που ορίζονται στο Π.Δ. 71/2019, ανά κατηγορία και τάξη Μ.Ε.ΕΠ. αντίστοιχη με την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ή στα Νομαρχιακά Μητρώα στην κατηγορία έργου Οικοδομικά .

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Οι οικονομικοί φορείς κατά την υποβολή της προσφοράς τους πρέπει να διαθέτουν τεχνικό προσωπικό με αντίστοιχη τεχνική εμπειρία σε έργα: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, ήτοι να περιλαμβάνουν στη βασική τους στελέχωση τουλάχιστον, δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας και έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας (εάν δε πρόκειται για ένωση εργοληπτικών



10. Διαδικασία σύναψης σύμβασης: Κάθε υποψήφιος μπορεί να υποβάλει **μόνο** μία προσφορά. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

11. Κριτήριο ανάθεσης σύμβασης: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

12. Προθεσμία Παραλαβής προσφορών: Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **21^η Ιουνίου 2021**, ημέρα Δευτέρα. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **14:00 μμ. Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών προσκομίζεται από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ενώ η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης

13. Υποβολή προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος και επισυνάπτοντας, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο) φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

«Εργασίες διαμόρφωσης και αναβάθμισης στο κτίριο της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Αθηναίων»,	ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.	
	ΕΡΓΟΥ	180722

14. Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Αποσφράγιση Προσφορών: Ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **25^η Ιουνίου 2021**, ημέρα Παρασκευή και **ώρα 11:00π.μ.** Η αποσφράγιση του έργου θα γίνει από την ορισμένη αρμόδια τριμελή επιτροπή διαγωνισμού, (σύμφωνα με την παρ.8α, του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, λαμβάνοντας υπόψη το αποτέλεσμα της Κληρώσεως μέσω της Αναθέτουσας Αρχής 3 Τεχνικών Υπαλλήλων ΜΗΜΕΔ και την παράσταση του εκπροσώπου ΠΕΔΜΕΔ) και εγκεκριμένη με Αναρτητέα Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αθηναίων

15. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική γλώσσα.

16. Χορήγηση προκαταβολής : Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

17. Χρηματοδότηση: Το έργο προβλέπεται τόσο στο Τεχνικό Πρόγραμμα όσο και στον Προϋπολογισμό του Δήμου, όπου υπάρχει σχετική εγγεγραμμένη πίστωση υπό τον Κ.Α. 7331.375- Φ64- Δ34 (Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής) με τίτλο «**Εργασίες διαμόρφωσης και αναβάθμισης στο κτίριο της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Αθηναίων**» και χρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ 2014-2020 με Κωδικό ΟΠΣ **5074961** σύνολο **399.821,00 €** (με απρόβλεπτα και Φ.Π.Α.)

18. Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει **προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ** κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτίσεις που δικαιολογούν το αίτημά του **σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης** και την παρ. 7 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 4 του ν. 4487/2017 (Α' 116), το άρθρο 15 παρ. 1 της ΚΥΑ 117384/26-10-2017, το άρθρο 361 του ν. 4412/2016, το άρθρο 367 του ν. 4412/2016 το π.δ. 39/2017 και το άρθρο 372 παρ. 1 έως 3 του ν. 4412/2016. Η προδικαστική προσφυγή, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016.

19. Δημοσιεύσεις: Η προκήρυξη σύμβασης και η Διακήρυξη θα δημοσιευθούν στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016. Η Διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.cityofathens.gr. Περιλήψη της Διακήρυξης αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" diangeia.gov.gr.

20. Έγκριση αποτελέσματος Διαγωνισμού : Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του έργου θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή που είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αθηναίων.

Σητικές Πληροφορίες

• **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό

✓ των **6.449,00€** (έξι χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα εννέα ευρώ)

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

• **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5%** επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η Αναλυτική Διακήρυξη του έργου εγκρίθηκε με την με αρ. 792/31.05.2021 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αθηναίων.

Ο

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘ. ΤΣΙΑΤΣΙΑΜΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

